

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ,
ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ**

27 ΑΠΡ. 2015

Πειραιάς, 27 Απριλίου 2015
Αριθ. Πρωτ.: 1500.1/83/2015

**ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
(ΤΟΜΕΑΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ)**

**ΠΡΟΣ: τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων**

Δ/ση : Ακτή Βασιλειάδη
Ταχ. Κώδικας : 185 10 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Τηλ. : 213 137 1464
Fax : 213 137 4336
E-mail : ke@yna.gov.gr

**Κοινοποίηση: 1. Υπουργείο Εσωτερικών και Διοικητικής
Ανασυγκρότησης (Γρ. κ. Υπουργού)
2. Βουλευτή κ. Σ. Τάσσο
3. Βουλευτή κα Δ. Μανωλάκου
4. Βουλευτή κ. Μ. Συντυχάκη**

Αριθ. σελίδων: Απάντηση (01)
Συνημμένα (13)
Σύνολο (14)

**ΘΕΜΑ: Απάντηση σε Ερώτηση των Βουλευτών κ. Σ. Τάσσου, κας Δ. Μανωλάκου και κ. Μ. Συντυχάκη.
Σχετ.: Ερώτηση με αριθ. πρωτ. 1457/02-04-2015 της Βουλής των Ελλήνων.**

Σε απάντηση ανωτέρω σχετικής και σύμφωνα με τα στοιχεία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νάξου προκύπτει ότι η περιοχή Απόλλωνα Νάξου έχει εξομοιωθεί με χερσαία ζώνη λιμένα και η ευθύνη διαχείρισης και εκμετάλλευσής της ανήκει στο Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Νάξου. Για τις λιμενικές εγκαταστάσεις που υπάρχουν στην εν λόγω περιοχή έχει δρομολογηθεί από το Λιμενικό Ταμείο η διαδικασία νομιμοποίησης. Δεδομένου του υφιστάμενου καθεστώτος (υπό νομιμοποίηση) ο φορέας απευθύνθηκε στον αρμόδιο Εισαγγελέα και έλαβε προφορική εντολή για παρέμβαση στην περιοχή.

Λόγω της σοβαρότητας της κατάστασης και των εκτεταμένων ζημιών στις λιμενικές υποδομές, αλλά και τις εξειδικευμένες γνώσεις και την υλικοτεχνική υποδομή που απαιτούνται για την πλήρη αποκατάσταση των ζημιών, ο Φορέας έχει ήδη απευθυνθεί σε Μελετητή με απαιτούμενη εμπειρία σε τέτοιου είδους παρεμβάσεις προκειμένου να ανατεθεί η άμεση σύνταξη σχετικής μελέτης. Η εν λόγω μελέτη, αναλόγως ποσού, θα διαβιβαστεί στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου και στις συναρμόδιες Υπηρεσίες (Υπουργείο Πολιτισμού, Γενικό Επιτελείο Ναυτικού) προκειμένου να τοποθετηθούν σχετικά.

Για την πληρέστερη ενημέρωσή σας, διαβιβάζουμε το με αριθ. πρωτ. 821/08-04-2015 έγγραφο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νάξου μετά συνημμένων του.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΔΡΙΤΣΑΣ

Εσωτερική Διανομή:

1. Γρ. κ. ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
2. ΓΓΛΠΝΕ/ΓΔΛΠΝΕ/ΔΙΛΙΚΥΠ





ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ (FAX)

Νάξος, 08/04/2015

αριθμ. πρωτ. 821

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΝΑΞΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Χώρα Νάξος
Ταχ. Κώδικας: 84300
Τηλ. 22850-29050
Fax 22850-29051
Πληροφ. : Ιωαννίδου Κ.

Προς : Υπουργείο Οικονομίας Υποδομών
Ναυτιλίας & Τουρισμού
Γ.Γ.Λ.Λ.Π. & Ν.Ε. / Γ.Δ.Λ.Λ.Π. & Ν.Ε.
Δ.Λ. & Κ.Υ. / Τμήμα Β'
fax : 213 1371037

ΘΕΜΑ: Ερώτηση βουλευτών κ. ΤΑΣΣΟΥ Σ., ΜΑΝΩΛΑΚΟΥ Δ., ΣΥΝΤΥΧΤΑΚΗ Μ.
Σχετ. : (α) το με αρ. πρ. 1457/02-04-2015 ΒΟΥΛΗΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ (83/06-04-2015 Εντολή Γρ. Κοιν. Ελέγχου)
(β) το με αρ. πρ. 8221.Τ51/05/15/08-04-2015 έγγραφο Διεύθυνσης Λιμενικών Κ Κτιριακών Υποδομών / Τμήμα Β'

Σε συνέχεια του ανωτέρω (β) εγγράφου, αναφορικά με τις ενέργειες του Δ.Λ.Τ. Νάξου, που από άποψη αρμοδιοτήτων, αφορούν αποκλειστικά και μόνο τις υφιστάμενες λιμενικές υποδομές, και όχι λοιπά αναγραφόμενα έργα στο ανωτέρω (α) έγγραφο, σας αναφέρουμε τα ακόλουθα:

