



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

30.11.2015

**Αθήνα, 30 - 11 - 2015
Αριθ. πρωτ.: 2070**

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Μ. - Α. Τσούτσουρα
Φ. Αναγνωστάκης
Τηλέφωνα: 2131364033
2131364366
Φαξ: 2131364354
Ηλεκ. ταχυδρ.: koinonouleftikos@ypes.gr

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων & Αιτήσεων
Κατάθεσης Εγγράφων

Κοινοποίηση:
Βουλευτές:
- κ. Κωνσταντίνο Στεργίου
- κ. Γεώργιο Λαμπρούλη
Βουλή των Ελλήνων
(με φ/α των συνημμένων)

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος
Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 874/05-11-2015 Ερώτηση

Σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης, που κατέθεσαν οι Βουλευτές κ. Κωνσταντίνος Στεργίου και κ. Γεώργιος Λαμπρούλης, «Για τη διαδικασία κύρωσης της Πράξης Εφαρμογής στη συνοικία Αγ. Παρασκευή Δήμου Βόλου», κατά λόγο αρμοδιότητας, σας διαβιβάζουμε, για ενημέρωσή σας, το υπ' αριθμ. πρωτ. 16892/210330/16-11-2015 διαβιβαστικό έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, με συνημμένα το υπ' αριθμ. πρωτ. 17961/13-11-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Θεσσαλίας, το υπ' αριθμ. πρωτ. 3702/208949/13-11-2015 της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Θεσσαλίας και το υπ' αριθμ. πρωτ. 8362/13-11-2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Βόλου.

Επιπλέον, ως προς το τρίτο υποερώτημα, σημειώνεται ότι εκ μέρους του Υπουργείου Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους για (Σ.Α.Τ.Α.) έχει κατανεμηθεί στο Δήμο Βόλου της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας, για το έτος 2015 έως σήμερα, το ποσό των 590.020 ευρώ, για την κάλυψη έργων και επενδυτικών δραστηριοτήτων του.

Κατά τα λοιπά, αρμόδιο να ενημερώσει τη Βουλή των Ελλήνων είναι το συνερωτώμενο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΛΑΦΑΣ

Συνημμένα:
Οκτώ (8) σελίδες

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Υφυπουργού
3. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
4. Γραφείο Τύπου
5. Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικής Πρωτοβουλίας & Κοινοβουλευτικού Ελέγχου



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ & ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ
ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΙΜΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ-ΣΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤ. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

ΕΠΕΙΓΟΝ - ΦΑΞ

Λάρισα 16 - 11-2015
Αριθμ. πρωτ.:16892/210330

Πληροφορίες : Β. Αλέμου
Τηλέφωνο : 2413 503567

ΠΡΟΣ: Υπουργείο Εσωτερικών
&Διοικητικής
Ανασυγκρότησης

Fax : 2413 503587
E-mail : v.alemou@apdthest.gov.gr

FAX: 213-1361230

Ταχ. Δ/ση : Σωκράτους 111
Ταχ. Κώδ : 413 36 Λάρισα

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην αριθμ. 874/5-11-2015 Ερώτηση των βουλευτών Κ. Στεργίου και Γ. Λαμπρούλη

ΣΧΕΤ: Το αριθμ. 39367/10-11-2015 έγγραφό σας

Απαντώντας στο παραπάνω σχετικό, με το οποίο διαβιβάσθηκε στην υπηρεσία μας η με αριθμ. 874/5-11-2015 ερώτηση, με θέμα «*Διαδικασία κύρωσης Πράξης Εφαρμογής στη συνοικία Αγ. Παρασκευή Δήμου Βόλου*», σας αποστέλλουμε το αριθμ. 17961/13-11-2015 έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας και το αριθμ. 8362/13-11-2015 έγγραφο του Δήμου Βόλου.

