



ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 15 - 07 - 2015

16 Ιουλ. 2015

Αριθ. πρωτ.: 1063

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Μ. - Α. Τσούτσουρα
Α. Γιαννούλη
Τηλέφωνα: 2131364033
2131364368
Φαξ: 2131364354
Ηλεκ. ταχυδρ.: koinonouleftikos@ypes.gr

✓ **Προς:**

Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων &
Αιτήσεων Κατάθεσης Εγγράφων

Κοινοποίηση:

Βουλευτή κ. κα Αικατερίνη Ιγγλέζη
Βουλή των Ελλήνων
(με φ/α των συνημμένων)

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 2320/06-05-2015 Ερώτηση

Σε συνέχεια του υπ' αριθμ. πρωτ. 823/29-05-2015 εγγράφου μας και σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης, που κατέθεσε η Βουλευτής κα Αικατερίνη Ιγγλέζη, με θέμα «Απαράδεκτη καθυστέρηση στην ολοκλήρωση του νέου λιμανιού στην Ουρανούπολη Χαλκιδικής», σας διαβιβάζουμε το υπ' αριθμ. πρωτ. 221197/1597/14-05-2015 έγγραφο του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων (Σ.Ε.) της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, για ενημέρωσή σας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΤΣΗΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ &
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ

ΚΑΡΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Συνημμένα:

Πέντε (5) σελίδες

Εσωτερική διανομή:

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. Γραφείο κ. Γενικού Γραμματέα
3. Γραφείο Τύπου
4. Αυτοτελές Τμήμα Νομοθετικής Πρωτοβουλίας & Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

✓6



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Ε. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ Σ.Ε.
ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ (οδός Παπαγεωργάκη 8)
Τ.Κ. 631 00 ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Γραφείο Δ/ντού
ΤΗΛ. 23713 51285
Fax. 23713 51320
e-mail : landavos@halkidiki.gov.gr

22 ΜΑΙ. 2015

17562

Πολύγυρος 14 Μαΐου 2015
Αριθμ. Πρωτ. 22197/1597

Πρός:

1. ΥΠΟΥΡΓ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΥΠΟΔ. ΝΑΥΤ. ΤΟΥΡ.
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΛΙΜΕΝΩΝ, ΛΙΜΕΝ. ΠΟΛΙΤ.
Δ/ΝΣΗ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ & ΚΤΙΡ. ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ Β' ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΛΙΜΕΝΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ
Ακτή Βασιλειάση, Πύλη Ε1, Λιμένα Πειραιά
ΤΚ 185 10 Πειραιάς
✓ 2. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤ. & ΔΙΟΚΗΤ. ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤ.
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝ. & ΛΕΙΤ. ΤΟΠ. ΑΥΤ/ΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ευαγγελιστριάς 2
ΤΚ 105 63 Αθήνα

Κοιν.

1. Αντιπεριφερειάρχη ΠΕΧ κ. Γιώργου Ι. Ενταύθα
2. Δήμο Αριστοτέλη ΤΚ 630 75 Ιερισσός
3. Λ/Χ Ιερισσού-Α' Λ/Τ Ουρανούπολης

**ΘΕΜΑ : Απόψεις επί ερώτησης Βουλευτή για το έργο «ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ
ΣΚΑΦΩΝ ΣΤΟ ΛΙΜΕΝΑ ΟΥΡΑΝΟΥΠΟΛΗΣ»**

ΣΧΕΤ.: α) με αρ. πρωτ. 8222/119/15/11-5-2015/έγγραφο του Υπουργείου Οικονομίας κλπ.

β) με αρ. πρωτ. 15934/11-5-2015/έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών

γ) με αρ. πρωτ. Επρωτήσεων 2320/6-5-2015/Βουλή Ελλήνων της κ. Ιγγλέζη Κατερίνας

δ) με αρ. πρωτ. 01^α/383/13-5-2015 έγγραφο του Αντιπεριφερειάρχη ΠΕΧ Χalkidiki

Απαντώντας στα παραπάνω σχετικά έγγραφα σας ενημερώνουμε σχετικά με το έργο του θέματος

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

- Η έγκριση της μελέτης και των όρων δημοπράτησης του έργου έγινε με την αρ. 283/3-11-09 απόφαση ΝΕΠΟΔ Ν.Α. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ. Ο Προυπολογισμός του έργου ήταν 3.600.000 €
- Η δημοπράτηση του έργου έγινε στις 24/11/2009 με το σύστημα προσφοράς με επιμέρους ποσοστά έκπτωση κατά ομάδες.

