



21 ΑΠΡ. 2015

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ,
ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ
& ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Πληροφορίες : Μ. Γιαννακοπούλου

Ελ. Γιαννοπούλου

Μ. Ζουμπουλάκη

Τηλέφωνο : 213.131.6162, 7084, 7072

E-mail : mgiannakopoulou@gga.gov.gr
egiannopoulou@gga.gov.gr
zoumboulakimartini@gga.gov.gr

Προς :

✓ Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

Κοιν.:

1. Βουλευτή κ. Κ. Μπαρμπαρούση
(Δια της Βουλής των Ελλήνων)
2. Υπουργείο Εσωτερικών και Διοικητικής
Ανασυγκρότησης
(Γραφ. Υπουργού)

Θέμα: Προβλήματα συντήρησης Αθλητικού Κέντρου Καρπενησίου
Σχετ.: Η με αριθ. 1067/23-03-2015 ερώτηση του Βουλευτή κ. Κ. Μπαρμπαρούση

Σε απάντηση της ανωτέρω σχετικής ερώτησης του Βουλευτή κ. Κ. Μπαρμπαρούση και κατά το μέρος που αφορά τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού, σάς γνωρίζουμε τα εξής:

Το Κέντρο Προετοιμασίας Αθλητών Καρπενησίου, το οποίο δημιουργήθηκε για τις ανάγκες των ολυμπιακών αγώνων του 2004, μελετήθηκε και κατασκευάστηκε από τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού, σε έκταση που ανήκε στη Γ.Γ.Α. και στο Υπ. Οικονομικών. Το έργο παραλήφθηκε στις 31 Ιουλίου 2003 από επιτροπή, στην οποία συμμετείχε και ο τότε Δήμαρχος του Δήμου Καρπενησίου κ. Βασ. Καραμπάς, αφού ελέγχθηκε μακροσκοπικά και βρέθηκε από ποιοτική άποψη σε καλή κατάσταση. Το πρωτόκολλο παραλαβής εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. ΤΥ-Εγ/Φ160-11/2868/23-9-2003 απόφαση Γ.Γ.Α. (συν. 1)

Στη συνέχεια με Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εξωτερικών, Τουρισμού και του Υφυπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΑΔΑ: ΩΦ8ΖΗ-Ν4Δ) (συν. 2) η ανωτέρω έκταση μεταβιβάστηκε αιτία δωρεάς **κατά κυριότητα** στο Δήμο Καρπενησίου. Η εν λόγω μεταβίβαση διενεργήθηκε υπό τον όρο ότι θα διατηρηθεί εσαεί η αθλητική χρήση και ότι το συνολικό κόστος τυχόν εργασιών για την ανέγερση ή κατασκευή νέων εγκαταστάσεων ή την τέλεση εργασιών επισκευής, ανακαίνισης, επέκτασης ή βελτίωσης των υφισταμένων, καθώς και το σύνολο των πάσης φύσεως λειτουργικών δαπανών θα καλύπτεται αποκλειστικά και μόνο από τον δικαιούχο της παραχώρησης Δήμο.

Συνημμένα: σελίδες οκτώ (8)

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ,
ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**

ΣΤΑΥΡΟΣ Ν. ΚΟΝΤΟΝΗΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η Προϊσταμένη Τμήματος
Γραμματείας, Αρχείου &
Ενημέρωσης Κινητού

**Α.Α.
Γ. ΤΖΕΡΑΚΗ**

Εσωτερική Διανομή :

- Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού, Παιδείας & Θρησκευμάτων
- Γραφείο Γενικού Γραμματέα Αθλητισμού
- Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου Υ.ΠΟ.ΠΑΙ.Θ.
- Τμήμα Νομοθετικής Πρωτοβουλίας και Κοινοβουλευτικού Ελέγχου



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

**Δ/ΝΣΗ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ, ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ : γ'**

Ταχ. Δ/ση: Κηφισίας 7
115 23 ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες : Κ. Πολυζώης
Τηλέφωνο : 210 6496033

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 2003

Αρ.Πρωτ.: ΤΥ-Εγ/Φ160-11/2868

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρωτοκόλλου προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου: «Κέντρο προετοιμασίας αθλητών Καρπενησίου », αναδόχου κ/ξίας «Αφοι ΚΥΡΟΜΙΤΗ Α.Τ.Ε. – Μ. ΑΓΟΡΟΓΙΑΝΝΗΣ – Ι. ΜΠΕΛΙΑΣ».

