



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Αθήνα, 08 - 02 - 2016
Αριθ. πρωτ.: 88**

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Μ. - Α. Τσούτσουρα
Φ. Αναγνωστάκης
Τηλέφωνα: 2131364033
2131364366
Φαξ: 2131364354
Ηλεκ. ταχυδρ.: koionovouleftikos@ypes.gr

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

Κοινοποίηση:
Βουλευτή κ. Εμμανουήλ Θραψανιώτη
Βουλή των Ελλήνων
(με φωτ/φο των συνημμένων)

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος
Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 874/15-01-2016 Αναφορά

Σε απάντηση της ανωτέρω Αναφοράς, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Εμμανουήλ Θραψανιώτης, με θέμα «Πλήθος αυθαίρετων κατασκευών εντός της ζώνης παραλίας και αιγιαλού στην περιοχή Βόλακοι ή Κακό Ρυάκι Μιλάτου Δήμου Αγίου Νικολάου από την εταιρεία PROVENCE Ξενοδοχειακή Τουριστική Επιχείρηση Α.Ε.», κατά λόγο αρμοδιότητας, σας διαβιβάζουμε, για ενημέρωσή σας, το υπ' αριθμ. πρωτ. 4/22-01-2016 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με συνημμένο το υπ' αριθμ. πρωτ. 124/22-01-2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

Περαιτέρω, όπως προκύπτει και από τα προαναφερόμενα έγγραφα, σημειώνεται ότι αρμόδιο να ενημερώσει τη Βουλή των Ελλήνων είναι το συνεργαζόμενο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΡΟΥΜΠΛΗΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ & ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ
ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΙΜΗΣ

Συνημμένα:
Τρεις (3) σελίδες

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
3. Γραφείο Τύπου
4. Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικής Πρωτοβουλίας & Κοινοβουλευτικού Ελέγχου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ

Πληρ. Θάλεια Βενέρη
Ταχ. Δ/νση Πλατεία Κουντουριώτη
Τ.Κ. 71202 Ηράκλειο
Τηλ. 2813 404102-103
Fax 2810 244520

Ηράκλειο 22-01-2016
Αρ. πρωτ. 4

Προς
Υπουργείο
Εσωτερικών & Διοικητικής Ανασυγκρότησης
Τμήμα Οργάνωσης
Αποκεντρωμένων Διοικήσεων

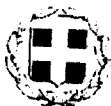
Θέμα: Απάντηση στην με αρ. 874/15-01-2016 Αναφορά.
Σχετ.: Το με αρ. πρωτ. 1785/20-01-2016 έγγραφό σας.

Σε απάντηση της παραπάνω Αναφοράς του Βουλευτή κ. Εμμανουήλ Θραψανιώτη, σας διαβιβάζουμε το με αρ. πρωτ. 124/22-01-2016 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικού Ελέγχου της Α.Δ.Κ., σχετικά με το θέμα.

Ο ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης

Αναστάσιος Ιωάννου
Αναπληρωτής Γενικός Δ/ντης Δασών &
Αγροτικών Υποθέσεων

Θάλεια Βενέρη



4
22/1/2016

Ηράκλειο, 22 - 01 - 2016
Αριθμ. Πρωτ.: 124

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης

Ταχ. Δ/ση: Μεν. Παλαμά 2 &
Λ. 62 Μαρτύρων 417
Τ.Κ.: 713 04, Ηράκλειο

Πληροφορίες: Ι. Συσκάκης
τηλ: 2810 529 243

τηλεομ.: 2810 529 289

ΠΡΟΣ

Γραφείο Γενικού Γραμματέα Α.Δ.Κ.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Δ/ση ΠΕΧΩΣ Α.Δ.Κ.
2. Περιφερειακή Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης
3. Μορφωτικός Πολιτιστικός Σύλλογος Μιλάτου
4. Εταιρεία CRETE PROVENCE Ξενοδοχειακή Τουριστική Επιχείρηση Α.Ε.

