



15/2

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Αθήνα, 15 - 02 - 2016
Αριθ. πρωτ.: 152**

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Μ. - Α. Τσούτσουρα
Φ. Αναγνωστάκης
Τηλέφωνα: 2131364033
2131364366
Φαξ: 2131364354
Ηλεκ. ταχυδρ.: koinonouleftikos@ypes.gr

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

Κοινοποίηση:
Βουλευτή κ. Δημήτριο Καμμένο
Βουλή των Ελλήνων
(με φ/ο του συνημμένου)

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος
Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 896/21-01-2016 Αναφορά

Σε απάντηση της ανωτέρω Αναφοράς, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Δημήτριος Καμμένος, «Σχετικά με την καταγγελία του κέντρου φιλοξενίας άρρωστου παιδιού και οικογένειας "Ηλιαχτίδα"», κατά λόγο αρμοδιότητας, σας διαβιβάζουμε για ενημέρωσή σας, το υπ' αριθμ. πρωτ. 3120/28-01-2016 έγγραφο του Δήμου Νέας Σμύρνης. Επιπλέον, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Αναφορικά με τα ζητήματα νομοθεσίας της αρμοδιότητάς μας, θέτουμε υπόψη σας ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 185 παρ. 2 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/τ. Α'/08-06-2006)], με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα. Ωστόσο, η ανωτέρω διάταξη αφορά μόνο σε ακίνητα κυριότητας του δήμου και όχι μισθωμένα (Ελεγκτικό Συνέδριο, Πράξη VII Τμ. 4/2006). Ως εκ τούτου, παραχώρηση χρήσης από μη κύριο δεν επιτρέπεται.

Κατά τα λοιπά, αρμόδιο να ενημερώσει τη Βουλή των Ελλήνων είναι το συνερωτώμενο Υπουργείο.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΛΑΦΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ & ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ
ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ



ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΙΜΗΣ

Συνημμένα:
Τρεις (3) σελίδες

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Υφυπουργού
3. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
4. Γραφείο Τύπου
5. Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικής Πρωτοβουλίας & Κοινοβουλευτικού Ελέγχου



Δήμος Νέας Σμύρνης, Ελ. Βενιζέλου 14, 171 21 Ν. Σμύρνη, Τηλ. 2132025851/853 - fax: 2132025846
e-mail: dnsmymni@0149.syzefxis.gov.gr

Ν. Σμύρνη 28 ΙΑΝ. 2016

Αρ. Πρωτ.: 3120

ΠΡΟΣ: το Υπουργείο Εσωτερικών &
Δ/κής Ανασυγκρότησης
Γεν. Δ/ση Οικ/κων Υπηρεσιών &
Διοικ. Υποστήριξης
Διεύθυνση Οικονομικών ΤΑ
Τμήμα Περιουσίας

Κοιν. : Αποκεντρωμένη Δ/ση Αττικής
Γραφείο Γεν. Γραμματέα

ΘΕΜΑ : «Κοινοβουλευτικός έλεγχος».

Σχετ. : το υπ' αρ. πρωτ. 2253/26-01-2016 έγγραφό σας.

Επί του, εις την υπ' αρ. 896/21-01-2016 αναφορά του βουλευτή κ. Δ. Καμμένου, την οποίαν μας αποστέilate σε φωτοαντίγραφο με το υπ' αρ. πρωτ. 2253/26-01-2016 σχετικό έγγραφό σας, θέματος σας γνωρίζουμε τ' ακόλουθα :

Ο Δήμος Νέας Σμύρνης κατόπιν της τηρήσεως της νομίμου διαδικασίας, μεταξύ άλλων, μίσθωσε με το υπ' αρ. πρωτ. 2156/1-4-1992

συμφωνητικό μισθώσεως, συνταχθέντος και του υπ' αρ. 2155/1-4-1992 πρωτοκόλλου παραδόσεως και παραλαβής, το εις αυτό περιγραφόμενο ακίνητο, κείμενο επί του δευτέρου ορόφου της επί των οδών 2ας Μαΐου 5 και Ειρήνης εις την Νέα Σμύρνη, πολυορόφου οικοδομής, ιδιοκτησίας ήδη των νομίμων κληρονόμων του Προδρόμου Κουλμπαλόγλου, δια την εις αυτό αναφερομένη χρονική περίοδο.

Οι ως άνω ιδιοκτήτες του ανωτέρω ακινήτου δεν προσήλθαν και δεν μετείχαν εις τον μειοδοτικό διαγωνισμό, ο οποίος απεφασίσθη με την υπ' αρ. 265/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Σμύρνης, προκειμένου να εκδηλώσουν ενδιαφέρον δια την σύναψη νέας συμβάσεως μισθώσεως.

Σύμφωνα με τον νόμο, η ως άνω μίσθωση έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2014 και ουδεμία συμβατική σχέση υφίσταται μεταξύ του Δήμου Νέας Σμύρνης και των προαναφερθέντων ιδιοκτητών του ως άνω ακινήτου και ουδείς νομίμως έλκει δικαιώματα από το Δήμο.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 185 παρ. 1 και 2 του Ν. 3463/2006 δεν επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσεως ακινήτων, των οποίων ο Δήμος δεν είναι κύριος αλλά μισθωτής.

Των διατάξεων αυτών προφανώς είναι γνώστης ο Σύλλογος μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα με την επωνυμία «ΗΛΙΑΧΤΙΔΑ» νομίμως εκπροσωπούμενος από την Πρόεδρο του Διοικητικού του Συμβουλίου κ. Θεοδώρα Κασιμέρη, (η οποία διετέλεσε Αντιδήμαρχος Οικονομικών, Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Νέας Σμύρνης κατά το από 1/1/1996 μέχρι 31/12/1996 χρονικό διάστημα, Υπεύθυνη Πολιτιστικών και Δημοτικής Περιουσίας κατά το από 1/1/1997 μέχρι 31/12/1997 χρονικό διάστημα και Δημοτική Σύμβουλος κατά τις Δημοτικές περιόδους : α) από

1-1-1995 έως 31/12/1998, β) από 1/1/2003 έως 31/12/2006 και γ) από 1/1/2011 έως 31/8/2014} και με την υπ' αρ. πρωτ. 1744/18-1-2016 αίτησή του ζητά να ληφθεί απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Σμύρνης δια αύξηση της ετήσιας επιχορηγήσεώς προς αυτόν, εις τα πλαίσια των επιχορηγήσεων του Δήμου προς συλλόγους και σωματεία του πόλης, η οποία (αίτηση) έχει θεματοποιηθεί και θα συζητηθεί εις την προσεχή συνεδρίασή του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Σμύρνης

Ο ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ

δια του νομίμου εκπροσώπου του

Δημάρχου αυτού



ΣΤΑΥΡΟΣ ΤΖΟΥΛΑΚΗΣ