



16 ΜΑΡ. 2016

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Σελ.Απαν.2
Σελ.Συν.3
ΣΥΝΟΛΟ. 5
Αθήνα, 15/03/2016 - 14:37
Αριθ.Πρωτ.:ΑΤΚΕ 1040759 ΕΞ 20161056

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Μ. Λιακοπούλου
Τηλέφωνο : 2103234735
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ :

Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ:

1. Υπουργείο Εσωτερικών &
Διοικητικής Ανασυγκρότησης
Σταδίου 27, ΤΚ.10183 Αθήνα

2. Βουλευτή κ.Ι.Αϊβατίδη
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Η με αριθμ.πρωτ.3348/19-2-2016 ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ.πρωτ.3348/19-02-2016 ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ.Ι.Αϊβατίδης σας γνωρίζουμε ότι:

Το κτίριο, το οποίο στέγαζε το Ειρηνοδικείο Μυλοποτάμου στο Πέραμα, αποτελεί τμήμα το Δημοσίου Κτήματος με αριθμό βιβλίου καταγραφής ΒΚ 114, στο οποίο στεγάζονται και άλλες Δημόσιες Υπηρεσίες.

Με το υπ'αριθ. Π.Δ.110/09-10-2012 (ΦΕΚ193/10-10-2012τ.Α') "Συγχώνευση ανενεργών ή υπολειπουμένων Ειρηνοδικείων της χώρας", το Ειρηνοδικείο Μυλοποτάμου συγχωνεύθηκε στο Ειρηνοδικείο Ρεθύμνης, με έδρα το Ρέθυμνο.

Όπως ενημερωθήκαμε τηλεφωνικά από αρμόδιο υπάλληλο του Ειρηνοδικείου Ρεθύμνης, το οίκημα που στέγαζε το Ειρηνοδικείο Μυλοποτάμου δεν έχει εκκενωθεί μέχρι σήμερα. Εξακολουθεί και διατηρείται ως είχε με τα έπιπλα, τον εξοπλισμό, το αρχείο του και ουδέποτε παραδόθηκε στην ΕΤΑΔ.

Η Περιφερειακή Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης, θα φροντίσει άμεσα, αποστέλλοντας σχετική επιστολή προς το Ειρηνοδικείο Ρεθύμνου, για την παράδοση του ακινήτου, ούτως ώστε να μπορεί στη συνέχεια να αξιοποιηθεί από την ΕΤΑΔ (παραχώρηση κατά χρήση κλπ).
Τέλος σας επισυνάπτουμε το έγγραφο με Αρ.πρωτ.1268/3-3-2016 της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΤΡΥΦΩΝ Ζ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ

Ακριβές αντίγραφο
Ο Προϊστάμενος του Γεν. Γραφείου
Γραμματέας & Αρχηγός



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΛΙΓΑΣ

- 1.Γραφείο κ. Υπουργού
- 2.Γραφείο κ. Αν.Υπουργού
- 3.Γραφείο κ. Γεν. Γραμματέα Δημ.Περιουσίας
- 4.Αυτοτελές Τμήμα Κοιν. Ελέγχου



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

**Διεύθυνση Αξιοποίησης & Ανάπτυξης
Τμήμα Αξιοποίησης Αστικών Ακινήτων**

Πληρ. Χρ. Ποσνακίδου

Τηλ.: 210 3339611

Fax : 210 3339537

email: cposnakidou@etasa.gr

Αθήνα 3 Μαρτίου 2016.
Αρ. πρωτ. : 1268**Προς: Υπουργείο Οικονομικών
Αυτοτελές Τμήμα
Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου.**

Λεωχάρους 2

105 62 Αθήνα

Πληρ: Μ. Λιακοπούλου

Τηλ: 210 3234735

Fax: 210 3235135

email: mliakop@1988.syzefxis.gov.gr

ΘΕΜΑ: Έγγραφο με αριθ. πρωτ. 3348/19.02.2016 του βουλευτή κ. Ιωάννη Αϊβατίδη με θέμα «Στη φθορά του χρόνου έχει εγκαταλειφθεί το πρώην Ειρηνοδικείο του Δ. Μυλοποτάμου».

