



26 ΑΠΡ. 2016

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Αθήνα, 26 - 04 - 2016
Αριθ. πρωτ.: 910**

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Μ. - Α. Τσούτσουρα
Φ. Αναγνωστάκης
Τηλέφωνα: 2131364033
2131364366
Φαξ: 2131364354
Ηλεκ. ταχυδρ.: koinonouleftikos@ypes.gr

Προς:
✓ Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων &
Αιτήσεων Κατάθεσης Εγγράφων

Κοινοποίηση:
1. Βουλευτή κ. Νικόλαο Νικολόπουλο
Βουλή των Ελλήνων
(με φ/α των συνημμένων)
2. Υπουργείο Ναυτιλίας ✓
(με φωτ/φο της Ερώτησης - & με φαξ)

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 4466/04-04-2016 Ερώτηση

Σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Νικόλαος Νικολόπουλος, σχετικά με την εκμίσθωση των τριών παραλιακών πάρκινγκ στη Πάτρα, σας ενημερώνουμε για τα ακόλουθα:

Το Κράτος ασκεί εποπτεία επί των αποφάσεων και πράξεων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, η οποία συνίσταται αποκλειστικά και μόνο σε έλεγχο νομιμότητας. Σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 1 του Ν.2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/τ. Α'/30-05-1997) καθώς και το άρθρο 280 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ. Α'/07-06-2010), στις αρμοδιότητες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης που, ως αποκεντρωμένη μονάδα του Κράτους, ασκεί εποπτεία στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης ανήκει, μεταξύ άλλων, ο έλεγχος νομιμότητας στις πράξεις των συλλογικών οργάνων των Δήμων και των νομικών τους προσώπων (άρθρα 225, 226, 227 του Ν.3852/2010), καθώς και ο έλεγχος στα αιρετά όργανα των Ο.Τ.Α. πρώτου βαθμού, από άποψη αστικής και πειθαρχικής ευθύνης (άρθρα 232 και 233 του Ν.3852/2010). Μεταξύ δε των αποφάσεων που αποστέλλονται υποχρεωτικά για έλεγχο νομιμότητας, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 225 του Ν.3852/2010, είναι και αυτές που αφορούν σε κάθε μορφής συμβάσεις που συνάπτει ο Δήμος.

Περαιτέρω, ο κατά τα ανωτέρω έλεγχος νομιμότητας ασκείται (σε δεύτερο βαθμό) και από τις Ειδικές Επιτροπές του άρθρου 152 του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/τ. Α'/08-06-2006), οι οποίες βρίσκονται στις έδρες των περιφερειών που ανήκουν στην οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση.

Σε κάθε περίπτωση, σύμφωνα με τα ειδικώς οριζόμενα στο άρθρο 231 του Ν.3852/2010, όλα τα όργανα των δήμων, συλλογικά και μονομελή, έχουν υποχρέωση συμμόρφωσης, χωρίς καθυστέρηση προς τις αποφάσεις της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

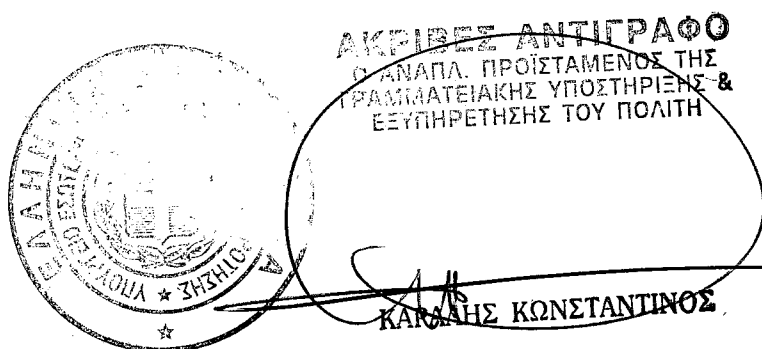
Στο πλαίσιο αυτό, σας διαβιβάζουμε, για ενημέρωσή σας, το υπ' αριθμ. πρωτ. 40081/1455/11-04-2016 έγγραφο του Δήμου Πατρέων, στο οποίο διατυπώνονται οι απόψεις του για το θέμα, καθώς και φωτοαντίγραφο της υπ' αριθμ. 28155/2771/25-2-2016 απόφασης του ασκούντος χρέη Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, στην οποία αναφέρονται οι λόγοι ακύρωσης της υπ' αριθμ. 6/2016 απόφασης του ανωτέρω Δήμου για την εκμίσθωση των τριών παραλιακών πάρκινγκ στην Πάτρα. Επιπλέον θέτουμε υπόψη σας τα ακόλουθα:

