



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

- 4 ΜΑΡ. 2016

Ημ/νία: 03/03/2016

Α. Π.: ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΠΚΕ/37203/251

Απάντηση στο έγγραφο: ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΠΚΕ/37203/251

Ταχ. Δ/ση: Ανδ. Παπανδρέου 37

Ταχ. Κώδικας: 15180 Μαρούσι

Πληροφορίες:

Μ. Ζουμπουλάκη, τηλ.: 213-1317.072

Μ. Γιαννακοπούλου, τηλ.: 213-1316.162

Ε. Γιαννοπούλου, τηλ.: 213-1317.084

email:

zouboulakimartini@gga.gov.gr

mgiannakopoulou@gga.gov.gr

egiannopoulou@gga.gov.gr

Προς: Τη Βουλή των Ελλήνων ✓
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοιν.: Βουλευτή κ. Χρ. Παππά
(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

Θέμα: Σχετικά με τη συντήρηση των κωπηλατικών εγκαταστάσεων στο Εθνικό Αθλητικό Ναυτικό Κέντρο Ιωαννίνων

Σχετ.: Η με αριθ. 2990/8-02-2016 Ερώτηση του Βουλευτή κ. Χρ. Παππά

Σχετικά με την ανωτέρω Ερώτηση του Βουλευτή κ. Χρ. Παππά σας ενημερώνουμε ότι το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού έχει ήδη ξεκινήσει αλληλογραφία τόσο με την Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας (συν. 1) όσο και την Εταιρία Ακινήτων Δημοσίου (Ε.Τ.Α.Δ.) Α.Ε. (συν. 2) προκειμένου να εξεταστεί η δυνατότητα παραχώρησης στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού των εκτάσεων όπου έχουν κατασκευαστεί οι Κωπηλατικές Εγκαταστάσεις του Ε.Α.Ν.Κ.Ι. Η ολοκλήρωση της παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης αποτελεί προϋπόθεση, ώστε να είναι εφικτή από την πλευρά του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, η πολεοδομική τακτοποίηση και η μετέπειτα αποκατάσταση και λειτουργία των εγκαταστάσεων.

Αμέσως μόλις αποσαφηνιστεί το ιδιοκτησιακό καθεστώς και οι δυνατότητες παρέμβασης στις εν λόγω εγκαταστάσεις, θα ξεκινήσουν οι εργασίες αποκατάστασης και αξιοποίησής τους σε συνεργασία με την Επιτροπή Διοίκησης του Π.Ε.Α.Κ. Ιωαννίνων.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΣΤΑΥΡΟΣ Ν. ΚΟΝΤΟΝΗΣ

ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Α.Α.

Γ. ΤΖΕΡΑΚΗ

Συνημμένα:

1. - Το υπ' αριθμ. πρωτ.
ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΧΠΑΥΧΑΠ/355518/20943/
1981/ 195/ 14-12-2015 έγγραφο της Γ.Γ.Α.
(σελ. 2)
2. - Η υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΓΑ/35994/293/9-
2-2016 επιστολή του Γραφείου Γ.Γ.Α. προς τον
πρόεδρο της ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. (σελ. 1)

Εσωτερική Διανομή :

- Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού & Αθλητισμού
- Γραφείο Γενικού Γραμματέα Αθλητισμού
- Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικής Πρωτοβουλίας και Κοινοβουλευτικού Ελέγχου



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΤΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ ΚΑΙ
ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: Ανδρέα Παπανδρέου 37

151-80 Μαρούσι - ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες: κ. Χ. Παπαδάκη

Τηλ: 213 1316803

E-mail: hpapadaki@gga.gov.gr

Μαρούσι, 14 Δεκεμβρίου 2015

ΠΡΟΣ: 1. Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας
Περιουσίας Ηπείρου – Δυτικής
Μακεδονίας
Σακκά Γρηγορίου 6-8
Τ.Κ. 45332 Ιωάννινα

ΚΟΙΝ: 1. ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε.
Βουλής 7
105 62 ΑΘΗΝΑ

2. ΠΑΝΗΠΕΙΡΩΤΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ
ΕΘΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Φ. ΤΖΑΒΕΛΑ 18
Τ.Κ. 45333 ΙΩΑΝΝΙΝΑ

**Θέμα: Παραχώρηση συμπληρωματικής έκτασης για τις ανάγκες των Αθλητικών Εγκαταστάσεων του
Εθνικού Αθλητικού και Ναυτικού Κέντρου Ιωαννίνων.**

Το συγκρότημα του Εθνικού Αθλητικού και Ναυτικού Κέντρου Ιωαννίνων βρίσκεται στο Δήμο Ιωαννίνων, σε έκταση επί της οδού 8ης Μεραρχίας 24, συνολικού εμβαδού 42.160,00 μ² όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο Τοπογραφικό Διάγραμμα ΙΩΑ-2β.

