

23 ΑΠΡ. 2015

Ημ/νία: 23/04/2015

Α. Π.: ΥΠΟΠΑΙΘ/ΤΝΠΚΕ/85412/296

Απάντηση στο έγγραφο: ΥΠΟΠΑΙΘ/ΤΝΠΚΕ/85412/296



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ
ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ &
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΟΜΕΑ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

Ερ. Φ.: 41

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20-22
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426
Email : tmnpke@culture.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Αθανάσιο Δαβάκη

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 1143/26.3.2015 Ερώτηση με θέμα:
«Κίνδυνος κατάρρευσης της ιστορικής Οικίας Παλαμά στην Πλάκα»

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 1143/26.3.2015 Ερώτησης του Βουλευτή κ. Αθανάσιου Δαβάκη και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες Υπηρεσίες μας, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το κτήριο, στη συμβολή των οδών Περιάνδρου 5 και Δαιδάλου 15 στην Πλάκα, όπου έζησε τα τελευταία χρόνια της ζωής του και απεβίωσε ο Κωστής Παλαμάς, έχει χαρακτηριστεί με την Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/2136/35245/12.7.1999 (ΦΕΚ 1579/Β/6.8.1999) ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1469/50 "Περί ειδικής κατηγορίας οικοδομημάτων και έργων τέχνης", διότι είναι συνδεδεμένο με τον κορυφαίο νεοέλληνα ποιητή, κριτικό, δημοσιογράφο και θεατρικό συγγραφέα του τέλους του 19ου αιώνα και των πρώτων δεκαετιών του 20ου αιώνα και προστατεύεται στο εξής κατά τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (αρθ. 6, 73 §10) "Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς". Η μελέτη στερέωσης, αναμόρφωσης και ανάδειξης του κτηρίου εγκρίθηκε με την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΕΝΜΑ/1272/29.4.2002 ΥΑ, η οποία ισχύει μέχρι σήμερα.

Η πρώην Διεύθυνση Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς είχε εξετάσει το 2002 τις προϋποθέσεις για την αναγκαστική απαλλοτρίωση ή απευθείας εξαγορά του διατηρητέου κτηρίου. Η Γενική Γραμματεία Ολυμπιακών Αγώνων του Υπουργείου Πολιτισμού, η οποία είχε εξετάσει το θέμα, με το με αρ. πρωτ. 2653/26.6.2002 έγγραφό της, αφού ήλεγξε τους τίτλους ιδιοκτησίας και τα λοιπά νομικά στοιχεία του ακινήτου, προσδιόρισε την αξία και τη διαδικασία αγοράς και εκτίμησε την κατάστασή του, έκρινε ότι η απαλλοτρίωση ή η απευθείας εξαγορά του ήταν ασύμφορη και απέρριψε τη λύση αυτή.

Μετά από αίτημα της φερόμενης ιδιοκτήτριας, το Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων εξέτασε την άρση χαρακτηρισμού του κτηρίου. Με τη με αρ. 22/7.10.2004 Πράξη του, γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της μη άρσης χαρακτηρισμού του ως μνημείου.

Κατόπιν των ανωτέρω και δεδομένης της βούλησης για τη διατήρηση του εν λόγω κτηρίου, το Υ.ΠΟ.ΠΑΙ.Θ. μέσω των αρμοδίων Υπηρεσιών του, θα εξετάσει τις εναλλακτικές δυνατότητες που διαθέτει στο πλαίσιο του Ν. 3028/2002, καθώς και τη δυνατότητα χρηματοδότησης του έργου της αποκατάστασης, σε συνεργασία με τη φερόμενη ιδιοκτήτρια.

Ο Αναπληρωτής Υπουργός
Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων
ΝΙΚΟΣ ΞΥΔΑΚΗΣ

Εσωτερική Διανομή:

1. Υ.ΠΟ.ΠΑΙ.Θ –
Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τομέα Παιδείας και Θρησκευμάτων
2. ΔΠΑΝΣΜ
3. Δνση Εφαρμογής Πολιτιστικής Πολιτικής
4. ΥΝΜΤΕ Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας
& Κυκλάδων-Αθήνα