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α. του Ν.1558/85 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (ΦΕΚ 137Α/85).
- β. του Ν.2725/99 "Ερασιτεχνικός και επαγγελματικός αθλητισμός και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 121Α/99).
- γ. του Ν.423/1976 "Περί γυμναστηρίων και ρυθμίσεως θεμάτων αφορώντων εις τον εξωσχολικόν αθλητισμόν" (ΦΕΚ 223Α/76).
- δ. του Ν.665/1977 "Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της περί εξωσχολικού αθλητισμού και γυμναστηρίων νομοθεσίας και λοιπών συναφών διατάξεων" (ΦΕΚ 225Α/77).
- ε. του Ν.1070/1980 "Περί λήψεως μέτρων αναπτύξεως του αθλητισμού και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων" (ΦΕΚ 204Α/80).
- στ. του Ν.1418/1984 "Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων" (ΦΕΚ 23Α/84), όπως σήμερα ισχύει, και των εκτελεστικών του διαταγμάτων.
- ζ. του Π.Δ.77/1985 "Οργανισμός της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού" (ΦΕΚ 28Α/85)
- η. του Π.Δ.38α/87 "Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τη ΓΓΑ και τα ΝΠΔΔ που εποπτεύονται ή ελέγχονται από αυτή"(ΦΕΚ 11Α/1987).

2. Την 25140/4-9-02 κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Πολιτισμού περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Πολιτισμού Γεώργιο Λιάνη (ΦΕΚ 1156 Β/5-9-02).

3. Την 32741/3.12.1996 απόφαση του Υφυπουργού Πολιτισμού περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και δικαιώματος υπογραφής Μ.Ε.Υ. στον ΓΓΑ καθώς και στους λοιπούς Υπηρεσιακούς παράγοντες (ΦΕΚ 1120Β/96) και την 25099/18-9-01 συμπληρωματική απόφαση αυτής (ΦΕΚ 1217Β/18-9-01).

4. Την απόφαση ΤΥ-Εγ/Φ160-11/2278/28-7-2003, με την οποία συγκροτήθηκε η επιτροπή παραλαβής του έργου: «Κέντρο προετοιμασίας αθλητών Καρπενησίου».
5. Το από 31-7-2003 πρωτόκολλο παραλαβής, το οποίο η ανάδοχος κοινοπραξία υπέγραψε χωρίς επιφύλαξη.
6. Την Υπηρεσιακή Εισήγηση.

Αποφασίζουμε

1. Εγκρίνουμε το πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής του έργου: «Κέντρο προετοιμασίας αθλητών Καρπενησίου», αναδόχου κ/ξίας «Αφοι ΚΥΡΟΜΙΤΗ Α.Τ.Ε. – Μ. ΑΓΟΡΟΓΙΑΝΝΗΣ – Ι. ΜΠΕΛΙΑΣ», όπως έχει συνταχθεί από την Επιτροπή παραλαβής.
2. Εγκρίνουμε όπως η παραλαβή είναι και οριστική, επειδή έχει παρέλθει ο προβλεπόμενος χρόνος εγγύησης για την περαιτέρω συντήρηση του έργου, σύμφωνα και με την πρόταση της επιτροπής παραλαβής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

