



ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ

22/4

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Αθήνα, 21 - 04 - 2016

Αριθ. πρωτ.: 108

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Μ. - Α. Τσούτσουρα
Δ. Στεργίου
Τηλέφωνα: 2131364033
2131364315
Φαξ: 2131364354
Ηλεκ. ταχυδρ.: koinonouleftikos@ypes.gr

✓ **Προς:**
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

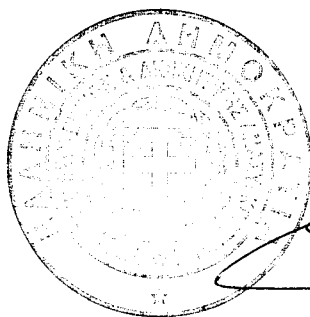
Κοινοποίηση:
Βουλευτές:
- κ. Ιωάννη Δελή
- κ. Αθανάσιο Βαρδαλή
Βουλή των Ελλήνων
(με φωτ/φο του συνημμένου)

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος
Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 417/20-11-2015 Αναφορά

Σε συνέχεια του υπ' αριθμ. πρωτ. 2621/2015/18-01-2016 εγγράφου μας και σε απάντηση της ανωτέρω Αναφοράς, που κατέθεσαν οι Βουλευτές κ. Ιωάννης Δελής και κ. Αθανάσιος Βαρδαλής, σχετικά με επιστολή των μαθητών του Μουσικού Σχολείου Βέροιας, η οποία μας διαβιβάσθηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 208827/Φ1 ΕΞ/187842 εισ./18-12-2015 έγγραφο του Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, κατά λόγο αρμοδιότητας, σας διαβιβάζουμε το υπ' αριθμ. πρωτ. 55139/31-12-2015 έγγραφο του Τμήματος Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης Κτηματολογίου - Περιουσίας του Δήμου Βέροιας με τα συνημμένου αυτού, για συμπληρωματική ενημέρωσή σας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΛΑΦΑΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ & ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ
ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ

Συνημμένα:
Είκοσι δύο (22) σελίδες

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Υφυπουργού
3. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
4. Γραφείο Τύπου
5. Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικής Πρωτοβουλίας & Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΙΜΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ-ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Γραφείο : Δ/3β

Δ/νση : Βικέλα 4 Βέροια 59100

Πληροφορίες : Ανδρεάδου Όλγα

Τηλέφωνο : 2331350578

Email: andreadou@veria.gr

Βέροια, 31/12/2015

Αρ. πρωτ. 55139

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Εσωτερικών & Διοικητικής
Ανασυγκρότησης
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών
Ευαγγελιστριάς 2
105 63 ΑΘΗΝΑ

ΘΕΜΑ: Απάντηση για τη διαμαρτυρία για τα προβλήματα στο Μουσικό Σχολείο Βέροιας

ΣΧΕΤ: το υπ αριθ πρωτ 45196/ 28-12-2015 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών ΕΡ 417

Το Μουσικό Σχολείο Βέροιας ιδρύθηκε το 2009 και είναι ένα από τα 42 Μουσικά Σχολεία της χώρας μας, που πλέον θεωρούνται πρότυπα σχολεία και παραδείγματα προς μίμηση, τόσο ως προς το παρεχόμενο εκπαιδευτικό έργο όσο και ως προς τη διασύνδεσή τους με το πολιτιστικό γίγνεσθαι της πόλης που τα φιλοξενεί.

Επισημαίνεται ότι: Το Μουσικό Σχολείο είναι εξατάξιο (Γυμνάσιο – Λύκειο) και λειτουργεί με πλήρες πρόγραμμα μαθημάτων, όπως και το κλασικό σχολείο, αλλά με επιπλέον διδακτικές ώρες για μουσική εκπαίδευση, δηλ. εκμάθηση οργάνων, μουσικά σύνολα, θεωρία της μουσικής. Οι στεγαστικές του ανάγκες, όπως όλων των Μουσικών Σχολείων της χώρας, είναι πολύ μεγαλύτερες από εκείνες του τυπικού Γυμνασίου – Λυκείου. Σύμφωνα με το κτηριολογικό πρόγραμμα που έχει εκπονήσει το Υπουργείο Παιδείας, η συνολική επιφάνεια σε χώρους που απαιτείται για την πλήρη ανάπτυξή του είναι 5.386 μ².

Στο κτίριο που σήμερα λειτουργεί το σχολείο, δεν επαρκούν ούτε οι αίθουσες διδασκαλίας ούτε αίθουσες ατομικών οργάνων. Στο ίδιο κτήριο συστεγάζονται τμήματα του 4^{ου} Γυμνασίου στην πρωινή ζώνη και του Εσπερινού Γυμνασίου, με αποτέλεσμα να καθίσταται προβληματική η προστασία των μουσικών οργάνων και ιδιαίτερα των ηλεκτρικών πιάνων που υπάρχουν στις αίθουσες διδασκαλίας για τα θεωρητικά μουσικά μαθήματα. Η συνέχιση της λειτουργίας του σχολείου στο τωρινό κτήριο δεν παρέχει την δυνατότητα δημιουργίας δυο τμημάτων σε κάθε τάξη με αποτέλεσμα, πολλοί υποψήφιοι μαθητές να στερούνται την δυνατότητα φοίτησης σε τύπου σχολείου της επιλογής τους, αφού με τη σημερινή υποδομή ο ανώτερος αριθμός εισακτέων είναι 24.

Ο Δήμος Βέροιας, αντιλαμβανόμενος πλήρως το πρόβλημα στέγασης του Μουσικού Σχολείου, υπέβαλε αίτημα με την 410/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο Υπουργείο Αγροτικής & Τροφίμων, για την δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση στο Δήμο Βέροιας, τμήματος εμβαδού 23.882 τ.μ από το υπ αριθ 176β αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Ασωμάτων, συνολικού εμβαδού 60.168,0 τ.μ, καθώς και των επικειμένων εγκαταστάσεων, συνολικού εμβαδού 2.243,92 τ.μ που βρίσκονται εντός της έκτασης αυτής, για την μετεγκατάσταση του Μουσικού Σχολείου Βέροιας και τη συνέχιση της λειτουργίας του Μουσείου Εκπαίδευσης.

Στον παραπάνω χώρο, λειτουργούσε αρχικά Στρατόπεδο και στη συνέχεια, παραχωρήθηκε στο Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο για τη λειτουργία του Τμήματος Μηχανικών Χωροταξίας. Θα πρέπει να σημειωθεί ότι, η επισκευή των κτιρίων για τη λειτουργία του Πανεπιστημίου, έγιναν εξ ολοκλήρου με μελέτες και δαπάνες του Δήμου Βέροιας.

Σύμφωνα με το υπ αριθ 1204/51539/2-5-2012 (ΑΔΑ Β49ΨΒ-04Ρ) έγγραφο του Υπ.Α.Α.Τ με θέμα «οδηγίες για την εφαρμογή του Ν4061/12», ο Υπουργός Αγροτικής Ανάπτυξης και

Τροφίμων είναι αρμόδιος για την παραχώρηση ακινήτου για κοινωφελή σκοπό στο Δημόσιο, Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης και νομικά πρόσωπα δημόσιου και ιδιωτικού δικαίου, μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα (άρθρο 4 σε συνδυασμό με το άρθρο 6).

Για την παραχώρηση του ακινήτου, ο ενδιαφερόμενος φορέας υποβάλλει αίτηση στην οποία περιγράφει το ακίνητο κατά θέση, εμβαδόν και συντεταγμένες στο ελληνικό γαιωδαιτικό σύστημα αναφοράς. Στην αίτηση πρέπει να προσδιορίζεται η χρονική διάρκεια και ο σκοπός της παραχώρησης. Για την παραχώρηση της χρήσης απαιτείται:

- α) Πράξη χαρακτηρισμού της οικείας δασικής υπηρεσίας,
- β) Έγγραφο της αρμόδιας αρχαιολογικής υπηρεσίας το οποίο θα βεβαιώνει ότι το προς παραχώρηση ακίνητο δε βρίσκεται σε προστατευόμενο χώρο ή ζώνη μνημείου.
- γ) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης για προσδιορισμό χρήσης γης, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 446 του π.δ. 14/1999 (ΦΕΚ 580/Δ/1999).
- δ) Για την παραχώρηση χρήσεως ακινήτου πέραν των εννέα (9) ετών, απαιτείται προηγούμενη γνώμη των πολεοδομικών υπηρεσιών
- ε) Οικονομικοτεχνική μελέτη, από την οποία θα προκύπτει, με σαφήνεια, ο τρόπος χρηματοδότησης του κοινωφελούς έργου.