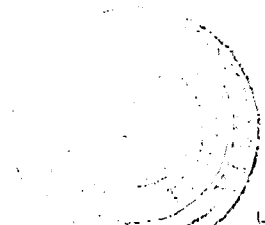
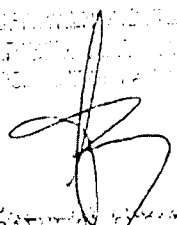
Συνημμένα: (6)

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ:
Χρον. Αρχείο

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ
ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΗΛΙΑΣ ΤΣΕΛΙΓΚΑΣ

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
Α. ΠΡΩΤ. Δ. ΔΙΟΙΚ.
ΕΣΩΤ. ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
16892/210330





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡ/ΣΜΟΥ,
ΠΕΡΙ/ΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Λάρισα, 13-11-2015

Αριθ. Πρωτ.: 17961

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο Περιφέρειας Θεσσαλίας
 Ταχ. Κώδικας : 411 10
 Πληροφορίες : Θεοδώρα Γκουνιαρούδη
 Τηλέφωνο : 2413-506 258
 Fax : 2410-533 014
 E-mail : t.gkouniaroudi@thesccaly.gov.gr

ΠΡΟΣ :

Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-
 Στερεάς Ελλάδας
 Γενική Δ/ση Εσωτ. Λειτουργίας
 Δ/ση Διοίκησης
 Τμήμα Προσωπικού
 Υπόψη: κα Αλέμου Βασιλική

ΚΟΙΝ :

Περιφέρεια Θεσσαλίας
 Γραφείο Περιφερειάρχη

ΘΕΜΑ: Ερώτηση των Βουλευτών κ.κ. Κ. Στεργίου και Γ. Λαμπρούλη σχετικά με τη διαδικασία κύρωσης της πράξης εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης περιοχής Αγίας Παρασκευής του Δήμου Βόλου.

Σχετικά: Το με αρ. 16765/208379/12-11-2015 έγγραφό σας.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού σας γνωρίζουμε ότι με το αριθ. 4856/29-06-2015 έγγραφο του τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Βόλου υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας σε ηλεκτρονική μορφή μια πλήρη σειρά της μελέτης της εν λόγω πράξης εφαρμογής, προκειμένου να προβούμε στον έλεγχο και παράλληλα στη χορήγηση αριθμού πράξης, ώστε να τηρηθούν οι νόμιμες διαδικασίες για την μετέπειτα κύρωσή της. Στη συνέχεια, με το αριθ. 11917/27-7-2015 έγγραφό μας επιστράφηκε στο Δήμο Βόλου ο επισυναπτόμενος ψηφιακός δίσκος ως μη αναγνώσιμος και ζητήθηκε να υποβληθεί εκ νέου η πράξη εφαρμογής, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ισχύουσα νομοθεσία.

Μέχρι σήμερα, δεν έχει επανυποβληθεί στην Υπηρεσία μας η πράξη εφαρμογής περιοχής Αγίας Παρασκευής από το Δήμο Βόλου, στον οποίο και ανήκει η αρμοδιότητα σύνταξης της εν λόγω πράξης εφαρμογής συμπεριλαμβανομένων και όλων των προβλεπόμενων διαδικασιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.3979/2011 (ΦΕΚ 138Α/2011) όπως τροποποίησε το άρθρου 94 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/2010).

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ε.Δ.

1. Χρον. Αρχείο
 2. Φ. Πρ. Γραφείο Αγία Παρασκευή Δ. Βόλου

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΟΥΤΣΟΥΤΑΣΙΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Ταχ. Διάνη - Κτήριο Σπίρερ
Μικρασιατών 81

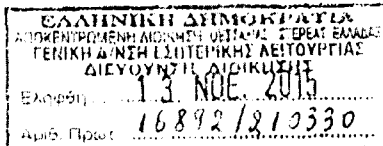
Ταχ. Κώδικας : 38333
Πληροφορίες : Κ. Μεταξοπούλου
Τηλέφωνο : 24213-56856

