



17/2

Σελίδες απάντησης: 1
Σελίδες συνημμένων: 2
Σύνολο σελίδων: 3

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 17/02/2016 - 08:03
Αριθ. Πρωτ.: ΑΤΚΕ 1024788 ΕΞ 2016
/871/937

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Δ. Δημητρόπουλος
Τηλέφωνο : 210 3224878
FAX : 210.32.35.135
e-mail: ddimitropoulos@1988.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ : Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβ/κού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

- ΚΟΙΝ: 1. Υπουργείο Εσωτερικών και
Διοικητικής Ανασυγκρότησης
- Γραφ. Υπουργού
Σταδίου 27, Τ.Κ. 10183, Αθήνα
2. Υπουργείο Οικονομίας,
Ανάπτυξης και Τουρισμού
- Γραφ. Υπουργού
Νίκης 5-7, Τ.Κ. 10180, Αθήνα
3. Βουλευτές κ.κ. Β. Κεγκέρογλου και
Γ. Κεφαλογιάννη
(Διά της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ: Απάντηση στις με αρ. πρωτ. 945/28.1.2016 και 1033/4.2.2016 αναφορές.

Σε απάντηση των με αρ. πρωτ. 945/28.1.2016 και 1033/4.2.2016 αναφορών, που κατατέθηκαν από του Βουλευτές κ.κ. Β. Κεγκέρογλου και Γ. Κεφαλογιάννη αντίστοιχα, και σε ό,τι αφορά στα θέματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών, σας αποστέλλουμε συνημμένα το με αρ. πρωτ. 1858/8.2.2016 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΟΥΛΙΑΡΑΚΗΣ



Αυτοτελούς Γραφείου
Πληροφορικής και Αρχείου

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΛΑΨΑΖ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφ. Υπουργού
2. Γραφ. Αναπλ. Υπουργού κ. Γ. Χουλιάρáκη
3. Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

**ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ****Κεντρική Υπηρεσία**

Ακαδημίας 40 10174 ΑΘΗΝΑ

Αθήνα, 08-02-2016

Αρ. Πρ.: 1858

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Δ6 Εξυπηρέτηση Στεγ.
Δανείων & Ειδικών
Κατηγοριών

Πληροφορίες : Ν. Ρεγκούζα
Τηλέφωνο : 2132116491
E-mail : n.regkouza@tpd.gr

Προς Υπουργείο Οικονομικών
Αυτοτελές Τμήμα
Κοιν/κου Ελέγχου
Λεωχάρους 2
105 62 Αθήνα
υπόψη κ. Δ. Δημητρόπουλου
τηλ. 210 3224878
Fax 210 3235135
e-mail :
ddimitropoulos@1988.syzefxis.gov.gr

Θέμα: Απάντηση στην υπ' αρ. 945/ 28-1-2016 αναφορά του βουλευτή κ. Βασίλη Κεγκέρογλου με την οποία κατέθεσε επιστολή της Ένωσης Αξιωματικών Ελληνικής Αστυνομίας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης με θέμα: «Στεγαστικά δάνεια αστυνομικών».

Σχετικό: Το υπ' αρ. 871/875/01-2-2016 σημείωμά σας.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού, με το οποίο μας διαβιβάστηκε η υπ' αρ. 945/28-1-2016 αναφορά του Βουλευτή κ. Βασίλη Κεγκέρογλου με την οποία κατέθεσε επιστολή της Ένωσης Αξιωματικών Ελληνικής Αστυνομίας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης με θέμα: «Στεγαστικά δάνεια αστυνομικών» σας γνωρίζουμε ότι:

Σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9 παρ.1 του ν. 8/τος 3783/1957 (Διευκολύνσεις για τη στέγαση των Δημοσίων Υπαλλήλων) οι δικαιούχοι λήψεως στεγαστικών δανείων, συμπεριλαμβανομένων και των αστυνομικών υπαλλήλων, είχαν τη δυνατότητα να συνάπτουν τοκοχρεολυτικά δάνεια για την απόκτηση κατοικίας αλλά και για τη συντήρηση και επισκευή υφιστάμενης οικίας από το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων κατά τις διατάξεις του ν.4202/1929, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

Για την ασφάλεια εξόφλησης των δανείων αυτών οι δικαιούχοι εκχώρησαν υπέρ του δανειστή μέρος των αποδοχών τους, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ.8 του άρθρου 62 του ν.2214/1994, όπως αυτή προστέθηκε με την παρ.2 του άρθρου 9 του ν.3453/2006. Η εκχώρηση αυτή είναι, κατ' εξαίρεση των όσων ορίζονται στα άρθρα 464 και 664 ΑΚ, σύννομη, έγκυρη και ισχυρή μέχρι του ποσού που ορίζει ο νόμος επί των μηνιαίων τακτικών αποδοχών τους (άρθρο 3 παρ.1 του ν.4202/1929 και άρθρο 62 του ν.2214/1994 -ΦΕΚ 75/Α/1994), όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. 2/19843/0094/7-3-2012 (ΦΕΚ 677/Β/2012), βάσει της οποίας μειώνεται σε 3/10 (από 6/10) το ποσοστό των υποχρεωτικά εκχωρούμενων εκάστοτε τακτικών μηνιαίων απολαβών για την εξυπηρέτηση των δανείων που έχουν λάβει.

