



ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

27 ΑΠΡ. 2016

**Αθήνα, 26 - 04 - 2016
Αριθ. πρωτ.: 978**

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Μ. - Α. Τσούτσουρα
Δ. Στεργίου
Τηλέφωνα: 2131364033
2131364315
Φαξ: 2131364354
Ηλεκ. ταχυδρ.: koinovouleftikos@ypes.gr

✓ **Προς:**
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων &
Αιτήσεων Κατάθεσης Εγγράφων

Κοινοποίηση:
Βουλευτές:

- κα Αννέτα Καβαδία
- κα Ελένη Αυλωνίτου
- κα Μαρία Θελερίτη
- κα Αικατερίνη Ιγγλέζη
- κ. Γεώργιο Καΐσα
- κ. Χρήστο Καραγιαννίδη
- κα Βασιλική Κατριβάνου
- κα Χαρούλα Καφαντάρη
- κα Παναγιώτα Κοζομπόλη
- κα Ζωή Λιβανίου
- κ. Γεώργιο Πάντζα
- κ. Αντώνιο Συρίγο

Βουλή των Ελλήνων
(με φωτ/φο του συνημμένου)

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος
Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 3673/02-03-2016 Ερώτηση

Σε συνέχεια του υπ' αριθμ. πρωτ. 571/28-03-2016 εγγράφου μας και σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης, που κατέθεσαν οι Βουλευτές στους οποίους κοινοποιείται το παρόν, με θέμα «Σεράφειο Κολυμβητήριο», κατά λόγο αρμοδιότητας, σας διαβιβάζουμε το υπ' αριθμ. πρωτ. 100342/30-03-2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου του Δήμου Αθηναίων, για συμπληρωματική ενημέρωσή σας.

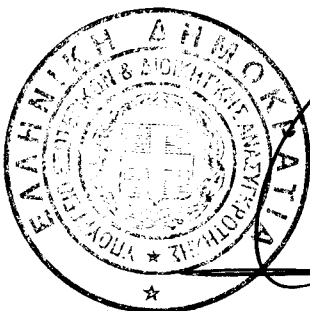
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΛΑΦΑΣ

Συνημμένα:
Τρεις (3) σελίδες

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Υφυπουργού
3. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
4. Γραφείο Τύπου
5. Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικής Πρωτοβουλίας & Κοινοβουλευτικού Ελέγχου



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ &
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ

ΚΑΡΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ



Α.Π. ΠΡΩΤ.

10595

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΚΑΙ
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

ΤΑΧ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΛΙΟΣΙΩΝ 22
ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ: 104 38 ΑΘΗΝΑ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: ΕΛΕΝΗ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΟΥ
☎: 210.527 7515
@: xristoforidou@cityofathens.gr

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
1 003074 316168
Α.Π. 100342
ΗΜΕΡ/ΝΙΑ: 30/03/2016

Χρόνος Διατήρησης: 5 χρόνια
Προτεραιότητα: Εξαιρετικώς επείγον
Βαθμός Ασφαλείας: Αδιαβάθμητο

ΑΘΗΝΑ 22 ΜΑΡΤΙΟΥ 2016

ΠΡΟΣ: 1) ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
& ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ
& ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ 2
ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ: 10563 ΑΘΗΝΑ
2) ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
ΤΑΧ.Δ/ΝΣΗ : ΚΑΤΕΧΑΚΗ 56
ΤΑΧ. ΚΩΔ. : 11525 ΑΘΗΝΑ

ΚΟΙΝ: 1) ΙΔΙΑΙΤΕΡΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
2) ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
3) ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟ Κ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟ
4) ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΟΠΑΝΔΑ
5) ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
6) ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
7) ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ (2)

ΘΕΜΑ:	“Απάντηση στη με αριθμ. 3673/2-3-2016 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων”
--------------	--

- ΣΧΕΤ.:** α) Το με αρ. πρωτ.: 7294/ 7.3.2016 (Α.Η.Π.Δ.Α. 077430/8.3.2016) έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών & Διοικητικής Ανασυγκρότησης.
β) Το με αρ. πρωτ.: 19173/7189/8.3. 2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Σε απάντηση των ανωτέρω σχετικών εγγράφων σας, αναφορικά με την Ερώτηση που κατέθεσαν οι Βουλευτές κ.κ Α. Καββαδία, Ε. Αυλωνίτου, Μ. Θελερίτη, Κ. Ιγγλέζη, Γ. Κάισα, Χ. Καραγιαννίδη, Β. Κατριβάνου, Χ. Καφαντάρη, Π. Κοζομπόλη, Ζ. Λιβανίου, Γ. Πάντζα και Α. Συρίγου. με θέμα “Σεράφειο Κολυμβητήριο”, σας γνωρίζουμε κατά λόγο αρμοδιότητας τα κάτωθι :

Σύμφωνα με τα στοιχεία του αρμόδιου Αντιδημάρχου Κατασκευών και Κτηριακών Έργων η κατασκευή του έργου «Σεράφειο Κολυμβητήριο-Αθλητικό και Πολιτιστικό Κέντρο» αποφασίστηκε το έτος 2005 με την Πράξη 98/05 του Διοικητικού Συμβουλίου του τότε Οργανισμού Νεολαίας και Άθλησης [Ο.Ν.Α].

