



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΔΙΚΤΥΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

22 ΔΕΚ. 2015

Χαριλάου Τρικούπη 182
101 78 Αθήνα , τηλ. 210 64 67 912

Αθήνα 18.12.2015

Αρ. Πρωτ 80

✓ Προς τη
Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου

Τμήμα **Ερωτήσεων**

ΘΕΜΑ: Σχετικά με το θέμα των απαλλοτριώσεων για τη διαπλάτυνση του τμήματος Θέρμης - Γαλάτιστας

ΣΧΕΤ: Η Ερώτηση 1250/18.11.2015 που κατέθεσε στη Βουλή,
ο Βουλευτής κύριος Γεώργιος Βαγιωνάς

ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ. Γεώργιο Βαγιωνά

Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής Ερώτησης, παρακαλούμε να πληροφορήσετε τον κύριο Βουλευτή, ότι επισυνάπτουμε το με αρ.πρωτ. 16672/08-12-2015 σχετικό έγγραφο της Εγνατίας Οδού Α.Ε. και το με αρ. πρωτ. Φ21/5983/08-12-2015 σχετικό έγγραφο της Δ/σης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφήσεων & Γεωπληροφορικής ,για ενημέρωση.

Συνημμένα

- το με αρ.πρωτ. 16672/08-12-2015 σχετικό έγγραφο
- το με αρ. πρωτ. Φ21/5983/08-12-2015 σχετικό έγγραφο

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Εσωτ. Διανομή
Γρ. Κοιν. Ελέγχου



ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΠΙΡΤΖΗΣ

Γραφείο Αντίγραφο

Π. Κομπύλη



6^ο χλμ. Θεσσαλονίκης Θέρμης
Τ.Θ. 60030, 570 01 Θέρμη Θεσ/νίκης
Τηλ. Κέντρο : 2310 470200
Fax : 2310 475935-6
Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Θεσσαλονίκη, 08.12.2015

Αριθμ. Πρωτ. : 16672

Κωδ.Εγγρ.: B30/077/ΖΣ/ID24487ομ

ΠΡΟΣ : ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΔΙΚΤΥΩΝ

Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Χαρ. Τρικούπη 182

101 78 ΑΘΗΝΑ

Τηλ. 210 - 64.67.912

Φαξ. 210 - 64.42.940

ΘΕΜΑ : Κοινοβουλευτικός Έλεγχος.

ΣΧΕΤΙΚΑ : α) Η με αριθμ. πρωτ. 80/2-12-2015 επιστολή του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων (ΕΟΑΕ 16201_ID23866/2-12-2015).

β) Η με αριθμ. πρωτ. 1250/18.11.2015 Κοινοβουλευτική Ερώτηση του Βουλευτή της Κοινοβουλευτικής Ομάδας της «ΝΕΑΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ», κ. Γεωργίου Βαγιωνά.

Αποστέλλεται συνημμένα η απάντηση της Υπηρεσίας στη β) σχετική Κοινοβουλευτική Ερώτηση.

Με εκτίμηση

Ε/Χ Προέδρου & Διευθύνοντος Συμβούλου
Ζαφείριος Σακελλάρης
Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

Συνημμένα :

- Σχετικό ενημερωτικό σημείωμα



Β' χλμ. Θεσσαλονίκης Θέρμης
 Τ.Θ. 60030, 570 01 Θέρμη Θεσ/νίκης
 Τηλ. Κέντρο : 2310 470200
 Fax : 2310 475935-6
 ΤΟΜΕΑΣ ΈΡΓΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
 Αρμόδιος : Πασχάλης Τσουκαλάς

Θεσσαλονίκη, 07.12.2015

Κωδ. Εγγρ. Ρ24/000/521/ΠΤ/4330/24432/μσκ

ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Σε απάντηση της Ερώτησης με αρ. πρωτ. 1250/18.11.2015 πρῶ μας απέστειλε η Βουλή των Ελλήνων σας ενημερώνουμε ότι η Εγνατία Οδός Α.Ε. πράξεβη εμπρόθεσμα σε όλες τις προβλεπόμενες από τον Νόμο ενέργειες για την κήρυξη και συντέλεση της απαλλοτρίωσης στα τμήματα της οδού Γαλαρινού - Γαλάτιστας και Λυκιάς – Βασιλικών.

