



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 119
Ταχ. Κώδικας: 10192 Αθήνα
Πληροφορίες: Ν.Μυλωνάς
Τηλέφωνα: 2106969811
FAX: 210 6969512
E-mail: vouli2@prv.ypeka.gr



Αθήνα 9/3/2016
Αρ. Πρωτ. 104

12 MAR. 2016

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ.:
Βουλευτή κ. Βασίλη Κεγκέρογλου

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Αναφορά»

ΣΧΕΤ: α) Η με αριθμ. πρωτ. 946/28-1-2016 Αναφορά

Σε απάντηση της (α) σχετικής **Αναφοράς** που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από το Βουλευτή κ. Βασίλη Κεγκέρογλου, επισυνάπτουμε το υπ' αριθμ. πρωτ. 4441/16-2-2016 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Τράπεζας Γης/ΥΠΕΝ, το οποίο αναφέρεται στην εξέλιξη των πολεοδομικών θεμάτων που αφορούν στο Δ. Ηρακλείου και σας γνωρίζουμε ότι τόσο οι καθυστερήσεις που παρουσιάζονται στην εφαρμογή της νομοθεσίας που αφορά στην ιδιωτική πολεοδόμηση όσο και οι υπηρεσιακές δυνατότητες του Υπουργείου λόγω της μη επαρκούς στελέχωσής του, αποτελούν αντικείμενο εργασίας για το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΤΣΙΡΩΝΗΣ

Συνημμένα:

-Το με α.π. 4441/16-2-2016 έγγραφο της Δ. Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Τράπεζας Γης/ΥΠΕΝ (σελ.3)

Σελίδες απάντησης: 1
Σελίδες συνημμένων: 3
Σύνολο Σελίδων: 4

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΔΑΜΙΔΟΥ ΕΛΙΣΣΑΒΕΤΑ





**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

**ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού
& Τράπεζας Γης
Τμήματα Α' & Β'**

Ταχ. Δ/νση : Αμαλιάδος 17

Ταχ. Κώδικας : 115 23

Telefax : 210 6452 606

Πληροφορίες : Θ. Δερμεντζόπουλος
Α. Ζωνόρου

Τηλέφωνο : 2131515600
2131515378

Email: th.dermentzopoulos@prv.ypeka.gr
a.zonorou@prv.ypeka.gr



Αθήνα, 16/2/2016

Α.Π.: 4441

ΠΡΟΣ: Υ.Π.ΕΝ.
Αυτοτελές Τμήμα
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

ΚΟΙΝ.: 1. Υ.Π.ΕΝ.
Γραφείο Γενικής Γραμματέως
Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού
Περιβάλλοντος
(συσχ. με το 2421/28-12-15)

2. ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Γραφείο Αντιδημάρχου
Χωρικού Σχεδιασμού &
Πολεοδομίας
Πλ. Δασκαλογιάννη 15
71201 ΗΡΑΚΛΕΙΟ

ΘΕΜΑ:

Απάντηση σε Αναφορά

- ΣΧΕΤ.:** (α) Αναφορά αρ. 946/28-1-16 (Αυτ. Τμ. Κοιν/κού Ελέγχου Υ.Π.ΕΝ. 104/6/29-1-16 -- **ΥΠΕΝ 4441/1-2-16**)
(β) Το με α.π. 1905/8-1-16 έγγραφο του Δήμου Ηρακλείου - Γρ. Αντιδημάρχου Χωρ. Σχ/μού & Πολεοδομίας (**ΥΠΕΝ 4479/1-2-16**)
(γ) Το με α.π. ΥΠΕΚΑ 34672/18-6-13 - Δ.Ο.Κ.Κ. - Τμ. Γ'
(δ) Το με α.π. 118392/13-7-12 Δ/νσης Πολεοδομίας Δ. Ηρακλείου (ΥΠΕΚΑ 36091/17-7-12)
(ε) Το με α.π. 7902/18-6-07 Δήμου Ν. Αλικαρνασσού (ΥΠΕΧΩΔΕ 25903/19-6-07)
(στ) Το με α.π. 20478/7-2-12 Δήμου Ηρακλείου (ΥΠΕΚΑ 6661/8-2-12)

Σε απάντηση του (α) σχετικού εγγράφου σας αναφορικά με τα θέματα τα οποία θίγονται στην Αναφορά με αρ. 946/28-1-16, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Α. «ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΟΤΗΤΑΣ ΡΗΓΜΑΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ»

1. Πληροφορίες σχετικές με το ιστορικό της ανάθεσης και εκπόνησης της «Μελέτης ενεργότητας ρηγμάτων πολεοδομούμενων περιοχών Δήμου Ηρακλείου», είχαν δοθεί με το (γ) σχετικό σε απάντηση αντίστοιχης ερώτησης του Βουλευτού Ηρακλείου κου. Β. Κεγκέρογλου. Με το ίδιο σχετικό είχε επισημανθεί ότι τα στοιχεία από την εκπόνηση της εν λόγω μελέτης θεωρούντο από την αρμόδια υπηρεσία (τέως ΔΟΚΚ) ως απαραίτητα για την τεκμηρίωση των μελετών Γεωλογικής Καταλληλότητας για δόμηση των οικισμών στις περιοχές των οποίων θα εκπονείτο (σύνολο 16 οικιστικές ενότητες).

