



17/2

Σελίδες απάντησης: 1  
Σελίδες συνημμένων: 2  
Σύνολο σελίδων: 3

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 17/02/2016 - 08:08  
Αριθ. Πρωτ: ΑΤΚΕ 1024794 ΕΞ 2016/875

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2  
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ  
Πληροφορίες : Δ. Δημητρόπουλος  
Τηλέφωνο : 210 3224878  
FAX : 210.32.35.135  
e-mail: ddimitropoulos@1988.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ : Βουλή των Ελλήνων  
Δ/ση Κοινοβ/κού Ελέγχου  
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ: 1. Υπουργείο Εθνικής Άμυνας  
- Γραφ. Υπουργού  
Μεσογείων 227-231, Τ.Κ. 15451,  
Χολαργός  
2. Βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλο  
(Διά της Βουλής των Ελλήνων)

**ΘΕΜΑ:** Απάντηση στη με αρ. πρωτ. 973/28.1.2016 αναφορά.

Σε απάντηση της με αρ. πρωτ. 973/28.1.2016 αναφοράς, που κατατέθηκε από τον Βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλο και σε ό,τι αφορά στα θέματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών, σας αποστέλλουμε συνημμένα το με αρ. πρωτ. 1909/8.2.2016 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΟΥΛΙΑΡΑΚΗΣ**



Αυτοτελούς Γραφείου

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΛΛΙΓΑΣ

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ**

1. Γραφ. Υπουργού
2. Γραφ. Αναπλ. Υπουργού κ. Γ. Χουλιάρακη
3. Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
**ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ**

**Κεντρική Υπηρεσία**  
Ακαδημίας 40 10174 ΑΘΗΝΑ

Αθήνα, 08-02-2016  
Αρ.Πρ.: 1909

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Δ6 Εξυπηρέτηση Στεγ.  
Δανείων & Ειδικών  
Κατηγοριών

Πληροφορίες : Ν. Ρεγκούζα  
Τηλέφωνο : 2132116491  
E- mail : n.regkouza@tpd.gr

Προς Υπουργείο Οικονομικών  
Αυτοτελές Τμήμα  
Κοιν/κου Ελέγχου  
Λεωχάρους 2  
105 62 Αθήνα  
υπόψη κ. Δ. Δημητρόπουλου  
τηλ. 210 3224878  
Fax 210 3235135  
e-mail :  
ddimitropoulos@1988.syzcfxis.gov.gr

**Θέμα:** Απάντηση στην υπ' αρ. 973/ 28-1-2016 αναφορά του βουλευτή κ. Νικολάου Νικολόπουλου «Στεγαστικά δάνεια Στρατιωτικών»

**Σχετικά:** Το υπ' αρ. 871/875/01-2-2016 σημείωμά σας.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού, με το οποίο μας διαβιβάστηκε η υπ' αρ. 973/28-1-2016 αναφορά του Βουλευτή κ. Νικολάου Νικολόπουλου με θέμα: «Στεγαστικά δάνεια στρατιωτικών» σας γνωρίζουμε ότι:

Σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9 παρ.1 του ν. δ/τος 3783/1957 (Διευκολύνσεις για τη στέγαση των Δημοσίων Υπαλλήλων) οι δικαιούχοι λήψεως στεγαστικών δανείων, συμπεριλαμβανομένων και των στρατιωτικών, είχαν τη δυνατότητα να συνάπτουν τοκοχρεολυτικά δάνεια για την απόκτηση κατοικίας αλλά και για τη συντήρηση και επισκευή υφιστάμενης οικίας από το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων κατά τις διατάξεις του ν.4202/1929, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

Για την ασφάλεια εξόφλησης των δανείων αυτών οι δικαιούχοι εκχώρησαν υπέρ του δανειστή μέρος των αποδοχών τους, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ.8 του άρθρου 62 του ν.2214/1994, όπως αυτή προστέθηκε με την παρ.2 του άρθρου 9 του ν.3453/2006. Η εκχώρηση αυτή είναι, κατ' εξαίρεση των όσων ορίζονται στα άρθρα 464 και 664 ΑΚ, σύννομη, έγκυρη και ισχυρή μέχρι του ποσού που ορίζει ο νόμος επί των μηνιαίων τακτικών αποδοχών τους (άρθρο 3 παρ.1 του ν.4202/1929 και άρθρο 62 του ν.2214/1994 -ΦΕΚ 75/Α/1994), όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. 2/19843/0094/7-3-2012 (ΦΕΚ 677/Β/2012), βάσει της οποίας μειώνεται σε 3/10 (από 6/10) το ποσοστό των υποχρεωτικά εκχωρούμενων εκάστοτε τακτικών μηνιαίων απολαβών για την εξυπηρέτηση των δανείων που έχουν λάβει.