Θέμα: Διατύπωση απόψεων επί της με αριθμ. 874/15-1-2016 αναφοράς του Βουλευτού κ. Εμμανουήλ Θραψανιώτη με θέμα "Πλήθος αυθαίρετων κατασκευών εντός της ζώνης παραλίας και αιγιαλού στην περιοχή Βολάκοι ή Κακό Ρυάκι Μιλάτου Δήμου Αγ. Νικολάου από την Εταιρεία CRETE PROVENCE Ξενοδοχειακή Τουριστική Επιχείρηση Α.Ε."

Σχετ.: α) Το αρ. πρωτ. 1785/20-01-2016 έγγραφο της Δ/σης Οργάνωσης & Λειτουργίας Αποκεντρωμένων Διοικήσεων του Υπουργείου Εσωτερικών & Διοικητικής Ανασυγκρότησης (αρ.πρωτ. ΔΤΕ 124/21-1-2016)
β) Η με αριθμ. 874/15-1-2016 αναφορά του Βουλευτού κ. Εμμανουήλ Θραψανιώτη με συνημμένη την από 04-01-2016 καταγγελία του "Μορφωτικού Πολιτιστικού Συλλόγου Μιλάτου"
γ) Η από 04-01-2016 καταγγελία του "Μορφωτικού Πολιτιστικού Συλλόγου Μιλάτου" (αρ. πρωτ. ΔΤΕ 11/8-1-2016)
δ) Το με αρ. πρωτ. 1546/29-9-2015 έγγραφο του Τμήματος επιθεώρησης Κατεδαφίσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας (αρ.πρωτ.ΔΤΕ/2066/5-10-2015)
ε) Το με αρ. 3/2014 πρωτόκολλο κατεδάφισης της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου (αρ.πρωτ.ΔΤΕ 2428/10-10-2014)

Σε απάντηση του ανωτέρω (α) σχετικού σας ενημερώνουμε ότι :

1. Από την Περιφερειακή Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης (πρώην Κτηματική Υπηρεσία Λασιθίου) έχει εκδοθεί το (ε) σχετικό πρωτόκολλο κατεδάφισης αυθαίρετων κατασκευών στην περιοχή Βολάκοι ή Κακό Ρυάκι Μιλάτου, το οποίο περιήλθε στην υπηρεσία μας (αρ. πρωτ. ΔΤΕ 2428/10-10-2014) και εντάχθηκε στα προς εκτέλεση πρωτόκολλα κατεδάφισης, με την εγγραφή του στο σχετικό πίνακα καταγραφής.
2. Η υπηρεσία μας, ελλείψει της προβλεπόμενης από το άρθρο 38, παραγρ. 8 του Ν.4178/2013 απόφασης, και με σκοπό τον προγραμματισμό των εργασιών εκτέλεσης των πρωτοκόλλων κατεδάφισης (αρμοδιότητας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης) για κατασκευές που βρίσκονται στον αιγιαλό, σε δημόσιους ή κοινόχρηστους χώρους και σε δασικές περιοχές, συνέταξε πίνακα στον οποίο περιλαμβάνονται όλα τα πρωτόκολλα κατεδάφισης, θεσπίζοντας τρόπο ιεράρχησης- βαθμολόγησης με κριτήρια κατά το δυνατόν αντικειμενικά.
Τον πίνακα αυτόν απέστειλε στην εποπτεύουσα αρχή (Τμήμα Επιθεώρησης Κατεδαφίσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας) με το αρ. πρωτ. 555/19-3-2015 διαβιβαστικό έγγραφο, προκειμένου να διασφαλιστεί ότι η προτεινόμενη ιεράρχηση είναι σύμφωνη με τη γενική κατεύθυνση που τηρείται από τη διοίκηση.
3. Η εποπτεύουσα αρχή απάντησε με το (δ) σχετικό έγγραφό της, εκφράζοντας τη σύμφωνη γνώμη της σχετικά με την ιεράρχηση και τις προτάσεις της υπηρεσίας μας.
4. Το υπόψη πρωτόκολλο κατεδάφισης (3/2014 της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου) στο ως άνω πίνακα είχε λάβει συνολική βαθμολογία 50 με αριθμό προτεραιότητας 13.
5. Σε εφαρμογή του ως πίνακα, και μέχρι την ημερομηνία κατάθεσης της καταγγελίας του "Μορφωτικού Πολιτιστικού Συλλόγου Μιλάτου" (αρ. πρωτ. ΔΤΕ 11/8-1-2016 - γ σχετικό), η υπηρεσία μας (στο πλαίσιο σχετικής εργολαβίας) είχε ασχοληθεί με την υλοποίηση εκτέλεσης των πρωτοκόλλων κατεδάφισης με συνολική βαθμολογία πάνω από 70.