Από την παραπάνω έκταση, τα 7.760,00 μ² βρίσκονται εντός σχεδίου πόλεως, στο Ο.Τ. 268, και τα 34.400,00 μ² εκτός σχεδίου.

Το αθλητικό συγκρότημα περιλαμβάνει τις εξής εγκαταστάσεις:

- 1) Κλειστό Γυμναστήριο,
- 2) Κλειστό Κολυμβητήριο,
- 3) Λεμβαρχείο,
- 4) Μηχανοστάσιο,
- 5) Κτίριο Διοίκησης-Κυλικείο,
- 6) Αποδυτήρια Ποδοσφαίρου,
- 7) Βοηθητικό Κτίσμα 1,
- 8) Βοηθητικό Κτίσμα 2,
- 9) Κερκίδες Ποδοσφαίρου,
- 10) Αποθήκες,
- 11) Γήπεδο Ποδοσφαίρου και στίβο,
- 12) Υπαίθρια Γήπεδα,
- 13) Χτιστές Κερκίδες Χειροσφαίρισης,
- 14) Αντλιοστάσιο,
- 15) Μεταλλικό Στέγαστρο Σκαφών,
- 16) Πύργο Τερματισμού Κωπηλασίας και
- 17) Κερκίδες Κωπηλασίας.

Οι εγκαταστάσεις που εξυπηρετούν το άθλημα της κωπηλασίας έχουν κατασκευαστεί από τη Γ.Γ.Α. το 1990, για την εξυπηρέτηση των Μεσογειακών Αγώνων του 1991 και κάποιες από αυτές βρίσκονται, λόγω και της φύσης του αθλήματος, εντός της παρόχθιας ζώνης και της όχθης της λίμνης Παμβώτιδας σε έκταση που δεν

ανήκει, ούτε έχει παραχωρηθεί κατά χρήση στη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού. Αποτελούν παρόλα αυτά αναπόσπαστο τμήμα του Αθλητικού και Ναυτικού Κέντρου Ιωαννίνων, διοικούνται από το Ν.Π.Δ.Δ. «Πανεπειρωτικά Εθνικά Αθλητικά Κέντρα Ιωαννίνων» και εποπτεύονται από την Γενική Γραμματεία Αθλητισμού.

Με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Νόμου 4178/2013 (ΦΕΚ 174/Α/8-8-2013) δίνεται η δυνατότητα νομιμοποίησης αυθαίρετων κατασκευών που εντοπίζονται σε ακίνητα δημοσίου ενδιαφέροντος, συμπεριλαμβανομένων και των αθλητικών εγκαταστάσεων της Γ.Γ.Α.

Η υπαγωγή των αθλητικών εγκαταστάσεων του Ε.Α.Ν.Κ.Ι. στις διατάξεις του παραπάνω Νόμου είναι επιβεβλημένη καθώς για οποιαδήποτε έγκριση για εργασίες συντήρησης αλλά ακόμα και για την άδεια λειτουργίας των εγκαταστάσεων προϋπόθεση αποτελεί η νομιμότητά τους.

Τα πραγματοποιημένα στοιχεία δόμησης, τα οποία πρέπει να δηλωθούν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Ν. 4178/2013, είναι:

- Συνολική Δόμηση = 8.232,03 μ² (από τα οποία 2.077,75 μ² εντός σχεδίου, 5.731,87 μ² εκτός σχεδίου και 422,41 μ² εντός όχθης και παρόχθιας ζώνης)

- Συνολική Κάλυψη = 10.315,00 μ² (από τα οποία 1.730,41 μ² εντός σχεδίου, 5.331,89 μ² εκτός σχεδίου και 3.252,70 μ² εντός όχθης και παρόχθιας ζώνης).