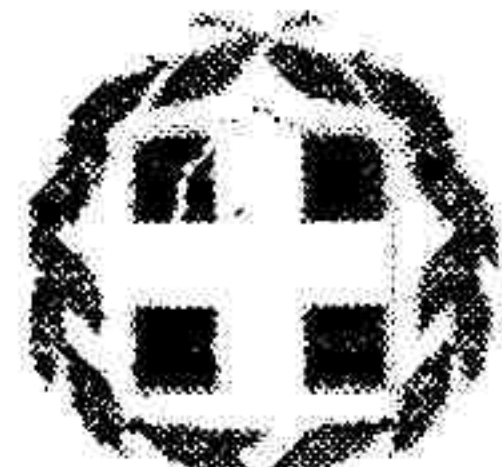
Ακριβές αντίγραφο

Κοινοποίηση

1. Δήμο Καρπενησίου (με ένα πρωτόκολλο)
2. Ανάδοχο κ/ξία «Αφοι ΚΥΡΟΜΙΤΗ Α.Τ.Ε. – Μ. ΑΓΟΡΟΓΙΑΝΝΗΣ – Ι. ΜΠΕΛΙΑΣ»
- Ελ. Βενιζέλου 85-87, ΤΚ 163 44 ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ (με ένα πρωτόκολλο)

Εσωτερ. Διανομή

1. Γραφείο Γενικού Δ/ντή Υποστήριξης Αθλητισμού
2. Δ/ση Αγωνιστικού Αθλητισμού – Τμήμα Σωματείων & Γυμναστηρίων
3. Δ/ση Ε' - Τμ.γ' (με ένα πρωτόκολλο)
4. Επιβλέποντες μηχανικούς: Ηλ. Κουτσοχρήστο, Ι. Σιδέρη (με ένα πρωτόκολλο)
5. Αρχείο Τ.Υ. (με ένα πρωτόκολλο).



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
& ΕΘΝ. ΚΛΗΡ/ΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ : Α'**

Ταχ. Δ/ση : Κολωνού 2
Ταχ. Κωδ.: 104 37 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Ε. Θεολόγου
Τηλέφωνο : 210 - 5247523
FAX : 210 - 5237417

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση : Α. Παπανδρέου 37
Ταχ. Κωδ.: 151 80 ΜΑΡΟΥΣΙ
Πληροφορίες: Δ. Μπάνη
Τηλέφωνο : 213-1316877

Αθήνα, 15/10/2014

**Αριθ. Πρωτ.: Δ10Α0013360/5701/13ΕΞ14
Σχετ. 3570/12, 3506/13, 5576, 6737/14**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΡΟΣ: ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ Π.Δ.

**ΘΕΜΑ : «Μεταβίβαση αιτία δωρεάς κατά κυριότητα στο Δήμο Καρπενησίου
εκτάσεως συνολικού εμβαδού 211.864,12 τ.μ., σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.
4049/2012».**

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ , ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του ν. 4049/2012 (ΦΕΚ 35/Α'/23-2-2012), «Όροι και προϋποθέσεις για την παραχώρηση κατά κυριότητα ή χρήση αθλητικών εγκαταστάσεων προς Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού», όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 44 του ν.4250/14 (ΦΕΚ 74/Α/26-3-2014), «Διοικητικές Απλουστεύσεις-Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις

Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 185/2009 (ΦΕΚ 213/Α'/7-10-2009), «Ανασύσταση του Υπουργείου Οικονομικών κ.λ.π.».
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 189/2009 (ΦΕΚ 221/Α'/5-11-2009), «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων».
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 65/2011 (ΦΕΚ 147/Α'/27-6-2011), «Διάσπαση του Υπουργείου Εσωτερικών Α & Η.Δ. στα Υπουργεία α) Εσωτερικών & β) Διοικητικής Μεταρρύθμισης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης».
5. Την αριθ. Δ6Α1104503ΕΞ/2011 (ΦΕΚ1670/Β'/27-7-2011) κοινή απόφαση των Υπουργών Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών, «Έναρξη λειτουργίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας».
6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 «Κώδικας Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.Δ.63/2005 (ΦΕΚ 98/Α'/22-4-2005).
7. Του Π.Δ. 118/2013 «Τροποποίηση του Π.Δ. 85/2012 (Α'141), Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και μετονομασία των Υπουργείων Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Μεταφορών, Υποδομών και Δικτύων και Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού σε Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας και σε Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων αντιστοίχως (ΦΕΚ 152/Α'/25-6-2013».
8. Του Π.Δ.119/2013(ΦΕΚ153/Α'/25-06-2013) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
9. Τις διατάξεις του Π.Δ. 89/2014, (ΦΕΚ134/Α'/10-6-14) «Διορισμός Υπουργών Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
10. Τις διατάξεις του ΑΝ 397/68 «Επανασύσταση της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού και των αρμοδιοτήτων αυτής».
11. Τις διατάξεις του Π.Δ. 77/1985 (ΦΕΚ 28/Α'/1-3-1985 «Οργανισμός της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού».
12. Την αριθ. 175537/25484/22410/11363/8-7-2014, (ΦΕΚ 1864/Β'/08-07-2014) απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Πολιτισμού και Αθλητισμού.
13. Την αριθ. 1137437/10886/0010/21-12-1998 (ΦΕΚ 35/Δ'/26-1-1999) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Δημοσίου σε έκταση 48.321,54 τ.μ., στη θέση Μεγάλα Λιβάδια

της διοικητικής περιφέρειας του Δήμου Καρπενησίου, για την κατασκευή του Κέντρου Προετοιμασίας Αθλητών Καρπενησίου με δαπάνη καλυπτόμενη κατά 75% από το 2ο Κ.Π.Σ. και κατά 25% από το Ελληνικό Δημόσιο, η οποία έχει μεταγραφεί στα Βιβλία μεταγραφών του Δήμου Καρπενησίου στον τόμο 117 και αριθμό 279.

14. Την αριθ. 30153/22-12-1999 (ΦΕΚ 961/Δ'/31-12-1999) απόφαση του Υφυπουργού Πολιτισμού με την οποία ειδοποιήθηκαν οι ενδιαφερόμενοι ή τρίτοι για την παρακατάθεση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών της αποζημίωσης της απαλλοτριωθείσας έκτασης.

15. Τις αριθ. 1/20-1-1998 και 240/16.12.1998 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρπενησίου με τις οποίες παραχωρήθηκε από το Δήμο Καρπενησίου η κυριότητα στη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού εκτάσεων εμβαδού 81.480,97 τ.μ., 25.510,45 και 55.927,26 τ.μ. στη θέση Μεγάλα Λιβάδια της διοικητικής περιφέρειας του Δήμου Καρπενησίου.

16. Τις αριθ. 2473/5.2.1998 και 359/2-3-1999 αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Αθλητισμού με τις οποίες έγιναν αποδεκτές οι παραχωρήσεις των ως άνω εκτάσεων και οι οποίες έχουν μεταγραφεί στα Βιβλία Μεταγραφών του Δήμου Καρπενησίου στον τόμο 116 με αριθμό 556 και τόμο 117 με αριθμό 274 αντίστοιχα.

17. Το αριθ. 14014/25-7-2014 έγγραφο αίτημα του Δήμου Καρπενησίου προς το Υπουργείο Οικονομικών και τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού, καθώς και την αριθ. 181/2013 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καρπενησίου περί παραχώρησης κατά κυριότητα του Κέντρου Προετοιμασίας Αθλητών Καρπενησίου.

18. Το αριθ. 227/7-6-2012 πρακτικό της επιτροπής δημοσίων κτημάτων (άρθρου 98 Π.Δ. 284/88).

19. Την αριθ. 10659/115679/22-6-2012 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στ. Ελλάδας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΝΔ 416/1974, με την οποία το εν λόγω κτήμα του Δημοσίου δεν είναι αναγκαίο για την κάλυψη άλλων κρατικών αναγκών.

20. Το αριθ. 3005/13-6-2012 έγγραφο της ΔΟΥ Καρπενησίου με τα συνημμένα σε αυτό φύλλα υπολογισμού αντικειμενικής αξίας του ακινήτου.