ΘΕΜΑ : Απάντηση σε ερώτηση Βουλευτών σχετικά με τη Διαδικασία κύρωσης Πράξης
Εφαρμογής στη συνοικία Αγ. Παρασκευή Δήμου Βόλου
ΣΧΕΤ. : Το με αρ. πρωτ. 39367/10-11-2015 έγγραφό σας

Σε συνέχεια του παραπάνω εγγράφου σας, σχετικά με το αντικείμενο του θέματος
σας ενημερώνουμε τα εξής:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ Π.Ε. ΣΤΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

- Το ρυμοτομικό σχέδιο πόλης, της πολεοδομικής ενότητας της Αγ. Παρασκευής, του
Δήμου Βόλου, εγκρίθηκε με το ΠΔ της 18.2.1999 «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του
οικισμού Αγ. Παρασκευής του Δήμου Βόλου» (ΦΕΚ.109/δ/18-2-1999.)



Βόλος 13/11/2015
Αριθ. Πρωτ. 8362

ΠΡΟΣ : ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ &
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ &
ΤΟΠ. ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ &
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Τ.Α.
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
(ΦΑΞ: 213-1361230)

- ΚΟΙΝ. : 1. Γραφείο Δημάρχου
Πλατεία Ρήγα Φεραίου - Βόλος
2. Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας
Γραφείο Γεν. Γραμματέα
Σωκράτους 111
41336 - Λάρισα
(ΦΑΞ: 2413-503651, 503557)
3. Περιφέρεια Θεσσαλίας
Γραφείο Περιφερειάρχη
Διοικητήριο - Λάρισα
(ΦΑΞ: 2410-253734,
τηλ. 2413506551-4)
4. Αντιδήμαρχο Δόμησης,
Κυκλοφορικού Σχεδιασμού &
Τεχνικών Υπηρεσιών
κ. Σταυρίδη Αθανάσιο

Εφαρμογής του αρ. 12 του ν. 1337/1983, υποχρεούται να εφαρμόζει την εκάστοτε εγκριμένη μελέτη. Επομένως δεν είναι νόμιμο να υπολογίζονται οι υποχρεώσεις των ιδιοκτησιών που περιλαμβάνονται σ' αυτήν, κατά τρόπο διάφορο από αυτόν που προκύπτει από το λεκτικό της σχετικής διοικητικής πράξης ένταξης. Για την συγκεκριμένη περίπτωση σύμφωνα με το από 22.12.98 Π.Δ (ΦΕΚ 109 Δ' /99) η περιοχή του οικισμού της Αγ. Παρασκευής - Δήμου Βόλου εντάχθηκε στο σχέδιο με τις διατάξεις του Ν. 1337/1983, δηλαδή με εισφορές σε γη και χρήμα του αρ. 8 του ν. 1337/1983. Των υποχρεώσεων αυτών εξαιρούνται οι ιδιοκτησίες που βρίσκονται στο πυκνοδομημένο τμήμα του οικισμού προ του 1923, όπως αυτό καθορίστηκε με την 3551/781/98 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

Επομένως, οι υποχρεώσεις που προκύπτουν από τις διατάξεις του αρ. 2 του παραπάνω Δ/τος είναι οι εξής : α) στο πυκνοδομημένο τμήμα του οικισμού προ του '23 Δεν λαμβάνονται εισφορές σε γη και χρήμα (αρ. 1 του ν. 1337/1983). β) Πυκνοδομημένο τμήμα αυθαίρετων : Εισφορές σε γη (σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του αρ. 8 του Ν. 1337/1983) και εισφορά σε χρήμα γ) Αραιοδομημένο Τμήμα : (εντός ορίων και εκτός ορίων οικισμού) :