Ο Δήμος Βέροιας με το υπ αριθ πρωτ 2005/14-5-2014 έγγραφο απέστειλε στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης

- 1) την υπ αριθ πρωτ 2313/11-3-2015 πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Βέροιας, με την οποία έκταση εμβαδού 60.168,00 τ.μ του υπ αριθ 176β αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Ασωμάτων χαρακτηρίζεται ως **μη δασική**.
- 2) Το υπ αριθ πρωτ 1321/5-5-2015 έγγραφο του τμήματος Τοπογραφίας Εποικισμού και Αναδάσμου της ΠΕ Ημαθίας, καθώς και 4 θεωρημένα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν το παραπάνω έγγραφο.
- 3) Το υπ αριθ 10803/27-4-2015 έγγραφο του τμήματος Φυτικής και Ζωϊκής παραγωγής της ΠΕ Ημαθίας με το οποίο βεβαιώνεται ότι, το τμήμα του 176β αγροτεμαχίου δεν μπορεί να χαρακτηριστεί ως βοσκότοπος και δεν θίγεται η τοπική κτηνοτροφία.
- 4) Το υπ αριθ 11997/28-4-2015 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της ΠΕ Ημαθίας, με το οποίο διαβιβάζεται το υπ αριθ 4 πρακτικό Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Γνωμοδότησης της ΕΧΩΠ ΠΕ Ημαθίας, ότι το εν λόγω τεμάχιο απώλεσε τον χαρακτήρα γης υψηλής παραγωγικότητας
- 5) Το υπ αριθ πρωτ 338/26-3-2015 έγγραφο της Εφορίας Αρχαιοτήτων Ημαθίας, (πρωτόκολλο Δήμο Βέροιας 17812/11-5-2015), με το οποίο γνωμοδοτεί ότι «δεν έχουμε αντίρρηση για την μετεγκατάσταση του Μουσικού Σχολείου Βέροιας και τη συνέχιση της λειτουργίας του Μουσείου Εκπαίδευσης σε τμήμα του πρώην στρατοπέδου της Αγίας Βαρβάρας, εφόσον η προς παραχώρηση έκταση περιορισθεί στο δεύτερο ψηλότερο επίπεδο του στρατοπέδου (περιοχή των κτιρίων 1,3, και 5 σύμφωνα με το συνημμένο στο έγγραφο τοπογραφικό διάγραμμα).
- 6) Το υπ αριθ πρωτ 105/13-1-2015 έγγραφο της ΥΔΟΜ του Δήμου Βέροιας, σύμφωνα με το οποίο, το υπ αριθ 176β τεμάχιο του αγροκτήματος Ασωμάτων βρίσκεται σε περιοχή για την οποία δεν έχουν εγκριθεί ειδική μελέτη χρήσεων γης και γι αυτό ισχύουν οι περιορισμοί των διατάξεων της εκτός σχεδίου δόμησης.

Στη συνέχεια, η Εφορία Αρχαιοτήτων Βέροιας υπέβαλε το υπ αριθ πρωτ 6117/6-10-2015 αίτημα στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων ζητώντας την παραχώρηση της χρήσης των δύο από τα πέντε κτίρια που υπάρχουν εντός του χώρου για τα οποία είχε υποβληθεί σχετικό αίτημα από το Δήμο Βέροιας.

Το Υπουργείο Πολιτισμού με το υπ αριθ πρωτ ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/285998/1561/3-11-2015 έγγραφο ζήτησε από το Δήμο Βέροιας να αντιμετωπίσει θετικά το αίτημα της Εφορίας

Αρχαιοτήτων Βέροιας και ιστορικά, να συναινέσει στην παραχώρηση της χρήσης των δύο κτιρίων στην Εφορία και τον περιορισμό του Μουσικού Σχολείου και του Μουσείου Εκπαίδευσης στα τρία μόνο κτίρια.

Επίσης, το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων με το υπ αριθ πρωτ 1733/113516/29-10-2015 έγγραφο, ζήτησε από τον Δήμο Βέροιας να υποβάλλει εκ νέου τις απόψεις του με δεδομένο ότι υπάρχει παράλληλη εκδήλωση ενδιαφέροντος για το ίδιο ακίνητο και από το Δήμο Βέροιας και από την Εφορία Αρχαιοτήτων Βέροιας.

Ο Δήμος Βέροιας με το υπ αριθ πρωτ 48032/14-12-2015 έγγραφο απάντησε και στα δύο Υπουργεία ότι η σκέψη για συστέγαση και «μοίρασμα» των κτηρίων αυτών είναι εντελώς ανεδαφική, αφού ήδη μετά βίας επαρκούν να στεγάσουν το Μουσικό Σχολείο. Επιπλέον, παρότι θεωρητικά η «συνύπαρξη» με μια εργαστηριακή ή μουσειακή λειτουργία θα ήταν ωφέλιμη, η σχολική λειτουργία επιβάλλει την ύπαρξη οριοθετημένου αύλειου χώρου και τον έλεγχο της πρόσβασης σε αυτόν. Η λογική της μετακόμισης του Μουσικού Σχολείου στο συγκεκριμένο χώρο είναι ακριβώς ότι παρά τη μικρή επιφάνεια κλειστών χώρων, θα μπορεί να χρησιμοποιεί τον περιβάλλοντα χώρο όχι μόνο για το διάλειμμα και τις αθλητικές δραστηριότητες, αλλά και για υπαίθριες πρόβες και συναυλίες.

Ο Δήμος Βέροιας, στα πλαίσια της καλής συνεργασίας που υπάρχει με το Υπουργείο Πολιτισμού και την Εφορία Αρχαιοτήτων Ημαθίας, ήδη με την 239/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, παραχώρησε δωρεάν κατά κυριότητα στο Υπουργείο Πολιτισμού δημοτική έκταση εμβαδού 141.002,45 τ.μ στον οικισμό Βεργίνας για την ανέγερση του Πολυκεντρικού Μουσείου των Αιγών. Επίσης προέβη σε ανταλλαγή δημοτικής έκτασης με έκταση ιδιώτη στον αρχαιολογικό χώρο της Νέας Νικομήδειας και ήδη γίνονται συζητήσεις για ανταλλαγή δημοτικού αγροτεμαχίου με αγροτεμάχιο ιδιώτη εντός του αρχαιολογικού χώρου στην περιοχή της Βεργίνας. Στα πλαίσια της ήδη καλής συνεργασίας, ο Δήμος Βέροιας βρίσκεται σε αναζήτηση χώρου για να δοθεί στην Εφορία Αρχαιοτήτων για τη συντήρηση και έκθεση των ψηφιδωτών.

Υστερα από όλες τις παραπάνω ενέργειες ο Δήμος Βέροιας βρίσκεται σε αναμονή της απόφασης του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

Συνημμένα:

- ✓ 1) την υπ αριθ πρωτ 2313/11-3-2015 πράξη χαρακτηρισμού του Δασαρχείου Βέροιας,
- ✓ 2) Το υπ αριθ πρωτ 1321/5-5-2015 έγγραφο του τμήματος Τοπογραφίας Εποικισμού
- ✓ 3) Το υπ αριθ 10803/27-4-2015 έγγραφο του τμήματος Φυτικής και Ζωϊκής παραγωγής
- ✓ 4) Το υπ αριθ 11997/28-4-2015 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής
- ✓ 5) Το υπ αριθ πρωτ 338/26-3-2015 έγγραφο της Εφορίας Αρχαιοτήτων Ημαθίας,
- ✓ 6) Το υπ αριθ πρωτ 105/13-1-2015 έγγραφο της ΥΔΟΜ του Δήμου Βέροιας,
- ✓ 7) το υπ αριθ πρωτ 6117/6-10-2015 έγγραφο της Εφορίας Αρχαιοτήτων Βέροιας
- ✓ 8) το υπ αριθ πρωτ ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/285998/1561/3-11-2015 έγγρ του Υπουργείου Πολιτισμού
- ✓ 9) υπ αριθ πρωτ 1733/113516/29-10-2015 έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης
- ✓ 10) το υπ αριθ πρωτ 48032/14-12-2015 έγγραφο του Δήμου Βέροιας



Η Διευθύντρια

Αλδάκου Μαρία
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Ε.Δ.