6. Μετά την κατάθεση της ως άνω αίτησης-καταγγελίας (γ σχετικό), επαναπροσδιορίστηκε η βαθμολογία για το συγκεκριμένο πρωτόκολλο, δεδομένου ότι ένα από τα κριτήρια κατάταξης αποτελεί και η ύπαρξη καταγγελίας ή εισαγγελικής έρευνας.
7. Από τον ως άνω επαναπροσδιορισμό προέκυψε νέα βαθμολογία για το υπόψη πρωτόκολλο κατεδάφισης ίση με 70, γεγονός που υπαγόρευσε την άμεση ενεργοποίηση και έναρξη των διοικητικών διαδικασιών για την εκτέλεση του σχετικού πρωτοκόλλου κατεδάφισης.
8. Η υπηρεσία μας προχώρησε στη σύνταξη σχεδίου εγγράφου ενημέρωσης της ξενοδοχειακής επιχείρησης για την επικείμενη κατεδάφιση με προσδιορισμό της ημερομηνίας 04-02-2016 ως ημερομηνίας έναρξης των εργασιών.
9. Κατά τη διαδικασία υπογραφών του ως άνω συνταχθέντος εγγράφου, διαπιστώθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Περιβαλλοντικού & Χωροταξικού Σχεδιασμού (ΠΕΧΩΣ), ο οποίος εκτελεί και χρέη Αναπληρωτή Γενικού Διευθυντή Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ότι έχει υποβληθεί από την υπόψη ξενοδοχειακή επιχείρηση μελέτη νομιμοποίησης έργων στον αιγιαλό, γεγονός για το οποίο δεν υπάρχει οποιαδήποτε ενημέρωση προς την υπηρεσία μας. Μετά τη διαπίστωση αυτή εδόθη εντολή για αναμονή μέχρι τη λήψη σχετικού ενημερωτικού εγγράφου από τη Δ/νση ΠΕΧΩΣ, (το οποίο θα εκδοθεί μετά από την εξέταση του σχετικού φακέλου), προκειμένου να προσδιοριστούν τα προς κατεδάφιση τμήματα, και στη συνέχεια να προχωρήσει η διαδικασία εκτέλεσης του πρωτοκόλλου.
10. Μετά την παραπάνω εξέλιξη, η εκτέλεση του σχετικού πρωτοκόλλου κατεδάφισης βρίσκεται σε προσωρινή εκκρεμότητα, και οι επόμενες ενέργειες της υπηρεσίας μας θα επαναπροσδιοριστούν σε συνεργασία με την Δ/νση ΠΕΧΩΣ Α.Δ.Κ. και την Περιφερειακή Δ/νση Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης.

Μετά τα ανωτέρω, η υπηρεσία μας έχει την άποψη ότι είναι σκόπιμη η προσωρινή αναβολή εκτέλεσης του (ε) σχετικού πρωτοκόλλου κατεδάφισης, μέχρι την εξέταση του σχετικού φακέλου νομιμοποίησης, λειτουργώντας εντός των πλαισίων της χρηστής διοίκησης, δεδομένου ότι οι εργασίες κατεδάφισης είναι μη αναστρέψιμες ενέργειες. Η άποψη αυτή εναρμονίζεται πλήρως με το πνεύμα της με αρ. 64/2004 γνωμοδότησης του ΝΣΚ.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε περαιτέρω διευκρίνιση.

Ο ΑΝ. ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΧΩ. ΠΕ. Π.
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΥΡΑΚΗΣ

Εσωτερική Διανομή

1. Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης
2. Χρονολογικό Αρχείο
3. Ι. Συσκάκης


Βενέρι
Οάηκ