21. Την αριθ. 299/17-7-2012 έκθεση εκτίμησης της επιτροπής του άρθρου 101 του Π.Δ. 284/88 από την οποία προκύπτει ότι η τρέχουσα αγοραία αξία του δημοσίου κτήματος με ΑΒΚ 205 Καρπενησίου, ανέρχεται στο ποσό των 19,23 ευρώ/τ.μ.

22. Το αριθ. 664/24-5-2012 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Καρπενησίου, σχετικά με τις χρήσεις γης του συγκεκριμένου ακινήτου του δημοσίου.

23. Το από Σεπτέμβριο 2009 τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού Μαρίας Παπαδοπούλου κλίμακας 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ευρυτανίας Ελευθέριο Καραγιάννη, στο οποίο εμφανίζεται το ΑΒΚ 205 Δημόσιο Κτήμα (απαλλοτριωμένα τεμάχια & δρόμοι) με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6,95, 96, 97, 98, 99, 100, 1, συνολικού εμβαδού 48.945,44 τ.μ.
24. Το με αρ. πρωτ. 25962/20-8-2014 έγγραφο του Γραφείου Ακίνητης Περιουσίας της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού με το οποίο εστάλη στη Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας του Υπ. Οικονομικών, το από Αύγουστο 1997 κτηματογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 που έχει συνταχθεί από τον αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό Στυλιανό Ζαχαρόπουλο, και εγκρίθηκε με την 6434/3-12-97 απόφαση της Δ/σης Δημ. Έργων ΔΕΚΕ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.
25. Το με αρ.πρ.1147252/105ΕΞ2013/27-09-2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Στέγασης της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας & Εθνικών Κληροδοτημάτων, σχετικά με τεχνικά θέματα που αφορούν στην εν λόγω παραχώρηση του δημοσίου κτήματος με ΑΒΚ 205.
26. Το με αρ. πρωτ. 935/06-12-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευρυτανίας, περί κτηματολογικών εγγραφών.
27. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Μεταβιβάζουμε αιτία δωρεάς στο Δήμο Καρπενησίου την κυριότητα έκτασης συνολικού εμβαδού 211.864,12 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Μεγάλα Λιβάδια της διοικητικής περιφέρειας του Δήμου Καρπενησίου, ήτοι α) έκταση εμβαδού 162.918,68 τ.μ., αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού όπως εμφανίζεται στο κτηματογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 που έχει συνταχθεί από τον αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό Στυλιανό Ζαχαρόπουλο, και εγκρίθηκε με την 6434/3-12-97 απόφαση της Δ/σης Δημ. Έργων ΔΕΚΕ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και β) έκταση εμβαδού 48.945,44 τ.μ. η οποία αποτελεί το με ΑΒΚ 205 Καρπενησίου δημόσιο κτήμα αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών, όπως εμφανίζεται με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6,96, 97, 98, 99, 100, 1 στο από Σεπτέμβριο 2009 τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού Μαρίας Παπαδοπούλου κλίμακας 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ευρυτανίας Ελευθέριο Καραγιάννη.

Εντός των ανωτέρω εκτάσεων έχει κατασκευασθεί και λειτουργεί το Κέντρο Προετοιμασίας Αθλητών Καρπενησίου, το οποίο περιλαμβάνει εγκαταστάσεις αθλημάτων ανοιχτού χώρου, κλειστό προπονητήριο, κτίριο διοίκησης, εκπαίδευσης και αναψυχής, καθώς και διαμορφωμένο περιβάλλοντα χώρο.

Η αναλυτική περιγραφή του συνόλου των εγκαταστάσεων καθώς και η σημερινή κατάσταση τους, αποτυπώνονται στην από 30 Σεπτεμβρίου 2013 έκθεση αυτοψίας που συντάχθηκε από τους Ι. Χούτα, αρχιτέκτονα μηχανικό, Γ. Τσιμπουκλή, τοπογράφο μηχανικό και Θ. Καρακικέ μηχανολόγο μηχανικό, καθώς και στο από Φεβρουαρίου 2000 σχέδιο με λεπτομέρειες σε διαφορετικές κλίμακες, με τίτλο «Γενική Διάταξη Υφιστάμενης κατάστασης» το οποίο έχει συνταχθεί από την κοινοπραξία «ΑΦΟΙ Κυρομίτη ΑΤΕ – κοινοπραξία Αγορογιάννης Μιχαήλ - Μπέλιας Ιωάννης».