-Αρχείο (Φ. Μουσικού Σχολείου)
-Ανδρεάδου Όλγα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΝΤ/ΣΜΟΥ & ΕΠΙΘ/ΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ - ΓΡΑΦΕΙΟ:

Πληροφ.: Στέλλα Κουτσουγιάννη

Τηλ.: 23133 09643

FAX: 23310 76244

E-mail: das-ver@damt.gov.gr

Ταχ. Δ/ση: Αντ. Καμάρα 3.

Ταχ. Κωδ.: 591 00

ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΕΡΟΙΑΣ
Αριθ. Πρωτ. 10976
Ημερ. Λήξεως 17/3/15

Βέροια 11/03/2015

Αριθ. Πρωτ.: 2313

✓
ΠΡΟΣ : Δήμο Βέροιας
Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης
Κτηματολογίου - Περιουσίας
Τμήμα Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας
Βικέλα 4 - ΕΝΤΑΥΘΑ

ΚΟΙΝ. : Όπως Π.Δ.

ΘΕΜΑ: «Πράξη Χαρακτηρισμού»

Σε απάντηση του υπ' αριθ. 1772/15-01-2015 εγγράφου σας, σας γνωρίζουμε ότι δημοσιεύτηκε σε δύο(2) τοπικές εφημερίδες στις 04/03/2015 και 10/03/2015, το αριθ. **2437/29-06-2004** πληροφοριακό έγγραφο του Δασαρχείου Βέροιας, φωτοαντίγραφο του οποίου σας κοινοποιούμε, που σύμφωνα με την αριθ. 88416/579/π.ε./1-12-2000 δ/γή του Τμήματος Νομικών Υποθέσεων-Αλλαγής Χρήσης του Υπ. Γεωργίας, επέχει θέση Πράξης Χαρακτηρισμού.

Σύμφωνα με την παραπάνω Πράξη Χαρακτηρισμού, έκταση εμβαδού 60.168,00Μ² του Α.Τ.176β αγροκτήματος Ασωμάτων Σ.Δ.1955, είναι **ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ**. Τμήμα της εν λόγω έκτασης αποτελεί και η αιτούμενη προς χαρακτηρισμό έκταση των 23.882,00Μ².

Κατά της Πράξης επιτρέπονται αντιρρήσεις σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 14 του Ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 34 του Ν.4280/2014 (ΦΕΚ 159 Α'), ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 του Ν.998/79 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.2 του άρθρου 33 του Ν.4280/14, Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων (Ε.Ε.Δ.Α.) Π.Ε. Ημαθίας, που έχει έδρα στη Βέροια, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον εντός της προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από της κατά τα ανωτέρω επιδόσεως και κοινοποιήσεως ή σε κάθε άλλη περίπτωση από την ανάρτηση στον ειδικό δικτυακό τόπο, κατόπιν καταβολής παραβόλου, όπως ορίζεται στην με αριθμ. 117679/7182/11-12-2014 ΚΥΑ των Αναπληρωτών Υπουργών Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών (ΦΕΚ 3473 Β'/23-12-2014).

Με την ανάρτηση της απόφασης στον ειδικό αυτό διαδικτυακό τόπο, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο προκειμένου να ασκήσει οποιοδήποτε ένδικο μέσο.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

Δήμο Βέροιας

α ανάρτηση επί ένα (1) μήνα στον
ακα ανακοινώσεων και αποστολή
μας του οικείου αποδεικτικού εκθέσεως).

**Γενικό Γραμματέα Αποκ/νης Διοίκησης
Μακεδονίας- Θράκης**

Γαθηγητή Ρωσσίδη 11, Τ.Κ.54008 -Καλαμαριά,
ια της Δ/σεως Συντονισμού και Επιθ/σης Δασών
ωφόρος Γεωργικής Σχολής 46, Τ.Κ.55102-Καλαμαριά)

Δ/ση Δασών Ημαθίας -ΕΝΤΑΥΘΑ

.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.

Δ/ση Τεχνικών Ελέγχων Τμήμα Διαχείρισης &
ντήρησης Χαρτογραφικών Δεδομένων
μοκού 5

Κ. 104 45- ΑΘΗΝΑ

Πολιτική Υπηρεσία του Δημοσίου - ΕΝΤΑΥΘΑ
α έρευνα τυχόν δικαιωμάτων του Δημοσίου).



Αναπληρωτής Προϊστάμενος
του Δασαρχείου Βέροιας

Ελένη Κατσανίδου
Δασολόγος με Β' βαθμό



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΕΡΟΙΑΣ

Βέροια 29-6-2004

Αριθ. Πρωτ.: 2437

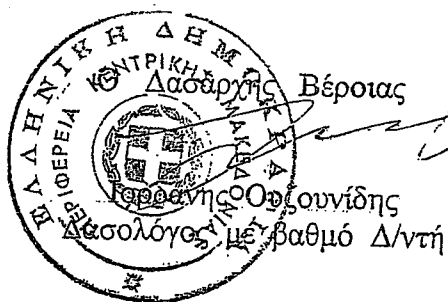
Ταχ. Δ/ση: Αντ. Καμάρα 3
Τ.Κ.: 591 00
Πληροφ.: κ. Ελ. Κατσανίδου
Τηλέφωνο: (23310) 77 622
Fax: (23310) 76 244

ΠΡΟΣ: Δήμο Βέροιας
Δ/ση Τεχνικού - Πολεοδομίας
Βικέλα 4 - ΕΝΤΑΥΘΑ
(με αποδεικτικό επίδοσης)

ΚΟΙΝ.: Όπως Π.Δ.

ΘΕΜΑ: «Χαρακτηρισμός έκτασης»

Σε απάντηση του αριθμ. Γ/οικ. 1509/28-5-2004 εγγράφου σας, σας γνωρίζουμε ότι:
Υστερα από αυτοψία της Δασολόγου της Υπηρεσίας μας Ελένης Κατσανίδου, διαπιστώσαμε ότι, σήμερα η έκταση των 60.168 M² του Α.Τ. 176β αγροκτήματος Ασωμάτων Σ.Δ. 1955, όπως εμφανίζεται με περιμετρικά στοιχεία (1, 2, 3,...55, 56, 1), στο από Αύγουστο 2003 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπ. Μηχανικού Πέτρου Καπράρα, με κλίμακα 1:1.000, δεν καλύπτεται από τα δασοπονικά είδη της παραγ. 1 του άρθρου 15 του Ν. 1734/87 και κατά συνέπεια σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγ. 6 & 7 του άρθρου 1 του Ν. 3147/2003, δεν διέπεται από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας.
Αρμόδια ν' αποφανθεί για την αλλαγή χρήσης του ανωτέρω κληροτεμαχίου είναι η Δ/ση Γεωργίας Ν. Ημαθίας.



ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δ/ση Δασών Περ/ρειας Κ. Μακεδονίας
Α. Γεωργικής Σχολής 46
55134 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
2. Δ/ση Δασών Ημαθίας - ΕΝΤΑΥΘΑ
3. Δ/ση Γεωργίας Ν. Ημαθίας
Τμήμα Πολιτικής Γης - ΕΝΤΑΥΘΑ

Αρχείο
Χαρακτηρισμός κληροκίων
Βέροια 30/6/2004
ο Δασάρχης



ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΕΡΟΙΑΣ

Αριθ. Πρωτ. 17411
Ημερ. Λήξεως 15/11/15

2

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ

Βέροια 05.05.2015
Αριθμ. Πρωτ. 1321

Ταχ. Δ/ση : Μητρόπολεως 44
Ταχ. Κώδικας : 591 00
fax : 2331350228
e-mail : topografiki@imathia.pkm.gov.gr
Πληροφορίες : Θ.Τσούπα
Τηλέφωνο : 23313 50197

ΠΡΟΣ: Δήμο Βέροιας
Διεύθυνση Υπηρεσίας Δόμησης-Κτηματολογίου-Περιουσίας
Τμήμα Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας
Βικέλα 4
591 00, Βέροια

ΘΕΜΑ : Παρέχονται πληροφορίες

ΣΧΕΤ : 1)Υπ' αριθμ. 1769/15.01.2015 έγγραφό σας
2)Υπ' αριθμ. οικ.69/08.01.2014 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης

Αναφορικά με τα παραπάνω σχετικά και μετά από έρευνα στα κτηματολογικά στοιχεία της συμπληρωματικής διανομής έτους 1955 του αγροκτήματος Ασωμάτων, σας γνωρίζουμε ότι η υπό στοιχεία 1-2-3-...-29-1 έκταση, εμβαδού 23.882τ.μ., όπως αυτή απεικονίζεται στα διαγράμματα που συνοδεύουν το (1) σχετικό, αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμ. 176β τεμαχίου, συνολικού εμβαδού 60.168τ.μ. του οποίου η διαχείριση ανήκει στο Υπουργείο Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας (πρώην Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων).

Επιπλέον, σας γνωρίζουμε το αρχικό 176 τεμάχιο της συμπληρωματικής διανομής έτους 1955, από το οποίο προήλθε το υπ' αριθμ. 176β τεμάχιο, φέρεται ως «βροσκή κοινή», ενώ με την υπ' αριθμ. Δ5ε/2977/27.08.2004 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας καθορίστηκε η χρήση του υπ' αριθμ. 176β τεμαχίου σε «Πανεπιστημιακή Σχολή».

Μ.Ε.Π.

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής

Βασίλειος Λαζαρίδης



Συνημμένα
8 τοπογραφικά διαγράμματα
Εσωτ. διανομή
1.Αρχείο
2.Θ.Τσούπα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : ΦΥΤΙΚΗΣ & ΖΩΙΚΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Μητροπόλεως 44
59100 ΒΕΡΟΙΑ

Ονομ/μο : Κ. Παπαικονόμου

Τηλέφωνο : 2331350183

Ηλεκτρ. Ταχ. : paraeconomou@imathia.pkm.gov.gr

Βέροια 27 - 04 - 2015

Αριθμ. Πρωτ.: 10803

ΠΡΟΣ : ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ-ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΒΙΚΕΛΑ 4

59100 ΒΕΡΟΙΑ

ΘΕΜΑ: «Γνωμοδότηση για τον προσδιορισμό χρήσης τμήματος του υπ' αριθμ. 176β αγροτεμαχίου αγροκτήματος Ασωμάτων».

Σχετ. : Αριθμ. Πρωτ. 14954/21-4-2015 δικό σας.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού, σας ενημερώνουμε ότι:

Η έκταση, τμήμα του αριθμ. 176β αγροτεμαχίου Συμπληρωματικής Διανομής 1955 του Αγροκτήματος Ασωμάτων του Δήμου Βέροιας της Π.Ε. Ημαθίας ακόμα και αν η όμορη περιοχή διατηρεί τα χαρακτηριστικά του βοσκότοπου, η έκταση αυτή έχει απωλέσει τον χαρακτήρα αυτόν λόγω της παραχώρησης της το 1973 για την εγκατάσταση στρατοπέδου και εν συνεχεία της παραχώρησης για την λειτουργία Πανεπιστημιακής Σχολής του Α.Π.Θ. Περιλαμβάνει δε μόνιμες εγκαταστάσεις, περίφραξη και έχει γίνει διαμόρφωση περιβάλλοντα χώρου.

Επομένως δεν μπορεί το εν λόγω αγροτεμάχιο να χαρακτηριστεί ως βοσκότοπος, λόγω των παραπάνω χρήσεών του και δεν θίγεται η τοπική κτηνοτροφία.

Είμαστε στην διάθεσή σας για κάθε περαιτέρω πληροφορία και συνεργασία.



Προϊστάμενος ΔΑΟΚ
ΗΜΑΘΙΑΣ
Β. ΚΑΖΑΡΙΔΗΣ



Δ/3
71-Τ-15

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ Π.Ε. ΗΜΑΘΙΑΣ
Τμήμα : Φυτικής & Ζωικής Παραγωγής
Τ. Δ / νση : Μητροπόλεως 44, 591 00 Βέροια
Πληροφορίες : Παπαοικονόμου Καλλιόπη
Τηλ.: 2331350183
Φαξ: 23313-50183
E-mail: papeconomidou@imathia.pkm.gov.gr

ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΕΡΟΙΑΣ

Αριθ. Πρωτ. 17876
Ημερ. Αήφειας 11/5/15

Βέροια : 28-04-2015
Αριθμ. Πρωτ. :11997

Προς : Δήμο Βέροιας
Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης Κτηματολογίου-
Περιουσίας,
Τμήμα Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας
Βικέλα 4
59100 Βέροια

ΘΕΜΑ: Αποστολή πρακτικού Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Γνωμοδότησης Π.Ε.
Ημαθίας.

Σας στέλνουμε συνημμένα το με αριθμό 4/2015 πρακτικό Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής
γνωμοδότησης της ΕΧΩΠ Π.Ε. Ημαθίας επί της επιτροπής που έγινε στις 23-04-2015.



Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Δ/σης Αγρ. Οικονομίας & Κτηνιατρικής

Βασίλειος Λαζαρίδης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ Π.Ε. ΗΜΑΘΙΑΣ

4/2015

Δ/ση : Μητροπόλεως 44, 591 00 Βέροια
τηλ. : 23313-50183
fax : 23313-50183
e-mail : papaeconomou@imathia.pkm.gov.gr

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Σήμερα 23-04-15 ημέρα Πέμπτη και ώρα 9.30 πρωινή, η Επιτροπή Χωροταξίας και Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας που συγκροτήθηκε με την αριθμ. 1895/17-01-2014 Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Ημαθίας, αποτελούμενη από τους:

1. την **Καλλιόπη Παπαιοκονόμου**, Γεωπόνο Msc, Προϊσταμένη Τμήματος ΕΖΠ, υπάλληλο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής ΠΕ Ημαθίας, ως πρόεδρο της επιτροπής
2. τον **Παλουκίδη Βασίλειο**, Γεωπόνο, υπάλληλο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής ΠΕ Ημαθίας
3. τον **Σιδέρη Δημήτριο**, Δασολόγο, υπάλληλο της Δ/σης Δασών Π.Ε. Ημαθίας
4. την **Κοκκινίδου Ελένη** Τοπογράφο Μηχανικό, προϊσταμένη του τμήματος Τοπογραφίας, Εποικισμού και Αναδάσμου της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής ΠΕ Ημαθίας
5. τον **Ιωάννη Φακαλή**, Κτηνίατρο, υπάλληλο της Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής ΠΕ Ημαθίας
6. την **Σπορέλα Δέσποινα**, Ιχθυολόγο, υπάλληλο Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής ΠΕ Ημαθίας,

συνεδρίασε ύστερα από πρόσκληση της προέδρου της για να γνωμοδοτήσει και να αποφασίσει σχετικά με το αριθμ πρωτ. 1769/15-01-2015 έγγραφο του Δήμου Βέροιας Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης Κτηματολογίου-Περιουσίας, Τμήμα Αξιοποίησης Δημοτικής, «γνωμοδότηση για τον προσδιορισμό χρήσης τμήματος του υπ' αριθ 176β αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Ασωμάτων, Δ. Βέροιας, Π.Ε. Ημαθίας» και ειδικότερα ως προς το εάν το προς παραχώρηση τεμάχιο αποτελεί γης υψηλής παραγωγικότητας (σχετ:69/08-01-2014 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Κ.Μ., της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης).