- Μειοδότης του έργου αναδείχθηκε η εταιρεία **ΑΝΑΥΡΟΣ ΑΤΒΕΕ** με μέση έκπτωση **39,8533%** στις τιμές του τιμολογίου. Το σχετικό πρακτικό της δημοπρατικής εγκρίθηκε με την αρ. **322/15-12-09** απόφαση ΝΕΠΟΑ Ν.Α. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ.

- Η σύμβαση του έργου υπογράφηκε στις **2-3-2010** για ποσό **2.165.282,81 €** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

- Ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (λόγω αύξησης ΦΠΑ) εγκρίθηκε για ποσό **2.234.958,00 €** (Αρ. Απόφασης **286/10-11-2010** της ΝΕΠΟΑ Ν.Α. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ).

- Ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και η 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση εγκρίθηκαν για ποσό **2.400.000 €** (Αρ. Απόφασης **115046/641/29-3-2012** της Δ.Τ.Ε. Π.Ε.ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ).

- Ο εγκεκριμένος εγγεγραμμένος προϋπολογισμός του έργου σήμερα είναι **3.100.000,00 €** (κατόπιν αύξησης **700.000,00 €** επί της εγκεκριμένης σύμβασης με τον 2^ο ΑΠΕ των **2.400.000,00 €**)

- Μέχρι στιγμής έχουν κατασκευαστεί και πιστοποιηθεί με 9 πιστοποιήσεις εργασίες ύψους **1.257.274,16 €**.

- Η χρηματοδότηση του έργου είναι από το ΠΑΕ2008 (ΣΑΠΕΠ-008 κωδ. 2008ΕΠ100800000).

Β. ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΤΙΚΑ ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ ΠΟΥ ΠΡΟΕΚΥΨΑΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

Κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου η τοπική κοινωνία με τους τοπικούς φορείς χρήσης του έργου και τους εκπροσώπους της (Κοινότητα, αλιείς, Σωματείο Εμπόρων) έβαλε μία σειρά απαιτήσεων και προβληματισμών, σύμφωνα με έγγραφο που μας εστάλη η Κοινότητα Ουρανούπολης, (που η ΠΕΧ τις έκρινε ορθές, ωφέλιμες και εφαρμόσιμες που ολοκληρώνουν το έργο και το καθιστούν πλήρως λειτουργικό) με προτάσεις συμπληρωματικών έργων και έργων βελτίωσης, προστασίας και ασφάλειας, που αλλάζουν σημαντικά και με αντικειμενικό τρόπο τα σημερινά δεδομένα κατασκευής του, ως παρακάτω:

- Ενώ αρχικά είχε συμφωνηθεί με την τοπική κοινωνία και πριν το σχεδιασμό του έργου να μην υπερυψωθεί ο νότιος προβλήτας για λόγους αισθητικής και μειωμένης ορατότητας και να μην χρησιμοποιείται για ελλιμενισμό κατά τους χειμερινούς μήνες, σήμερα εξ' αιτίας των συνεχών προσαμώσεων-θεομηνιών και της αυξημένης τουριστικής-επιβατικής κίνησης, μπαίνει επιτακτικά η ανάγκη κατασκευής τοιχίου προστασίας και υπερύψωση της εξωτερικής θωράκισης του με Φυσικούς Ογκόλιθους. Γίνεται επομένως λειτουργικός για ελλιμενισμό σκάφων ο νότιος προβλήτας και κατά τους χειμερινούς μήνες.

- Η συνεχώς αυξανόμενη τουριστική-επιβατική κίνηση προς το Άγιον Όρος (μεγάλα περιηγητικά σκάφη με όγκο επιβατών) και γενικά της περιοχής δημιουργεί την ανάγκη μεγαλύτερης διαπλάτυνσης του νότιου προβλήτα κατά έξι (6) μέτρα περίπου - απαίτηση και

της τοπικής κοινωνίας - (η αρχική μελέτη προέβλεπε τρία (3) μέτρα). Η μεγαλύτερη διαπλάτυνση είναι και τεχνικά πιο άρτια επειδή κατά τη διάρκεια της κατασκευής αποφεύγονται προβλήματα υποσκαφών και αστάθειας του υφιστάμενου προβλήτα.