Κατά συνέπεια η τήρηση ή μη των όρων της δανειακής σύμβασης δεν εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια του εκάστοτε δανειολήπτη και ο αρμόδιος για την πληρωμή εκκαθαριστής οφείλει να εκτελεί τις καθ' όλα νόμιμες εντολές του Ταμείου για παρακράτηση μέρους των αποδοχών των υπαλλήλων που έχουν δανειοδοτηθεί μέχρι την ανάκληση αυτών από το ίδιο το Ταμείο.

Παράλληλα σας γνωρίζουμε ότι το Δ.Σ. του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, στο πλαίσιο της νομοθετικής ρύθμισης του άρθρου 25 παρ.1 και 6 του ν.3867/2010 για τη διευκόλυνση των δανειοληπτών του δημοσίων υπαλλήλων και συνταξιούχων, καθώς και της με αριθμό 2/19843/0094/4.3.2012 απόφασης αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών, η οποία μείωσε σε 3/10 το ποσοστό εκχώρησης των εκάστοτε τακτικών μηνιαίων απολαβών για την εξυπηρέτηση των δανείων, έχει αποφασίσει κατά τις συνεδριάσεις του με αρ. 3363/2-9-2010, 3372/3/27-10-2010, 3384/3/13-1-2011, 3414/5/1-9-2011, 3421/10-11-2011, 3429/12-1-2012, 3440/22-3-2012, 3452/21-6-2012, 3462/13-9-2012, 3470/15-11-2012, 3471/22-11-2012, 3475/13-12-2012, 3480/31-01-2013, 3482/14-02-2013, 3487/21-3-2013, 3490/14/11-06-2013, 3494/4-7-2013, 3495/11-07-2013, 3503/20-11-2013, 3505/12-12-2013, 3512/12-02-2014, 3516/3-4-2014, 3517/6/10-4-2014, 3522/6/05-06-2014, 3525/7,8/17-7-2014, 3528/5/4-9-2014 και 3537/4.12.2014 να παράσχει τη δυνατότητα:

1. επιμήκυνσης της διάρκειας εξόφλησης των δανείων του στεγαστικού τομέα,
2. μερικής καταβολής μέχρι του 50% του ποσού των τοκοχρεωλυτικών δόσεων για χρονικό διάστημα μέχρι πέντε (5) χρόνια από την έναρξη της ρύθμισης,
3. αναστολής εξυπηρέτησης των δανείων σε εξαιρετικές περιπτώσεις,
4. ρύθμισης τυχόν ληξιπρόθεσμων οφειλών από δάνεια όλων των κατηγοριών με ιδιαίτερα ευνοϊκούς όρους,
5. παρακράτησης μέχρι των 3/10 των καθαρών μηνιαίων αποδογών για ορισμένο χρονικό διάστημα,
6. αναστολής για ένα (1) έτος (χωρίς καταβολή ή κεφαλαιοποίηση των τόκων) για δανειολήπτες οι οποίοι τίθενται σε διαθεσιμότητα.

Σε κάθε περίπτωση το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ως ΝΠΔΔ που υπηρετεί το κοινωνικό συμφέρον, παρακολουθεί τις ανάγκες των δανειοληπτών του προκειμένου να είναι εφικτή η εξυπηρέτηση των δανείων τους. Για τον λόγο αυτό προέβη σε λήψη πληθώρας σχετικών αποφάσεων και μελετά προτάσεις περαιτέρω ρυθμίσεων ούτως ώστε να παρέχεται η δυνατότητα ένταξης των δανειοληπτών του σε ευνοϊκότερες ρυθμίσεις εξυπηρέτησης των δανείων τους.

Ήδη όπως προκύπτει και από το δελτίο τύπου της Πανελλήνιας Ομοσπονδίας Αστυνομικών Υπαλλήλων (Π.Ο.Α.Σ.Υ), με αντιπροσωπεία της οποίας συναντήθηκε στις 15/1/2016 η Διοίκηση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, θα υπάρξουν και νέες ρυθμίσεις δανείων εντός του 1^{ου} εξαμήνου του 2016 (βλ. σχετική ιστοσελίδα www.roasy.gr)

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε περαιτέρω πληροφορία ή διευκρίνιση.



Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ & ΑΡΧΕΙΟΥ

ΑΘ. ΛΙΑΠΑΜΑΝΤΖΑΛ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗΣ

Δήμητρα Ασημάκη

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ : (μέσω e-mail)

1. Γραφείο Προέδρου Δ.Σ. Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων
2. Γραφείο Προϊσταμένης Γενικής Δ/νσης Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων
3. Δ6