- Κατόπιν ερωτημάτων του Δημάρχου Βόλου, το Υ.Π.Ε.Κ.Α., απέστειλε αρχικά το υπ' αρ ΔΤΕ/β/οικ/29600/639/6.7.2010 έγγραφο και το οποίο ανέφερε συγκεκριμένα :
«Σύμφωνα με το από 22.12.98 Π.Δ/γμα η περιοχή του οικισμού της Αγ. Παρασκευής δήμου Βόλου εντάχθηκε σε σχέδιο με τις διατάξεις του Ν. 1337/1983, δηλαδή με εισφορές σε γη και χρήμα. Των υποχρεώσεων αυτών (εισφορές σε γη και χρήμα) εξαιρούνται οι ιδιοκτησίες που βρίσκονται στο πυκνοδομημένο τμήμα του οικισμού προ του 1923, όπως αυτό καθορίστηκε με την 3551/781/98 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, δεδομένου ότι το τμήμα αυτό (πυκνοδομημένο) έχει εξαιρεθεί από τις διατάξεις του Ν.1337/83. Επομένως το θέμα της μείωσης των εισφορών που σας απασχολεί περιορίζεται μόνον στο αραιοδομημένο τμήμα που βρίσκεται είτε εντός είτε εκτός του ορίου του οικισμού προ του 1923.»

Περαιτέρω, με το υπ' αρ. 31269/26-8-2010 έγγραφό του το Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του ΥΠΕΚΑ επαναλαμβάνει τα ανωτέρω: «Όσον αφορά το θέμα του καθεστώτος ένταξης της περιοχής των παραδοσιακών οικισμών σε σχέδιο πόλεων επισημαίνουμε ότι οι ιδιοκτησίες που περιλαμβάνονται στο πυκνοδομημένο τμήμα του οικισμού εξαιρούνται των υποχρεώσεων εισφορών σε γη και χρήμα, και δεν κρίνεται σκόπιμο να εξαιρεθούν οι ιδιοκτησίες που περιλαμβάνονται στο αραιοδομημένο τμήμα του οικισμού, προκειμένου να είναι εφικτή η δημιουργία πλέγματος οδών και γενικά Κ.Χ. για την οργάνωση του οικισμού»

- Μετά τις παραπάνω γνωμοδοτήσεις του ΥΠΕΚΑ, με το υπ' αριθ. Π.6006/14-10-2010 έγγραφο η Δ/ση Πολεοδομίας του Δήμου Βόλου κάλεσε τους μελετητές της πράξης να προχωρήσουν στη διαδικασία σύνταξης της μελέτης, τροποποιώντας την, λαμβάνοντας υπόψη τα σχετικά με το καθεστώς των εισφορών, καθώς ένα μεγάλο μέρος ιδιοκτησιών απαλλάχθηκε από την υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρήμα.

- Στις 14.2.2010 κατατέθηκε έγγραφη καταγγελία στην Εισαγγελία Πρωτοδικών Βόλου προκειμένου να διερευνηθεί ποινικά το θέμα της άρνησης του δημοτικού συμβουλίου να προχωρήσει στην κύρωση της Π.Ε. Η Εισαγγελέας Πρωτοδικών Βόλου διέταξε Προκαταρκτική Εξέταση για τη διερεύνηση της συγκεκριμένης υπόθεσης.

- Κατόπιν αυτών, ο αρμόδιος Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας Δήμου Βόλου απέστειλε στο ΥΠΕΚΑ, στη Γενική Δ/ση Πολεοδομίας, το υπ' αρ. 3290/3.6.2011 έγγραφο με το οποίο ζητούσε «με κάθε νόμιμο τρόπο, την τροποποίηση της υπ' αριθ 3551/781/10-2-1998 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος και Δημοσίων Έργων, που χαρακτηρίζει οι τμήματα των **πυκνοδομημένων**, της παραπάνω πολεοδομικής μελέτης και την προσαρμογή της, με το **όριο του οικισμού**, του προϋφιστάμενου του 1923, ώστε να εξαιρεθεί η παραπάνω αδικία της επιβολής εισφοράς σε κατοίκους του οικισμού»