Σύμφωνα με όσα αναφέρθηκαν παραπάνω και προκειμένου να προβούμε άμεσα στην υπαγωγή του συνόλου των εγκαταστάσεων του Ε.Α.Ν.Κ.Ι. στις διατάξεις του Ν.4178/2013, παρακαλούμε να μας παραχωρήσετε τη χρήση των παρακάτω εκτάσεων, όπως απεικονίζονται και στο επισυναπτόμενο Διάγραμμα Παραχώρησης ΙΩΑ-2γ' και συγκεκριμένα τις εκτάσεις υπό τα στοιχεία (σύμφωνα με το Διάγραμμα Καθορισμού ορίων όχθης, παλαιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης - ΦΕΚ 196Δ/2006):

- (Δ6-Δ7-Δ8-Δ9 (5) -Δ10-Δ11 (6) -Δ12 (7) -Δ13 (8) -Δ14 (9) -Δ15-Δ16 (10) -Δ17 (11) -Δ18 (12) - Δ19 (13) -Δ20-14-15-16-Μ-Λ-Κ23-Κ22-Π18-Γ'-Γ'-Γ''-Δ6) που βρίσκεται στην όχθη της λίμνης Παμβώτιδας
- (Κ22-Κ23-Ε18-Ε17-Π21-Π20-Π19-Κ22) που βρίσκεται εντός της παρόχθιας ζώνης
- (Ε17-Ε18-Θ-Π28-Π27-Π26-Π25-Π24-Π23-Π22-Ε17) που πρόκειται για έκταση ιδιοκτησίας ελληνικού δημοσίου και έχει κατασκευαστεί τμήμα του σταδίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΙΟΥΛΙΟΣ ΣΥΝΑΔΙΝΟΣ

Συνημμένα:

1. Τοπογραφικό Διάγραμμα ΙΩΑ-2β
2. Διάγραμμα Παραχώρησης ΙΩΑ-2γ'

Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο Υφυπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Αθλητισμού
3. Γραφείο Γενικής Δ/σης Υποστήριξης Αθλητισμού
4. Δ/ση Τ.Υ.
5. Δ/ση Τ.Υ. - Τμήμα α' - Τμήμα β'
6. Α.Τ.Υ.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Ημ/νία: 09/02/2016
Α. Π.: ΥΠΠΟΑ/ΓΤΑ/35994/293

ΔΤΥ
Τμθ

11-2-2016

ΠΡΟΣ : ΕΤΑΔ. Α.Ε

Πρόεδρο κ. Τερζάκη Γεώργιο
(με τα συνημμένα)

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση συμπληρωματικής έκτασης για τις ανάγκες των Αθλητικών εγκαταστάσεων του Εθνικού Αθλητικού και Ναυτικού Κέντρου Ιωαννίνων.

Αγαπητέ Πρόεδρε,

Επανερχόμενος στο από 14 Δεκεμβρίου 2015 αίτημα προς την Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας, το οποίο κοινοποιήσαμε στην ΕΤΑΔ Α.Ε. (αρ.πρωτ.:ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΧΠΑΥΧΑΠ/355518/ 20943/1981/195/14-2-2015), παρακαλώ να δείτε θετικά το θέμα της παραχώρησης των εκτάσεων που αναφέρονται στο επισυναπτόμενο Τοπογραφικό διάγραμμα ΙΩΑ-2Β.

Ειδικότερα:

Η Γενική Γραμματεία Αθλητισμού, έχοντας ολοκληρώσει έως τέλος Φεβρουαρίου 2016 τη μελέτη επίστρωσης συνθετικού χλοοτάπητα στο γήπεδο ποδοσφαίρου Λιμνοπούλας, θα εντάξει το έργο στο ΠΔΕ του 2016.

Θα επιθυμούσαμε να λυθεί το ζήτημα με τα 15-20 μέτρα από την περίφραξη έως την μικρή περιοχή της μίας εστίας που βρίσκονται υπό την κυριότητα της ΕΤΑΔ για να προχωρήσει χωρίς εμπλοκές το έργο.

Επιπρόσθετα

σε ότι αφορά τις κωπηλατικές εγκαταστάσεις (πύργος, αγωνιστικός χώρος, εξέδρες, αποδυτήρια, κλπ.), επειδή είναι μεγάλης σημασίας όσον αφορά στον ναυταθλητισμό της χώρας και εν γένει στην ανάπτυξη του αθλητικού τουρισμού της περιοχής, έχουμε ζητήσει από την Διοικούσα Επιτροπή του ΠΕΑΚ Ιωαννίνων μια μελέτη αποκατάστασης των ζημιών που έχουν υποστεί και προτάσεις αξιοποίησής τους. Επομένως, και για αυτόν τον χώρο, παρακαλούμε για τη θετική ανταπόκρισή σας.

Ευχαριστώ
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΙΟΥΛΙΟΣ Ε. ΣΥΝΑΔΙΝΟΣ

Συνημμένα:

1. Το υπ' αριθμ. πρωτ.: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ ΤΧΠΑΥΧΑΠ/355518/ 20943/1981/195/14-2-2015 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
2. Τοπογραφικό διάγραμμα

Εσωτερική Διανομή

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού
- ✓ 2. Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών

Κοινοποίηση : Επιτροπή Διοίκησης ΠΕΑΚΙ