



17 ΜΑΡ. 2015

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Παπάγου, 17- 3- 2015

Αριθ. Πρωτ. Β-27

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Αναστάσεως & Τσιγάντε
Τ.Κ. : 101 91 Παπάγου
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Στ. Σμαραΐδου
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 6508315
FAX : 6508299
E mail : tkvel@ yme.gov.gr

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΘΕΜΑ: Απάντηση σε Ερώτηση. Αξιοποίηση του Θριάσιου Πεδίου.

ΣΧΕΤΙΚΟ: Έγγραφό σας 246/25-2-2015.

Σε απάντηση της Ερώτησης με αριθμό 246/25-2-2015 την οποία κατέθεσε στη Βουλή ο Βουλευτής κ. Νικόλαος Κούζηλος , σας αποστέλλουμε τα με αριθμό 112430/9-3-2015 και 32424/9-3-2015 έγγραφα, του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος (Ο.Σ.Ε. Α.Ε.) και ΓΙΑΑ ΟΣΕ , αντίστοιχα , με τα οποία παρέχονται πληροφορίες σχετικές με τα θιγόμενα σε αυτά θέματα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΙΩΡΓΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

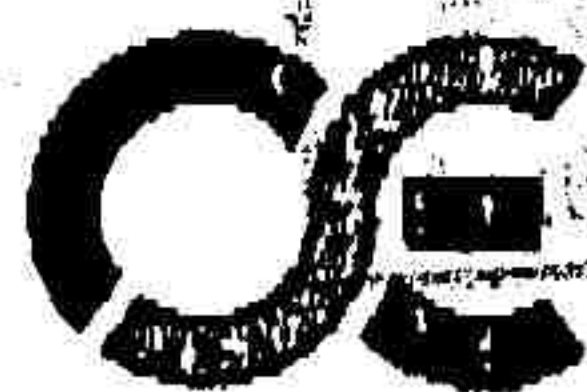
Κοινοποίηση

1. Βουλή των Ελλήνων
Βουλευτή κ. Νικο Κούζηλο
2. Υπουργείο Οικονομικών
Γραφείο Υπουργού
3. Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Υπόψη κας Ζέρβα



Ακριβές Αντίγραφο
Στ. Σμαραΐδου

J



**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΩΝ
ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ

ΠΛΗΡ/ΡΙΕΣ : Γ. Παντελάς
ΤΑΧ.Δ/ΝΣΗ : Καρόλου 1-3, Τ.Κ. 104 37 Αθήνα
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 210 5297266 (1266)
FAX : 210 5244430
e-mail : g.padelas@osenet.gr

**ΕΠΕΙΓΟΝ
ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ
(ΒΟΥΛΗ)**



CERTIFIED M.S.
ISO 9001:2008 1554/Δ
ISO 14001:2004 252/Π

Αθήνα, 09/03/15

Αρ. Πρωτ. : 112430

ΠΡΟΣ :

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ,
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ &
ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ.
Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε
101 91 Παπάγου
Fax: 65.08.299
tkvel@yme.gov.gr**

ΚΟΙΝ :

1. Γρ. Προέδρου Δ.Σ. & Διευθύνοντος
Συμβούλου ΟΣΕ
2. ΚΦ

ΘΕΜΑ : Απάντηση σε Ερώτηση της Βουλής με αρ. 246/25-02-2015

ΣΧΕΤ : Β-27/02-03-15 έγγραφό σας

Σε απάντηση της υπ' αριθμ. 246/25-02-2015 Ερώτησης που κατατέθηκε στη Βουλή από το Βουλευτή
κο Νικόλαο Κούζηλο, επί των ερωτημάτων που τίθενται σας ενημερώνουμε τα ακόλουθα αρμοδιότητας
ΟΣΕ :

Το Εμπορευματικό Κέντρο Θριασίου Πεδίου (ΕΚΘΠ) αποτελεί κομβικό σημείο αναφοράς της εν γένει
προσπάθειας εκσυγχρονισμού και αναβάθμισης του παρεχόμενου από τον ΟΣΕ εμπορευματικού έργου
καθώς σε αυτό θα συγκεντρωθεί ο μεγαλύτερος όγκος από τις εμπορευματικές δραστηριότητες της
Αττικής, που αποτελούν την σημαντική πλειοψηφία των συνολικών εμπορευματικών δραστηριοτήτων,
ενώ σήμερα είναι διάσπαρτες σε διάφορα σημεία του Λεκανοπεδίου.