Κατά συνέπεια η τήρηση ή μη των όρων της δανειακής σύμβασης δεν εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια του εκάστοτε δανειολήπτη και ο αρμόδιος για την πληρωμή εκκαθαριστής οφείλει να εκτελεί τις καθ' όλα νόμιμες εντολές του Ταμείου για παρακράτηση μέρους των αποδοχών των υπαλλήλων που έχουν δανειοδοτηθεί μέχρι την ανάκληση αυτών από το ίδιο το Ταμείο.

Παράλληλα σας γνωρίζουμε ότι το Δ.Σ. του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, στο πλαίσιο της νομοθετικής ρύθμισης του άρθρου 25 παρ.1 και 6 του ν.3867/2010 για τη διευκόλυνση των

δανειοληπτών του δημοσίων υπαλλήλων και συνταξιούχων, καθώς και της με αριθμό 2/19843/0094/4.3.2012 απόφασης αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών, η οποία μείωσε σε 3/10 το ποσοστό εκχώρησης των εκάστοτε τακτικών μηνιαίων απολαβών για την εξυπηρέτηση των δανείων, έχει αποφασίσει κατά τις συνεδριάσεις του με αρ. 3363/2-9-2010, 3372/3/27-10-2010, 3384/3/13-1-2011, 3414/5/1-9-2011, 3421/10-11-2011, 3429/12-1-2012, 3440/22-3-2012, 3452/21-6-2012, 3462/13-9-2012, 3470/15-11-2012, 3471/22-11-2012, 3475/13-12-2012, 3480/31-01-2013, 3482/14-02-2013, 3487/21-3-2013, 3490/14/11-06-2013, 3494/4-7-2013, 3495/11-07-2013, 3503/20-11-2013, 3505/12-12-2013, 3512/12-02-2014, 3516/3-4-2014, 3517/6/10-4-2014, 3522/6/05-06-2014, 3525/7,8/17-7-2014, 3528/5/4-9-2014 και 3537/4.12.2014 να παράσχει τη δυνατότητα:

1. επιμήκυνσης της διάρκειας εξόφλησης των δανείων του στεγαστικού τομέα,
2. μερικής καταβολής μέχρι του 50% του ποσού των τοκοχρεωλυτικών δόσεων για χρονικό διάστημα μέχρι πέντε (5) χρόνια από την έναρξη της ρύθμισης,
3. αναστολής εξυπηρέτησης των δανείων σε εξαιρετικές περιπτώσεις,
4. ρύθμισης τυχόν ληξιπρόθεσμων οφειλών από δάνεια όλων των κατηγοριών με ιδιαίτερα ευνοϊκούς όρους.
5. παρακράτησης μέχρι των 3/10 των καθαρών μηνιαίων αποδοχών για ορισμένο χρονικό διάστημα,
6. αναστολής για ένα (1) έτος (χωρίς καταβολή ή κεφαλαιοποίηση των τόκων) για δανειολήπτες οι οποίοι τίθενται σε διαθεσιμότητα.

Σε κάθε περίπτωση το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ως ΝΠΔΔ που υπηρετεί το κοινωνικό συμφέρον, παρακολουθεί τις ανάγκες των δανειοληπτών του προκειμένου να είναι εφικτή η εξυπηρέτηση των δανείων τους. Για τον λόγο αυτό προέβη σε λήψη πληθώρας σχετικών αποφάσεων και μελετά προτάσεις περαιτέρω ρυθμίσεων ούτως ώστε να παρέχεται η δυνατότητα ένταξης των δανειοληπτών του σε ευνοϊκότερες ρυθμίσεις εξυπηρέτησης των δανείων τους.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε περαιτέρω πληροφορία ή διευκρίνιση.



ΑΡΧΙΥΣ ΑΝΤΙΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ & ΑΡΧΕΙΟΥ

ΑΘ. ΛΙΑΠΑΜΑΝΤΖΑΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΓΕΝ. Δ/ΣΗΣ

Δήμητρα Ασημάκη

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ :** (μέσω e-mail)

1. Γραφείο Προέδρου Δ.Σ. Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων
2. Γραφείο Προϊσταμένης Γενικής Δ/σης Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων
3. Δ6