Η Επιτροπή ομόφωνα γνωμοδοτεί ως εξής:

Ακόμα και αν η όμορη περιοχή διατηρεί τα χαρακτηριστικά της γης υψηλής παραγωγικότητας, η έκταση του 176β τεμαχίου, συμπληρωματικής διανομής 1955, Αγροκτήματος Ασωμάτων, που παραχωρήθηκε το 1973 για εγκατάσταση στρατοπέδου και ως τέτοια λειτούργησε επί σειρά ετών, ενώ στη συνέχεια παραχωρήθηκε για τη λειτουργία Πανεπιστημιακής Σχολής του Α.Π.Θ. και περιλαμβάνει περίφραξη, ιαμορφωμένο περιβάλλοντα χώρο και μόνιμες εγκαταστάσεις, από την παραχώρησή της και εγκατάσταση σ' αυτήν των παραπάνω χρήσεων, απώλεσε τον χαρακτήρα της γης υψηλής παραγωγικότητας.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Παλουκίδης Βασίλειος

Παπαιοκονόμου Καλλιόπη

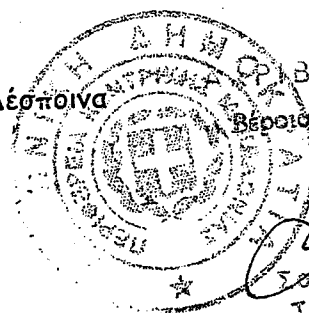
Σουλτάνα Κουλίτσα

Φακαλής Ιωάννης

Σιδέρης Δημήτριος

Κοκκινίδου Ελένη

Σπορέλα Δέσποινα



ΒΕΡΟΙΑ 23/04/2015

Σουλτάνα Κουλίτσα
Τ.Ε. Πληροφορικής

ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΔΗΜ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΒΕΡΟΙΑΣ

Αριθ. Πρωτ. 17812

Ημερ. Αίτησης 11/5/15



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΗΜΑΘΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση : Αντ. Καμάρα 3
591 00 Βέροια
Πληροφορίες : Μ. Χειμωνοπούλου
Τηλ.: 23310 29737 FAX: 23310 71725
E mail: efahma@culture.gr

Βαθμός Ασφαλείας:
Βαθμός προτεραιότητας:
Αριθμ. Πρωτ.: 338
Βέροια, 26-03-2015

ΠΡΟΣ: Δήμο Βέροιας
Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης
Κτηματολογίου - Περιουσίας
Τμήμα Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας
Βικέλα 4
591 00 Βέροια

ΘΕΜΑ : «Γνωμοδότηση για τον προσδιορισμό χρήσης τμήματος του υπ' αριθμ. 176β αγροτεμαχίου του Αγροκτήματος Ασωμάτων, αναφορικά με τη δωρεάν παραχώρηση αυτού και των επικείμενων εγκαταστάσεων στο Δήμο Βέροιας, για τη μετεγκατάσταση του Μουσικού Σχολείου Βέροιας και τη συνέχιση της λειτουργίας του Μουσείου Εκπαίδευσης»

- ΣΧΕΤ.: 1. Τα υπ' αριθμ. πρωτ. 1422/14-03-2012 και 2713/18-05-2012 έγγραφα της ΙΖ' ΕΠΚΑ και το υπ' αριθμ. πρωτ. 1072/16-03-2012 έγγραφο της 11ης ΕΒΑ
2. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 167/16-01-2013 έγγραφο της ΙΖ' ΕΠΚΑ προς τον Δήμο Βέροιας
3. Τα υπ' αριθμ. πρωτ. 206/06-02-2013 και 161/06-02-2013 έγγραφα της ΙΖ' ΕΠΚΑ και 11^{ης} ΕΒΑ προς το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων
4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 2073/24-03-2015 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ημαθίας

Σε συνέχεια του υπ' αριθμ. πρωτ. 2310/19-01-2015 εγγράφου σας σχετικά με το θέμα, και λαμβάνοντας υπ' όψιν τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 "Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς", καθώς και το γεγονός ότι η αιτούμενη έκταση βρίσκεται εντός γνωστού αρχαιολογικού χώρου, σας γνωρίζουμε ότι δεν έχουμε αντίρρηση για την μετεγκατάσταση του Μουσικού Σχολείου Βέροιας και τη συνέχιση της λειτουργίας του Μουσείου Εκπαίδευσης σε τμήμα του πρώην στρατοπέδου της Αγίας Βαρβάρας, εφόσον η προς παραχώρηση έκταση περιορισθεί στο δεύτερο ψηλότερο επίπεδο του στρατοπέδου (περιοχή των κτιρίων 1, 3 και 5 σύμφωνα με το συνημμένο στο έγγραφο τοπογραφικό διάγραμμα), διότι:

1. έχουμε αιτηθεί προς το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων την παραχώρηση της χρήσης κτιρίων του στρατοπέδου της Αγίας Βαρβάρας με συγκεκριμένο σκεπτικό από τον Φεβρουάριο του 2013,

2. έχουμε επανειλημμένα ζητήσει τον Μάρτιο και Μάιο του 2012, όπως και τον Γενάρη του 2013 από τον Δήμο Βέροιας την παραχώρηση της χρήσης κτιρίων του στρατοπέδου προτείνοντας διάφορες εναλλακτικές δυνατότητες, και
3. έχουμε επίσης ζητήσει από το Υπουργείο Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας με το ανωτέρω 4. σχετ. την παραχώρηση δύο κτισμάτων στο πρώτο επίπεδο του στρατοπέδου της Αγίας Βαρβάρας (κτίρια 3 και 4 στο συνημμένο στο έγγραφο του Δήμου Βέροιας τοπογραφικό) με στόχο τη δημιουργία ενός πρότυπου και πολυδύναμου κέντρου πολιτισμού για την προστασία και συντήρηση των αρχαιοτήτων, την εξάσκηση και απασχόληση νέων ανθρώπων, καθώς και την προβολή και αναπτυξιακή δυνατότητα του ιδιαίτερα σημαντικού πολιτιστικού αποθέματος της Ημαθίας.

Κατά συνέπεια, εκτιμούμε ότι η πρόταση στέγασης και του μουσικού σχολείου Βέροιας στο δεύτερο ψηλότερο επίπεδο του πρώην στρατοπέδου Αγίας Βαρβάρας, θα προσφέρει μία εξαιρετική ευκαιρία συνύπαρξης παραγωγικών δραστηριοτήτων πολιτισμού και εκπαίδευσης.



Η Προϊσταμένη της Εφορείας

Αγγελική Κοτταρίδη
Αρχαιολόγος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ-
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ - ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

Γραφείο : Δ1 α
Δ/ση : Βικέλα 4
Πληροφορίες : Α.Κυρατζής
Τηλέφωνο : 2331350517

Βέροια 13 - 1 - 2015
Αρ. πρωτ. οικ. : 105

ΠΡΟΣ:

Δήμος Βέροιας
Τμήμα Περιουσίας

ΘΕΜΑ : Χρήση γης
ΣΧΕΤ. :

Το υπ'αρ.176β τεμάχιο της μεταβολής της συμπληρωματικής διανομής 1955 του αγρ/τος Ασωμάτων στο οποίο ήταν εγκατεστημένη η 'Πανεπιστημιακή Σχολή', βρίσκεται σε περιοχή για την οποία δεν έχει εγκριθεί ειδική μελέτη χρήσεων γης(Γ.Π.Σ.,ΣΧΟΟΑΠ,ΖΟΕ κτλπ) και για αυτό ισχύουν οι περιορισμοί των διατάξεων της εκτός σχεδίου δόμησης. Επομένως από άποψη χρήσεων γης είναι επιτρεπτή η εγκατάσταση Μουσικού Σχολείου Βέροιας και η λειτουργία Μουσείου Εκπαίδευσης.