Με την ολοκλήρωση της σιδ/κης σύνδεσης του Συγκροτήματος του Θριασίου Πεδίου με τον
εμπορευματικό λιμένα Πειραιά στο Νέο Ικόνιο και δι' αυτής με το υπόλοιπο σιδ/κο δίκτυο της χώρας, θα
είναι δυνατόν προϊόντα που κατά πολύ υψηλά ποσοστά εισάγονται στην Ελλάδα δια θαλάσσης μέσω
του λιμένα, να προωθούνται στους τελικούς προορισμούς των τόσο στη χώρα όσο και εκτός αυτής με
προορισμούς στις όμορες χώρες αλλά και στην Κεντρική Ευρώπη. Τούτο φυσικά μπορεί να γίνει με
αντίστροφη πορεία δηλαδή ελληνικά προϊόντα να διοχετεύονται με τρένο στον Λιμένα Πειραιά προς
εξαγωγή ή και προς προώθηση σε νησιά του Αιγαίου. Μεσομακροπρόθεσμα, λαμβανομένων υπ' όψη
μας των τάσεων αύξησης των μεγεθών των πλοίων που μεταφέρουν εμπορευματοκιβώτια και

αυτοκίνητα από την Άπω Ανατολή αφ' ενός και αφ' ετέρου με το να γίνει ο λιμένας Πειραιά στο Ν. Ικόνιο εμπορευματικός κόμβος ιδιάζουσας σημασίας στην Μεσόγειο, τότε το Εμπορευματικό Κέντρο του Θριασίου μέσω της σιδ/κης σύνδεσης με το Ικόνιο θα αποτελέσει όχι μόνο τον κεντρικό εμπορευματικό σταθμό της χώρας, αλλά και ένα σημαντικό διεθνές εμπορευματικό κέντρο.

Με το ανωτέρω έργο θα επιτευχθεί σημαντική αύξηση του μεταφορικού έργου του σιδηροδρόμου, με αντιστροφή των αρνητικών τάσεων των τελευταίων ετών με εκτροπή της αντίστοιχης κυκλοφορίας από τα οδικά στα σιδηροδρομικά οχήματα. Η μεταφορά αυτή θα επιφέρει αύξηση του σιδ/κου εμπορευματικού έργου, θα δημιουργήσει θετικές συνέργειες αφ' ενός στο σιδ/κο επιβατικό έργο της χώρας από την διασύνδεση του Θριασίου με τα εμπορευματικά κέντρα της χώρας (Θεσ/κη, Αλεξανδρούπολη, Βόλος, Χαλκίδα, Σπάτα, Ελευσίνα, Πάτρα, Κόρινθος, Μεγαλόπολη κλπ) και αφ' ετέρου σημαντικά περιβαλλοντικά και χωροταξικά οφέλη, μείωση στην κατανάλωση ενέργειας, υψηλότερο βαθμό ασφάλειας στον τομέα των μεταφορών, δημιουργία θέσεων εργασίας, βελτίωση της ανταγωνιστικότητας της οικονομίας και αξιοποίηση νέων τεχνολογιών.

Η χωροταξική τοποθέτηση του Εμπορευματικού Κέντρου Θριασίου και η σιδ/κη σύνδεσή του με τον Λιμένα Πειραιά αναμένεται να αποτελέσει το κέντρο ενός ευρύτερου συγκροτήματος με την εξυπηρέτηση ενός πλήθους μεγάλων εταιρειών διαχείρισης και logistics και να συντελέσει στην βελτίωση της αξιοπιστίας δρομολογίων εμπορευματικών μεταφορών και την βελτίωση και την ορθολογική οργάνωση εμπορευματικών υπηρεσιών. Με την λειτουργία του εμπορευματικού Κέντρου Θριασίου, ο ΟΣΕ θα αυξήσει τις δυνατότητες για το διεθνές εμπορευματικό έργο και θα αναπτύξει τόσο τις διεθνείς όσο και τις εσωτερικές συνδυασμένες μεταφορές, ενώ ταυτόχρονα θα μεγιστοποιήσει τα επιχειρησιακά του οφέλη κυρίως με την αύξηση της ανταγωνιστικότητας σιδηροδρόμου και της ανταποδοτικότητας των επενδύσεων.

Η συνολική έκταση του έργου είναι 2000 στρέμματα, εκ των οποίων τα 600 στρέμματα θα διατεθούν για χρήση από ιδιώτες μέσω της ΓΑΙΟΣΕ, ενώ τα υπόλοιπα 1400 ιδιοκτησίας ΟΣΕ θα αξιοποιηθούν από τον ΟΣΕ μετά την ολοκλήρωση των εργασιών.

