



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΔΙΚΤΥΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Χαριλάου Τρικούπη 182
 101 78 Αθήνα , τηλ. 210 64 67 912

Αθήνα **18.12.2015**

Αρ. Πρωτ **111**

✓ Προς τη
 Βουλή των Ελλήνων
 Δ/ση Κοινοβουλευτικού
 Ελέγχου

Τμήμα **Ερωτήσεων**

ΘΕΜΑ: Μεταφορά των Δικαστηρίων του Πειραιά στο κτίριο της πρώην Ραλλείου Σχολής

ΣΧΕΤ: Η Ερώτηση 1641/02.12.2015 που κατέθεσε στη Βουλή,
 ο Βουλευτής κύριος Νικόλαος Κούζηλος

ΚΟΙΝ: 1) Βουλευτή κ. Νικόλαο Κούζηλο
 2) Υπ. Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων – Γρ. Υπουργού

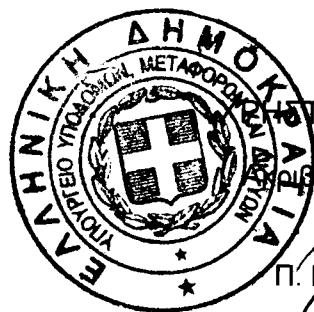
Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής Ερώτησης, παρακαλούμε να πληροφορήσετε τον κύριο Βουλευτή, ότι επισυνάπτουμε το με αρ.πρωτ.178/10-12-2015 σχετικό έγγραφο των Κτιριακών Υποδομών Α.Ε. ,για ενημέρωση.

Συνημμένα

- το με αρ.πρωτ.178/10-12-2015 σχετικό έγγραφο

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Εσωτ. Διανομή
 Γρ. Κοιν. Ελέγχου



ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΠΙΡΤΖΗΣ

Αρ. 111/18.12.2015
 3 αντίγραφο

Π. Καμπύλη

Αθήνα, 10 Δεκεμβρίου 2015
Αρ. Πρωτ: 178

Προς: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΔΙΚΤΥΩΝ
Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
τηλ: 210 6467 912
fax: 210 6442 940
e-mail: gke@ggde.gr

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην υπ' αρ.1641/02.12.2015 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων

Σε απάντηση της παραπάνω ερώτησης με θέμα τη μεταφορά των Δικαστηρίων του Πειραιά στο κτίριο της πρώην Ραλλείου Σχολής, η «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» σας γνωρίζει τα ακόλουθα:

- Με την υπ' αριθμ. 1836/12-5-2014 (ΦΕΚ 1274 Β'/20-5-2014) απόφαση του Υπουργού Δικαιοσύνης ανατέθηκε στη «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» το έργο «Μελέτη για τη μετατροπή του πρώην κτιρίου της Ραλλείου Σχολής με σκοπό τη στέγαση μέρους των Δικαστικών Υπηρεσιών Πειραιά». Η «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» προέβη στην εκπόνηση της μελέτης της χωροθέτησης των Υπηρεσιών στο εν λόγω κτίριο.

Η «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.», ως καθολικός διάδοχος της «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» συνεχίζει τις διαδικασίες για ολοκλήρωση των μελετών του προαναφερθέντος έργου. Συγκεκριμένα, βρίσκεται σε εξέλιξη η διαδικασία ολοκλήρωσης της μελέτης ελέγχου στατικής επάρκειας και στατικών ενισχύσεων. Επιπροσθέτως, σας ενημερώνουμε ότι διερευνάται η δυνατότητα υλοποίησης του έργου της μελέτης του πρώην κτιρίου της Ραλλείου Σχολής με σκοπό τη στέγαση μέρους των Δικαστικών Υπηρεσιών Πειραιά, μέσω ΣΔΙΤ.

- Όσον αφορά την παρούσα κατάσταση του φέροντα οργανισμού, απαιτεί πριν από τη αποπεράτωση του κτιρίου τον έλεγχο, την αποκατάσταση των φθορών και την ενίσχυση όπου κριθεί επιβεβλημένο, σύμφωνα με τους Ελληνικούς και Ευρωπαϊκούς Κανονισμούς καθώς και σύμφωνα με τα Πρότυπα που ισχύουν για το ωπλισμένο και προεντεταμένο σκυρόδεμα. Επίσης, ειδικό συνεργείο με την επίβλεψη του ειδικευμένου σε θέματα ελέγχων Πολιτικού Μηχανικού, εκτέλεσε μετά από παραγγελία του Δικηγορικού Συλλόγου Πειραιά πρόγραμμα ελέγχων στον φέροντα οργανισμό του κτιρίου.

Αναφέρουμε δε, ότι ο φέρον οργανισμός του κτιρίου είναι κατασκευασμένος με υλικά υψηλής ποιότητας κατά το χρόνο κατασκευής (σκυρόδεμα ποιότητας B300 περίπου ισοδύναμο με τον σημερινό τύπο C20/25, χάλυβας οπλισμών με νευρώσεις St III-IV), που διατηρούν έως σήμερα την αντοχή τους. Από τον μέχρι σήμερα έλεγχο των σχεδίων και στοιχείων της οικοδομικής αδείας 6392/71 από 30/12/1971 όσο και από το κτίριο, προκύπτει ότι δεν υπάρχουν σημαντικά προβλήματα σε βάθος στον φέροντα οργανισμό που να απαιτούν υπέρογκο κόστος αποκατάστασης. Τα προβλήματα, τα οποία οφείλονται στην μακροχρόνια έκθεση του ημιτελούς κτιρίου στα καιρικά στοιχεία (μεταβολές θερμοκρασίας – υγρασίας, χουμικά οξέα από τις βροχές, αλκαλικότητα του παραθαλασσίου περιβάλλοντος, έκθεση στην ηλιακή ακτινοβολία), είναι κυρίως επιφανειακά. Από την ποιότητα των υλικών της αρχικής κατασκευής και την αρτιότητα της στατικής μελέτης, εκτιμάται ότι δεν θα απαιτηθούν υπέρογκες δαπάνες για ενισχύσεις.

Από άποψη ωφέλιμων φορτίων, για το κτίριο υπήρχε αρχικά η πρόθεση να καταστεί το νέο Δημαρχείο Πειραιά, και περιλαμβάνει χώρους συγκέντρωσης κοινού, βιβλιοθήκες, αρχεία, γραφεία

κλπ χώρους, που απαιτούν ωφέλιμα φορτία ίδια με αυτά των Δικαστηρίων. Από την αρχιτεκτονική προεργασία που έγινε, διαπιστώθηκε ότι είναι απόλυτα εφικτή η κατανομή των Δικαστικών Υπηρεσιών στο κτίριο σε χώρους ικανούς να αναλάβουν τα προβλεπόμενα ωφέλιμα φορτία. Επισημαίνεται ότι έχει ξεκινήσει η σύνταξη των μελετών και η διαδικασία επανελέγχου του φέροντα οργανισμού του κτιρίου.

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Ηρακλής Κ. Δρούλιας



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Αθήνα... 10/12/2015