



ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 28 - 03 - 2016
Αριθ. πρωτ.: 666

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Μ. - Α. Τσούτσουρα
Δ. Στεργίου
Τηλέφωνα: 2131364033
2131364315
Φαξ: 2131364354
Ηλεκ. ταχυδρ.: koinovouleftikos@ypes.gr

✓ **Προς:**
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων &
Αιτήσεων Κατάθεσης Εγγράφων

Κοινοποίηση:
Βουλευτή κ. Αντώνιο Γρέγο
Βουλή των Ελλήνων
(με φωτ/φα των συνημμένων)

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 3212/16-02-2016 Ερώτηση

Σε συνέχεια του υπ' αριθμ. πρωτ. 395/08-03-2016 εγγράφου μας και σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Αντώνιος Γρέγος, με θέμα «Οι καθυστερήσεις στην ανέγερση σχολικών κτηρίων οξύνουν το πρόβλημα της έλλειψης σχολικής στέγης στην Κάτω Τούμπα του Δήμου Θεσσαλονίκης», κατά λόγο αρμοδιότητας, σας διαβιβάζουμε το υπ' αριθμ. πρωτ. τ.1033/01-03-2016 έγγραφο του Δήμου Θεσσαλονίκης καθώς και υπ' αριθμ. πρωτ. τ.608/25-02-2016 έγγραφο του οικείου Δήμου που αφορά σε απάντηση σε παρομοίου θέματος και περιεχομένου Ερώτησης των Βουλευτών κ. Αθανασίου Βαρδαλή και κ. Ιωάννη Δελή, για συμπληρωματική ενημέρωσή σας.

Κατά τα λοιπά, αρμόδιο να ενημερώσει τη Βουλή των Ελλήνων είναι το Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, στο οποίο επίσης διαβιβάστηκε η ανωτέρω Ερώτηση, δεδομένης της άσκησης εποπτείας στις «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.».

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΛΑΦΑΣ

Συνημμένα:
Τέσσερις (4) σελίδες

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Υφυπουργού
3. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
4. Γραφείο Τύπου
5. Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικής Πρωτοβουλίας & Κοινοβουλευτικού Ελέγχου



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΙΜΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικής
Υποστήριξης Δημάρχου
Β.Γεωργίου Α' 1-54640
Πληρ: Σ. Λέφα
e-mail: mayor@thessaloniki.gr
Τηλ.: 231331-7900
Φαξ: 231331-7920

Θεσσαλονίκη 01/03/2016
Αρ. πρωτ.: Τ.1033

Προς το:
Υπουργείο Εσωτερικών και Διοικητικής
Ανασυγκρότησης
Γεν. Δ/ση Αποκέντρωσης και Τοπικής
Αυτοδιοίκησης
Δ/ση Οργάνωσης και Λειτουργίας Τοπικής
Αυτ/σης
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών
Διευθ.: Ευαγγελιστριάς 2 ΤΚ 10563
Υπόψη: κυρία Καραβία

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος – Διαβίβαση σχετικής απάντησης στην υπ' αριθμ.
3212/16.02.2016 ερώτηση του Βουλευτή κ. Α. Γρέγου.

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθμ. 5277/19.02.16 έγγραφό σας.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου σας που αφορά ερώτηση στη βουλή με θέμα:
« Ελλειψη σχολικής στέγης στην Κάτω Τούμπα του Δήμου Θεσσαλονίκης » σας γνωρίζουμε
τα εξής:

1. Ως προς το πρώτο ερώτημα, σχετικά με τις ενέργειες στις οποίες προτίθεται να προβεί ο
Δήμος Θεσσαλονίκης προκειμένου να υπάρξει επανεκκίνηση των εργασιών αποπεράτωσης
του έργου «106^ο Δημοτικό Σχολείο Θεσσαλονίκης (προσθήκη πτέρυγας Π8&ΑΠΧ)»,
συνημμένα θα βρείτε την απάντηση στο υπ' αριθμ. 2632/25.01.2016 ερώτημα των Βουλευτών
κ. κ. Σ. Βαρδαλή και Γ. Δελή με θέμα: « Κτιριακό πρόβλημα στο 106^ο Δημοτικό σχολείο και
97^ο Νηπιαγωγείο» στο οποίο αναπτύσσεται η πορεία του έργου.