Αναλυτικότερα οι διοικητικές πράξεις που πραγματοποιήθηκαν ανά τμήμα του άξονα της Εθνικής Οδού Θέρμης – Γαλάτιστας έχουν ως κάτωθι :

- Η απαλλοτρίωση με τίτλο «Συμπληρωματικό Κτηματολόγιο για κατασκευή της οδού Θέρμης Γαλάτιστας από χ.θ. 21+282,16 έως χ.θ. 28+741,73 του οδικού άξονα «Θεσσαλονίκη – Πολύγυρος» στο Δήμο Ανθεμούνητα – Δ.Δ. Γαλάτιστα – Δ.Δ. Γαλαρινός του Ν. Χαλκιδική» που αφορά το τμήμα Γαλαρινού - Γαλάτιστας, η οποία είχε κηρυχθεί με την Υ.Α. Δ12/Φ21/ΟΙΚ/5656/13-09-2013, ακυρώθηκε λόγω μη τήρησης των προϋποθέσεων του άρθρου 2 του Ν. 2882/2001 (Α'17) « Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» με την Υ.Α. Δ12/2149/17-04-2014 , και επανακηρύχθηκε με την Υ.Α. Δ12α/Φ21/ΟΙΚ/4658/05-08-2014.

Με το υπ' αριθμ. 10648/01-09-2015 έγγραφό της η Εγνατία Οδός Α.Ε. απέστειλε την έκθεση εκτίμησης του Ανεξάρτητου Εκτιμητή όπως ορίζει ο νόμος 4070/2012 άρθρο 127 παρ.1, στην αρμόδια υπηρεσία Δ12 του ΥΠΟΜΕΔΙ για τις σχετικές ενέργειες της ώστε να αιτηθεί η Υπηρεσία ημερομηνία δικασίμου για τον καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδος, και να ολοκληρωθεί η συντέλεση της απαλλοτρίωσης.

Παράλληλα η Εγνατία Οδός Α.Ε. ζήτησε έγκαιρα την επίταξη του έργου της απαλλοτρίωσης η οποία εγκρίθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του ΥΠΟΜΕΔΙ με την Δ12/5733/22-10-2014 απόφαση της.

Με το ΦΕΚ 2573Β/26-09-2014 ορίστηκε ο ηλεκτρονικός τρόπος πληρωμής των απαλλοτριώσεων πλην των επιτάξεων. Η εφαρμοστική εγκύκλιος πληρωμής των ηλεκτρονικών επιτάξεων εκδόθηκε με καθυστέρηση πέραν του ενός χρόνου με αποτέλεσμα την μη πληρωμή της επίταξης στο αναφερόμενο τμήμα.

- Για την απαλλοτρίωση με τίτλο «Συμπληρωματικό Κτηματολόγιο τμήμα Θέρμη – Γαλάτιστα της Εθνικής Οδού 16 «Θεσσαλονίκη – Παλύγυρος» Υποτμήμα Θέρμη – Όρια Νομών από Χ.Θ. 23+500 έως Χ.Θ. 25+550 και από Χ.Θ. 29+650 έως Χ.Θ. 30+350» που αφορά κυρίως τους κόμβους Σουρωτής και Περιστεράς η οποία έχει κηρυχθεί με την Υ.Α. Δ12α/Φ96/ΟΙΚ/4435/23-7-2014 ΦΕΚ247 Τ.Α.Α.Π/31.07.2014, εγκρίθηκε η επίταξη και εντός των ημερών αναμένεται να γίνουν οι απαραίτητες διαδικασίες ώστε να πληρωθεί ηλεκτρονικά από την αρμόδια υπηρεσία Δ11 του ΥΠΟΜΕΔΙ.