2. Από τον έλεγχο των μελετών γεωλογικής καταλληλότητας που αφορούσαν σε δύο από τις ως άνω ενότητες, των Καμινίων και του Αϊ Γιάννη Χωστού, οι οποίες υποβλήθηκαν για έλεγχο με το (δ) σχετικό στην τέως Δ/νση ΟΚΚ διαπιστώθηκε:
 - α) Διαφοροποίηση, σύμφωνα με τα παρατιθέμενα στοιχεία, μεταξύ των προτάσεων της Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας και της αντίστοιχης Μελέτης Ενεργότητας των Ρηγμάτων ως προς τους χαρακτηρισμούς της Καταλληλότητας για δόμηση σε γειτνίαση με τα ρήγματα τα οποία υπάρχουν στην περιοχή του Καμινίων.
 - β) Κατά την άποψη του ελέγχοντος, αδόκιμη εφαρμογή σε ζώνες εκατέρωθεν γεωτεκτονικών ρηγμάτων τα οποία υπάρχουν στην περιοχή του Αι Γιάννη Χωστού, όρων δόμησης που επιβάλλονται από τον Αντισεισμικό Κανονισμό σε περιοχές που βρίσκονται σε γειτνίαση με ενεργά ρήγματα.
3. Προκειμένου να αποσαφηνιστούν τα ανωτέρω, αποφασίστηκε να γίνει λεπτομερής αξιολόγηση του συνόλου των στοιχείων των διαθεσίμων μελετών που σχετίζονται με την έρευνα της ενεργότητας γεωτεκτονικών ρημάτων στην ευρύτερη περιοχή και των 16 προαναφερομένων οικιστικών ενοτήτων.

Τα στοιχεία αυτά υποβλήθηκαν από τον Δήμο Ηρακλείου τμηματικά στις αρμόδιες Διευθύνσεις του Υπουργείου μεταξύ 13.10.2014 και 22.7.2015, όπως προκύπτει από το αρχείο της αντίστοιχης αλληλογραφίας.
4. Η αξιολόγηση έξι ενοτήτων σχετικών τεχνικών εκθέσεων οι οποίες έχουν υποβληθεί ως παραδοτέα της από 16.03.2009 σχετικής σύμβασης (αριθμ πρωτοκ. 29768/10-4-2009/Δ. Ηρακλείου), έγινε και με την συνδρομή εξειδικευμένου στο αντικείμενο επιστήμονα του Οργανισμού Αντισεισμικής Προστασίας (ΟΑΣΠ) καθώς και με ανταλλαγή απόψεων με τον συντάκτη της τεχνικής έκθεσης που αφορούσε στην χαρτογράφηση των ρηξιγενών δομών από πλευράς του Αναδόχου της σχετικής μελέτης δηλαδή του Γεωδυναμικού Ινστιτούτου του Αστεροσκοπείου Αθηνών.
5. Μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης των τεχνικών εκθέσεων της προαναφερομένης σύμβασης, η Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού – Τμήμα Α, ως έχουσα βάσει του νέου Οργανισμού του ΥΠΕΕΝ την σχετική αρμοδιότητα, θα αποστέλλει στον Δήμο Ηρακλείου εγγράφως:
 - I. Τα αποτελέσματα της αξιολόγησης με την επισήμανση τυχόν κενών που δημιουργούνται στην τεκμηρίωση του χαρακτηρισμού της γεωλογικής καταλληλότητας των 16 οικιστικών ενοτήτων λόγω ασάφειας των διαθεσίμων στοιχείων και προδιαγραφών καθώς και της σχετικής επιστημονικής ορολογίας.
 - II. Προτάσεις για την εκ των ανωτέρω προκύπτουσα ενδεχομένως αναγκαιότητα εκπόνησης προσθέτων μελετών
 - III. Οδηγίες για τις διαδικασίες εκπόνησης και παραγωγής των μελετών γεωλογικής καταλληλότητας για τους οικισμούς που προαναφέρθηκαν.
6. Οδηγίες για τον έλεγχο και την έγκριση των μελετών Γεωλογικής Καταλληλότητας στα πλαίσια της παραγράφου 5 του άρθρου 5 και του Νόμου 4315/2014 προγραμματίζεται να θεσμοθετηθούν με σχετική Απόφαση. Μέχρι την έκδοσή της θα δίδονται κατά περίπτωση και αναλόγως των προκύπτουσών αναγκών, εγγράφως προς τις ενδιαφερόμενες υπηρεσίες στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων μας.
7. Τέλος επισημαίνεται ότι η αξιολόγηση του συνόλου των μελετών, ερευνών και τεχνικών εκθέσεων που αφορούν στην ενεργότητα των γεωτεκτονικών ρηγμάτων της περιοχής Ηρακλείου Κρήτης διενεργείται στο πλαίσιο των τρεχουσών δυνατοτήτων της Υπηρεσίας μας σε σχέση με το διαθέσιμο αντίστοιχης ειδικότητας επιστημονικό προσωπικό (δύο άτομα) το οποίο είναι επιφορτισμένο και με τον έλεγχο και την έγκριση διαφόρων κατηγοριών μελετών Γεωλογικής Καταλληλότητας οι οποίες αφορούν σε περιοχές του συνόλου της χώρας. Επίσης είναι απασχολημένο και με την προώθηση της θεσμικής κατοχύρωσης συναφών θεμάτων με