2. Ως προς το δεύτερο ερώτημα, σχετικά με την δυνατότητα εξεύρεσης και άλλων διαθέσιμων
χώρων στην ευρύτερη περιοχή της Κάτω Τούμπας προκειμένου να ανεγερθούν νέα σχολικά
κτίρια, σας ενημερώνουμε ότι στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Διογένους- Υμητιού- Πεστών- Ανω
Τζουμαγιάς ήδη κατασκευάζεται από τις «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε» διδακτήριο για την
στέγαση 3/θ Νηπιαγωγείου.

Στο 5ετές Επιχειρησιακό Σχέδιο (2015-2019) Σχολικής Στέγης Δήμου Θεσσαλονίκης που

Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας, για την ανέγερση ιδιοκτητηρίου που θα στεγάσει 2/θ Νηπιαγωγείο, Ειδικό Νηπιαγωγείο και Ειδικό Δημοτικό Σχολείο.

Επίσης έχει συναφθεί:

α) Η υπ'αρ.60/2008 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του ΟΣΚ και του Δήμου Θεσσαλονίκης, για την απαλλοτρίωση του χώρου Νηπιαγωγείου στο Ο.Τ μεταξύ των οδών Αν. Ρωμυλίας- Πυλαίας- Αμφιπόλεως- Επιδαύρου, για την ανέγερση Νηπιαγωγείου. Με την υπ'αρ. 2022/2013 Α.Δ.Σ κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση του ακινήτου και αναμένεται ο ορισμός δικασίμου για τον καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης ιδιοκτητών,

β) Η υπ'αρ.59/2008 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του ΟΣΚ και του Δήμου Θεσσαλονίκης, για την απαλλοτρίωση του χώρου Νηπιαγωγείου στο Ο.Τ μεταξύ των οδών Παπάφη - Μπότσαρη - Λυκαονίας - Νίκαιας, για την ανέγερση Νηπιαγωγείων. Με την υπ'αρ. 1746/2009 Α.Δ.Σ κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση του ακινήτου και αναμένονται οι αποφάσεις του Σ.τ.Ε (δικάσιμος 28-4-2014 και 23-11-2015).

Τέλος, στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Φιλαδέλφειας- Παρ.Μικράς Ασίας- Χρ. Αδαμίδη, υπάρχει χαρακτηρισμένος χώρος Νηπιαγωγείου, ιδιοκτησίας Ταμείου Εθνικού Αμύνης για την αξιοποίηση του οποίου, απαιτείται η δωρεάν παραχώρησή του στο Δήμο Θεσσαλονίκης.

Στη διάθεσή σας για περαιτέρω διευκρινίσεις.

Ο Δήμαρχος Θεσσαλονίκης

Γιάννης Μπουτάρης

Συνημμένα

-Απάντηση στο υπ' αριθμ. 2632/25.01.2016 ερώτημα

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικής
Υποστήριξης Δημάρχου
Β.Γεωργίου Α' 1-54640
Πληρ: Σ. Λέφα
e-mail: mayor@thessaloniki.gr
Τηλ.: 231331-7900
Φαξ: 231331-7920

Αρ. πρωτ.: τ. 608

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Προς το:
Υπουργείο Εσωτερικών και Διοικητικής
Ανασυγκρότησης
Γεν. Δ/ση Αποκεντρωσης και Τοπικής
Αυτοδιοίκησης
Δ/ση Οργάνωσης και Λειτουργίας Τοπικής
Αυτ/σης
Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών
Διευθ.: Ευαγγελιστρίας 2 ΤΚ 10563
Υπόψη: κυρία Καραβία

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος – Διαβίβαση σχετικής απάντησης στην υπ. αριθμ. 2632/25.01.2016 ερώτηση των Βουλευτών κ. κ. Σ. Βαρδαλή και Γ. Δελή.