Ε.Δ.
1.Αρχείο
2.Α.Κυρατζής

Μ.Ε.Δ.
Ο Προϊστάμενος Η Διευθύντρια

Μιχάλης Κινικλής Μαρία Αλδάκου
Αρχιτέκτων Μηχανικός Αρχιτέκτων Μηχανικός



ΑΝΤΙΠΡΟΨΧΑΡΤΗΣ
Ο αρμόδιος Υπάλληλος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΑΥΤ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΕΡΟΙΑΣ

Αριθ. Πρωτ. 43166

12-10-2015

αρχείο

10



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΗΜΑΘΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση : Αντ. Καμάρα 3
591 00 Βέροια
Πληροφορίες : Α. Κοτταρίδη
Τηλ.: 23310 29737 FAX: 23310 71725
E mail: 11eba@culture.gr

Βαθμός Ασφαλείας:
Βαθμός προτεραιότητας:
Αριθμ. Πρωτ.: 6117
Βέροια, 12-10-2015

- ΠΡΟΣ: 1. Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων
Διεύθυνση Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας
Τμήμα Αξιοποίησης Ακινήτων
Δεστούνη 2&Αχαρνών 381
111 43 Αθήνα
2. Υπουργό Πολιτισμού και Αθλητισμού
κ. Α. Μπαλτά
3. Αναπληρώτρια Γενική Γραμματέα Τομέα Πολιτισμού
κ. Μαρία Ανδρεαδάκη Βλαζάκη
Μπουμπουλίνας 20-22
10682 Αθήνα
4. Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς
Μπουμπουλίνας 20-22
106 82 Αθήνα
- ΚΟΙΝ.: 1. Δήμο Βέροιας
Διεύθυνση Υπηρεσίας Δόμησης
Κτηματολογίου - Περιουσίας
✓ Τμήμα Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας
Βικέλα 4
591 00 Βέροια
2. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης
Γενική Διεύθυνση Περιβαλλοντικής και Χωροταξικής Πολιτικής
Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Κεντρικής Μακεδονίας
Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών
Τμήμα Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού
Στρωμνίτης 53
542 48 Θεσσαλονίκη

ΘΕΜΑ : «Κτίρια στο στρατόπεδο της Αγίας Βαρβάρας Δήμου Βέροιας»

Κοινοβ.

Δ/νση
12/10/2015

- ΣΧΕΤ.: 1. Τα υπ' αριθμ. πρωτ. 206/06-02-2013 και 161/06-02-2013 έγγραφα της ΙΖ' ΕΠΚΑ και 11^{ης} ΕΒΑ προς το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων
2. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 167/16-01-2013 έγγραφο της ΙΖ' ΕΠΚΑ προς τον Δήμο Βέροιας
3. Τα υπ' αριθμ. πρωτ. 1422/14-03-2012 και 2713/18-05-2012 έγγραφα της ΙΖ' ΕΠΚΑ και το υπ' αριθμ. πρωτ. 1072/16-03-2012 έγγραφο της 11ης ΕΒΑ
4. Η υπ' αριθμ. 4145ΠΕ/20-07-2005 Απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Τροφίμων
5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 34648/08-06-2012 έγγραφο του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης
6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 3404/13-03-2013 έγγραφο του Δήμου Βέροιας προς την ΙΖ' ΕΠΚΑ
7. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 2310/19-01-2015 έγγραφο του Δήμου Βέροιας προς την Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας
8. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 2073/24-03-2015 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς το Υπουργείο Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας
9. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 3979/08/07/2015 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης

Σε συνέχεια των ανωτέρω 1. - 3. και 8. σχετικών εγγράφων επανερχόμαστε στο αίτημα της παραχώρησης κτιρίων στο στρατόπεδο της Αγίας Βαρβάρας και συγκεκριμένα ζητούμε την παραχώρηση των δύο κτισμάτων στο πρώτο επίπεδο του στρατοπέδου (κτίρια 1 και 2 στη συνημμένη φωτογραφία), έχοντας ως στόχο:

- Να επιλύσουμε μέσω των εγκαταστάσεων του στρατοπέδου το επιτακτικό πρόβλημα της προστασίας, συντήρησης και έκθεσης των εξαιρετικής ποιότητας αποσπασμένων ψηφιδωτών δαπέδων της Βέροιας των αυτοκρατορικών χρόνων (1^{ος} - β' μισό 5^{ου} αι. μ.Χ.), εποχής που η πόλη γνώρισε μεγάλη ακμή ως μητροπολιτικό θρησκευτικό και πολιτικό κέντρο της Μακεδονίας. Τα αποσπασμένα από τις αρχικές θέσεις τους ψηφιδωτά, τα καλύτερα από τα οποία αντιστοιχούν σε έκταση περ. 600 τ.μ., ασφυκτούν αποθηκευμένα σε υπόγεια αποθήκη μη προσβάσιμα ούτε καν από το προσωπικό της εφορείας για στοιχειώδη τεκμηρίωση της κατάστασής τους, όπως και των μεγάλης κλίμακας αρχιτεκτονικών μελών, τα οποία μέσω ψηφιακών εφαρμογών επαυξημένης πραγματικότητας θα ανασυστήσουν την αίσθηση της πόλης των ρωμαϊκών, και
- να δημιουργήσουμε πρότυπα εργαστήρια συντήρησης και αποκατάστασης ψηφιδωτών δαπέδων και λίθινων αρχιτεκτονικών μελών, προκαλώντας ευκαιρίες για την πρακτική εξάσκηση, συμμετοχή και εξειδίκευση των καταρτιζόμενων στη συντήρηση του Δ.Ι.Ε.Κ. Βέροιας, αλλά και χώρους σταθερής λειτουργίας και εμπύχωσης εκπαιδευτικών προγραμμάτων, καθώς και φιλοξενίας διεθνών επιστημονικών συμποσίων και εργαστηρίων (workshops) προβάλλοντας το πολύπλευρο αρχαιολογικό έργο και καθιερώνοντας στην πόλη της Βέροιας ένα πρωτοποριακό ερευνητικό πυρήνα μελέτης και προβολής του μακεδονικού πολιτισμού

Με τα ανωτέρω (1. σχετ.) έγγραφα τους στις 06-02-2013 προς το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, η ΙΖ' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων και η 11^η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων, είχαν αιτηθεί εναλλακτικά την παραχώρηση δύο

κτιρίων του στρατοπέδου της Αγίας Βαρβάρας που έχουν αφεθεί χωρίς κάποια χρήση, με την πρόθεση να αναζητήσουν πόρους για την αποκατάσταση τους, ή σε διαφορετική περίπτωση την παραχώρηση τριών ήδη διαμορφωμένων κτιρίων που είχαν χρησιμοποιηθεί για την εγκατάσταση του Τμήματος Μηχανικών Χωροταξίας και Ανάπτυξης του ΑΠΘ, έχοντας ως στόχο την επίλυση του επιτακτικού προβλήματος της αποθήκευσης των αρχαιοτήτων, και τη δημιουργία χώρων ερευνητικής εργασίας και προβολής του αρχαιολογικού έργου.

Ο Δήμος Βέροιας με τα 6. - 7. σχετ. έγγραφα προς την ΙΖ' ΕΠΚΑ και την Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας μας έχει ενημερώσει για το σχετικό αίτημα αλλά και για την ανάκληση της 4. σχετ. απόφασης, καθώς και για την πρόθεση να αιτηθεί την παραχώρηση τμήματος της έκτασης του στρατοπέδου.

Κατά συνέπεια, σε συνέχεια των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη την εξαιρετική δυνατότητα δημιουργίας ενός πρότυπου και πολυδύναμου κέντρου προστασίας, φύλαξης, συντήρησης, έκθεσης, πρόσληψης μέσω εκπαιδευτικών προγραμμάτων και νέων τεχνολογιών αλλά και διείσδυσης στην τοπική κοινωνία και το διεθνές κοινό του ιδιαίτερα σημαντικού από την άποψη της έκτασης και της καλλιτεχνικής ποιότητας πολιτιστικού αποθέματος της Ημαθίας, **παρακαλούμε για την παραχώρηση δύο κτιρίων στο πρώτο επίπεδο του στρατοπέδου της Αγίας Βαρβάρας** (κτίρια στη συνημμένη φωτογραφία), προκειμένου να συναποτελέσουν με τον κορυφαίο σε επισκεψιμότητα και εγγεγραμμένο στον κατάλογο Εξέχουσας Πολιτιστικής Κληρονομιάς Αρχαιολογικό Χώρο των Αιγών, τα δύο μουσεία της Βέροιας, Αρχαιολογικό και Βυζαντινό, τα βυζαντινά, μεταβυζαντινά και οθωμανικά μνημεία της, με κορυφαίο την Παλιά Μητρόπολη, καθώς και τον Αρχαιολογικό Χώρο της Μιέζας ένα ενιαίο δίκτυο περιήγησης, εκπαίδευσης και προβολής του πολιτισμού της Ημαθίας.