Η περιοχή του Απόλλωνα Ν. Νάξου έχει εξομοιωθεί με Χερσαία Ζώνη Λιμένα Νάξου με την αρ. 366/05-08-1998 απόφαση Λιμενικής Επιτροπής Ν. Κυκλάδων. Κατόπιν καταγγελιών ενδιαφερομένου πολίτη, περιήλθαν στον Φορέα έγγραφα αρμόδιων Υπηρεσιών όπου είχε διαπιστωθεί στην περιοχή Απόλλωνα η ύπαρξη έργων «χωρίς την προηγούμενη σύμφωνη γνωμοδότηση ΓΕΝ, κατά παράβαση των διατάξεων του Α.Ν. 2344/40....» (1^ο συνημμένο έγγραφο ΓΕΝ Φ.544.5/671/97/Αρ.Σχ.1350/08-11-1997) και που ουσιαστικά αφορούσε μια ήδη διαμορφωμένη κατάσταση που περιήλθε στην αρμοδιότητα του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νάξου με την απόφαση εξομοίωσης. Κατόπιν διαδικασιών και σε εφαρμογή του Ν. 2971/2001, δρομολογήθηκε από το Δ.Λ.Τ. Νάξου, η διαδικασία νομιμοποίησης των υφιστάμενων λιμενικών εγκαταστάσεων που έως σήμερα δεν έχει ολοκληρωθεί δεδομένου ότι, σύμφωνα με την αρμόδια (πρώην) Κτηματική Υπηρεσία Ν. Κυκλάδων «η διαδικασία νομιμοποίησης εγκαταστάσεων, θα ξεκινήσει μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας καθορισμού και μερικού επανακαθορισμού του αιγιαλού» (4^ο συνημμένο έγγραφο).

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και δεδομένου ότι για τις εν λόγω λιμενικές εγκαταστάσεις έχει ήδη συνταχθεί Πρωτόκολλο Καθορισμού Αποζημίωσης Αυθαίρετης Χρήσης από την αρμόδια



(πρώην) Κτηματική Υπηρεσία Κυκλάδων (5^ο συνημμένο έγγραφο), η οποιαδήποτε είδους παρέμβαση αλλά και δαπάνη δημοσίου χρήματος στην συγκεκριμένη περιοχή, έχρηζε πρότερης νομικής διερεύνησης, η οποία διευθετήθηκε, με την προσφυγή του Φορέα στον Εισαγγελέα και την προφορική εντολή του ιδίου, για παρέμβαση στην περιοχή. Λόγω της σοβαρότητας της κατάστασης και των εκτεταμένων ζημιών στις λιμενικές υποδομές, αλλά και τις εξειδικευμένες γνώσεις και την υλικοτεχνική υποδομή που απαιτούνται για την πλήρη αποκατάσταση των ζημιών, ο Φορέας έχει ήδη απευθυνθεί σε Μελετητή με απαιτούμενη εμπειρία σε τέτοιου είδους παρεμβάσεις, προκειμένου να ανατεθεί η άμεση σύνταξη σχετικής μελέτης, κατόπιν απαραίτητης επιτόπου επίσκεψής του στην περιοχή και που έχει δρομολογηθεί αμέσως μετά τις ημέρες των εορτών.

Για όποια, ενδεχομένως, πρόσθετη πληροφορία, είμαστε στην διάθεση σας.

Ο Πρόεδρος του
Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Νάξου



Συνημμένα :

1. Αρ.Φ.544.5/671/97/Αρ.Σχ.1350/08-11-1997 έγγραφο ΓΕΝ
2. Αρ.Φ.542/81/99/04-05-1999 έγγραφο Υδρογραφικής Υπηρεσίας
3. Αρ.Φ.542/532/99/Αρ.Σχ.724/21-05-1999 έγγραφο ΓΕΝ
4. Αρ. πρ. 3830/05-12-2013 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων
5. Αρ. πρ. οικ. 4024/103/19-12-2013 έγγραφο Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων

ΑΔΙΑΒΑΘΜΗΤΟ**ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ****ΕΠΕΙΓΟΝ**

ΠΡΟΣ : ΠΕΡ/ΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Λωδεκανήσου 2 Ερμούπολη
Τ.Κ. 841.00

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ ΝΑΥΤΙΚΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Α2

ΤΜΗΜΑ : IVB

Τηλ. : 6520521

Αριθ. Φ. : 544.5/671/97

Αριθ. Σχ. : 1350

Αθήνα : 8 Νοεμβρίου 1997

Συνημμένα : α) Έκθεση
β) Διάγραμμα

ΚΟΙΝ : ΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ/ΔΝΣΗ ΔΗΜ.

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ, Καρ. Σερβίας 10

Τ.Κ. 101.84

- ΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ/ΔΝΣΗ

ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Πειραιώς & Κολωνού 2, Τ.Κ. 104.37

(με συνημμένα)

- ΥΕΝ/ΔΔΑ Γρ. Λαμπράκη 150

Τ.Κ. 185.18

- ΥΥ

- ΝΟΜ/ΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ/

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΑΞΟΥ

Τ.Κ. 843.00

- Λ/Χ ΝΑΞΟΥ, Τ.Κ. 843.00

ΘΕΜΑ : Ακτές (Αιγιάλιος - Παραλία στη Θέση «ΑΠΟΛΛΩΝ» Κρινότητος Κορινίδος
Νήσου Νάξου Νομ. Κυκλάδων / Υπ. 3986).