Σε περίπτωση μη αποδοχής του τμήματος της επίταξης από τους φερόμενους ιδιοκτήτες δεν θα καταστεί δυνατή η ολοκλήρωση της διαδικασίας της επίταξης.

Με το υπ' αριθμ. 10646/01-09-2015 έγγραφό της η Εγνατία Οδός Α.Ε. απέστειλε την έκθεση εκτίμησης του Ανεξάρτητου Εκτιμητή όπως ορίζει ο νόμος 4070/2012 άρθρο 127 παρ.1, στην αρμόδια υπηρεσία Δ12 του ΥΠΟΜΕΔΙ για τις σχετικές ενέργειες της ώστε να αιτηθεί η Υπηρεσία ημερομηνία δικασίμου για τον καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδος και να ολοκληρωθεί η συντέλεση της απαλλοτρίωσης.

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ
 EN ISO 9001:2008





6^ο χλμ. Θεσσαλονίκης Θέρμης
 Τ.Θ. 60030, 570 01 Θέρμη Θεσ/νίκης
 Τηλ. Κέντρο : 2310 470200
 Fax : 2310 475935-6
 ΤΟΜΕΑΣ ΈΡΓΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
 Αρμόδιος : Πασχάλης Τσουκαλάς

Θεσσαλονίκη, 07.12.2015

Κωδ. Εγγρ. Ρ24/000/521/ΠΤ/4330/24432/μσκ

- Για την απαλλοτρίωση με τίτλο «Συμπληρωματικό Κτηματολόγιο για κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για τη βελτίωση του επιπέδου οδικής ασφάλειας στον οδικό άξονα Θεσσαλονίκη – Πολύγυρος, τμήμα Θέρμη - Γαλάτιστα (τμήματα χθ 19+240 – 21+720, 22+930 – 23+500, 25+500 – 29+650, 30+350 – 30+570)» που αφορά τα υπολειπόμενα τμήματα του έργου κηρύχθηκε με την Υ.Α. Δ12α/Φ0091386/6499/03-12-2014.

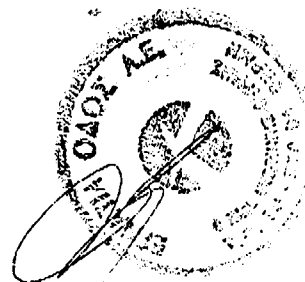
Εγκρίθηκε η επίταξη από την αρμόδια υπηρεσία του ΥΠΟΜΕΔΙ Δ12 με την υπ' αριθμ. 7268ΠΕ/11-03-2015 απόφαση και η αρμόδια ορισμένη από το ΥΠΟΜΕΔΙ επιτροπή του δημοσίου συντάσσει τους πίνακες και το αντίστοιχο πρακτικό επίταξης.

Με το υπ' αριθμ. 7022/12-06-2015 έγγραφό της η Εγνατία Οδός Α.Ε. απέστειλε την έκθεση εκτίμησης του Ανεξάρτητου Εκτιμητή όπως ορίζει ο νόμος 4070/2012 άρθρο 127 παρ.1, στην αρμόδια υπηρεσία Δ12 του ΥΠΟΜΕΔΙ για τις σχετικές ενέργειες της Υπηρεσίας ώστε να αιτηθεί ημερομηνία δικασίμου για τον καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδος και να ολοκληρωθεί η συντέλεση της απαλλοτρίωσης.

Από τα ανωτέρω συνάγεται η κρισιμότητα του ορισμού της ημερομηνίας Δικασίμου για τον καθορισμό της Προσωρινής Τιμής Μονάδος για τις ανωτέρω απαλλοτριώσεις, ώστε να συντελεστούν το ταχύτερο δυνατόν.

