

Βαθμός Ασφαλείας:
Να διατηρηθεί μέχρι:
Βαθμός Προτεραιότητας:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ
ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Μαρούσι, 13 - 1 - 2016

Αρ.Πρωτ.: 3442 /Φ1 ΕΞ.
207476 ΕΙΣ./Π.Ε.

Ταχ. Δ/ση : Α. Παπανδρέου 37
Τ.Κ. - Πόλη : 151 80 ΜΑΡΟΥΣΙ
Ιστοσελίδα : www.minedu.gov.gr
e-mail : tke@minedu.gov.gr
Τηλέφωνο : 210-344 23 20
FAX : 210-344 32 45
NASTA

ΠΡΟΣ : Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Υμέμα Ερωτήσεων
Υμέμα Α.Κ.Ε

ΚΟΙΝ.: 1 Υπουργεία
-Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων
-Περιβάλλοντος & Ενέργειας
-Εσωτερικών και
Διοικητικής Ανασυγκρότησης
2.Βουλευτή κ.
- Γεωργοπούλου - Σαλάρη Έφη
(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

ΘΕΜΑ : «Απάντηση στην Ερώτηση
και ΑΚΕ με αριθμό 1963/109/15-12-2015»

Απαντώντας στην Ερώτηση και ΑΚΕ με αριθμό 1963/109/15-12-2015, την οποία κατέθεσε η Βουλευτής κ. Γεωργοπούλου - Σαλάρη Έφη σχετικά με το 1^ο ΓΕΛ Πύργου και στα θέματα της αρμοδιότητάς μας, σας κάνουμε γνωστά τα ακόλουθα:

Η μέριμνα για τη σχολική στέγη για έργα συντήρησης, επισκευής, βελτίωσης υφιστάμενων διδακτηρίων εμπίπτει στον τομέα ευθύνης των Δήμων (άρθρο 5 του Ν.1894/1990, ΦΕΚ 110/Α', άρθρο 75 παρ. 1 τομέας στ' του Ν.3463/2006), ενώ με την κατάργηση των νομαρχιακών αυτοδιοικήσεων μεταβιβάστηκαν, ως πρόσθετες στις ήδη ασκούσες, οι αρμοδιότητες απόκτησης γης, προγραμματισμού, μελέτης και ανέγερσης νέων υποδομών (άρθρο 94 παρ. 4 του Ν.3852/2010, ΦΕΚ 87/Α').

Ο ρόλος του Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας & Θρησκευμάτων, αναφορικά με τη σχολική στέγη, είναι επιτελικός, με τον καθορισμό των προδιαγραφών των χώρων ως προς το είδος, τον αριθμό και το μέγεθος αυτών, που αποτυπώνονται στο κτηριολογικό πρόγραμμα. Τα κτηριολογικά προγράμματα εκπονούνται από τη Διεύθυνση Κτηριακής και

Υλικοτεχνικής Υποδομής (Π.Δ. 114/2014, ΦΕΚ 181/Α') και ισχύουν για τον ΟΣΚ (πλέον «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.») και τις Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις (πλέον Δήμους) όλης της χώρας (αρ. 18 του Ν.3467/2006, ΦΕΚ 128/Α').

Με το αρ. πρωτ. 42366/ΣΤ1/19-4-2010 έγγραφο της Διεύθυνσης Προγραμματισμού & Επιχειρησιακών Ερευνών του ΥΠ.Ε.Π.Θ. χορηγήθηκε θεωρημένο κτηριολογικό πρόγραμμα για την ανέγερση διδακτηρίου για το 1^ο ΓΕΛ Πύργου, δυναμικότητας 270 μαθητών, κατόπιν υποβολής σχετικού αιτήματος από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηλείας. Δεδομένου ότι επρόκειτο για ανέγερση νέου διδακτηρίου για σχολική μονάδα της γενικής παιδείας έγινε χρήση του κτηριολογικού προγράμματος ΓΕΛ δυναμικότητας 270 μαθητών που είχε εγκριθεί μεταξύ άλλων ως πρότυπο σύμφωνα με την αριθμ. 33445/ΣΤ1/24-03-2009 απόφαση του Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων.

Για τη διάρκεια ισχύος του κτηριολογικού προγράμματος σημειώνεται ότι εφόσον έχει περιέλθει μεγάλο διάστημα από το χρόνο έκδοσής του, πάγια τακτική αποτελεί η επικαιροποίησή του, καθόσον αφενός μετά την εκπόνηση της αρχιτεκτονικής μελέτης ενδέχεται να προκύπτουν διαφοροποιήσεις ως προς τις επιμέρους επιφάνειες των χώρων ή το μικτό εμβαδόν του κτηρίου, αφετέρου τυχόν μεταβολή της δυναμικότητας της σχολικής μονάδας (μεγάλη αύξηση ή μείωση μαθητών) δημιουργεί την ανάγκη προσθήκης ή αφαίρεσης αριθμού ομοίων χώρων ή αύξησης της επιφάνειάς τους. Συνιστάται ωστόσο η τήρηση της διαδικασίας αναθεώρησης –με υποβολή σχετικού αιτήματος– είτε όταν έχουν ολοκληρωθεί οι ενέργειες για τη νόμιμη χρήση του γηπέδου –καθορισμός χρήσης γης για σχολική χρήση– ή στην περίπτωση αλλαγής οικοπέδου, διότι τότε θα πρέπει να εξεταστεί εξαρχής η καταλληλότητά του και αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις για την ανέγερση διδακτηρίου.