ΣΧΕΤ : α. ΠΕΡ/ΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ/ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ/475/24-3-97.
β. ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ ΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ/66/1968.

Απαντώντας στο σχετικό (α) γνωρίζεται ότι το ΓΕΝ δεν συμφωνεί για την έκδοση επικυρωτικής αποφάσεως επειδή όπως προκύπτει από παρατηρήσεις αεροφωτογραφιών φωτοληψίας έτους 1945 και νεότερων και λαμβανομένης υπόψη της προ της κατασκευής των έργων καταστάσεως όπως προβλέπεται από την σχετική (β) εγκύκλιο, καθώς και του γεγονότος ότι η περιοχή ευρίσκεται εκτεθειμένη σε ισχυρούς βορρίους ανέμους με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους εμπροσθεν αυτής, το εύρος του αιγιαλού που προτείνεται από την Επιτροπή είναι μικρό και θα πρέπει να αυξηθεί όπως σημειώνεται στο διάγραμμα με μαύρη συνεχή γραμμή, μετατοπιζομένης αντίστοιχα της οριογραμμής της παραλίας.

2. Ανεξάρτητα από τα παραπάνω επιστημαίνεται ότι όπως φαίνεται και στο υποβληθέν διάγραμμα, στην περιοχή του θέματος επί του αιγιαλού και εντός της θαλάσσης έχουν εκτελεσθεί έργα χωρίς την προηγούμενη σύμφωνη γνώμοδοτηση του ΓΕΝ, κατά παράβαση των διατάξεων του Α.Ν. 2344/40 και ως εκ τούτου θα πρέπει να εξετασθεί αρμοδίως η εφαρμογή των διατάξεων του Α.Ν. 263/68 και Ν. 2242/94 κατά παντός υπευθύνου.

3. Συνημμένα επιστρέφονται τα δικαιολογητικά σχετικού (α) σε μία σειρά και παρακαλούμε όπως, αφού ακολουθηθούν οι ανωτέρω υποδείξεις, η υπόθεση επανυποβληθεί στο ΓΕΝ για γνωμοδότηση.

Αρχικλοίαρχος Ι. ΜΑΝΟΥΣΣΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ Π.Ν.
Διευθυντής ΕΛΛΑΔΟΣ Α'



ΓΕΝ
Α. ΔΑΔΙΚΕΙΝΑΚΗΣ Π.Ν.

ΠΟΛΕΜΙΚΟ ΝΑΥΤΙΚΟ
ΥΔΡΟΓΡΑΦΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΑΧΥ ΕΓΓΡΑΦΟ

ΠΡΟΣ :	GEN/A2	ΒΑΘΜΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ :	-ΑΔ-
ΚΟΙΝ :		ΑΡ.ΦΑΚ :	542/81/99
		ΗΜΕΡΟΜ :	4-5-99 ΑΣ :682
		ΣΥΝΗΜ :	

ΘΕΜΑ : Τεχνικά έργα λιμένας (Στο λιμάνι Απόλλωνα Νάξου Ν. Κυκλαδών)

(ΥΠ. 81)

- ΣΧΕΤ. :
- α. GEN 542/386/99//29-4-99
 - β. ΝΟΜ/ΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ/ΕΠΑΡ ΝΑΞΟΥ/198//31-3-99
 - γ. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚ/ΚΩΝ/ΓΕΝΙΚΗ Σ/ΝΣΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ/
1092371/5759B0010//18-8-95
 - δ. GEN 188/127/76//20-4-76

Σε απάντηση σχετικού (α) αναφέρεται ότι από πλευράς αρμοδιοτήτων ΥΥ δεν υπάρχει αντίρρηση για τα αιτούμενα έργα επισκευής και επέκτασης λιμένα Απόλλωνα Νάξου με τις κάτωθι προϋποθέσεις :

- α. Να εκδοθεί ΠΔ σ/φ με το άρθρο 9 του ΑΝ 2344/40 για τις προβλεπόμενες επιχώσεις.
- β. Το αιτούμενο έργο να παραμείνει κοινόχρηστο χωρίς να δημιουργούνται για οιονδήποτε εμπράγματα δικαιώματα από την κατασκευή αυτή.
- γ. Να φωτοσημανθεί το έργο σ/φ με οδηγίες της ΥΦ προς την οποία παρακαλούμε να αποσταλεί αντίγραφο της παρούσης μελέτης.
- δ. Να τοποθετηθούν ελαστικά παραβλήματα παρά τις θέσεις παραβολής των σκαφών προς αποφυγή τυχόν ναυτιλιακών κινδύνων.
- ε. Να απορριφθούν τα βυθοκορήματα των εκσκαφών σε βάθη άνω των 50μ. η ισοβαθής των οποίων διέρχεται 1 ν.μ. ΒΑ του έργου.
- στ. Να εξασφαλισθεί ότι τα βάθη στα πρόσγεια του έργου είναι μεγαλύτερα από εκείνα στο εσωτερικό της λιμενολεκάνης που δημιουργείται.
- ζ. Να προβλεφθεί Ηλεκτρομηχανολογική εγκατάσταση πυρόσβεσης υγιεινής, ηλεκτροφωτισμού, ύδρευσης κ.αλ.
- η. Να συμφωνήσει το υπουργείο Οικονομικών ως εκδότης σχετικού (Υ)