Κατά τα λοιπά για το ζήτημα κυριότητας του χώρου που προορίζεται από το Δήμο, για να δημιουργηθούν τα τρία πάρκινγκ, αρμόδιο να ενημερώσει την Βουλή των Ελλήνων είναι το Υπουργείο

Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, στο οποίο κοινοποιείται το παρόν με φωτοαντίγραφο της Ε-
ρώτησης.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΛΑΦΑΣ



Συνημμένα:

Έξι (6) σελίδες

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Υφυπουργού
3. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
4. Γραφείο Τύπου
5. Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικής Πρωτοβουλίας & Κοινοβουλευτικού Ελέγχου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ &
ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ταχ. Δ/ση : Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών 158
Πληροφορίες : Γιαννακόδημος Κων/νος
Τηλέφωνο : (2610) 490-355
FAX : (2610) 490-356
e-mail : gramgg@apd-depin.gov.gr

Βαθμός Πρωτ. ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ

Πάτρα, 14-04-2016

Αριθ. Πρωτ. 49013/2222/7-4-2016

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Εσωτερικών &
Διοικητικής Ανασυγκρότησης
Γενική Δ/ση Οικον. Υπηρεσιών & Δ.Υ.
Διεύθυνση Οικονομικών Τ.Α.
Τμήμα Περιουσίας

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτική Ερώτηση : «Τι θα γίνει με την εκμίσθωση τριών παραλιακών πάρκινγκ στην Πάτρα»

ΣΧΕΤ: α) Το υπ αριθμ. 11015/6-4-2016 έγγραφο της Γενικής Δ/σης Οικον. Υπηρεσιών & Δ.Υ. του ΥΠΕΣΔΑ σχετικά με την 4466/4-4-2016 Ερώτηση με θέμα : «Τι θα γίνει με την εκμίσθωση τριών παραλιακών πάρκινγκ στην Πάτρα»

β) το υπ αριθμ. 1563/43658/14-4-2016 έγγραφο του Δήμου Πατρέων,

γ) το υπ αριθμ. 28155/2771/25-2-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, το οποίο αφορά στην Απόφαση ακύρωσης της 6/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων.

Σε συνέχεια του ανωτέρω α) σχετικού σας διαβιβάζουμε συνημμένα τα β) και γ) σχετικά.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛΟΠ.
ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ

Κ. Γιαννακόδημος

Ο Γενικός Γραμματέας
Ο ασκών Καθήκοντα

Διονύσιος Παναγιωτόπουλος

Συνημμένα : τα α), β) και γ) σχετικά



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Τηλ.: 2613 610-355, 390

Φακ.: 2610 279-572

E-mail: patrasmayor@gmail.com

Πάτρα, 14 Απριλίου 2016

Αριθμ. Πρωτ.: 1563/43658

ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένη Διοίκηση

Πελοποννήσου, Δυτικής

Ελλάδας και Ιονίου

Υπόψη: κ. Γλυκερία Παπαδάμ

ΘΕΜΑ: «Τι θα γίνει με την εκμίσθωση των τριών παραλιακών πάρκινγκ στην Πάτρα»

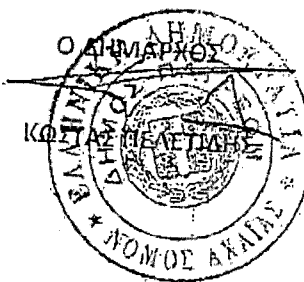
Σχετ: «Το υπ αριθ 49013/2222/7-4-2016 έγγραφό σας»

Σε απάντηση του ανωτέρου σχετικού που αφορά ερώτηση του κ. Νικολόπουλου αναφορικά με την εκμίσθωση των τριών παραλιακών πάρκινγκ στην Πάτρα σας γνωστοποιούμε τα κάτωθι:

Το ζήτημα της διεκδίκησης και οριστικής απόδοσης της παραλιακής ζώνης στο Δήμο της Πάτρας και στον πατρινό λαό αποτελεί ζήτημα συνεχούς διεκδίκησης από τη μεριά του Δήμου μας και όπου υπεύθυνοι και υπόλογοι για τη μη οριστική παραχώρηση του μέχρι σήμερα είναι οι εκάστοτε κυβερνήσεις μεταξύ των οποίων και η σημερινή συγκυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑ-ΑΝΕΛ.