Στη διάθεση σας για διευκρινήσεις.

Πασχάλης Τσουκαλάς
 Αναπληρωτής Διευθυντής Εποπτείας
 Έργων Ανατολικού Τομέα



ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ
 EN ISO 9001:2008



ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΕΛΗΣ
8-12-2015

Καλλιθέα, 24-11-2015
Αρ.Πρωτ. Φ21/5983

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΔΙΚΤΥΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΠΑΛΥΣΕΩΝ, ΤΟΠΟΓΡ/ΣΕΩΝ & ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
ΠΑΝ. ΤΣΑΛΔΑΡΗ 15 - 176 76 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
TELEFAX : 210-92.42.017
Πληροφορίες : Μ. Σμυρναίου
Τηλέφωνο : 210-90.94.489
e-mail : d12@ggde.gr

ΠΡΟΣ
Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Χαρ.Τρικούπη 182
101 78-ΑΘΗΝΑ

ΘΕΜΑ: Η με αρ. κατάθεσης 1250/18-11-2015 ερώτηση του βουλευτή Ν.Χαλκιδικής κ. Γεώργιου Βαγιωνά προς τον Υπουργό Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων κ.Χρήστο Σπίρτζη.

ΣΧΕΤ.: Το με αριθμ.πρωτ.:80/19-11-2015 έγγραφό σας.

Αναφορικά με την ερώτηση του θέματος, θέτουμε υπόψη σας τα εξής:

Οι απαιτούμενες απαλλοτριώσεις του έργου Θέρμη-Γαλάτιστα στους Νομούς Χαλκιδικής και Θεσσαλονίκης έχουν κηρυχθεί το τελευταίο εξάμηνο του 2014.

Με τα με αρ.πρωτ.: Δ12α/Φ21/οικ/5039/10-9-2014 και Δ12α/Φ96/οικ/4872/27-8-2014 έγγραφά μας προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Χαλκιδικής και την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Θεσσαλονίκης αντίστοιχα ζητήσαμε τη διενέργεια προδικασίας και τον καθορισμό αποζημίωσης ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με τις Υ.Α. Δ12α/Φ21/ο/4658/5-8-2014(ΑΑΠ 267) και Δ12α/Φ96/οικ/4435/23-7-2014 (ΑΑΠ 247). Ύστερα από τη τηλεφωνική επικοινωνία που είχαμε με τις παραπάνω Υπηρεσίες ενημερωθήκαμε ότι δεν έχουν συγκροτηθεί οι αρμόδιες κατ' άρθρο 15 Επιτροπές προεκτίμησης της αξίας των απαλλοτριούμενων ακινήτων λόγω αδυναμίας ορισμού εμπειρογνώμονα. Μετά τη παραπάνω εξέλιξη συντάχθηκαν εκτιμήσεις από ανεξάρτητο πιστοποιημένο εκτιμητή, οι οποίες προωθήθηκαν στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία για να κινήσει τις διαδικασίες καθορισμού αποζημίωσης.

Προκειμένου να γίνει προσωρινή κατάληψη των ακινήτων μέχρι να συντελεστούν οι απαλλοτριώσεις, η Υπηρεσία μας προχώρησε στην έκδοση των με αριθμ.πρωτ.:6800πε/26-1-2015 και 4856/22-10-2015 αποφάσεων επίταξης και ύστερα από τηλεφωνική επικοινωνία που είχαμε με την Εγνατία Οδό προχωρεί η διαδικασία και αναμένεται να ολοκληρωθεί σύντομα. Εκτιμώμενος χρόνος καθορισμού των αποζημιώσεων των ακινήτων είναι Μάρτιος 2016.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Εσωτερική Διανομή :

1. Χ. Α.
2. Φ21
3. Μ. Σμυρναίου

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΕΛΗΣ
Π.Ε.Διοικ.-Οικ.με Β'β

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