- θ. Να γίνει ακτομηχανική μελέτη ώστε να εξασφαλισθεί η μη πρόσχωση του λιμενίσκου με συνέπεια να γίνει επικίνδυνος στα πλοία που τον χρησιμοποιούν λόγω της ύπαρξης του χειμάρου εγγύς του έργου.
2. Ανεξάρτητα από τα παραπάνω επισημαίνεται ότι θα πρέπει :
- α. Να ενημερωθεί η ΥΥ για την έναρξη των εργασιών προκειμένου προβεί σε έκδοση σχετικών προαγγελιών.
 - β. Μετά το πέρας του έργου να αποσταλεί λεπτομερής οριζοντιογραφία και ακριβές βυθομετρικό διάγραμμα αυτών προκειμένου ενημερωθούν οι αντίστοιχοι ΧΕΕ και λοιπές ναυτιλιακές εκδόσεις.
 - γ. Να εξετασθούν από την αντίστοιχη ΔΤΥΝ οι τυχόν επιπτώσεις που θα δημιουργηθούν από την κατασκευή του εν λόγω έργου όσον αφορά την προσάμμωση ή την διάβρωση του γειτνιάζοντα αυτόν περιβάλλοντος.
3. Η παρούσα γνωμοδότηση δεν νομιμοποιεί τα ήδη εκτελεσθέντα χωρίς άδεια τεχνικά έργα λιμένων ως παράγραφος 3 σχετικού (Υ).
4. Για τα ήδη εκτελεσθέντα / υφιστάμενα τεχνικά έργα εντός των κοινοχρήστων ζωνών αιγιαλού και παραλίας δεν έχει αιτηθεί προηγούμενη γνωμοδότηση ΓΕΝ/ΥΥ σύμφωνα με το σχετικό (δ) και ως εκ τούτου θα πρέπει να εξεταστεί κατά πόσο έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του ΑΝ 263/68 και Ν2242/94 περί υποβολής κυρώσεων.
5. Συνημμένα υποβάλλεται το σχετικό (β) με τα δικαιολογητικά του.



ΕΣ. Δ : Ν/ΜΕΛ
ΗΜ.Δ : 4-5-99 βχ



1020

ΑΔΙΑΒΑΘΜΗΤΟ

4-6-99

ΕΞ ΕΠΕΙΓΟΝ

ΠΡΟΣ : ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΚΥΚΛΑΔΩΝ/ΕΠΑΡΧΕΙΟ ΝΑΞΟΥ/
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Νάξος (843.00)

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ ΝΑΥΤΙΚΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Α2
ΤΜΗΜΑ : Ιε
Τηλ. : 6520521
Αριθμ. Φ. : 542/532/99
Αριθμ. Σχ. : 724
Αθήνα : 21 Μαΐου 1999
Συνημμένα : Φωτοαντίγραφο του
σχετικού (β)

ΚΟΙΝ : -ΥΠΕΧΩΔΕ/Γ.Γ.Δ.Ε./ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΩΝ
ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΩΝ (Δ4)
Σεβαστουπόλεως 1, Αθήνα (115.26)
-ΥΠΕΧΩΔΕ/ΔΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Αμαλιάδος 17, Αθήνα (115.23)
-ΥΠΕΧΩΔΕ/ΓΕΝΙΚΗ ΔΝΣΗ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ/ΤΜΗΜΑ
ΓΕΝΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
Πατησίων 147, Αθήνα (112.51)
-ΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ/ΔΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Καρ. Σερβίας 10, Αθήνα (101.84)
-ΥΕΝ/ΔΔΑ
Γρ. Λαμπράκη 150, Πειραιάς (185.18)
-ΥΕΝ/ΔΔΔΕ
Πραξιτέλους 102, Πειραιάς (185.18)
-ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ/ΓΡΑΦΕΙΟ
κ. ΥΠΟΥΡΓΟΥ
Φυλελλήνων 9, Αθήνα (105.57)
-ΕΦΟΡΕΙΑ ΕΝΑΛΙΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
Καλλισπέρη 30, Αθήνα (117.42)
-ΕΓΤ Αμερικής 2, Αθήνα (105.64)
-ΥΥ-ΥΦ
-ΕΠΑΡΧΕΙΟ ΝΑΞΟΥ/ΓΡΑΦΕΙΟ
κ. ΕΠΑΡΧΟΥ
Νάξος (843.00) (με συνημμένα)
-ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ/
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΚΥΚΛΑΔΩΝ
Δωδεκανήσου 2, Ερμούπολη (841.00)
-Λ/Χ ΝΑΞΟΥ (843.00) (με συνημμένα)
-ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ (841.00)