ΣΧΕΤ: Το υπ' αριθμ. ΑΤΚΕ: 1056/24.02.2016 (α.π. ΕΤΑΔ 1548/24.02.2016) διαβιβαστικό σας.

Σε συνέχεια του σχετικού εγγράφου σας με το οποίο μας διαβιβάστηκε η με αριθ. πρωτ. 3348/19.02.2016 ερώτηση του βουλευτή κ. Ιωάννη Αϊβατίδη με θέμα «Στη φθορά του χρόνου έχει εγκαταλειφθεί το πρώην Ειρηνοδικείο του Δ. Μυλοποτάμου» προς τα Υπουργεία Οικονομικών και Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Με την Δ6Α 1162069 ΕΞ 2011 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 2779Β'/02-12-11) η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία» (ΚΕΔ Α.Ε.) συγχωνεύτηκε, με απορρόφηση της από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Ανώνυμη Εταιρεία» και μετονομάστηκε σε «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Ανώνυμη Εταιρεία» (ΕΤΑΔ Α.Ε.). Μεταξύ των σκοπών της εταιρείας είναι η διαχείριση και αξιοποίηση των ακινήτων του δημοσίου των υπαγόμενων στην αρμοδιότητα του Υπουργείου Οικονομικών. Στο πλαίσιο αυτό εξετάζονται και

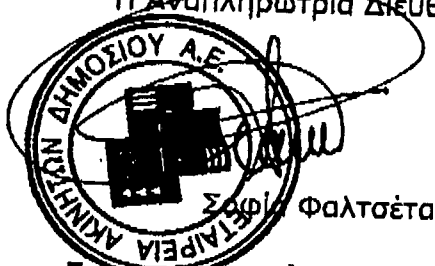
συλλέγονται απαραίτητες πληροφορίες προκειμένου να διαμορφωθεί εικόνα για τις προοπτικές αξιοποίησης τους.

Εντός του χαρτοφυλακίου της εταιρείας, εντάσσεται και το δημόσιο κτήμα με ΑΒΚ114 που βρίσκεται στο Πέραμα Δ. Μυλοποτάμου, Ρεθύμνης για την εξέταση του οποίου συγκεντρώνονται ήδη πληροφορίες ενώ, προκειμένου να επιλεγεί το σχέδιο αξιοποίησης του, μελετώνται τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του ακινήτου, οι προβλεπόμενες χρήσεις και ο χαρακτήρας του κτιρίου.

Σχετικά με το ερώτημά που τίθεται, σας γνωρίζουμε ότι ο Δήμος Μυλοποτάμου μόλις πρόσφατα αιτήθηκε την χωρίς αντάλλαγμα παραχώρηση του ανωτέρω ακινήτου, προκειμένου να το χρησιμοποιήσει για τη στέγαση δημοτικής βιβλιοθήκης και άλλων υπηρεσιών και δομών, προς εξυπηρέτηση κοινωφελών σκοπών (αίτημα με υπ. αριθ. πρωτ. 1506/02.02.16, εισερχ. ΕΤΑΔ 0968/08.02.16).

Η Εταιρεία, λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και πάντα σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το ισχύον καταστατικό λειτουργίας και τον κανονισμό εκμισθώσεων της, εφόσον συγκεντρώσει όλες τις απαραίτητες πληροφορίες δύναται να εξετάσει το αίτημα παραχώρησης του Δήμου για την ανωτέρω αιτούμενη χρήση, εφόσον ο Δήμος δε διαθέτει άλλο, κατάλληλο για την ίδια χρήση, ακίνητο.

