



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ,
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ταχ. Δ/νση : Σταδίου 29
Ταχ. Κώδικας : 101 10 - Αθήνα
TELEFAX : 2105203872
Πληροφορίες: Φίλιππος Κωνσταντίνου
Τηλέφωνο : 2131516116
E-MAIL : ypertns@ypakp.gr

Αθήνα 10-03-2016
Αριθ. Πρωτ.: 223

ΠΡΟΣ Τη Βουλή των Ελλήνων
✓ Δ/νση Κοιν/κού Ελέγχου
✓ Τμήμα Ερωτήσεων
Αθήνα

Θέμα: «Σχετικά με τη διάθεση εργατικών κατοικιών του πρώην ΟΕΚ»

Σχετ.: Η με αριθμ. πρωτ.: 3366/19-2-2016 Ερώτηση

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού που κατατέθηκε στη Βουλή από τον βουλευτή, κ. Χ. Μπουκώρο, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Η στεγαστική συνδρομή που παρείχετο από τον καταργηθέντα Οργανισμό Εργατικής Κατοικίας και στη συνέχεια από τον καθολικό διάδοχο αυτού ΟΑΕΔ, βάσει του Ν. 4144/2013 (ΦΕΚ 88/Α/18-4-2013), οριζόμενη από τις διατάξεις του ΝΔ 2963/54, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, αφορά τους εργατοϋπαλλήλους που συνδέονται με τους εργοδότες τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας ιδιωτικού δικαίου ασφαλιζόμενοι σε οποιονδήποτε Οργανισμό κύριας ασφάλισης μισθωτών οι οποίοι καταβάλλουν εισφορές υπέρ ΕΛΕΚΠ, καθώς και τους συνταξιούχους αυτών των Οργανισμών Ασφάλισης.

Οι κατοικίες του κατασκευαστικού προγράμματος καθώς και του προγράμματος αγορασμένων κατοικιών (ΠΑΚΑΔΙ) του Φορέα, διανέμονται στις παραπάνω αναφερόμενες κατηγορίες δικαιούχων μέσω της διαδικασίας της κλήρωσης βάσει του Κανονισμού «Περί προϋποθέσεων παροχής κατοικίας...», όπως νομίμως και αναλυτικά ορίζουν τα οικεία άρθρα αυτού.

Κατά συνέπεια, εφόσον οι προς διανομή κατοικίες παραχωρούνται μέσω της διαδικασίας της κλήρωσης, όλες οι κατοικίες ανήκουν σε ισάριθμους δικαιούχους-κληροúχους. Στις περιπτώσεις κληροúχων που κατά την επαλήθευση των στοιχείων-προϋποθέσεων αυτών διαπιστωθεί ότι δεν δικαιούνται την κατοικία, αποκλείονται της παροχής και μετά την εξάντληση των νομίμων δικαιωμάτων αυτών (ανατρεπτικές προθεσμίες, άσκηση ενδίκων μέσων κλπ.), καλούνται οι νόμιμοι επιλαχόντες αυτών κατά σειρά διαδοχής.

Πλην όμως, η άσκηση ενδίκων μέσων ενώπιον της δικαιοσύνης και η εκδίκαση αυτών με την έκδοση των αντιστοίχων αποφάσεων από τα Διοικητικά Δικαστήρια, είναι διαδικασία χρονοβόρα (πολλών ετών) με συνέπειες δυσμενείς για το καθεστώς των κληρωμένων κατοικιών.

Η Διεύθυνση του ΟΑΕΔ αρμόδια για θέματα του καταργηθέντος ΟΕΚ, έχει ήδη προβεί σε καταρχήν έλεγχο των κενών κατοικιών πανελλαδικά με την συλλογή στοιχείων για 141 αδιάθετες κατοικίες, κυρίως αγορασμένα διαμερίσματα, οι οποίες πρόκειται να διανεμηθούν στο προσεχές διάστημα μέσω της διαδικασίας της κλήρωσης, κατόπιν απογραφών που διενεργήθηκαν το έτος 2015 σε 19 περιοχές της Επικράτειας.

Είναι δε σε εξέλιξη διοικητικός και τεχνικός επιτόπιος έλεγχος για την επικαιροποίηση της υφισταμένης κατάστασης των κατοικιών προκειμένου να διαπιστωθεί η ανάγκη συμπληρωματικών κληρώσεων.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ο. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