



10 ΦΕΒ. 2016

Σελίδες απάντησης: **1**
Σελίδες συνημμένων: **1**
Σύνολο σελίδων: **2**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα 09/02/2016 - 09:15,
Αριθ. Πρωτ: ΑΤΚΕ 1019294 ΕΞ 2016 / 398

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ε. Αυγερινού
Τηλέφωνο : 210.33.75.066
210.33.75.247
FAX: 210.32.35.135

ΠΡΟΣ : **Τη Βουλή των Ελλήνων**
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: **1. Γραφείο Υπουργού**
-Εσωτερικών και
Διοικητικής Ανασυγκρότησης
Σταδίου 27, 10183, Αθήνα
2. Βουλευτές κ. κ.
Μ. Συντυχάκη, Σ. Τάσσο
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην αριθ. 548/26-10-2015 ερώτηση.

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. 548/26-10-2015 ερώτησης που κατέθεσαν οι Βουλευτές κ. κ. Μανώλης Συντυχάκης και Σταύρος Τάσσο, σας επισυνάπτουμε το αρ. 23201/16-12-15 έγγραφο του Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου ΑΕ (ΤΑΙΠΕΔ ΑΕ).



Ακριβές Αντίγραφο
Προϊσταμένου του Αυτοτελούς Γραφείου
Γραμματείας & Αρχείου

ΧΑΤΗΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ ΤΣΑΚΑΛΩΤΟΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο Υπουργού
2. ΤΑΙΠΕΔ Α.Ε.
3. ΕΤΑΔ
4. Αυτοτελές Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

Προς

Υπουργείο Οικονομικών
Αυτοτελές Γραφείο
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Λεωχάρους 2
105 62 Αθήνα
Τ: 210 3235 135

Αθήνα, 16.12.2015
ΑΠ: 23201

Θέμα: Απάντηση στη με Αριθμό Πρωτοκόλλου 548/26-10-2015 Ερώτηση των Βουλευτών κ.κ.
Σταύρου Τάσσου, Μανώλη Συντυχάκη

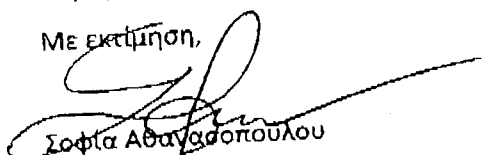
1. Σε σχέση με το ερώτημα Α και ως προς τα ζητήματα που μας αφορούν, θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε ότι για το συγκεκριμένο ακίνητο έχει εκπονηθεί πλήρης τεχνικός και νομικός έλεγχος, από τον οποίο διαπιστώθηκαν τα εξής:

Οι υφιστάμενες κτιριακές εγκαταστάσεις κατασκευάστηκαν μεταξύ 1960-1970 χωρίς οικοδομικές άδειες. Στο παρελθόν είχαν αρχίσει ενέργειες για την νομιμοποίησή των κτιρίων με βάση τον Νόμο 1337/1983 οι οποίες όμως δεν ολοκληρώθηκαν. Στην εν λόγω έκταση υπάρχει παραχώρηση στο ΕΚΑΒ καθώς και αναγνωρισμένη κυριότητα τρίτου σε τμήμα συνολικής επιφάνειας 7.208,83 τμ, με απόφαση του Αρείου Πάγου. Σχετικά με τον Ο.ΚΑ.ΝΑ, αν και με την υπ' αριθμ. ΔΥΓ6/ΓΠ.123148 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ Β' 2773/2011), καθορίστηκε το Ακίνητο ως χώρος προς παραχώρηση για την εγκατάσταση και λειτουργία θεραπευτικής μονάδας, εντούτοις δεν ανευρέθηκε σχετικό έγγραφο του Ο.ΚΑ.ΝΑ. ούτε σχετική σύμβαση παραχώρησης. Η Αποκεντρωμένη Διοίκηση έχει εγκατασταθεί και λειτουργεί σε χώρο του Ακινήτου από τον Σεπτέμβριο του 2013, χωρίς όμως να έχει σχετική απόφαση παραχώρησης χρήσης. Τον Φεβρουάριο του 2013, δυνάμει της υπ' αριθμ. ΔΥ8γ/Γ.Π.113770 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομικών και Υγείας (η Απόφαση Παραχώρησης), εγκρίθηκε παραχώρηση χρήσης στο Δήμο Χανίων του ισογείου του κτιρίου 6-Β εντός του Ακινήτου με σκοπό τη δημιουργία Κέντρου Διανυκτέρευσης Αστέργων. Η παραχώρηση ορίστηκε για χρονική περίοδο τριών (3) ετών, κατά τη διάρκεια της οποίας ο παραχωρούμενος χώρος θα χρησιμοποιείται αποκλειστικά για τον ως άνω σκοπό και η επισκευή και συντήρηση αυτού θα βαρύνει τον Δήμο Χανίων. Από τον τεχνικό έλεγχο διαπιστώθηκαν αποκλίσεις ως προς τις πραγματικές επιφάνειες που απασχολούν οι συγκεκριμένοι χρήστες.

2. Με βάση τα ανωτέρω, ο σχεδιασμός της βέλτιστης μορφής αξιοποίησης, περιλαμβάνει την δημιουργία φοιτητικών εστιών σε τμήμα των κτιριακών εγκαταστάσεων (π.χ. στα κτίρια 6α, 6β και 6γ), καθώς Θερμοκοιτίδας Επιχειρήσεων για την τόνωση της επιχειρηματικότητας της ευρύτερης περιοχής. Ωστόσο θα πρέπει να εξευρεθούν τρόποι χρηματοδότησης της αξιοποίησης αυτής από τον ιδιωτικό τομέα

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για κάθε διευκρίνιση ή πρόσθετη πληροφορία.

Με εκτίμηση,


Σοφία Αθανασίου