Η κατά τα ανωτέρω μεταβίβαση διενεργείται υπό τον όρο του αμεταβίβαστου σε τρίτους και τελεί υπό τις ακόλουθες σωρευτικές προϋποθέσεις:

α) να διατηρείται εσαεί η αθλητική χρήση των παραχωρούμενων κατά κυριότητα εγκαταστάσεων.

β) το συνολικό κόστος τυχόν εργασιών για την ανέγερση ή κατασκευή νέων εγκαταστάσεων ή την τέλεση εργασιών επισκευής, ανακαίνισης, επέκτασης ή βελτίωσης των υφισταμένων, καθώς και το σύνολο των πάσης φύσεως λειτουργικών δαπανών να καλύπτεται αποκλειστικά και μόνο από τον δικαιούχο της παραχώρησης δήμο.

Η μη τήρηση των πιο πάνω προϋποθέσεων & όρου συνεπάγεται την αυτοδίκαιη ανάκληση της μεταβίβασης και την επάνοδο της κυριότητας του ακινήτου στο Υπουργείο Οικονομικών και στη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού, με την υποχρέωση ο Δήμος να παραδώσει τα ακίνητα στην κατάσταση που τα παρέλαβε.

Το Δημόσιο δεν ευθύνεται απέναντι στο Δήμο για οποιαδήποτε εκνίκηση του κτήματος ούτε για την γενική κατάσταση αυτού ή για τα υφιστάμενα σε αυτό βάρη ή δουλείες (άρθρο 74 του από 11/12 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος, ΦΕΚ 399/Α'29).

Η παρούσα αποτελεί τίτλο κυριότητας που μεταγράφεται.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΚΙΚΑΣ ΧΑΡΔΟΥΒΕΛΗΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΑΡΓΥΡΗΣ ΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΟΛΓΑ ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο**Ο Προϊστάμενος της Γραμματείας****ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ****ΑΠΟΔΕΚΕΣ ΓΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑ:**

1. Κτηματική Υπηρεσία Ευρυτανίας
Σπ. Τσιτσάρα 3
361 00 ΚΑΡΠΕΝΗΣΙ
(με απόφαση τεχνική έκθεση και συνημμένα διαγράμματα)
2. Δήμο Καρπενησίου
361 00 ΚΑΡΠΕΝΗΣΙ
(δύο αποφάσεις τεχνική έκθεση και διαγράμματα
για ατομική χρήση και για μεταγραφή)

ΑΠΟΔΕΚΕΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. Γραφείο Υπουργού Εσωτερικών
Σταδίου 27
101 83 ΑΘΗΝΑ
2. Γραφείο Υπουργού Τουρισμού
Βασ. Αμαλίας 12
106 82 ΑΘΗΝΑ
3. Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού
 - α) Γραφείο Υφυπουργού κ. Ι. Ανδριανού
 - β) Γραφείο Γενικού Γραμματέα Αθλητισμού
 - γ) Γραφείο Γεν. Δ/ντή Υποστήριξης Αθλητισμού
 - δ) Γραφείο Ακίνητης Περιουσίας ΓΓΑ
4. ΕΤΑΔ ΑΕ
Βουλής 7
105 62 ΑΘΗΝΑ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού Οικονομικών κ. Γ. Χαρδούβελη
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Δημ. Περιουσίας κ. Α. Γούναρη
3. Γραφείο Γεν. Δ/ντή Δημ. Περιουσίας & Εθν. Κληρ/των κ. Κ. Μασούρα
4. Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών – Τμήμα Α
5. Δ/ση Δημ. Περιουσίας – Τμήμα Α' (3 αντίγραφα)