Ακριβές Αντίγραφο
Η Αναπληρώτρια Διευθύντρια



Γεώργιος Τερζάκης
Πρόεδρος & Διευθύνων
Σύμβουλος

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Διευθύνοντος Συμβούλου
2. ΔΑΑ/Τομέας Αστικών Ακινήτων

Συνημμένα:

Το υπ'αριθ. πρωτ. 1506/ 02.02.16 (εισερχ. ΕΤΑΔ 0968/08.02.16)

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.
 ΓΕΝΙΚΟ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ
 ΑΡ. ΠΡΩΤ. 0968
 ΗΜΕΡΟΜ. 08/02/2016
 ΧΡΕΩΣΗ ΓΑΣ

ΠΑΡΕΛΗΦΘΗ
 08/02/16 - 10:30

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΜΥΛΟΠΟΤΑΜΟΥ
 Ταχ. Δ/ση : Πέραμα
 Ταχ. Κώδ. : 74052
 Πληροφορίες : Μ. Μανουσογιωργάκη
 Τηλέφωνο : 2834 3 40351
 FAX : 2834 0 22913
 Email : perama1@otenet.gr

ΠΕΡΑΜΑ 02-02-2016
 ΑΡΙΘ.ΠΡΩΤ: - 1506 -

✓ ΠΡΟΣ : Εταιρεία Ακινήτων
 Δημοσίου Α.Ε.
 Βουλής 7, Αθήνα Τ.Κ.: 105 62
 Κοινοποίηση :
 1) Υπουργό Υγείας & Βουλευτή
 Ρεθύμνου κ. Ανδρέα Ξανθό
 2) Βουλευτή Ρεθύμνου
 κ. Γιάννη Κεφαλογιάννη

Θέμα : Παραχώρηση χρήσης ακινήτου του δημοσίου εντός του οικισμού Περάματος Ρεθύμνης.

Ο Δήμος Μυλοποτάμου συστήθηκε ως Καλλικρατικός Δήμος με το άρθρο 1 του Ν. 3852/2010, ως καθολικός διάδοχος των καταργημένων Δήμων Γεροποτάμου, Κουλούκωνα και Κοινότητας Ζωνιανών, με έδρα το Πέραμα Ρεθύμνης, όπου λειτουργούσε μέχρι τη δημοσίευση του Π.Δ/τος 110/2012 το Ειρηνοδικείο Μυλοποτάμου.

Με το εν λόγω Π.Δ. (ΦΕΚ Β' 183, 10-10-2012, ισχύς από 1-1-2013), το Ειρηνοδικείο Μυλοποτάμου συγχωνεύθηκε με το Ειρηνοδικείο Ρεθύμνης και ήδη λειτουργεί στο κατάστημα των Δικαστηρίων του Ρεθύμνου.

Μετά τη συγχώνευση το ειρηνοδικειακό κατάστημα έκλεισε και έκτοτε παραμένει κλειστό και αναξιποίητο, με αποτέλεσμα, λόγω και της παλαιότητας του, να υφίσταται συνεχή φθορά.

Επειδή το ακίνητο που στέγαζε το Ειρηνοδικείο (υπόγειο και ισόγειο, καθώς στον ανώγειο όροφο στεγάζεται το Υποθηκοφυλακείο Μυλοποτάμου) βρίσκεται στο κέντρο του Περάματος (μεταξύ της Πλατείας Παύλου Βαρδινογιάννη και της πλατείας Δικαστηρίων), με αποτέλεσμα να δύναται να αξιοποιηθεί από το Δήμο μας, για τη στέγαση δημοτικής βιβλιοθήκης και άλλων υπηρεσιών και δομών, προς εξυπηρέτηση κοινωφελών σκοπών, παρακαλούμε να μας παραχωρήσετε τη χρήση του, για αόριστο χρονικό διάστημα, χωρίς αντάλλαγμα, με δική μας υποχρέωση την ανάληψη των δαπανών επισκευής, διαμόρφωσης και συντήρησης του, ώστε να καταστεί λειτουργικό.