- Το ΥΠΕΚΑ, σε απάντηση του ανωτέρω εγγράφου του Αντιδημάρχου Πολεοδομίας, απεστείλε το υπ' αρ. 25643/19.7.2011 έγγραφο του, στο οποίο αφού μνημονεύει τις αναφερόμενες στην παρ. 1 εγκριτικές διοικητικές πράξεις καταλήγει «η αρμόδια Δ/ση Τοπογραφικών Εφαρμογών έχει ήδη εκφράσει τις απόψεις της επί του θέματος που αναφέρεται στο (α) σχετικό (σημ. εννοεί το παραπάνω έγγραφο μας) έγγραφο της, το οποίο έχει ήδη διαβιβασθεί στο Δήμο με το (γ) δικό μας έγγραφο, και επαναλαμβάνουμε ότι κατά την άποψη της Δ/σης μας **δεν κρίνεται πολεοδομικά σκόπιμο να εξαιρεθούν της υποχρέωσης εισφοράς σε γη και χρήμα οι ιδιοκτησίες που περιλαμβάνονται στο αραιοδομημένο τμήμα του παραδοσιακού οικισμού και τούτο διότι είναι αναγκαία η εφαρμογή του περί εισφορών διατάξεων προκειμένου να είναι εφικτή η δημιουργία των αναγκαίων οδών και γενικά Κ.Χ. για την οργάνωση του οικισμού»**

- Στις 2 Μαρτίου 2012 πραγματοποιήθηκε σύσκεψη στο ΥΠΕΚΑ, στην οποία συμμετείχαν ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας κ. Νίκος Μόσχος, ο Προϊστάμενος του Τμήματος Σχεδίου Πόλης Δήμου Βόλου κ. Ι. Πολυμενίδης, ο Μελετητής που έχει αναλάβει την Πράξη Εφαρμογής κ. Ι. Ταμίας, ο Πρόεδρος του Εξωραϊστικού Συλλόγου Αγίας Παρασκευής κ. Α. Κούτσουρος, μέλη του Δ.Σ. του Συλλόγου, καθώς και ο νομικός τους σύμβουλος.

- Στις 26.6.2012 παραδόθηκαν οι πίνακες, τα διαγράμματα και τα ψηφιακά αρχεία της Π.Ε της Αγ. Παρασκευής.

- Στις αρχές Ιουλίου 2012 πραγματοποιήθηκε η ανάρτηση της Π.Ε. στην Δ/ση Πολεοδομίας του Δήμου Βόλου, σύμφωνα και με την ΥΑ 79881/3445/1984, προκειμένου οι ενδιαφερόμενοι να λάβουν γνώση και να ασκήσουν τυχόν ενστάσεις. Μάλιστα για την καλύτερη ακόμη εξυπηρέτηση των πολιτών, θέσαμε ως επίσημη προθεσμία υποβολής ενστάσεων τις 30 ημέρες, αν και η ως άνω Υ.Α. θέτει ως χρονικό όριο τις 15 ημέρες.

- Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 106/86 εγκύκλιο ΥΠΕΧΩΔΕ, πριν την κύρωση της πράξης εφαρμογής, χορηγούνται οικοδομικές άδειες μόνο στο πυκνοδομημένο τμήμα της πολεοδομικής ενότητας, και μόνο όπου δεν υπάρχουν προβλήματα με ρυμοτόμηση.

προσκαρτοποίηση, και Τα παράπονα μηχανικών και ιδιωτών στην Δ/ση Πολεοδομίας, οι οποίοι επιθυμούν να εκδώσουν οικοδομικές άδειες στην περιοχή της Αγ. Παρασκευής, είναι σημαντικά

- Σήμερα έχει γίνει γνωμοδότηση τόσο από τον μελετητή όσο και από την υπηρεσία επί των ενστάσεων, έχει γνωμοδοτήσει η Ε.Π.Ζ. και αναμένεται να γνωμοδοτήσει σχετικά το Δημοτικό Συμβούλιο, ώστε να σταλεί η μελέτη στην Περιφέρεια Θεσσαλίας για την κρίση των ενστάσεων και την κύρωση αυτής.