Όσον αφορά την απορριπτική απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης ο Δήμος έχει ήδη ασκήσει προσφυγή ενώπιον της ειδικής επιτροπής του άρθρου 152 Ν. 3463/2006 στην οποία μεταξύ άλλων επανατεκμηριώνει - όπως ήδη είχε κάνει για το ίδιο θέμα όταν του ζητήθηκε από την Αποκεντρωμένη - την υπ' αριθμ. 6/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πάτρας και αποδομεί τους προσχηματικούς λόγους βάσει των οποίων η Αποκεντρωμένη Διοίκηση απέρριψε την εν λόγω απόφαση.

Εν κατακλείδι δηλώνουμε εκ νέου ότι η ανωτέρω απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πάτρας κακώς απορρίφθηκε από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση η οποία είναι και η απολύτως αρμόδια να υπαγίσει η ίδια καθώς και οι πολιτικοί προϊστάμενοι της τα αρμόδια υπουργεία, για τους λόγους που δημιουργούν προσκόμματα στην υλοποίηση και εφαρμογή των αποφάσεων του Δημοτικού μας Συμβουλίου.





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΕΛ/ΣΟΥ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΔΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΠΑΤΡΑ, 25 - 02 - 2016
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.: 28155/2771

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
Ταχ. Δ/ση: Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 28
Τ.Κ.: 26441
Πληροφορίες: Π. Πολίτης
Τηλέφωνο: 2613 600180,
Φ Α Ξ : 2610 434712

ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΛΕΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Τον Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010), και ειδικότερα τις διατάξεις των άρθρων 215, 225, 226 και 238.
2. Τις διατάξεις του ΠΔ 139/2010 (ΦΕΚ 232/Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 56 του Ν.4257/2014 (ΦΕΚ 93 Α').
4. Την υπ' αριθμ. 4/15 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου της 06-02-2015 (ΦΕΚ 24 Α').
5. Την υπ' αριθμ. 15650/1253/2011 (ΦΕΚ 480/Β'/29-03-2011) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελάου, Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής στον Γενικό Διευθυντή και τους Προϊσταμένους των Υπηρεσιών - με εντολή Γενικού Γραμματέα».
6. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 7666/07-02-2007 εγκύκλιο (με αριθμ.11) της Δ/σης Οργάνωσης και Λειτουργίας ΟΤΑ του Υπουργείου Εσωτερικών, και ειδικότερα την παρ.2.3, περ.iii) (σελ.13-14) αυτού, σύμφωνα με την οποία «Εδώ ερευνάται η τήρηση από τον οικείο ΟΤΑ της αρχής της νομιμότητας, δηλ. εάν έχει παραβιασθεί κανόνας δικαίου που σχετίζεται με την ελεγχόμενη απόφαση, από οποιαδήποτε πηγή και αν προέρχεται (Σύνταγμα, νόμος, διάταγμα, απόφαση, γενική αρχή του δικαίου, νομολογία. Σύμφωνα με γενική αρχή του δικαίου η νομιμότητα της ελεγχόμενης πράξης κρίνεται βάσει του νομικού καθεστώτος που ισχύει κατά τον χρόνο της έκδοσής της. Κατά τον έλεγχο αυτό ερευνώνται, πέραν της παράβασης κανόνα δικαίου, όπως προελέχθη, και: ...κ.τ.λ...τα ελαττώματα της αιτιολογίας ή η έλλειψη αυτής. Στοιχεία της αιτιολογίας είναι η αναφορά των κανόνων δικαίου στους οποίους στηρίζεται η έκδοση της πράξης, η τυχόν ερμηνεία τους, η ουσιαστική εκτίμηση των πραγματικών καταστάσεων, καθώς και τα κριτήρια και οι σκέψεις του οργάνου σχετικά με την άσκηση της διακριτικής ευχέρειας. Στην τελευταία περίπτωση η αιτιολογία μπορεί να προκύπτει και από τα στοιχεία του φακέλου. Η αιτιολογία πρέπει οπωσδήποτε να έχει τα εξής χαρακτηριστικά: -να είναι ειδική (όχι γενική και αόριστη), δηλ. σχετική με την ελεγχόμενη πράξη, -να είναι πλήρης ή επαρκής, δηλ. να περιέχει με σαφήνεια τα συγκεκριμένα πραγματικά περιστατικά, ώστε να μην υπάρχει αμφιβολία για την ορθότητα της απόφασης του Δήμου ή της Κοινότητας, -να ανταποκρίνεται στα στοιχεία του φακέλου».
7. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 8159/20-01-2016 έγγραφο του Δήμου Πατρέων, με το οποίο διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας για έλεγχο η υπ' αριθμ. 6/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, αναφορικά με έγκριση διενέργειας φανερός και πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση τριών (3) υπαίθριων χώρων στάθμευσης στην παραλιακή ζώνη του Δήμου Πατρέων, σύμφωνα με το άρθρο 192 του Ν.3463/2006.
8. Το άρθρο 192, παρ.1 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114), σύμφωνα με το οποίο «Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση

μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο».

