



08 ΦΕΒ. 2016

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Αθήνα, 08 - 02 - 2016
Αριθ. πρωτ.: 78**

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Μ. - Α. Τσούτσουρα
Τηλέφωνα: 2131364033
Φαξ: 2131364354
Ηλεκ. ταχυδρ.: koinovouleftikos@ypes.gr

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων &
Αιτήσεων Κατάθεσης Εγγράφων

Κοινοποίηση:
Βουλευτή κ. Ευάγγελο Μπασιάκο
Βουλή των Ελλήνων

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 2339/14-01-2016 Ερώτηση

Σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Ευάγγελος Μπασιάκος, με θέμα «Χρυσή visa Ελλάδας», σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Το Υπουργείο Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, με στόχο την υλοποίηση μέτρων μεταναστευτικής πολιτικής, τα οποία θα ενισχύσουν την πολιτική προσέλκυσης επενδύσεων από πολίτες τρίτων χωρών στην χώρα μας, υπό το φως και της τρέχουσας δημοσιονομικής συγκυρίας, θέσπισε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν.4146/2013 «Διαμόρφωση Φιλικού Αναπτυξιακού Περιβάλλοντος για τις Στρατηγικές και Ιδιωτικές Επενδύσεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90/τ. Α'/18-04-2013), όπως αυτές έχουν ενσωματωθεί στον Ν.4251/2014 «Κώδικας Μετανάστευσης και Κοινωνικής Ένταξης και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 80/τ. Α'/01-04-2014) και τροποποιηθεί με τον ν.4332/2015 «Τροποποίηση διατάξεων Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας- Τροποποίηση του Ν. 4251/2014 ... και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 76/τ. Α'/09-07-2015), πενταετή άδεια διαμονής, με δυνατότητα ανανέωσης, για πολίτες τρίτων χωρών, οι οποίοι (α) έχουν εισέλθει νομίμως στην Ελλάδα με οποιαδήποτε θεώρηση εισόδου ή διαμένουν νομίμως στη χώρα και είτε (β) διαθέτουν προσωπικά ή μέσω νομικού προσώπου (του οποίου οι μετοχές ή τα εταιρικά μερίδια του ανήκουν εξ ολοκλήρου), κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, ακίνητη περιουσία στην Ελλάδα αξίας 250.000 ευρώ, είτε (γ) έχουν συνάψει τουλάχιστον δεκαετούς διάρκειας μίσθωση ξενοδοχειακών καταλυμάτων ή τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών σε σύνθετα τουριστικά καταλύματα ύψους τουλάχιστον 250.000 ευρώ.

Η άδεια διαμονής παρέχει στον πολίτη τρίτης χώρας - επενδυτή, αυξημένα δικαιώματα, χωρίς όμως δικαίωμα εργασίας, δεδομένης της φύσης του τίτλου διαμονής, ενώ, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις, παρέχεται επίσης δυνατότητα να λάβουν άδεια διαμονής τόσο τα μέλη της οικογένειάς του (σύζυγος, τέκνα) όσο και οι ανιόντες του ίδιου, αλλά και της/ του συζύγου του. Ως προς τα σχετικά αριθμητικά στοιχεία, αναφέρεται ότι από την έναρξη υλοποίησης των σχετικών ρυθμίσεων έχουν χορηγηθεί 1.056 άδειες διαμονής πενταετούς διάρκειας σε πολίτες τρίτων χωρών, ως ιδιοκτήτες ακινήτου.

Το πρόγραμμα, δεδομένου του γεγονότος ότι έχει σχετικά μικρό χρονικό διάστημα πλήρους υλοποίησης (περί τα δύο έτη), δεν μπορεί να αποτιμηθεί πλήρως σε σχέση με την αποτελεσματικότητά του. Σημειώνεται, όμως, ότι από την μέχρι σήμερα αποκτηθείσα εμπειρία αλλά και τις πρόσφατες τροποποιήσεις του σχετικού νομικού πλαισίου (δυνατότητα χορήγησης άδειας διαμονής και σε ανιόντες επενδυτή, άρση του αποκλεισμού της υπαγωγής του στο καθεστώς του επί μακρόν διαμένοντος και της απόκτησης της ελληνικής ιθαγένειας κ.λπ.), εκτιμάται ότι η ζήτηση θα αυξηθεί έτι περαιτέρω. Παράλληλα, σημειώνεται ότι, όπως μας ενημέρωσαν οι αρμόδιες υπηρεσίες των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, το μέσο τίμημα αγοράς ακινήτου για την υπαγωγή του πολίτη τρίτης χώρας στις εν θέματα ρυθμίσεις υπερβαίνει αρκετά το ελάχιστο τίμημα των 250.000 ευρώ και, ως

εκ τούτου, δεν κρίνεται σκόπιμη, στην παρούσα χρονική στιγμή, η ενδεχόμενη αναθεώρησή του (προς τα άνω ή προς τα κάτω).

Τέλος, σημειώνεται ότι εκ μέρους του Υπουργείου Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης προκρίνεται η ανάγκη περαιτέρω προβολής του εν λόγω προγράμματος, δεδομένης της αντίστοιχης υλοποίησης σχετικών ρυθμίσεων και από άλλα κράτη-μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης (λ.χ. Ισπανία, Πορτογαλία). Προς την κατεύθυνση αυτή το Υπουργείο βρίσκεται σε σχετικές συνεννοήσεις με τα συναρμόδια Υπουργεία και φορείς.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΟΥΖΑΛΑΣ



Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού κ. Μουζάλα
3. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
4. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα Πληθυσμού & Κοινωνικής Συνοχής
5. Γραφείο Τύπου
6. Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικής Πρωτοβουλίας & Κοινοβουλευτικού Ελέγχου