- Η εμπειρική αντιμετώπιση της λειτουργίας του λιμανιού από τους ναυτικούς της περιοχής όπως το βλέπουν να υλοποιείται, και παραβλέποντας τους θεωρητικούς υπολογισμούς της μελέτης, βάζει το ζήτημα κατασκευής ανεξάρτητου εξωτερικού κυματοθραύστη από Φυσικούς Ογκολίθους στα ανοιχτά του λιμανιού και μπροστά από την είσοδο της λιμενολεκάνης για προστασία στο εσωτερικό της από τους Β, ΒΔ ανέμους. Να σημειωθεί εδώ ότι το πλάτος της εισόδου (μπούκα) του λιμανιού ή η μορφή της δεν μπορεί να αλλάξει εξ' αιτίας του μεγάλου κύκλου ελιγμών των σκαφών.

- Απαίτηση ιδιοκτητών μικρών σκαφών για κατασκευή ράμπας καθέλκυσης. (Δεν υπήρχε πρόβλεψη στην αρχική μελέτη).

Πρόσθετα όμως στη φάση κατασκευής αλλά και γενικότερα στην πορεία του έργου προέκυψαν και θέματα που δεν μπορούσαν να προβλεφθούν στην αρχική μελέτη και να ενταχθούν στον αρχικό προϋπολογισμό του έργου, όπως:

- Κατά το στάδιο κατασκευής ευρήματα φθοράς στη θεμελίωση του υφιστάμενου παλαιού νότιου μόλου που διαπιστώθηκαν μετά από την εκσκαφή του πυθμένα της λιμενολεκάνης και δεν μπορούσαν να εκτιμηθούν κατά το στάδιο της αρχικής μελέτης και να ενταχθούν στον αρχικό προϋπολογισμό, πρέπει να αντιμετωπισθούν με τις ανάλογες απαιτούμενες εργασίες αποκατάστασης.

- Επιπροσθέτως τελευταία οι μεγάλες θεομηνίες της 24^{ης} και 25^{ης} Οκτωβρίου 2014 εξ αιτίας των οποίων έχει κηρυχθεί ο Δήμος Αριστοτέλη σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης με την υπ' αρ. 8090/12-12-2014 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα πολιτικής Προστασίας, καθώς και η θεομηνία της 6^{ης} Δεκεμβρίου 2014, έχουν δημιουργήσει έντονα προβλήματα προσαρμοσέων της λιμενολεκάνης και των αυλάκων θεμελίωσης, παράσχεσης αδρανών υλικών επί τόπου και αδρανών μεταξύ τεχνητών ογκολίθων, μετακινήσεις και σπασίματα τεχνητών ογκολίθων, κλπ. που οδηγούν σε πρόσθετες εργασίες με πρόσθετες δαπάνες σε επισκευές και αποκαταστάσεις.

- Όλα τα παραπάνω και με δεδομένη τη δυσκολία των υφιστάμενων λατομείων της Χαλκιδικής να εξυπηρετήσουν τα έργα του νομού, δημιουργούν και την ανάγκη ανεύρεσης επιπλέον ποσοτήτων αδρανών υλικών και φυσικών ογκολίθων από άλλες πηγές (άλλες θέσεις και περιοχές, Αγιον Ορος με πλωτά μέσα μεταφοράς, κλπ.).

Σε συναντήσεις που είχε η ΠΕΧ με τον Δήμο Αριστοτέλη τον Σεπτέμβριο του 2014 υπεδείχθησαν από πλευράς του Δήμου νέες θέσεις με αδρανή που μπορούν ποιοτικά και ποσοτικά να καλύψουν τις με τα νέα δεδομένα ανάγκες του έργου και να ληφθούν υπ' όψη στον νέο σχεδιασμό.

Γ. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΙΚΑ:

Με βάση τα παραπάνω διαπιστώθηκε ότι πέρα από το αρχικό σχεδιασθέν φυσικό αντικείμενο του έργου (που καλύπτεται με την τρέχουσα εργολαβία με την σύμβαση των 2.400.000 €), απαιτούνται επιτακτικά και περαιτέρω έργα που απορρέουν από τα εκτενώς προαναφερόμενα (όπως συμπληρωματικά έργα-έργα βελτίωσης (προτάσεις της τοπικής κοινωνίας που θα είναι και οι χρήστες του έργου), έργα προστασίας και ασφάλειας, καθώς και έργα μερικών αποκαταστάσεων και επισκευών που προέκυψαν τελευταία λόγω των ανωτέρω αναφερομένων θεομηνιών και ευρημάτων φθοράς του παλιού υπάρχοντος λειτουργούντος λιμανιού, αναζήτηση νέων θέσεων προμήθειας αδρανών, κλπ.). καθ' όσον αρχικά δεν μπορούσαν όλα τα παραπάνω να προβλεφθούν, να εκτιμηθούν και να συνυπολογιστούν και έτσι διαφοροποιείται εν μέρει ο αρχικός σχεδιασμός.