ΘΕΜΑ : Τεχνικά Έργα Λιμένων (Μελέτη Επισκευής και Επεκτάσεως Λιμένος
ΑΠΟΔΑΩΝΑ Νάξου Νομ. Κυκλάδων/Υπ. 81/99)

ΣΧΕΤ : α) ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΥΚΛΑΔΩΝ/ΕΠΑΡΧΕΙΟ ΝΑΞΟΥ/
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ/198/31-3-99
β) Α.Ν./209 Ε.Γ./48/Φ. 188/127/76/20-4-76

2533
Υ/Ε
Ν/ΜΕΛ

Υ/Δ
6

4/6

-2-

Απαντώντας στο σχετικό (α) γνωρίζεται ότι το ΓΕΝ από πλευράς αρμοδιοτήτων του δεν έχει αντίρρηση για την κατασκευή των αιτουμένων έργων στην περιοχή του θέματος σύμφωνα με την υποβληθείσα μελέτη, με τις εξής προϋποθέσεις :

- α. Θα εκδοθεί το προβλεπόμενο από το άρθρο 9 του Α.Ν. 2344/40 Προεδρικό Διάταγμα για τις προσχώσεις που θα εκτελεσθούν.
- β. Τα έργα θα παραμείνουν κοινόχρηστα χωρίς να δημιουργηθεί κανένα εμπράγματο δικαίωμα για οιονδήποτε.
- γ. Θα φωτοσημανθούν σύμφωνα με οδηγίες της Υπηρεσίας Φάρων προς την οποία παρακαλούμε να αποσταλλεί αντίγραφο της μελέτης.
- δ. Τα βυθοκορήματα από τις εκσκαφές θα απορριφθούν σε βάθη μεγαλύτερα των πενήντα (-50) μέτρων, η ισοβαθής των οποίων διέρχεται ένα (1) ναυτικό μίλι Βορειοανατολικά της θέσεως κατασκευής των έργων.
- ε. Θα εξασφαλισθεί ότι τα βάθη στα πρόσγεια του έργου θα είναι μεγαλύτερα από τα ωφέλιμα βάθη χρησιμοποίησεως αυτού.
- στ. Θα τοποθετηθούν ελαστικά παραβλήματα παρά τις θέσεις παραβολής των σκαφών προς αποφυγή ενδεχομένων ναυτιλιακών κινδύνων.
- ζ. Θα προβλεφθεί η κατασκευή έργων υποδομής για την εγκατάσταση δικτύων ηλεκτροδοτήσεως, υδροδοτήσεως, πυροσβέσεως, κ.λπ.
- η. Θα συμφωνήσουν όλες οι συναρμόδιες Υπηρεσίες και θα ληφθούν οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες κατασκευής.
- θ. Θα ενημερωθεί εγκαίρως η Υδρογραφική Υπηρεσία για την ημερομηνία έναρξεως των εργασιών και το προβλεπόμενο πέρας αυτών, προκειμένου προβεί στην έκδοση των σχετικών προαγγελιών για την ενημέρωση των ναυτιλλομένων.
- ι. Μετά το πέρας εκτελέσεως των εργασιών κατασκευής θα αποσταλλεί στην ανωτέρω Υπηρεσία λεπτομερής οριζοντιογραφία και ακριβές βυθομετρικό διάγραμμα προκειμένου προβεί στην ενημέρωση των αντιστοίχων Χ.Ε.Ε. και λοιπών ναυτιλιακών βοηθημάτων.

2. Ανεξάρτητα από τα παραπάνω επιστημαίνεται ότι :

- α. Λαμβανομένου υπ' όψη των αναφερομένων στην παράγραφο 2 (β) σχετικού (β) για τις συνεχείς μεταβολές των βαθών στον μυλό του υφισταμένου όρμου λόγω των φερτών υλών του εκβάλλοντος στην περιοχή χειμάρρου, αλλά πιθανότατα και για άλλους λόγους κρίνεται σκόπιμο κατά την άποψη του ΓΕΝ όπως της κατασκευής των έργων προηγηθεί π.εκπόνηση σκοπιμότητας μελέτης που θα εξετάζει το θέμα στο σύνολο του προτείνοντάς συγκεκριμένες λύσεις για την αντιμετώπιση μελλοντικών προβλημάτων-εφ' όσον τούτο απαιτηθεί-ώστε να εξασφαλισθεί η μη πρόσχωση του λιμενίσκου μελλοντικά, γεγονός που θα τον καθιστούσε επικίνδυνο για τα σκάφη που θα τον χρησιμοποιούν.

11-

-3-

β. Στην περιοχή του θέματος, όπως αναφέρεται στην παράγραφο 2 (α) σχετικού (β), κατά το παρελθόν (στη δεκαετία του 1960 σύμφωνα με την υποβληθείσα τεχνική έκθεση) κατασκευάστηκε κυματοθραύστης μήκους 100 περίπου μέτρων-ο οποίος έχει υποστεί μεγάλες ζημιές-χωρίς την προηγούμενη σύμφωνη γνώμοδοτηση του ΓΕΝ, κατά παράβαση των διατάξεων του Α.Ν. 2344/40.

γ. Η ανωτέρω παραγράφου 1 σύμφωνη γνώμοδοτηση του ΓΕΝ για την κατασκευή των αιτουμένων έργων σε καμμία περίπτωση δεν δύναται να θεωρηθεί σαν εκ των υστέρων σύμφωνη γνώμοδοτηση του ΓΕΝ για παρأنόμως κατασκευασθέντα έργα ή νομιμοποίηση αυτών καθ' οιονδήποτε τρόπο.

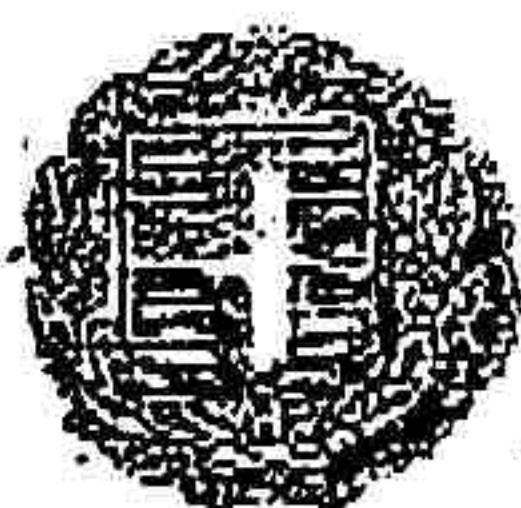
Υποναύαρχος Δ. ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΠΝ
Υπαρχηγός ΓΕΝ



ΥΠΟΝΑΥΑΡΧΟΣ Δ. ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΠΝ

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ: Α2-1ε

ΕΚ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Νικ. Φιλίνη 8

84100 Σύρας

Πληροφορίες : Αν. Προϊσταμένη

Τηλέφωνα : 22810-80797,81054

Fax : 22810-83506

Ερμούπολη, 19/12/2013

Αρ. πρωτ.: οικ. 4024/103

**ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΑΥΘΑΙΡΕΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΣ**

Η αν. προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 1539/1938 "περί προστασίας των δημοσίων κτημάτων".
2. Τις διατάξεις των άρθρων 115 και 115 Α του από 11/12 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος "περί διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων".
3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 388/1943 "περί αναστολής της ισχύος των διατάξεων του υπ' αριθ. 1539/1938 Αν. Νόμου και τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας "περί διοικήσεως δημοσίων κτημάτων και στεγάσεως δημοσίων υπηρεσιών".
4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Β.Δ. 619/13-27 Ιουλίου 1965 "περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων εις επιθεωρητάς Οικονομικών Εφοριών, εις Οικονομικούς Εφόρους και τον Διευθυντή της Υπηρεσίας Ελέγχου Φορτωτικών Αυτοκινήτων".
5. Το Π.Δ. 284/88 "Οργάνωση Υπουργείου Οικονομικών".
6. Την απόφαση Υπουργού Οικονομικών 1087903/1981/00068/28-8-97 Κ 779/97) "περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων κλπ" όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
7. Το υπ'αρ Α.1088276/2712/Β0010/29-6-12 έγγραφο Υπ. Οικονομικών με όλα τα συνημμένα.

8. Την από 9-10-13 έκθεση έλέγχου του μηχανικού της υπηρεσίας μας Θ. Κιουπίδη από την οποία προκύπτει ότι ο Δήμος Νάξου και Μικρών Κυκλάδων (πρώην Δήμος Δρυμαλίας) (Α.Φ.Μ 997558031, Δ.Ο.Υ. Νάξου) στη θέση "Απόλλωνας " Νάξου έκανε αυθαίρετη κατάληψη τμημάτων διοικητικά καθορισμένου αιγιαλού και θαλάσσιου χώρου (ΦΕΚ 547/Δ/1999) έκτασης 3910 τμ (1000 τμ+1660τμ +1250τμ , υπ'αρ 1,2,3,4 έργα) και τμήματος εκτιμώμενου αιγιαλού , μη διοικητικά καθορισμένου , έκτασης 1150 τμ (υπ'αρ 7 έργο)

Δηλαδή το συνολικό εμβαδόν των αυθαίρετων κατασκευών ανέρχεται σε 5060,00 τμ

Τα παραπάνω περιγράφονται αναλυτικά στην από 9-10-13 έκθεση του μηχανικού της υπηρεσίας Θ.Κιουπίδη και εμφανίζονται στα συνημμένα αποσπάσματα αεροφωτογραφιών του Κτηματολογίου που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος.

9.Συγκριτικά στοιχεία: διάφορα συμφωνητικά Δήμου Νάξου, προηγούμενα ΠΑΑΧ Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων στην θέση "Απόλλωνας" Νάξου

Καθορίζεται

Η καταβλητέα αποζημίωση υπέρ του Δημοσίου και εις βάρος του Δήμου Νάξου και Μικρών Κυκλάδων (πρώην Δήμος Δρυμαλίας) (ΑΦΜ:997558031, ΔΟΥ Νάξου) στο ποσό των 177.100, 00 Ευρώ, για την αυθαίρετη κατάληψη αιγιαλού συνολικού εμβαδού 5060,00 τ.μ., στη θέση "Απόλλωνας" Νάξου για το χρονικό διάστημα από Οκτώβριο 2008 έως Οκτώβριο 2013.

Κατά του παρόντος ο αυθαίρετος κάτοχος μπορεί σε περίπτωση αντιρρήσεων, να ασκήσει ανακοπή ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου μέσα σε προθεσμία τριάντα ημερών από την κοινοποίηση του παρόντος, προσδιοριζόμενη ταυτόχρονα και της δικασίμου. Αρμόδιο δικαστήριο προς εκδίκαση της ανακοπής είναι το μονομελές πρωτοδικείο της περιοχής του κτήματος. Αντίγραφο της ανακοπής και της κλίσης για συζήτηση υποχρεούνται να κοινοποιήσει στην Υπηρεσία μας, μέσα στην ίδια προθεσμία.

Στο ΦΕΚ Α'220/8-11-2012 δημοσιεύτηκε ο Νόμος 4092/2012, στο άρθρο 3 παρ. 23^α του οποίου ορίζεται: «Για την άσκηση των προβλεπομένων ενδίκων βοηθημάτων ενώπιον των καθ' ύλη αρμόδιων δικαστηρίων, κατά πράξεων των Κτηματικών Υπηρεσιών με τις οποίες επιβάλλονται κάθε είδους πρόστιμα ή καθορίζονται αποζημιώσεις, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία για τη Δημόσια Περιουσία, προκαταβάλλεται, επί ποινή απαραδέκτου, στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., ποσοστό 20% του επιβαλλόμενου προστίμου ή της καθοριζόμενης αποζημίωσης.»

Επίσης μπορεί ο κάτοχος να προτείνει την εξώδικη λύση της διαφοράς, με αίτηση του προς την Υπηρεσία μας μέσα σε προθεσμία τριάντα ημερών, που προβλέπεται για την άσκηση της προαναφερόμενης ανακοπής. Αν παρέλθει άπρακτη η μηνιαία προθεσμία το παρόν καθίσταται οριστικό και το πιο πάνω ποσό βεβαιώνεται στο αρμόδιο Δημόσιο Ταμείο και εισπράττεται ως δημόσιο έσοδο.

Η Αναπλ. Προϊστάμενη

Μαρία Γούναρη

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

Σχετικά με παράνομα έργα εντός θάλασσας και αιγιαλού
στην περιοχή Απόλλωνα Νάξου

Ο υπογεγραμμένος, Κιουπιδης Θεόδωρος, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων, έχοντας υπόψη το υπ' Α1088276/2712/Β0010/29.6.2012 έγγραφο του Τμήματος Αιγιαλού της Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας του Υπ.Οικονομικών με το οποίο μας διαβιβάστηκε καταγγελία του Ν.Λεβογιάννη σχετικά με παράνομα έργα εντός θάλασσας και αιγιαλού στην περιοχή Απόλλωνα Νάξου και κατόπιν αυτοψιών που διενήργησα τόσο πριν την καταγγελία όσο και μετά καθώς όλα σχετίζονται με την σύννομη ή μη ύπαρξη/λειτουργία του βιολογικού καθαρισμού Απόλλωνα, την εξέταση αεροφωτογραφιών του 1997-98, 2007-2009 και των διαθέσιμων στοιχείων των φακέλων προέκυψε ότι:

Στην περιοχή έχει καθοριστεί διοικητικά ο αιγιαλός και η παραλία με το υπ' αρ. 547/Δ'/1999 ΦΕΚ που εκτίνεται στην περιοχή μπροστά από τα καταγγελλόμενα έργα 1,2,3,4 και 6 που εμπίπτουν κατά το συντριπτικό τους ποσοστό εντός του διοικητικά καθορισμένου αιγιαλού και θαλάσσιου χώρου. Έχει ήδη δρομολογηθεί ο επανακαθορισμός του αιγιαλού.

Πιο συγκεκριμένα τα:

Έργο 1 . Παραλιακός δρόμος μέσου πλάτους 5μ και μήκους 120μ περίπου και κρηπίδωμα ιδίου περίπου πλάτους και 80μ μήκους παράλληλα και σε επαφή με το δρόμο. Συνολικό εμβαδόν εντός αιγιαλού **1000τμ**

Έργο 2 . Κρηπιδώματα, τοιχία και μόλοι μπροστά και νότια του κτιρίου του βιολογικού καθαρισμού. Συνολικό εμβαδόν εντός αιγιαλού **1660τμ**

Έργο 3 . Κυματοθραύστης από φυσικούς ογκόλιθους μεταβλητού πλάτους 8-15μ, συνολικού μήκους περίπου 90μ (εκ των οποίων τα τελευταία 30μ υποθαλάσσια). Συνολικό εμβαδόν εντός θαλάσσιου χώρου **1250τμ**

Έργο 4 . Αντλιοστάσιο του ΒΙΟ.ΚΑ, 130τμ, υπόγειο του κρηπιδώματος. Συνολικό εμβαδόν εντός αιγιαλού 100τμ (περιλαμβάνεται εντός του έργου 2)