9. Το άρθρο 225, παρ.2 του Ν. 3852/2010, σύμφωνα με το οποίο «Η απόφαση αποστέλλεται για έλεγχο νομιμότητας συνοδευόμενη από αντίγραφο του αποδεικτικού δημοσίευσης και από τα έγγραφα στοιχεία που είναι αναγκαία για τη νόμιμη έκδοσή της, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη συνεδρίαση του συλλογικού οργάνου. Οι δήμοι, οι περιφέρειες και οι ανωτέρω επιχειρήσεις τους υποχρεούνται να διαβιβάζουν και κάθε επιπλέον στοιχείο που ζητείται από την Αυτοτελή Υπηρεσία Εποπτείας Ο.Τ.Α.».

10. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 153947/26-11-2015 έγγραφο του Δήμου Πατρέων, με το οποίο διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας η υπ' αριθμ. 651/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, με την οποία εγκρίθηκε μεταξύ άλλων η λειτουργία τριών (3) υπαίθριων χώρων στάθμευσης στην Παραλιακή Ζώνη του Δήμου Πατρέων (σημείωση: οι ίδιοι χώροι στάθμευσης που αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 6/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου), σύμφωνα με το άρθρο 52 του Ν.2696/1999. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 164329/16742/16-12-2015 έγγραφό μας, εφόσον η ανωτέρω απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου αφορούσε μέτρα ρύθμισης οδικής κυκλοφορίας, διαβιβάσαμε λόγω αρμοδιότητας τον σχετικό φάκελο στην Δ/νση Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 15109/13-05-2013 εγκύκλιο της Δ/νσης Οργάνωσης και Λειτουργίας ΟΤΑ του Υπουργείου Εσωτερικών και την υπ' αριθμ. πρωτ. 65590/4736/12-06-2013 (ΑΔΑ: ΒΛ9ΓΟΡ1Φ-7Υ8) απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, περί ορισμού εισηγήτριας υπηρεσίας για την έγκριση αποφάσεων συλλογικών οργάνων των Ο.Τ.Α. που αφορούν μέτρα ρύθμισης οδικής κυκλοφορίας.

11. Κατά γενική αρχή του διοικητικού δικαίου, η οποία εκφράζεται και στο άρθρο 17 του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (Ν. 2690/1999, ΦΕΚ Α 45), η αιτιολογία αποτελεί τυπικό στοιχείο της διοικητικής πράξης απαραίτητο για το κύρος αυτής (1. Η ατομική διοικητική πράξη πρέπει να περιέχει αιτιολογία, η οποία να περιλαμβάνει τη διαπίστωση της συνδρομής των κατά νόμο προϋποθέσεων για την έκδοσή της. 2. Η αιτιολογία πρέπει να είναι σαφής, ειδική, επαρκής και να προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλου, εκτός αν προβλέπεται ρητώς στο νόμο ότι πρέπει να περιέχεται στο σώμα της πράξης). Οι νόμιμες προϋποθέσεις, που αποτελούν υποχρεωτικό όρο για την έκδοση ατομικής διοικητικής πράξης αναφέρονται: (ι) στη νομική βάση της αιτιολογίας, δηλαδή στους επικαλούμενους και εφαρμοζόμενους κανόνες δικαίου (ιι) στην πραγματική βάση, δηλαδή στα επικαλούμενα πραγματικά γεγονότα και στοιχεία, των οποίων η υπαγωγή στην νομική βάση ολοκληρώνει την «συνδρομή» των «προϋποθέσεων» για να υπάρξει νόμιμη αιτιολογία (ιιι) στην επικαιρότητα και στον σκοπό της πράξης. («Ελληνικό Διοικητικό Δίκαιο» Α.Ι. Τάχος, 9η έκδοση, Εκδόσεις Σάκκουλα Αθήνα - Θεσσαλονίκη 2008 παράγραφος 109 σελ 674). Κατά τον καθηγητή Ε.Ι. Σπηλιωτόπουλο «Αιτιολογία είναι, γενικά η αναφορά των κανόνων δικαίου που ρυθμίζουν την έκδοση της διοικητικής πράξης και της ερμηνείας τους, της διαπίστωσης ότι συντρέχουν οι πραγματικές και νομικές καταστάσεις ενόψει των οποίων επιβάλλεται ή επιτρέπεται η έκδοση της πράξης κατ' εφαρμογή των κανόνων αυτών, την εκτίμηση των σχετικών πραγματικών περιστατικών, καθώς και των σκέψεων του διοικητικού οργάνου που οδήγησαν στην έκδοση ή την παράλειψη έκδοσης της διοικητικής πράξης» Εγχειρίδιο Διοικητικού Δικαίου» Επ. Π. Σπηλιωτόπουλου, Εκδόσεις Α.Ν. Σάκκουλα, Αθήνα - Κομοτηνή 2001, σ. 121. 165, σελ 177). Το περιεχόμενο της αιτιολογίας προσδιορίζεται ποσοτικά και ποιοτικά από το γράμμα του νόμου. Απαιτείται δηλαδή να είναι «...σαφής, ειδική και επαρκής...». Άρα δεν μπορεί να είναι ασαφής και αόριστη. Πρέπει να είναι πλήρως πειστική, τόσο ποσοτικά, ως προς την πληρότητα των στοιχείων που δικαιολογούν το περιεχόμενό της, όσο και ποιοτικά, ως προς την αποδεικτική αξία των στοιχείων που επικαλείται. Οφείλει δε να είναι και ποσοτικά και ποιοτικά επαρκής για την θεμελίωση του περιεχομένου της. Η έλλειψη αιτιολογίας καθιστά την διοικητική πράξη ακυρωτέα (ΣτΕ 1934/2008, 434/09, 2125/08).

