



Σελίδες απάντησης: 2

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 04/03/2016
Αριθ. Πρωτ: ΑΤΚΕ 1037212 ΕΞ 2016 764

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Μ.Λυμπέρη
Τηλέφωνο : 210 33.75.247
FAX : 210.32.35.135
e-mail: mlyb@1988.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ : Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβ/κού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών
ΚΟΙΝ: Βουλευτές κ.κ. Μ.Τζούφη,
Γ. Καραγιάννη, Χ.Μαντά και Γ.Στέφο
(Διά της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Απάντηση στη με αριθμ. πρωτ. 841/15.1.2016 αναφορά.

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτ.841/15.1.2016 αναφοράς, που κατατέθηκε από τους ανωτέρω Βουλευτές, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Όσον αφορά στην αναθεώρηση των Αντικειμενικών Αξιών των ακινήτων στους Δήμους Δωδώνης, Ζαγορίου, Ζίτσας, Κόνιτσας και Ιωαννιτών, της Περιφερειακής Ενότητας Ιωαννίνων, με την ΠΟΛ.1009/18-1-2016 απόφαση του αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 48/Β'/20-1-2016) αναπροσαρμόστηκαν οι τιμές του συστήματος Αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των με οποιαδήποτε αιτία μεταβιβαζομένων ακινήτων που βρίσκονται σε περιοχές εντός σχεδίου όλης της Χώρας.

Η απόφαση αυτή εκδόθηκε σε εφαρμογή της υπ' αριθ. 4446/2015 απόφασης της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ) περί αναπροσαρμογής των Αντικειμενικών Αξιών με αναδρομική ισχύ από 21/5/2015. Η αναπροσαρμογή έγινε μετά από εισήγηση των αρμόδιων Επιτροπών του άρθρου 41 του νόμου 1249/82 που συγκροτήθηκαν στις τέσσερεις φορολογικές περιφέρειες της Χώρας, λαμβάνοντας υπόψη την καθολική και αντίστοιχη με το ύψος της τιμής ζώνης, μεταβολή των αξιών των ακινήτων όλης της Χώρας, ενιαία και για όλες τις κατηγορίες ακινήτων.

Οι Τιμές Ζώνης (Τ.Ζ.) κάτω των 600 ευρώ όπως και οι άνω των 4.000 ευρώ παραμένουν αμετάβλητες, ενώ στις ενδιάμεσες ομάδες Τιμών Ζώνης έχουμε μείωση από 4 έως 19%. Επίσης οι Συντελεστές Εμπορικότητας (Σ.Ε.) μειώνονται κατά μέσο όρο 15%

Στα πλαίσια αυτά αντιμετωπίζεται και η αναπροσαρμογή των Τιμών Ζώνης (Τ.Ζ.) και των Συντελεστών Εμπορικότητας (Σ.Ε.) στις περιοχές των Δήμων Δωδώνης, Ζαγορίου, Ζίτσας, Κόνιτσας και Ιωαννιτών.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΤΡΥΦΩΝ Ζ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ



Ακρόβητος Αντίγραφο
Ο Προϊστάμενος του Αυτοτελούς
Γραφείου Γενικής Γραμματείας και Αρχείου
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΛΛΙΓΑΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφ. Υπουργού
2. Γραφ. Αν.Υπουργού
3. Γραφ. Γεν. Γραμματέα Δημ. Περιουσίας
4. Γ.Δ.Δημ.Περιουσίας και Κοιν.Περιουσιών
5. Δ.Τ.Υ
6. Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου