



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

11 ΜΑΡ, 2016

ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα 11 -03- 2016

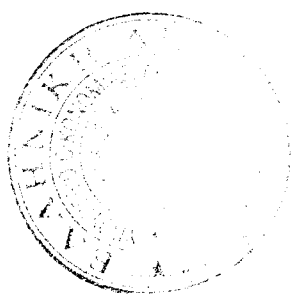
Αρ. Πρωτ.: 28384

Ταχ. Δ/ση: Νίκης 5
Πλ. Συντάγματος
Ταχ.Κώδικας: 10180
Πληροφορίες: Ν.Σταματίου
Τηλέφωνο: 210 3332033

ΠΡΟΣ : ✓ Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων & ΑΚΕ
ΚΟΙΝ: - Βουλευτή:
κο Νικόλαο Νικολόπουλο
(διά της αρμόδιας Υπηρεσίας
της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην Ερώτηση 3397/22-02-2016

Σχετικά με την ανωτέρω Ερώτηση, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κος Νικόλαος Νικολόπουλος, και στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων μας, σας διαβιβάζουμε το με αριθμ. πρωτ. 25421/04-03-2016 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Ιδιωτικών Επενδύσεων και το με αριθμ. πρωτ.301/29-02-2019, έγγραφο της Διεύθυνσης Χωροταξικού Σχεδιασμού & Υποδομών, της Γενικής Διεύθυνσης Τουριστικής Πολιτικής, του Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης & Τουρισμού.



ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ & ΑΚΕ
Τμήμα Ερωτήσεων & ΑΚΕ
Παναγιώτης Κοιζάς

Ο Υπουργός

Γιώργος Σταθάκης

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ

Γραφ. Υπουργού
Τμήμα Κοιν.Ελέγχου

Αρ. σελ. απάντησης (1)
Αρ. σελ. συνημμένων (4)
Συνολικός αρ. σελίδων (5)

✓



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ,
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
Δ/νση Έγκρισης & Παρακολούθησης Επενδύσεων
Τμήμα Νομικής Υποστήριξης

Ταχ. Δ/νση : Νίκης 5-7, 101 80 Αθήνα
Τηλέφωνο : 210 333 2267 - 2255

Αθήνα, 4 Μαρτίου 2016

Αρ. Πρωτ.: 25421

Προς: ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ
Υπόψη κ. Σταματίου

Θέμα: Επενδυτικό σχέδιο της εταιρείας Μαρίνες Ρόδου Α.Ε.»

Σχετ. Η αριθ. 3397/22-2-2016 ερώτηση του Βουλευτή κ. Νίκου Ι. Νικολόπουλου

Σχετικά με την, ως άνω, ερώτηση σας γνωρίζουμε ότι:

Από τα στοιχεία που τηρούνται στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα – Ιδιωτικές Επενδύσεις του Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης & Τουρισμού, προκύπτει ότι η επιχείρηση με την επωνυμία «ΜΑΡΙΝΕΣ ΡΟΔΟΥ Α.Ε.» έχει υπαχθεί στις διατάξεις του ν.3299/2004 για επενδυτικό σχέδιο που αφορούσε:

Ίδρυση λιμένα σκαφών αναψυχής που περιλαμβάνει ζώνες αγκυροβολίων, χερσαία επισκευαστική ζώνη και συμπληρωματικές εγκαταστάσεις ψυχαγωγίας, εστίασης και τροφοδοσίας, στη θέση Παλαιά Σφαγεία, στο Δήμο Ρόδου, στον Νομό Δωδεκανήσου στην Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου, με εγκεκριμένο κόστος επενδυτικού σχεδίου δεκατριών εκατομμυρίων τετρακοσίων δεκατριών χιλιάδων επτακοσίων δεκαέξι ευρώ και ογδόντα λεπτών (13.413.716,80€), και επιχορήγηση έξι εκατομμυρίων πενήντα εννέα χιλιάδων διακοσίων πεντακοσίων είκοσι ευρώ (6.059.520€).

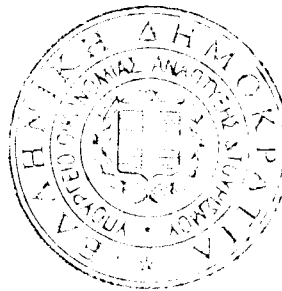
Η υπαγωγή του επενδυτικού σχεδίου στο νόμο 3299/2004 έγινε με την υπ' αριθμ. 28323/ΥΠΕ/4/1152/Ν.3299/2004/29-6-2007 κοινή απόφαση Υπουργού και του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών και σε συνέχεια διενέργειας ελέγχου από την υπηρεσία για πιστοποίηση εκτέλεσης του 50% του επενδυτικού έργου, έχει καταβληθεί στην εταιρεία ποσό 50% της εγκεκριμένης επιχορήγησης, ήτοι ποσό τριών εκατομμυρίων είκοσι εννέα χιλιάδων επτακοσίων εξήντα ευρώ (3.029.760€).