Η Προϊσταμένη της Εφορείας

Αγγελική Κοτταρίδη
Αρχαιολόγος

7 Δ/3
12-11-15

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
Αρ. Πρωτ. 48032
Ημερ. Αφίξεως 12-11-2015

8.
Ημ/νία: 03/11/2015

Α. Π.: ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/285998/1561

Απάντηση στο έγγραφο: ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/285998/1561



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ

Αθήνα, 3-11-2015

Αρ. Πρωτ.: ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/285998/1561

Διεύθυνση : Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδικας : 10681 Αθήνα
Τηλέφωνο : 2131322386
Ηλ. Διεύθυνση : grdyourgou@culture.gr
Τηλεομοιοτυπία : 210-8201435

ΠΡΟΣ
ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Κτήρια στο στρατόπεδο της Αγίας Βαρβάρας Δήμου Βέροιας.

ΣΧΕΤ.: Το υπ.αρ.6117/6-10-2015 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ημαθίας.

Σας διαβιβάζουμε το ανωτέρω σχετικό έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ημαθίας με το οποίο διατυπώνεται το αίτημα παραχώρησης δύο κτηρίων στο πρώτο επίπεδο του στρατοπέδου της Αγίας Βαρβάρας και παρακαλούμε για τη θετική αντιμετώπιση του αιτήματος αυτού, δεδομένου ότι το κτιριακό συγκρότημα κρίνεται κατάλληλο για τη δημιουργία ενός πρότυπου και πολυδύναμου κέντρου προστασίας, φύλαξης, συντήρησης και έκθεσης αρχαιοτήτων της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ημαθίας.

Συγκεκριμένα το κτήριο θα μπορούσε να επιλύσει το επιτακτικό πρόβλημα συντήρησης και έκθεσης των αποσπασμένων ψηφιδωτών δαπέδων της Βέροιας, τα οποία επί του παρόντος είναι αποθηκευμένα σε υπόγεια αποθήκη και δεν είναι προσβάσιμα.

Βρισκόμαστε στη διάθεσή σας για την παροχή πρόσθετων πληροφοριών και ευελπιστούμε στη θετική αντιμετώπιση του αιτήματος, το οποίο θα δώσει λύση στη στέγαση σημαντικών αρχαιοτήτων της Βέροιας και θα συμβάλλει με τον καλύτερο δυνατό τρόπο στην ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς της πόλης, στη δημιουργία προτύπων εργαστηρίων συντήρησης ψηφιδωτών δαπέδων και στην τουριστική ανάπτυξη της περιοχής.

Εσωτ. Διανομή: ΓΡΑΝΥΠ

Ο Διευθυντής
του Γραφείου Υπουργού
Παναγιώτης Δούρος

Ακριβές Αντίγραφο

Η Προϊσταμένη του Τμήματος Γραμματείας,
Αρχείου και Ενημέρωσης Κοινού

ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων

Διεύθυνση Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας

Τμήμα Αξιοποίησης Ακινήτων

Δεστούνη 2 και Αχαρνών 381, 11143 Αθήνα

ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. ΥΠΠΟΑ-Γραφείο Γενικής Γραμματέως
2. ΥΠΠΟΑ- Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς
3. ΥΠΠΟΑ-Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας
- ✓ 4. Δήμος Βέροιας
Διεύθυνση Υπηρεσίας Δόμησης, Κτηματολογίου, Περιουσίας
Τμήμα Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας
Βικέλα 4, 591 00 Βέροια
5. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας -Θράκης
Γενική Διεύθυνση Περιβαλλοντικής και Χωροταξικής Πολιτικής
Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Κεντρικής Μακεδονίας
Τμήμα Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού
Στρωμνίτης 53, 542 48 Θεσσαλονίκη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Δεστούνη 2 &
Αχαρνών 381
ΤΑΧ. ΚΩΔ. : 11143
ΠΛΗΡΟΦ. : Γ. Γιατρίκιος
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 2102125338
FAX: 2102125941

9.
46754
5/11/15
Αθήνα 29 / 10 / 2015
Αρ. Πρωτ. 1733/113516

ΠΡΟΣ:
ΔΗΜΟ ΒΕΡΟΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ -
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Βικέλα 4
Τ. Κ. 59100 - Βέροια

ΘΕΜΑ «Αίτημα του Δήμου Βέροιας και της Εφορείας Αρχαιοτήτων για παραχώρηση κτιριακών εγκαταστάσεων στο αγρόκτημα Ασωμάτων Νομού Ημαθίας (πρώην στρατόπεδο Αγίας Βαρβάρας)».

Με αφορμή το αριθ. πρωτ. 6117/6-10-2015 (αριθ. εισερχ. πρωτ. 1733/113516/19-10-2015) έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ημαθίας, το οποίο σας έχει κοινοποιηθεί και δεδομένου ότι υπάρχει παράλληλη εκδήλωση ενδιαφέροντος για το ίδιο ακίνητο από το Δήμο σας, παρακαλούμε όπως εκφράσετε εκ νέου τις απόψεις σας επί του θέματος.

Handwritten signature and date: 11/10/2015

Ο Προϊστάμενος Δ/νσης
α.α.

Π. Παπαϊωάννου



Handwritten signature

Αντιπρόεδρος



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ-ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση : Βικέλα 4
Ταχ. Κωδ.: 59100, Βέροια
Τηλ : 2331350578
Πληροφορίες: Ανδρεάδου Όλγα

14-12-2015

Βέροια 14-12-2015

Αρ. πρωτ: 48032

Σχετ: 46754, 43166

Προς : 1) Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης
& Τροφίμων
Δ/ση Διαχείρισης Ακίνητης
Περιουσίας
Δεστούνη 2 & Αχαρνών 381
ΑΘΗΝΑ 11143
2) Υπουργείο Πολιτισμού και
Αθλητισμού
Γραφείο Υπουργού
Μπουμπουλίνας 20-22
10681 ΑΘΗΝΑ
3) Εφορία Αρχαιοτήτων Ημαθίας
Αντ Καμάρα 3 59132 Βέροια

ΘΕΜΑ : Κτιριακές εγκαταστάσεις στο αγρόκτημα Ασωμάτων για την μετεγκατάσταση του Μουσικού Σχολείου Βέροιας και τη συνέχιση της λειτουργίας του Μουσείου Εκπαίδευσης.

ΣΧΕΤ: 1) το υπ αριθ πρωτ 1733/113516/2015 έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων

2) το υπ αριθ πρωτ ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/285998/1561/2015 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού

3) το υπ αριθ πρωτ 6117/6-10-2015 έγγραφο της Εφορίας Αρχαιοτήτων Ημαθίας

Με την 410 /2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, εγκρίθηκε η υποβολή αιτήματος στο Υπουργείο Αγροτικής & Τροφίμων , για την δωρεάν παραχώρηση κατά χρήση, τμήματος εμβαδού 23.882 τ.μ από το υπ αριθ 176β αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Ασωμάτων, συνολικού εμβαδού 60.168,0 τ.μ, καθώς και των επικειμένων εγκαταστάσεων, συνολικού εμβαδού 2.243,92 τ.μ που βρίσκονται εντός της έκτασης αυτής, για την μετεγκατάσταση του Μουσικού Σχολείου Βέροιας και τη συνέχιση της λειτουργίας του Μουσείου Εκπαίδευσης.

Με την απομάκρυνση του Στρατού το 2004, τα υφιστάμενα κτήρια επισκευάστηκαν, διαρρυθμίστηκαν εσωτερικά με χωρίσματα, και έγιναν λειτουργικά (με θέρμανση/ψύξη, ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις κλπ.) με μελέτες και εργολαβίες που έκανε ο Δήμος Βέροιας, με αποκλειστικά δική του δαπάνη, το χρονικό διάστημα από το 2004 έως 2007. Με δαπάνες του Δήμου διαμορφώθηκε και ο περιβάλλον χώρος.

Τα κτήρια είναι ήδη διαρρυθμισμένα εσωτερικά με χωρίσματα, κλπ. ώστε να εξυπηρετούν την εκπαιδευτική λειτουργία, και συγκεκριμένα με αίθουσες μικρού και μεγαλύτερου εμβαδού, διαδρόμους κυκλοφορίας κλπ.

Το Μουσικό Σχολείο Βέροιας ιδρύθηκε το 2009 και είναι ένα από τα 42 Μουσικά Σχολεία της χώρας μας, που πλέον θεωρούνται πρότυπα σχολεία και παραδείγματα προς μίμηση, τόσο ως προς το παρεχόμενο εκπαιδευτικό έργο όσο και ως προς τη διασύνδεσή τους με το πολιτιστικό γίνεσθαι της πόλης που τα φιλοξενεί.

Επισημαίνεται ότι: Το Μουσικό Σχολείο είναι εξατάξιο (Γυμνάσιο – Λύκειο) και λειτουργεί με πλήρες πρόγραμμα μαθημάτων, όπως και το κλασικό σχολείο, αλλά με επιπλέον διδακτικές ώρες για μουσική εκπαίδευση, δηλ. εκμάθηση οργάνων, μουσικά σύνολα, θεωρία της μουσικής. Οι στεγαστικές του ανάγκες, όπως όλων των Μουσικών Σχολείων της χώρας, είναι πολύ μεγαλύτερες από εκείνες του τυπικού Γυμνασίου – Λυκείου. Σύμφωνα με το κτηριολογικό πρόγραμμα που έχει

εκπονήσει το Υπουργείο Παιδείας, η συνολική επιφάνεια σε χώρους που απαιτείται για την πλήρη ανάπτυξη του είναι **5.386 μ2**. Σημειώνεται ότι τα τρία επισκευασμένα κτήρια στο πρώην Στρατόπεδο έχουν **συνολική επιφάνεια 1890,08 μ2**, και ήδη, κατά το ήμισυ, το κτήριο #2 στεγάζει το Μουσείο Εκπαίδευσης, άρα απομένουν μόλις **1525,02 μ2**.

Στο κτήριο που σήμερα λειτουργεί το σχολείο, δεν επαρκούν ούτε οι αίθουσες διδασκαλίας ούτε αίθουσες ατομικών οργάνων. Στο ίδιο κτήριο συστεγάζονται τμήματα του 4^{ου} Γυμνασίου στην πρωινή ζώνη και του Εσπερινού Γυμνασίου, με αποτέλεσμα να καθίσταται προβληματική η προστασία των μουσικών οργάνων και ιδιαίτερα των ηλεκτρικών πιάνων που υπάρχουν στις αίθουσες διδασκαλίας για τα θεωρητικά μουσικά μαθήματα. Η συνέχιση της λειτουργίας του σχολείου στο τωρινό κτήριο δεν παρέχει την δυνατότητα δημιουργίας δυο τμημάτων σε κάθε τάξη, με αποτέλεσμα πολλοί υποψήφιοι μαθητές να στερούνται την δυνατότητα φοίτησης σε τύπου σχολείου της επιλογής τους, αφού με τη σημερινή υποδομή ο ανώτερος αριθμός εισακτέων είναι 24.

Η σκέψη για συστέγαση και «μοίρασμα», επομένως, των κτηρίων αυτών είναι εντελώς ανεδαφική, αφού ήδη μετά βίας επαρκούν να στεγάσουν το Μουσικό Σχολείο. Επιπλέον, παρότι θεωρητικά η «συνύπαρξη» με μια εργαστηριακή ή μουσειακή λειτουργία θα ήταν ωφέλιμη, η σχολική λειτουργία επιβάλλει την ύπαρξη οριοθετημένου αύλειου χώρου και τον έλεγχο της πρόσβασης σε αυτόν. Η λογική της μετακόμισης του Μουσικού Σχολείου στο συγκεκριμένο χώρο είναι ακριβώς ότι παρά τη μικρή επιφάνεια κλειστών χώρων, θα μπορεί να χρησιμοποιεί τον περιβάλλοντα χώρο όχι μόνο για το διάλειμμα και τις αθλητικές δραστηριότητες, αλλά και για υπαίθριες πρόβες και συναυλίες.

Ο Δήμος Βέροιας, στα πλαίσια της καλής συνεργασίας που υπάρχει με το Υπουργείο Πολιτισμού και την Εφορία Αρχαιοτήτων Ημαθίας, ήδη με την 239/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, παραχώρησε δωρεάν κατά κυριότητα στο Υπουργείο Πολιτισμού δημοτική έκταση εμβαδού 141.002,45 τ.μ στον οικισμό Βεργίνας για την ανέγερση του Πολυκεντρικού Μουσείου των Αιγών. Επίσης προέβη σε ανταλλαγή δημοτικής έκτασης με έκταση ιδιώτη στον αρχαιολογικό χώρο της Νέας Νικομήδειας και ήδη γίνονται συζητήσεις για ανταλλαγή δημοτικού αγροτεμαχίου με αγροτεμάχιο ιδιώτη εντός του αρχαιολογικού χώρου στην περιοχή της Βεργίνας. Στα πλαίσια της ήδη καλής συνεργασίας, ο Δήμος Βέροιας βρίσκεται σε αναζήτηση χώρου για να δοθεί στην Εφορία Αρχαιοτήτων για τη συντήρηση και έκθεση των ψηφιδωτών.



ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ

✓ ΕΔ

1) Αρχείο

2) Ανδρεάδου Όλγα



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΙΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ &
ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Λεωφ. Στρατού 72
Πόλη : Βέροια
Τ.Κ : 59131
Πληροφορίες : Γ. Παυλίδης
Τηλέφωνο : 2331353611
Fax : 2331353698
e-mail : pavlidis.g@imathia.pkkm.gov.gr

Βέροια : 29-12-2015

Αριθ. Πρωτ : 4480/569822

ΠΡΟΣ:
Υπουργείο Εσωτερικών &
Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Γεν.
Δ/ση Τοπικής Αυτοδιοίκησης,
Διεύθυνση Οργάνωσης &
Λειτουργίας Τοπικής Αυτοδιοίκησης,
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών,
Ευαγγελιστρίας 2, Αθήνα, ΤΚ 10683
ΝΑ ΣΤΑΛΕΙ ΜΕ ΦΑΞ

ΚΟΙΝ.:

1. Περιφέρεια Κεντρικής
Μακεδονίας, Γραφείο
Περιφερειάρχη, Βασιλ. Όλγας
198, Θεσ/νίκη ΤΚ 54110
2. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη
ΠΕ Ημαθίας, Μητροπόλεως
44, Βέροια ΤΚ 59132

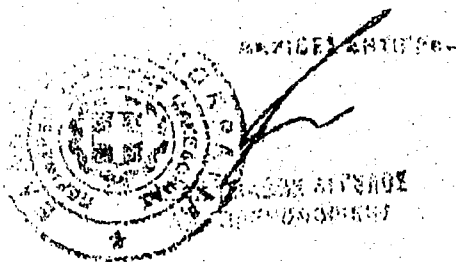
ΘΕΜΑ : Μεταφορά μαθητών Μουσικού Σχολείου Βέροιας

Σχετικό : Αρ.45198/24-12-2015 έγγραφο σας

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού, σας ενημερώνουμε ότι :

- Με το αριθμ. 6151/2-10-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Ημαθίας μας διαβιβάστηκε σχετικός πίνακας του Διευθυντή του Μουσικού Σχολείου Βέροιας, με τους δικαιούχους μεταφοράς μαθητές, που ανέρχονται στους τριάντα ένα (31), σύμφωνα με τις προϋποθέσεις της ΚΥΑ 24001/11-6-2013 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

- Όλοι οι παραπάνω μαθητές έχουν συμπεριληφθεί στα δρομολόγια που καταρτίστηκαν από την Ομάδα Έργου για την δωρεάν μεταφορά μαθητών



Μ.Ε. Περιφερειάρχη
Ο Αναπληρωτής Δι/ντής κ.α.σ

Αποστολοπούλου Ελισάβετ
Π.Ε. Διοικητικού-Οικονομικού

Ε.Δ.
Χ.Α.