



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ  
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ  
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ  
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ  
Τηλ. επικ.: 210 7767 023**

Αθήνα, 05 - 01 - 2016

Αρ. Πρωτ.: 530

**Προς:**

✓ Τη Βουλή των Ελλήνων  
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Τμήμα Ερωτήσεων

**Κοιν.:**

Βουλευτή: κ. Χ. Παππά  
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας  
της Βουλής των Ελλήνων)

**Ερώτηση: 2018/17-12-2015**

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 2018/17-12-2015 Ερώτησης που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κ. Χρήστος Παππάς, με θέμα: «Επιτακτική είναι η ανάγκη λειτουργίας του Υποθηκοφυλακείου Πύργου», και κατά το μέρος που τα διαλαμβανόμενα σε αυτή ζητήματα εμπίπτουν στις αρμοδιότητες του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρώπινων Δικαιωμάτων, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Στο Υποθηκοφυλακείο Πύργου, κατόπιν της υπ' αριθ. 17/2015 γνωμοδότησης της Ολομέλειας του Πρωτοδικείου Πύργου, ορίσθηκε Συμβολαιογράφος με την υπ' αριθ. 57430/28-07-2015 απόφαση του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρώπινων Δικαιωμάτων.

Η ορισθείσα αναπληρώτρια Υποθηκοφύλακας-Συμβολαιογράφος έχει αιτηθεί την παραίτησή της από τα καθήκοντα του αναπληρωτή Υποθηκοφύλακα, ενώ για τη μη εμφάνισή της στην υπηρεσία της εκκρεμούν δύο πειθαρχικές αγωγές.

Στο άρθρο 51 του νόμου «Σύμφωνο συμβίωσης, άσκηση δικαιωμάτων, ποινικές και άλλες διατάξεις» ορίζεται ότι η αποδοχή ή μη της αίτησης παραίτησης αναπληρωτή Υποθηκοφύλακα, καθώς και ο ορισμός νέου αναπληρωτή γίνονται με απόφαση του Υπουργού Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρώπινων Δικαιωμάτων, μετά από σύμφωνη γνώμη της Ολομέλειας του οικείου Πρωτοδικείου.

Σε κάθε περίπτωση και προκειμένου να διευκολυνθεί η διαδικασία της αναπλήρωσης, έχουμε θέσει υπόψη του Πρωτοδικείου Ηλείας την πρόταση του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου του Εφετείου Πατρών, καθώς και του Προέδρου του Δικηγορικού Συλλόγου Ηλείας, όπως έχουν διατυπωθεί και στην Ολομέλεια των Πρωτοδικών, περί ανάθεσης εκ περιτροπής της αναπλήρωσης του Υποθηκοφυλακείου Πύργου στους Συμβολαιογράφους της περιοχής.

Από τα ανωτέρω γίνεται σαφές ότι για τον ορισμό αναπληρωτών Υποθηκοφυλάκων αρμόδιο όργανο να γνωμοδοτήσει είναι η ολομέλεια των Πρωτοδικείων, η οποία ορίζει έναν εκ των Συμβολαιογράφων που υπηρετούν στην ίδια ειρηνοδικειακή έδρα με το Υποθηκοφυλακείο.

Το Υπουργείο Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρώπινων Δικαιωμάτων γνωρίζει τα προβλήματα που έχουν δημιουργηθεί εξαιτίας των δυσχερών οικονομικών συνθηκών και τις δυσλειτουργίες που έχουν προκύψει από τις αναπληρώσεις Υποθηκοφυλάκων από Συμβολαιογράφους. Για τον λόγο αυτό έχει συστήσει Ειδική Επιτροπή με αντικείμενο την εξέταση συγχώνευσης Υποθηκοφυλακείων και Κτηματολογικών Γραφείων της χώρας, ενώ βρίσκεται σε συνεννόηση με συναρμόδια Υπουργεία και φορείς, προκειμένου να βρεθεί μια βιώσιμη λύση για τη συνολική αντιμετώπιση του θέματος.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**  
**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ**

Ακριβές αντίγραφο  
Η Αναπλ. Προϊσταμένη Τμήματος  
κ.α.α.