κατασκευάστηκαν πριν το 1997 και πριν τον διοικητικό καθορισμό του αιγιαλού εφόσον ήδη διακρίνονται (τα έργα 1,2 και 3) στις αεροφωτογραφίες του 1997-98 αλλά και στο διάγραμμα του αιγιαλού (το έργο 4 είναι υπόγειο και δεν είναι δυνατόν να φανεί στην αεροφωτογραφία). Το πιθανότερο είναι ότι είναι πολύ παλαιότερα του 1997. Δεν υπάρχουν στοιχεία για το από ποιόν ακριβώς κατασκευάστηκαν, με πιθανότερο το Δήμο ή τη Νομαρχία. Δεν υπάρχουν επίσης στοιχεία που να αποδεικνύουν ότι έγιναν με νόμιμες διαδικασίες.

Έργο 5 . Αγωγός εκβολής λυμάτων του ΒΙΟ.ΚΑ. Έχει ήδη επληφθεί η υπηρεσία μας με την έκδοση πρωτοκόλλου κατεδάφισης και πρωτοκόλλου αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσης ως εμπίπτον εντός (μη διοικητικά καθορισμένου) αιγιαλού.

Έργο 6 . Κτίριο του βιολογικού καθαρισμού. Δεν εμπίπτει εντός του διοικητικά καθορισμένου αιγιαλού αλλά σύμφωνα με το υπ' αρ. Φ544.5/443/09/9.4.2009 έγγραφο του ΓΕΝ έχει κατασκευαστεί εντός θαλάσσιου χώρου ο οποίος επιχωματώθηκε διαδοχικά μεταξύ των ετών 1960 και 1982 και όταν ολοκληρωθεί ο επανακαθορισμός

του αιγιαλού που καθορίστηκε με το 547/Δ'/1999 ΦΕΚ αναμένεται να συμπεριληφθεί εντός του αιγιαλού.

Για τα έργα 1,2,3,4,5,6 έχουν κατάτεθεί στην υπηρεσία μας αιτήσεις για τη νομιμοποίησή τους.

Έργο 7. Δρόμος, πεζούλια και χονχία αντιστήριξης του δρόμου προς την πλευρά της θάλασσας. Εκτιμάτε ότι εμπίπτουν κατά το μεγαλύτερο μέρος τους (1150τμ) εντός αιγιαλού που όμως δεν έχει καθοριστεί διοικητικά.

Επισυνάπτονται 4 αποσπάσματα από αεροφωτογραφίες του Κτηματολογίου περιόδου 2007-2009 επί των οποίων έχουν αποδοθεί τα προαναφερόμενα έργα που εμπίπτουν εντός αιγιαλού. Με κόκκινη γραμμή αποδίδεται η διοικητικά καθορισμένη γραμμή αιγιαλού με το ΦΕΚ 547/Δ'/1999.

9/10/2013

ο μηχανικός


ΚΙΟΥΤΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΤΕΧΝΙΤΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΗΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΝΑΞΟΥ

ΑΡ. ΠΡΩΤ. 1150

ΗΜΕΡ. ΠΑΡ. 13/5/2014



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

στα Μουσουλίδου

12-5-14

11-12-13

ΤΥ

Γε. Δυρ.

Ερμούπολη 5-12-2013

Αριθ. Πρωτ : 3830

Ταχ. Δ/ση : Στ. Πρωίου-Νικ. Φιλίνη 8
841 00 Σύρος

Πληροφορίες : Δημ. Δαλέζιος

Τηλέφωνο : 22810-80797, 81054

Fax : 22810-83506

E-mail : kthmkycl@otenet.gr

ΠΡΟΣ: Δνση Τεχν. Υπηρεσιών Δήμου
Νάξου & Μικρών Κυκλάδων
Χώρα Νάξου
ΝΑΞΟΣ - 84300

ΘΕΜΑ: «Νομιμοποίηση υφιστάμενων ΕΕΛ οικισμού Απόλλωνα ν.Νάξου»

ΣΧΕΤ: το 16528/18-11-2013 έγγραφο της Δνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νάξου
και Μικρών Κυκλάδων

Σε συνέχεια του παραπάνω σχετικού εγγράφου σας, που αφορά στην νομιμοποίηση Δημοτικών υποδομών "Υφιστάμενη ΕΕΛ οικισμού Απόλλωνα και συνοδά αυτής έργα" στον Απόλλωνα της ν. Νάξου και λαμβάνοντας υπόψη ότι έχει υποβληθεί αίτημα καθορισμού και μερικού επανακαθορισμού του αιγιαλού (ο οποίος έχει καθοριστεί διοικητικά με το ΦΕΚ 547Δ'/1999) στην περιοχή των προς νομιμοποίηση υποδομών, σας κάνουμε γνωστό ότι η διαδικασία νομιμοποίησης των προαναφερθέντων εγκαταστάσεων θα ξεκινήσει μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας καθορισμού και μερικού επανακαθορισμού του αιγιαλού.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη

Μαρία Γούναρη

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

5-12-13



ΔΗΜ. ΔΑΛΕΖΙΟΣ
ΒΟΛΗΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Γ.Ε.