



21 ΜΑΡ. 2016

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα 21 Μαρτίου 2016
 Αρ. Πρωτ.: 31371

Ταχ. Δ/ση: Νίκης 5
 Πλ. Συντάγματος
 Ταχ. Κώδικας: 10180
 Πληροφορίες: Στρ. Τσιμπίδη
 Τηλέφωνο: 210 3332432

ΠΡΟΣ : - ~~Τη~~ Βουλή των Ελλήνων
 Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
 Τμήμα Ερωτήσεων & ΑΚΕ
ΚΟΙΝ: - Βουλευτή:
 κο. Χρήστο Πατππά
 (διά της αρμόδιας Υπηρεσίας
 της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην Ερώτηση με Α.Π. 3538/26-2-2016

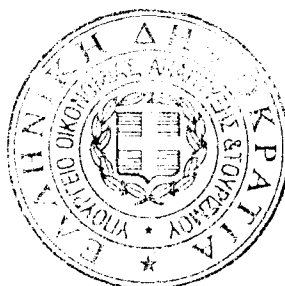
Σχετικά με την ανωτέρω Ερώτηση, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κος Χρήστος Πατππάς, και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας σας διαβιβάζουμε το υπ' αριθ. πρωτ. 26519/ΔΟΔ 1551/8-3-2016 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης & Τουρισμού.

Ο Υπουργός

Γιώργος Σταθάκης

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ
 Γραφ. Υπουργού
 Τμήμα Κοιν. Ελέγχου

Αρ. σελ. απάντησης (1)
 Αρ. σελ. συνημμένων (2)
 Συνολικός αρ. σελίδων (3)



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
 Ο Α ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ, ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ
 ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 (ΤΟΜΕΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ)

Γεώργιος Μεσσαλάς



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Αθήνα, 8-3-2016

Αριθ. Πρωτ. : 26519/ΔΟΔ 1551

Ταχ. Δ/νση : Νίκης 5-7
Πλ. Συντάγματος
Ταχ. Κώδικας : 101 80
Πληροφορίες :
Τηλέφωνο :

ΠΡΟΣ : Αυτοτελές τμήμα Κοινοβουλευτικού
ελέγχου

ΘΕΜΑ: «Ερώτηση Βουλευτή »

Σχετ.: α.π. 3538/26.02.16 ερώτηση βουλευτή Επικρατείας Χρ. Παππά

Η μίσθωση του ακινήτου της οδού Κορνάρου αρ.1, συνολικής ωφέλιμης επιφάνειας 1.931 τ.μ., έγινε με βάση τις διατάξεις του Ν. 3130/2003 «Μισθώσεις ακινήτων για στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» με έναρξη την 31-12-1997 (σε συνέχεια λήξης προηγούμενης μίσθωσης) με συμβαλλόμενο την εταιρεία «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ , ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.». με μηνιαίο μίσθωμα 23.926€ προσαυξανόμενο ετησίως με βάση το δείκτη τιμών καταναλωτή προσαυξημένο κατά μία ποσοστιαία μονάδα.

Με την από 22.03.2013 εξώδικη γνωστοποίηση - Δήλωση της εταιρείας με την επωνυμία «EUROBANK, Εργασίας Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Ανώνυμη Εταιρεία» η οποία επιδόθηκε με Δικαστικό επιμελητή την 26.3.2013 μας γνωστοποιήθηκε ότι μεταβιβάστηκαν οι οριζόντιες ιδιοκτησίες στο εν λόγω ακίνητο με το αρ. 2897/07 συμβόλαιο (που μεταγράφηκε στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αθηνών). Σύμφωνα με τον επιμερισμό που περιλαμβάνεται στο παραπάνω εξώδικο, δεδομένου ότι η σύμβαση μίσθωσης αφορά και ιδιοκτησία που αντιστοιχεί σε τμήμα του Α' ορόφου, κύριοι της οποίας είναι τρία φυσικά πρόσωπα τα οποία έχουν εκμισθώσει την ιδιοκτησία τους στην «ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.», ποσοστό 94,70% του μισθώματος καταβάλλεται στην «EUROBANK, Εργασίας Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Ανώνυμη Εταιρεία» και ποσοστό 5,30% στην «ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.».

Το μηνιαίο μίσθωμα έχει μειωθεί στο ποσό των 16.003,62€ στα πλαίσια της πολιτικής μείωσης των καταβαλλόμενων μισθωμάτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του

άρθρου 21 του Ν.4002/2011 και της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του Ν.4081/2012 περί μείωσης των μισθωμάτων των ακινήτων που στεγάζουν Δημόσιες Υπηρεσίες.

Τέλος σας γνωρίζουμε ότι στο κτίριο της οδού Νίκης στεγάζονται ο Υπουργός Οικονομικών και μία Γενική Δ/νση του Υπουργείου Οικονομικών καθώς και ο Υπουργός Οικονομίας Ανάπτυξης και Τουρισμού και υπηρεσίες του Υπουργείου αυτού.

Όπως γίνεται κατανοητό από τα παραπάνω η μίσθωση του κτιρίου αυτού ανατρέχει σε περίοδο προ εικοσαετίας, με μείωση του καταβαλλόμενου μισθώματος και είναι απολύτως αναγκαία για την κάλυψη των αναγκών των Υπουργείων Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού καθώς και του Οικονομικών.

Ο Γενικός Γραμματέας

Ηλίας Ξανθάκος

Εσωτερική Διανομή:

1. Γεν. Δ/ντη Οικ. Υπηρεσιών κ. Κ. Πολυχρονίδη
2. Δ/νση Οικονομικής Διαχείρισης



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΓΙΑ ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
(ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΗ ΑΝΤΙΤΥΠΗΣ)
κ.ο.α.

Μεταξία Ζαντοπούλου