- Σε κάθε περίπτωση, σύμφωνα και με το υπ' αριθ.ΔΤΕ/β/οικ.20960/402/10-05-2011 έγγραφο του ΥΠΕΚΑ, «... η πράξη εφαρμογής κυρώνεται διορθωμένη από τον αρμόδιο Περιφερειάρχη, μετά την αιτιολογημένη κρίση των ενστάσεων από τον ίδιο.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
Τ.Π.Σ.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΥΔΟΜ

ΜΑΥΡΑΝΤΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
αρχιτέκτων μηχανικός

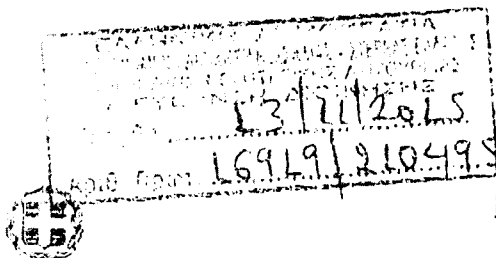
ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ ΕΛΕΝΗ
πολιτικός μηχανικός

Πίνακας Διανομής:

- α) Χρ. Αρχείο
- β) Ε. Μπακογιάννη
- γ) Γ. Μαυραντώνης
- δ) Κ. Μεταξοπούλου



Ε. Κων/νιά
Καραγγέλη Ε. Κων/νιά



ΕΠΕΙΓΟΝ - ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ
FAX

Λάρισα, 13-11 - 2015

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: Πολεοδομικού Σχεδιασμού
και Εφαρμογών

Αριθμ.Πρωτ. 3702 /208949

ΠΡΟΣ :
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤ.ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/νση Διοίκησης
✓ Τμήμα Προσωπικού
411 10 ΛΑΡΙΣΑ

Ταχ.Δ/νση : Σωκράτους 111
Τ.Κ. : 413 36 ΛΑΡΙΣΑ
Πληροφορίες : Ε. Μουλαρά
Τηλέφωνο : 2413 503611
Fax : 2413 503622
email : dipexothess@apdthess.gov.gr
http : www.apdthess.gov.gr

ΚΟΙΝ.:

ΘΕΜΑ : Ερώτηση των Βουλευτών κ.κ. Κώστα Στεργίου και Γιώργου Λαμπρούλη για τη διαδικασία κύρωσης της Πράξης Εφαρμογής στη συνοικία Αγ. Παρασκευή Δήμου Βόλου.

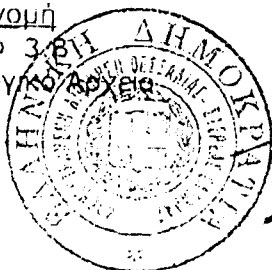
ΣΧΕΤ. α) Το 16765/208379/12-11-2015 έγγραφό σας.
β) Η αρ.874/ 5-11-2015 Ερώτηση των Βουλευτών κ.κ.Κώστα Στεργίου και Γιώργου Λαμπρούλη .

Απαντώντας στο πιο πάνω (α) σχετικό έγγραφό σας, για την υπόθεση του θέματος σας πληροφορούμε τα εξής:

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ ΣΤ 41 του άρθρου 186 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) η κύρωση της πράξης εφαρμογής και η κρίση ενστάσεων που υπεβλήθησαν κατ' αυτής, εμπίπτει στις αρμοδιότητες του οικείου Περιφερειάρχη . Στην Υπηρεσία μας δεν υφίσταται σχετικός φάκελος.
2. Περαιτέρω η πρόταση νομοθετικής ρύθμισης και τροποποίησης της κείμενης νομοθεσίας , ανήκει στην αρμοδιότητα των κεντρικών Υπηρεσιών του ΥΠΕΝ.

Εσωτ. Διανομή

- 1.Αρχείο Φ 3
- 2.Χρονολογικό Αρχείο



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Βασίλειος Γιακουβής
Δ.Ε Διοικητικών - Γραμματέων

Ε.Γ.Γ.Α.Δ.
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΧΑΡΧΑΡΙΔΗΣ
Χημικός Μηχανικός