Το πρώην Υπουργείο Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων [Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε] με την Δ17α/09/166/ΦΝ 440/9.11.05 Απόφαση ενέκρινε τη δημοπράτηση του έργου με το σύστημα προσφοράς που περιλαμβάνει μελέτη – κατασκευή.

Το έργο περιελάμβανε την κατασκευή ενός κολυμβητηρίου με κλειστή κολυμβητική δεξαμενή και κολυμβητική δεξαμενή εκμάθησης, υποστηρικτικών χώρων για τη λειτουργία του, ενός **Αθλητικού και Πολιτιστικού Κέντρου** και χώρου μόνιμης έκθεσης και ανάδειξης του ανασκαπτικού έργου που έλαβε χώρα κατά την διάρκεια της κατασκευής του Κολυμβητηρίου. Εντός του **Αθλητικού και Πολιτιστικού Κέντρου** μεταξύ των άλλων προβλέπεται η φιλοξενία εργαστηρίων νέων καλλιτεχνών, με στόχο την υποστήριξή τους για την ανάπτυξη της επαγγελματικής δραστηριότητας.

Η ανέγερση παράλληλα με το Κολυμβητήριο του ως άνω Αθλητικού και Πολιτιστικού Κέντρου δεν αντιτίθεται στην κείμενη πολεοδομική Νομοθεσία, αλλά ανταποκρίνεται πλήρως στα προβλεπόμενα από το ισχύον **Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας** Ν.4277/2014 (ΦΕΚ 156 Α' -1/8/2014), και ειδικά στην παράγραφο 1.1 του άρθρου 9, που αφορά στις κατευθύνσεις για την οργάνωση της Χωρικής Υποενοτήτας Κεντρικής Αθήνας, όπου *Μητροπολιτικό Κέντρο Αθήνας* αποτελεί το *Επιτελικό Κέντρο της Μητροπολιτικής Περιοχής και της Χώρας, με πολλαπλότητα λειτουργιών και παρουσία επιτελικών δραστηριοτήτων, κυρίως με δραστηριότητες επιτελικής διοίκησης, χρηματοπιστωτικές, γραφείων και εδρών επιχειρήσεων, εμπορίου, τουρισμού, εκπαίδευσης και πολιτισμού.*

Με βάση τις εν λόγω προβλεπόμενες χρήσεις αναθεωρήθηκε η άδεια δόμησης και άλλαξε η αρχική χρήση των χώρων του Κτιρίου από γραφεία διοίκησης σε πολιτιστικούς χώρους και σε εργαστήρια νέων καλλιτεχνών.

Η αρχική άδεια προέβλεπε την **υποχρεωτική** δημιουργία συνολικά 138 χώρων στάθμευσης, 46 υπογείων και 92 υπαιθρίων, σύμφωνα με την κείμενη πολεοδομική νομοθεσία.

Η υποχρέωση αυτή παραμένει και για τη **νέα χρήση** του κτιρίου, συνεπώς δεν τροποποιείται ως προς αυτή την υποχρέωση η ήδη εγκεκριμένη άδεια, η οποία βασίστηκε στην επίσης **εγκεκριμένη** από όλους τους φορείς αρχική μελέτη του έργου.

Ο υπαίθριος χώρος στάθμευσης θα καταλαμβάνει επιφάνεια περίπου **1100** τ.μ. και θα περιβάλλεται από χώρο πρασίνου που θα διαμορφωθεί σε αστικό πάρκο και από το οποίο θα διαχωρίζεται με φυτική περίφραξη.

Η παιδική χαρά που αποσυναρμολογήθηκε προσωρινά για την κατασκευή του έργου, ήταν τοποθετημένη σε θέση ακατάλληλη λόγω γειτνίασης με την υψηλής κυκλοφορίας οδό Πειραιώς.

Ο Δήμος Αθηναίων πρόκειται ταυτόχρονα με το έργο να κατασκευάσει σύμφωνα με τις ισχύουσες ευρωπαϊκές προδιαγραφές, **νέα πρότυπη πιστοποιημένη παιδική χαρά**, σε χώρο όμορο του Κολυμβητηρίου και σε απόσταση ασφαλείας από την οδό Πειραιώς.

Τέλος, σημειώνεται ότι το έργο είναι ενταγμένο στο **ΕΣΠΑ - Κωδικός MIS 429722 - (Α.Π. 231/ΕΦΔ/ ΕΑΤΑ 85/22.2.2013)**, και έχει υποβληθεί σε πολλαπλούς ελέγχους ως προς τη νομιμότητα των διαδικασιών που έχουν τηρηθεί, με πιο πρόσφατο τον έλεγχο από την **Επιτροπή Δημοσιονομικού Ελέγχου του Υπουργείου Οικονομικών** αρμόδια για τα Συγχρηματοδοτούμενα από την Ευρωπαϊκή Ένωση Προγράμματα κατά τον οποίο δεν διαπιστώθηκε καμία παρατυπία ή ασυμβατότητα σχετική με τα αναφερόμενα στην υποβληθείσα ερώτηση.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε περαιτέρω πληροφορία ή διευκρίνιση.

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

ΛΕΥΤΕΡΗΣ ΚΑΣΤΑΝΑΚΗΣ



**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΠΡΩΤ/ΛΟΥ - ΔΙΕΚ/ΣΗΣ & ΑΡΧ/Ε**

ΧΑΡΤΖΑΝΙΩΤΗΣ ΠΕΤΡΟΣ