



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Ημ/νία: 09/02/2016
Α. Π.: ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΠΚΕ/359606/1995
Ορθή επανάληψη στις 12/02/2016

Ταχ. Δ/ση: Ανδ. Παπανδρέου 37

Ταχ. Κώδικας: 15180 Μαρούσι

Πληροφορίες:

Μ. Ζουμπουλάκη, τηλ.: 213-1317.072

Μ. Γιαννακοπούλου, τηλ.: 213-1316.162

Ε. Γιαννοπούλου, τηλ.: 213-1317.084

email:

zoumboulakimartini@gga.gov.gr

mgiannakopoulou@gga.gov.gr

egiannopoulou@gga.gov.gr

Προς: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοιν.: Βουλευτή κα Ελ. Αυλωνίτου
(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

Θέμα: Νομικό καθεστώς Ολυμπιακού Γυμναστηρίου Γαλατσίου και πρόταση ΑΕΚ για την παραχώρησή του

Σχετ.: Η με αριθ. 1921/14-12-2015 ερώτηση και 108/14-12-2015 ΑΚΕ της Βουλευτού κας Ελ. Αυλωνίτου

Σχετικά με την ανωτέρω ερώτηση της Βουλευτού κας Ελ. Αυλωνίτου σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το ακίνητο, εμβαδού 92.807 τ.μ., στο οποίο έχει ανεγερθεί το Ολυμπιακό Κέντρο Γαλατσίου, είχε κηρυχθεί απαλλοτριωτέο για τις ανάγκες των Ολυμπιακών Αγώνων 2004, υπέρ και με δαπάνες του Δημοσίου (Γενική Γραμματεία Αθλητισμού) με την υπ' αριθμ. 1000771/238/0010/25-1-2001 Κοινή Υπουργική Απόφαση (Φ.Ε.Κ. 77/Δ/2-2-2001).

Το Ολυμπιακό Κέντρο Γαλατσίου χαρακτηρίστηκε ως «Ολυμπιακό Συγκρότημα» με τις διατάξεις του άρθρου 9, παρ. 1θ του Ν. 3342/2005 (ΦΕΚ 131/Α//6-6-2005). Σύμφωνα με το άρθρο 35 του ίδιου Νόμου η αποκλειστική αξιοποίηση, χρήση, διαχείριση, και εκμετάλλευση της παραπάνω εγκατάστασης ανατέθηκε στην Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «Ολυμπιακά Ακίνητα Α.Ε.».

Με τις διατάξεις του άρθρου 47 του Ν. 3943/31.03.2011, η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ολυμπιακά Ακίνητα Ανώνυμη Εταιρεία» συγχωνεύθηκε με απορρόφηση από την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης Ανώνυμη Εταιρεία» η οποία μετονομάστηκε σε «Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Ανώνυμη Εταιρεία».

Με τις διατάξεις του Ν. 4002/2011 η «Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Ανώνυμη Εταιρεία» συγχωνεύθηκε με την Κτηματική Εταιρεία Δημοσίου (ΚΕΔ) Α.Ε. και έλαβαν

την επωνυμία ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ (ΕΤΑΔ) Α.Ε., η οποία αποτελούσε και τον φορέα Διοίκησης και Διαχείρισης των Ολυμπιακών Συγκροτημάτων.

Με την υπ' αριθμ. 247/4-3-2014 απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων (Φ.Ε.Κ. 571/Β/7-3-2014), μεταβιβάστηκε και περιήλθε χωρίς αντάλλαγμα στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, μεταξύ άλλων, το ακίνητο «Ολυμπιακό Κέντρο Γαλασίου» έκτασης 92.807τ.μ. σύμφωνα με τους τίτλους κτήσης και 91.101τ.μ. σύμφωνα με νεότερη καταμέτρηση, με όλα τα υφιστάμενα κτίρια, εγκαταστάσεις, συστατικά, παραρτήματα και παρακολουθήματα αυτού.

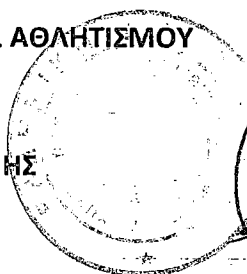
Πρέπει να επισημανθεί, ότι στο πλαίσιο των γενικότερων σχεδίων του Τ.Α.Ι.Π.Ε.Δ. δρομολογείται -όπως πληροφορηθήκαμε από τα αρμόδια στελέχη του Οργανισμού- προκήρυξη για την παραχώρηση-αξιοποίηση του Ολυμπιακού Κέντρου Γαλασίου.

Όπως συνάγονται από τα παραπάνω, το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού δεν έχει ιδιοκτησιακή σχέση με το συγκεκριμένο Ολυμπιακό Κέντρο. Ωστόσο, όπως και εσείς αντιλαμβάνεστε, πρωταρχικό μέλημα του Υπουργείου αποτελεί η δυνατότητα χρήσης και αξιοποίησης όλων των αθλητικών εγκαταστάσεων της χώρας για τους σκοπούς για τους όποιους οικοδομήθηκαν. Θα ήταν προσβολή απέναντι στους Έλληνες φορολογούμενους να περιπέσουν σε περεταίρω αχρησία ή να γίνουν δραστικές αλλαγές στις χρήσεις τους. Ως εκ τούτου, και για το Ολυμπιακό κέντρο Γαλασίου, είμαστε στη διάθεση κάθε ενδιαφερόμενου που μπορεί να υποβάλλει μια δίκαιη και βιώσιμη λύση που θα εξασφαλίζει τα συμφέροντα της Πολιτείας.

Όταν θα ζητηθεί η μεσολάβησή μας με επίσημες διαδικασίες, να είστε σίγουρη ότι με δημοκρατικό και σύννομο τρόπο θα προασπίσουμε τις ανάγκες του Δημοσίου και των πολιτών του Γαλασίου, ώστε να διευθετήσουμε οριστικά και το συγκεκριμένο ζήτημα όπως συμβαίνει με πλείστες παθογένειες που κληρονομήσαμε από την καταστρεπτική διαχείριση των προηγούμενων κυβερνήσεων.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΣΤΑΥΡΟΣ Ν. ΚΟΝΤΟΝΗΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Εκδόθηκε με τη μορφή
Αποφάσεως Α.Α. Γαλασίου &
Επιμέρους Κοινού

**Α.Α.
Γ. ΤΖΕΡΑΚΗ**

Εσωτερική Διανομή :

- Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού & Αθλητισμού
- Γραφείο Γενικού Γραμματέα Αθλητισμού
- Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικής Πρωτοβουλίας και Κοινοβουλευτικού Ελέγχου