

13 ΜΑΙ, 2016

Ημ/νία: 13/05/2016

Α. Π.: ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΠΚΕ/138526/951

Απάντηση στο έγγραφο: ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΠΚΕ/138526/951



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ερ. Φ.: 273

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : tmnpke@culture.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Αθανάσιο Δαβάκη
2. Υπουργείο Υγείας
3. Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού
4. Υπουργείο Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 5042/22.4.2016 Ερώτηση με θέμα:
«Σε πλήρη εγκατάλειψη το ιστορικό κτίριο του Ξενία Σπάρτης»

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 5042/22.4.2016 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Αθανάσιου Δαβάκη και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το κτίριο του Ξενία Σπάρτης, φερόμενης ιδιοκτησίας «Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.», βρίσκεται στο Δήμο Σπάρτης, Π.Ε. Λακωνίας, Περ. Πελοποννήσου και έχει χαρακτηριστεί σύμφωνα με την Υ.Α. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/79378/1465/8.11.2011 (ΦΕΚ 328/ΑΑΠ/18.11.2011) το κέλυφος του κτιρίου ως μνημείο, «διότι αποτελεί ιδιαίτερο δείγμα της μοντέρνας αρχιτεκτονικής του β' μισού του 20^{ου} αιώνα, που χαρακτηρίζει την πρώτη συντονισμένη κρατική προσπάθεια για τη δημιουργία τουριστικών υποδομών στη χώρα μας».

Το κτίριο του Ξενία Σπάρτης βρίσκεται, επίσης, εντός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου της πόλεως της Σπάρτης σύμφωνα με τα ΦΕΚ 83/Β/20.2.1960 – ΦΕΚ 445/Β/29.6.1970 – ΦΕΚ 351/Β/1995 – ΦΕΚ 965/Β/1995 και ΦΕΚ 754/Β/27.8.1996 (καθορισμός ζωνών).

Το κτίριο κατασκευάστηκε την περίοδο 1959 – 1960 σε σχέδια του αρχιτέκτονα του ΕΟΤ Χ. Μπουγάτσου, όπως επιβεβαιώνεται και από την εντοιχισμένη μαρμάρινη πλάκα πλησίον της κεντρικής εισόδου. Το 1988 παραχωρήθηκε στο Δήμο Σπάρτης μέχρι το 2017. Το ζήτημα της αξιοποίησης του Ξενία Σπάρτης έχει αποτελέσει αντικείμενο αρκετών συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Σπάρτης, χωρίς ωστόσο να έχει αποφασιστεί μέχρι σήμερα η ανάδειξη και αξιοποίησή του.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 1 και 2 του Ν. 3028/2002 «Ο κύριος, ο νομέας ή ο κάτοχος ακινήτου μνημείου οφείλει να ακολουθεί τις υποδείξεις της Υπηρεσίας για τη διατήρηση, την ανάδειξη και εν γένει την προστασία του μνημείου... Οφείλει επίσης να επιτρέπει την περιοδική ή έκτακτη επιθεώρηση του μνημείου από την Υπηρεσία μετά από έγγραφη ειδοποίηση και να ειδοποιεί χωρίς υπαίτια καθυστέρηση την Υπηρεσία για κάθε γεγονός που μπορεί να το θέσει σε κίνδυνο. Επίσης, ο κύριος ή ο νομέας μνημείου υποχρεούται να μεριμνά για την άμεση εκτέλεση των εργασιών συντήρησης, στερέωσης ή προστασίας ετοιμόρροπου μνημείου χωρίς υπαίτια καθυστέρηση, με δική του δαπάνη και υπό την εποπτεία και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας...».

Για κάθε όμως εργασία ή επέμβαση στο κτίριο του Ξενία απαιτείται έγκριση που χορηγείται με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού & Αθλητισμού ύστερα από γνώμη του Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν.3028/2002, όπου αναγράφεται ότι «Απαγορεύεται κάθε ενέργεια σε ακίνητο μνημείο, η ο ποία είναι δυνατόν να επιφέρει με άμεσο ή έμμεσο τρόπο καταστροφή, βλάβη, ρύπανση ή αλλοίωση της μορφής του... Για κάθε εργασία, επέμβαση ή αλλαγή χρήσης σε ακίνητα μνημεία, απαιτείται έγκριση που χορηγείται με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού ύστερα από γνώμη του Συμβουλίου...».

Επίσης σας γνωρίζουμε, ότι δεν έχει κατατεθεί μέχρι σήμερα μελέτη αποκατάστασης και ανάδειξης του εν θέματι κτιρίου.

Τέλος, θα θέλαμε να επισημάνουμε ότι η διάσωση και η προστασία του Ξενία της Σπάρτης, καθώς και η αποκατάσταση και η απόδοσή του στην τοπική κοινωνία ως δημοσίου χώρου με κοινωφελή χαρακτήρα θα έπρεπε να αποτελεί προτεραιότητα και το ΥΠ.ΠΟ.Α. θα σταθεί αρωγός, στην όποια προσπάθεια καταβληθεί για τον παραπάνω σκοπό.

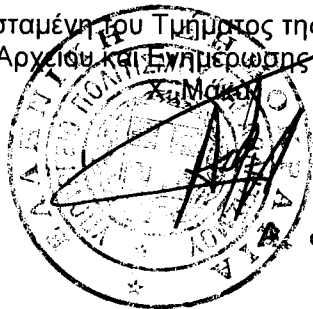
Ο Υπουργός
Πολιτισμού και Αθλητισμού
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΜΠΑΛΤΑΣ

Εσωτερική Διανομή:

1. ΔΠΑΝΣΜ
2. ΥΝΜΤΕ Δυτ. Ελλάδας
3. ΚΣΝΜ

Ακριβές Αντίγραφο

Η Προϊσταμένη του Τμήματος της Γραμματείας,
Αρχείου και Ενημέρωσης Κοινού



ΦΛΩΡΟΠΟΥΛΟΣ