την σύνταξη σχετικών νομοθετικών διατάξεων, προδιαγραφών και οδηγιών που αφορούν στην προστασία των οικισμών από γεωλογικούς κινδύνους και την διασφάλισή τους από πλευράς γεωλογικής καταλληλότητας για δόμηση.

8. Οι διαδικασίες ελέγχου και έγκρισης της μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας για δόμηση των εκτάσεων των πρώην στρατοπέδων Μπετεινάκη – Γιακουμάκη – Θεοδοσάκη εντάσσονται στο πλαίσιο το οποίο προαναφέρθηκε στην προηγούμενη παράγραφο 7.

Β. «ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΩΝ ΜΠΕΤΕΙΝΑΚΗ – ΓΙΑΚΟΥΜΑΚΗ – ΘΕΟΔΟΣΑΚΗ»

Η Μελέτη Πολεοδόμησης των Στρατοπέδων Μπετεινάκη – Γιακουμάκη – Θεοδοσάκη υποβλήθηκε προς έγκριση στην Υπηρεσία μας (σχ. ε) βάσει των διατάξεων του Ν. 2745/99 (ΦΕΚ 224/Α/99 όπως ισχύει).

Μετά την επανυποβολή της Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας για την πολεοδομούμενη έκταση σύμφωνα με τις οδηγίες της αρμόδιας Δ.Ο.Κ.Κ., υποβλήθηκε εκ νέου και η τροποποιημένη αναλόγως πολεοδομική μελέτη του θέματος (σχ. στ).

Εφόσον εγκριθεί η μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας, θα είναι δυνατή η ολοκλήρωση της επεξεργασίας της Πολεοδομικής Μελέτης από την Υπηρεσία μας, προκειμένου να εισηγηθούμε στο ΚΕΣΥΠΟΘΑ για την έκδοση της σχετικής εγκριτικής απόφασης Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, βάσει του αρθ. 3 παρ. 2 του Ν. 2745/99 (όπως ισχύει).

Γ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠΕΝ - ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΔΗΜΟΥ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ: «Π.Μ. ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ»

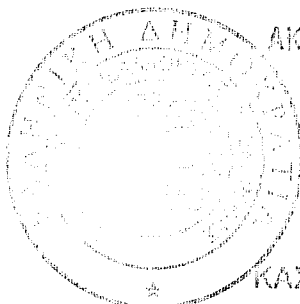
Το σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης για τη συνέχιση της πολ. μελέτης του Κέντρου Πόλεως Ηρακλείου που προτείνεται από τον Δήμο στο ΥΠΕΝ, βρίσκεται σε διαδικασία ελέγχου της συμβατότητας του περιεχομένου της με την κείμενη νομοθεσία για την σύναψη δημοσίων συμβάσεων, δεδομένου ότι σε αυτήν εμπεριέχεται πρόταση για επέκταση του αντικειμένου της εκκρεμούσας μελέτης.

Ε.Δ.

1. Αρχείο Δ/σης
2. Δ/ντής
3. Α' Τμήμα
4. Β' Τμήμα
5. Θ. Δερμεντζόπουλος (2)
6. Α. Ζωνόρου

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ**

Θ. ΨΥΧΟΓΙΟΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΚΑΤΣΑΠΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