Αυτά όλα ελήφθησαν υπ' όψη, μελετήθηκαν και έχουν ετοιμασθεί για την συνέχιση των εργασιών του υπολοίπου του έργου, ώστε να μην επηρεάσουν τα νέα δεδομένα τις υπολειπόμενες εργασίες από την αρχική σύμβαση, αλλά και να δρομολογηθούν όμως όλες οι απαιτούμενες απορρέουσες από τα παραπάνω πρόσθετες εργασίες (που αφορούν ένταξη προτάσεων -με συμπληρωματικά και βελτιωτικά έργα - της τοπικής κοινωνίας που θα είναι και οι χρήστες του έργου, αποκατάσταση ευρημάτων φθοράς παλιού λιμανιού, αναζήτηση νέων θέσεων προμήθειας αδρανών, βλάβες και αποκαταστάσεις από θεομηνίες, κλπ) που δεν μπορούσαν να προβλεφθούν στον αρχικό σχεδιασμό του έργου.

Πρόσθετα πρόσφατα η Τεχνική Εταιρία 'ΑΝΑΥΡΟΣ ΑΤΒΕΕ' (μετά από αίτησή της και δήλωση αποδοχής από την νέα Εργολ. Επιχείρηση) με την υπ' αρ. πρωτ. 194772/1381/4-5-2015 Απόφαση της ΔΤΕ της Π.Ε. Χαλκιδικής υποκατεστάθη από την Εργοληπτική Επιχείρηση 'ΚΟΜΒΟΣ ΑΒΕΤΕ' για την συνέχιση του υπόλοιπου της κατασκευής του έργου. Η 'ΚΟΜΒΟΣ ΑΒΕΤΕ' που υποκαθιστά τον αρχικό ανάδοχο διαθέτει τα τυπικά προσόντα και τις προϋποθέσεις σχετικά με την τάξη του εργοληπτικού πτυχίου και παρέχει εχέγγυα της έντεχνης και έγκαιρης (σύμφωνα με τη σύμβαση) κατασκευής του υπολοίπου του έργου για το οποίο ορίζεται ως υποκαταστάτης, λαμβάνοντας υπ' όψη όλα τα προαναφερόμενα σημερινά δεδομένα, με την βεβαιότητα ότι έτσι θα κατασκευαστεί ένα έργο άρτιο, λειτουργικό και ανταποκρινόμενο στις σημερινές ανάγκες, τις απαιτήσεις των χρηστών και τη σημασία της περιοχής.

Η νέα ανάδοχος Εργοληπτική Επιχείρηση 'ΚΟΜΒΟΣ ΑΤΕΒΕ' μετά την κοινοποίηση προς αυτήν της Απόφασης που ορίζεται ως υποκαταστάτης, συντάσσει νέο επικαιροποιημένο χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης εργασιών που εντός της ερχόμενης εβδομάδας υποβάλλει στην Υπηρεσία για έγκριση και έναρξη των εργασιών.

Το έργο πράγματι είναι ύψιστης σημασίας για την περιοχή, καθ' όσον αποτελεί την είσοδο για το Άγιο Όρος και έχει λειτουργία εμπορική, τουριστική και πολιτιστική καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.

Εκτελούνται καθημερινά 6 δρομολόγια από Ουρανούπολη προς τις Ιερές Μονές του Αγίου Όρους και ο αριθμός των μετακινουμένων (με τακτικά δρομολόγια και κρουαζιερόπλοια) ανέρχεται στις 330.000 άτομα και πλέον ετησίως.

Το έργο χαρακτηρίζεται ειδικό λόγω αυτής της πολλαπλής χρήσης του λιμένα καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, άκρως αναπτυξιακό για την περιοχή και επιβάλλεται λόγω του Αγίου Όρους η υλοποίησή του σύμφωνα με τα παραπάνω εκτεθέντα.

Συνημμένα:

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

Χρονολογικό Αρχείο
Φ.Ε.

Ο Αναπληρώτης Προϊστάμενος
Δ/σης Τ.Ε.Π.Ε.Χ.

Ιωάννης Λανταβός
Μηχ/γος.Μηχ/κός με Β' βαθμό

7 6400