Σημειώνεται ότι για το εν λόγω επενδυτικό σχέδιο μέχρι σήμερα δεν έχει υποβληθεί από τον φορέα αίτημα για διενέργεια τελικού ελέγχου και πιστοποίηση ολοκλήρωσης, ενώ με σχετικές νομοθετικές ρυθμίσεις η προθεσμία ολοκλήρωσης όλων των επενδυτικών σχεδίων που έχουν υπαχθεί στα κίνητρα του νόμου 3299/2004 είναι η 31.12.2015 και με νέα ρύθμιση (για την

οποία μόλις έληξε η διαδικασία δημόσιας διαβούλευσης και πρόκειται να κατατεθεί για ψήφιση) προωθείται η περαιτέρω σχετική παράταση έως 30-6-2018, με προϋπόθεση υλοποίησης ορισμένου έργου.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΣΩΤΗΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο Α ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ
ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ

Παναγιώτης Κουζιάς

Εσωτερική Διανομή :

1. Γραφείο Υπουργού Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Στρατηγικών & Ιδιωτικών Επενδύσεων
3. Γραφείο Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης
4. Γραφείο Προϊσταμένου Διεύθυνσης Έγκρισης και Παρακολούθησης Επενδύσεων
Τμήμα Νομικής Υποστήριξης

2016.02.29 12:32:09
nef: EVANGELIA PF
GR
Hellenic Public Administr
pridezi_m@mintour.gr
Public key:
1A/1024 bits

2016.02.29 12:31:40
Signer:
CN=DESPINA SCHISTOL
C=GR
O=Hellenic Public Administr
E=despina_s@mintour.edu.gr
Public key:
RSA/2048 bits

2016.02.29 13:59:11
Signer:
CN=ANASTASIA MARKATOY
C=GR
O=Hellenic Public Administr
E=markatou_a@mintour.edu.gr
Public key:
RSA/2048 bits



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΤΟΥΡ.ΠΟΛΙΤ. & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Αμαλίας 12, Τ.Κ.105 57 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Δ. Σχιστού – Λ. Πρίντεζη
Τηλ.: 210 3736066
Fax.: 210 3229552

Αθήνα, 2016-02-29
Α. Π. : 301

ΠΡΟΣ:

Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
(Email: Koinovouleytikos@mintour.gr)

ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΣΕ ΕΡΩΤΗΣΗ ΒΟΥΛΕΥΤΗ

Σχετ.:

- α) Η με Α.Π.Τ.Κ.Ε/25/24-02-2016 Ερώτηση του Βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλου (3397/22-02-2016).
β) Η υπ' αριθμ 14151/12-11-2010 Υπουργική Απόφαση.
γ) Η υπ' αριθμ 3043/21-2-2012 Υπουργική Απόφαση.

Σε απάντηση της ανωτέρω (α) σχετικής ερώτησης που κατατέθηκε στη Βουλή από το Βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλο, από πλευράς της Υπηρεσίας μας, σας γνωρίζουμε τ' ακόλουθα:

Η χωροθέτηση Τουριστικών Λιμένων διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 2160/93 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, οι εν λόγω υποδομές χωροθετούνται κατόπιν αιτήματος του υποψήφιου φορέα διαχείρισης, ο οποίος είναι και υπεύθυνος για την υλοποίηση του έργου. Σε συνέχεια της χωροθέτησης, ακολουθεί η υπογραφή Σύμβασης με το Ελληνικό Δημόσιο, στην οποία καθορίζονται οι επιμέρους όροι και προϋποθέσεις χρήσης κι εκμετάλλευσης του τουριστικού λιμένα καθώς και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης των έργων. Με την ολοκλήρωση του συνόλου ή μέρους των έργων, ο φορέας διαχείρισης του Τουριστικού Λιμένα αιτείται την έκδοση ολικής ή τμηματικής άδειας λειτουργίας υποβάλλοντας τα οριζόμενα κατά νόμο δικαιολογητικά.

Όσον αφορά στη Μαρίνα Ρόδου, η οποία χωροθετήθηκε με το Ν. 2160/1993, μέρος των λιμενικών έργων κατασκευάστηκε από τον ΕΟΤ με χρηματοδότηση από το Β' ΚΠΣ. Με την από 2003 υπογραφείσα σύμβαση παραχώρησης της χρήσης κι εκμετάλλευσης του τουριστικού λιμένα, ο Δήμος Ροδίων ανέλαβε, ως φορέας διαχείρισης, την υποχρέωση να κατασκευάσει όλα τα αναγκαία για τη λειτουργία του λιμένα έργα. Οι όροι δόμησης του λιμένα και το σύνολο των προς κατασκευή υποδομών Α' και Β' φάσης αποτυπώνονται στις (β) και (γ) σχετικές Υπουργικές Αποφάσεις. Το 2013 υπεγράφη τροποποιητική σύμβαση παραχώρησης του τουριστικού λιμένα με τη συμμετοχή της εταιρείας ΜΑΡΙΝΕΣ ΡΟΔΟΥ Α.Ε., ως εκ τρίτου συμβαλλόμενου μέρους στη σύμβαση.

Τέλος, επισημαίνεται ότι η Μαρίνα Ρόδου έχει καταθέσει αίτημα έκδοσης τμηματικής άδειας λειτουργίας για τα υλοποιηθέντα έργα της Α' φάσης του λιμένα.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΑΡΚΑΤΟΥ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Δ/ση Χωροταξικού Σχεδιασμού & Υποδομών
2. Τμήμα Χωροθετήσεων Τουριστικών Λιμένων
3. Φάκελος Βουλής