Όσον αφορά στον καθορισμό χρήσης γης, βάσει πάγιας νομολογίας του Συμβουλίου της Επικρατείας (ενδεικτικά Αποφάσεις 1120/2006, 230/2008, 1759/2008, 2683/2009), απαιτείται η επιλογή των χώρων όπου προτείνεται η εγκατάσταση κτηρίων κοινωφελούς χρήσης, όπως είναι η εκπαίδευση, με πολεοδομικά κριτήρια και κατά την πολεοδομική διαδικασία. Ως τέτοια λογίζεται η έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου, έστω και τοπικά –εξετάζοντας μόνο το υπόψη ακίνητο– ή η τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου για τον καθορισμό χρήσης γης. Ωστόσο επί των ισχυουσών διαδικασιών σημειώνεται ότι δεν εμπίπτουν στις αρμοδιότητες του Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, αλλά του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Το Πρακτικό Καταλληλότητας που συντάσσεται, κατόπιν αυτοψίας στο υπό εξέταση γεωτεμάχιο ή οικόπεδο, από την αρμόδια Επιτροπή εξετάζει την καταλληλότητά του με γνώμονα κριτήρια που έχουν καθοριστεί με την αριθμ. 37237/ΣΤ1/02-04-2007 (ΦΕΚ 635/Β') απόφαση του Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων. Η αξιολόγηση συνίσταται επί της ουσίας στον έλεγχο της χωροταξικής κατανομής των μαθητών και των διανυόμενων αποστάσεων συναρτήσει της περιοχής εξυπηρέτησης από τη σχολική μονάδα, στο εμβαδόν και στα τεχνικά χαρακτηριστικά του γηπέδου συναρτήσει της δυναμικότητάς της και της τυχόν γειννίας οχλουσών χρήσεων.

Όπως προκύπτει από την με αρ. πρωτ. 27876/28-6-2010 Εγκύκλιο της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ, η έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου, ως κατ' εξαίρεση διαδικασία, τελεί υπό προϋποθέσεις, για την αξιολόγηση δε ενός φακέλου απαιτούνται μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας, προέλεγχος Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης, μελέτη οριοθέτησης ρέματος (εφόσον υπάρχει), απόψεις άλλων φορέων (Δασαρχείου, Δ/σης Γεωργίας, Αρμόδιων Εφορειών ΥΠΠΟ, κ.ο.κ.), γεγονός που καταδεικνύει ότι ο καθορισμός χρήσης γης εξαρτάται και από πρόσθετους παράγοντες (π.χ. προστασίας περιβάλλοντος, πολιτιστικής κληρονομιάς, κ.ο.κ.). Συνεπώς το Πρακτικό Καταλληλότητας που συντάσσεται από ορισθείσα, κατά την κείμενη νομοθεσία, Επιτροπή, αποφαίνεται περί της καταλληλότητας του υπό εξέταση γηπέδου για την εν δυνάμει χρήση του ως χώρου εκπαίδευσης για τη μονάδα για την οποία εξετάστηκε, και αποτελεί κατ' ουσίαν το πρωταρχικό στάδιο για την προώθηση διαδικασίας καθορισμού χρήσης γης.

Εν προκειμένω, στο από 16-7-2008 Πρακτικό Καταλληλότητας και επιλογής χώρου ανέγερσης διδακτηρίου για το 1^ο ΓΕΛ Πύργου Ν. Ηλείας, αναφέρεται ρητώς η αναγκαιότητα έγκρισης τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για τον καθορισμό χρήσης γης (χαρακτηρισμό χώρου ως σχολικού) και ειδικών όρων δόμησης, επαρκών για την κατασκευή κτηρίου συνολικής μικτής επιφάνειας αντίστοιχης με αυτή που προβλέπεται για εκπαιδευτική μονάδα αυτής της βαθμίδας και δυναμικότητας, σύμφωνα με τα κτιριολογικά προγράμματα του Υπουργείου Παιδείας & Θρησκευμάτων.

Ωστόσο η προώθηση των περαιτέρω διαδικασιών για τον καθορισμό χρήσης γης δεν εμπίπτει στις αρμοδιότητες του Υπουργείου Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων.

Τέλος, σας καταθέτουμε αντίγραφο του κτηριολογικού προγράμματος που διαβιβάστηκε με το αρ. πρωτ. 42366/ΣΤ1/19-4-2010 έγγραφο του ΥΠ.Π.Ε.Θ. στη Ν.Α. Ηλείας και του από 16-7-2008 Πρακτικού Καταλληλότητας.



**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΙΛΗΣ

Συνοδευτικά: ~~Έξι~~ (10) σελίδες

Εσωτερική διανομή

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Δ/ση Κτηριακής & Υλικοτεχνικής Υποδομής
3. Γενική Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
4. Περιφ/κή Δ/ση Π/θμιας & Δ/θμιας Εκπ/σης Δυτ. Ελλάδας
5. Τ.Κ.Ε.