12. Το γεγονός ότι απαραίτητη προϋπόθεση για την διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση ακινήτων, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 192, παρ.1 του Ν.3463/2006, είναι ο δημοτικός χαρακτήρας τους, ενώ απαραίτητη προϋπόθεση για την συγκεκριμένη χρήση της εκμίσθωσης, ήτοι την στάθμευση οχημάτων, είναι η έγκριση της υπ' αριθμ. 651/2015 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης (με εισηγήτρια υπηρεσία την Δ/νση Τεχνικού Ελέγχου), σύμφωνα με τα

προαναφερόμενα στο ανωτέρω (10) σχετικό. Εκ του φακέλου της υπ' αριθμ. 6/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, όπως μας διαβιβάστηκε με το (7) σχετικό, αφενός απουσιάζουν στοιχεία τα οποία να αναφέρονται στον δημοτικό χαρακτήρα των περιγραφόμενων προς εκμίσθωση ακινήτων, αφετέρου δε εκλείπει η εγκριτική απόφαση της υπ' αριθμ. 651/2015 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, καθιστώντας την υπ' αριθμ. 6/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων αναιτιολόγητη, κατά την έννοια της επάρκειας των στοιχείων που δικαιολογούν το περιεχόμενό της, σύμφωνα με τα εκτεθέντα στα (6) και (11) σχετικά, κατά παράβαση των παρ.1 και 2 του άρθρου 17 του Ν.2690/1999 και της (6) σχετικής εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών.

13. Το γεγονός με το υπ' αριθμ. πρωτ. 9625/982/08-02-2016 έγγραφό μας, ζητήσαμε από τον Δήμο να μας ενημερώσει, όπως προβλέπει το άρθρο 225 παρ.2 του Ν.3852/2010, περί της κυριότητας των προς εκμίσθωση χώρων της παραλιακής ζώνης και περί της υπάρξεως ή μη εγκριτικής αποφάσεως του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης για την υπ' αριθμ. 651/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων.

14. Το γεγονός ότι, παρά την ως άνω έγγραφη επισήμανση της ανεπάρκειας αιτιολόγησης της υπ' αριθμ. 6/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, ο Δήμος Πατρέων ουδέποτε απάντησε στο υπ' αριθμ. πρωτ. 9625/982/08-02-2016 έγγραφό μας.

Αποφασίζουμε

Ακυρώνουμε την υπ' αριθμ. 6/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσης.

Κατά της παρούσας απόφασης, οιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ασκήσει προσφυγή εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός από την έκδοση ή κοινοποίηση αυτής, ενώπιον της Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 Ν.3463/2006 Νομού Αχαΐας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου (Ν.Ε.Ο. Πατρών Αθηνών 28, 26441 - Πάτρα).

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ
ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

Δήμος Πατρέων

Έδρα του