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθμ. 2813/29.01.16 έγγραφό σας.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου σας που αφορά ερώτηση στη βουλή με θέμα: « Κτιριακό πρόβλημα στο 106^ο Δημοτικό σχολείο και 97^ο Νηπιαγωγείο» σας γνωρίζουμε τα εξής:

Με την 1997/18-7-1986 οικοδομική άδεια κατασκευάστηκε το κτίριο του 106ου Δημοτικού Σχολείου όπου στεγάζεται και το 97ο Νηπιαγωγείο, σε οικόπεδο στη συμβολή των οδών Α. Ζάχου- Φ. Ρώμου και Αναξίμενους στην Άνω Τούμπα.

Το 2009 η πρώην Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Θεσσαλονίκης αποφάσισε την επέκταση του σχολείου και για τον λόγο αυτό δημοπράτησε το έργο: "106ο Δημοτικό Σχολείο Θεσσαλονίκης (προσθήκη πτέρυγας Π8+ΑΠΧ)" προϋπολογισμού 1.750.00,00 € και υπέγραψε την από 16/11/2009 εργολαβική σύμβαση, με την οποία κατασκευάστηκε τμήμα του φέροντος οργανισμού μέχρι την οροφή ισογείου και στη συνέχεια διακόπηκαν οι εργασίες, λόγω έλλειψης πιστώσεων.

Το 2011 με τον Ν3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» ο Δήμος Θεσσαλονίκης ως αρμόδιος πλέον φορέας για την διαχείριση της Σχολικής Στέγης, παρέλαβε το σχολείο στην παραπάνω κατάσταση αναμένοντας τις ενέργειες για τη συνέχιση ή μη της τρέχουσας εργολαβίας.

Με την υπ. αριθ. 178376/5955/26-09-2011 Απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης (πρώην ΝΑΘ) αποφασίστηκε η διάλυση της σύμβασης του έργου «106^ο Δημοτικό Σχολείο Θεσσαλονίκης (προσθήκη πτέρυγας Π8&ΑΠΧ)» και με το υπ. αριθ. 160042/οικ.4149/04-05-2012, εγκρίθηκε η οριστική παραλαβή του ημιτελούς έργου.

Μετά από συνεχείς οχλήσεις του συλλόγου γονέων, τις συνεννοήσεις του Δήμου Θεσσαλονίκης με την εταιρεία «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.» (πρώην ΟΣΚ) και την προφορική δέσμευσή τους για την χρηματοδότηση του έργου, η Υπηρεσία μας ανέλαβε την τροποποίηση της υπάρχουσας μελέτης. Η τροποποιημένη μελέτη αφορά σε αναδιarrύθμιση των εσωτερικών χώρων του υφιστάμενου σχολείου και την ολοκλήρωση της μελέτης προσθήκης με βάση το κτιριολογικό πρόγραμμα του Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, που εγκρίθηκε με το υπ' αριθ. 133793/ 26-8-2014 έγγραφο.

Στη συνέχεια εκδόθηκε η με αρ.πρωτ. 41019/24-10-2014 αναθεώρηση της οικοδομικής άδειας η οποία διαβιβάστηκε συνημμένη με την τροποποιημένη μελέτη, με το υπ.αριθ. 28845/2037/17-04-2015 έγγραφο της Υπηρεσίας μας στην εταιρεία «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.» ώστε να δρομολογηθούν ενέργειες για την εξασφάλιση της χρηματοδότησης του έργου και την άμεση υλοποίησή του.

Η εταιρεία «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.» με το υπ.αριθ. ΕΓ.Δ6.Τ1./7891/28-05-2015 έγγραφο ζήτησε από την υπηρεσία μας επιπλέον τροποποιήσεις τόσο ως προς τις οικοδομικές εργασίες που προέβλεπε η μελέτη όσο και ως προς την εφαρμογή του Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων.

Οι παραπάνω τροποποιήσεις απαιτούν νέες μελέτες και αδειοδοτήσεις από την Δ/νση Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών οι οποίες εκτιμάται ότι θα ολοκληρωθούν τους επόμενους δύο μήνες οπότε και θα επανυποβληθούν μαζί με τις ενημερωμένες μελέτες στην ΚΤΥπ για τις δικές της ενέργειες για την άμεση δημοπράτηση του έργου.

Στη διάθεσή σας για περαιτέρω διευκρινίσεις.