Συγκεκριμένα, μέχρι σήμερα έχουν κατασκευαστεί:

1. Η οδική πρόσβαση με την άμεση πρόσβαση στην Αττική οδό.
2. Η οδική πρόσβαση με την σύνδεση με την Εθνική Οδό Αθηνών – Κορίνθου μέσω της Αττικής οδού και της περιφερειακής Λεωφόρου Ασπροπύργου
3. Ο Σιδηροδρομικός Σταθμός Ασπροπύργου εντός του Θριασίου Πεδίου
4. Η πλήρης κατασκευή των δικτύων (αποχέτευσης, ύδρευσης, οχετοί, δεξαμενές συλλογής – καθαρισμού ομβρίων, πυρόσβεσης, άρδευσης, μέσης – χαμηλής τάσης) και Η/Μ εγκαταστάσεις, καύσιμου αερίου, πεπιεσμένου αέρα, πλύσεως βαγονιών.
5. Η πλήρης ανάπτυξη της γραμμολογίας (δέσμες γραμμών) 38,9 km σιδ/κης γραμμής τύπου 60E1(UIC60) και 127 αλλαγές τροχιάς τύπου 60E1, 2,6km σιδ/κης γραμμής σταθερής επιδομής τύπου Max Bögl και 0,4km εγκιβωτισμένης σιδ/κης γραμμής τύπου Edilon

Οι υπολειπόμενες εργασίες που απομένουν εκτελούνται στα πλαίσια της Β' Λειτουργικής Φάσης του Θριασίου (ΑΔ 541 Σύμβαση) που παρακολουθεί η ΕΡΓΟΣΕ, θυγατρική του ΟΣΕ και συνοπτικά είναι:

- Υπολειπόμενα έργα επιδομής (δέσμη γραμμών)
- Τα κτηριακά έργα άκρως αναγκαία για την διεκπεραίωση των λειτουργιών του Συγκροτήματος
- Μηχανολογικές εγκαταστάσεις και

➤ Τα έργα σηματοδότησης, τηλεδιοίκησης και ηλεκτροκίνησης των γραμμών εντός του Θριασίου

Μέχρι να ολοκληρωθούν οι εργασίες της Β' Φάσης για την εγκατάσταση της ηλεκτροκίνησης και της σηματοδότησης, δηλαδή το πέρας του 2016, ο ΟΣΕ θα προβεί στις προσήκουσες διαδικασίες για την αξιοποίηση και εκμετάλλευσή του, ως Διαχειριστής της Σιδηροδρομικής Υποδομής, με συνέργειες του ιδιωτικού τομέα, όπου τούτο είναι εφικτό, καθότι με την ολοκλήρωση του και για τη λειτουργία του θα δημιουργηθούν οι κατάλληλες συνθήκες για τις εμπορευματικές σιδηροδρομικές μεταφορές, όπως:

- Σύντομες και αξιόπιστες σιδηροδρομικές συνδέσεις μεταξύ των κεντρικών εθνικών κόμβων καθώς και διασυνοριακές συνδέσεις με κράτη της Δυτικής και Ανατολικής Ευρώπης.
- Αναπτυγμένοι κύριοι σιδηροδρομικοί κόμβοι κι ένα σύγχρονο δίκτυο τερματικών σταθμών που θα εξυπηρετήσει τα αντίστοιχα κέντρα μεταφόρτωσης εμπορευμάτων, συγκεκριμένα Θεσ/κης, Πάτρας, Αλεξ/λης, Λάρισας, Βόλου, λιμένων Αττικής και ειδικά του Ικονίου καθώς και των συνοριακών σημείων της χώρας.
- Συγκέντρωση στο ΕΚΘΠ περιφερειακών ροών εμπορευμάτων ενισχύοντας την εγκατάσταση εταιρειών που δραστηριοποιούνται στον τομέα της εφοδιαστικής αλυσίδας.
- Ελαχιστοποίηση της χρονοβόρας και δαπανηρής διαχείρισης συρμών (διαλογή, διαδικασία ελιγμών, αποστολή)
- Προτίμηση μονοκόμματων συρμών (block trains) και συρμών τακτικών δρομολογίων (shuttle trains) ειδικά για μικρές αποστάσεις εσωτερικού (όπως Αθήνα – Πάτρα, Αθήνα – Θεσ/κη και προς του Λιμένες Αττικής)
- Δρομολόγηση συρμών βάσει των αναγκών των πελατών (νυχτερινά δρομολόγια, βραδινή αναχώρηση και πρωινή άφιξη)
- Σύντομη μεταφόρτωση βαγονιού οδικού οχήματος με σύντομη διαδικασία αποστολής, ελαχιστοποιώντας το χρόνο αναμονής για τον πελάτη.
- Δυνατότητα ευελιξίας και άμεσης λήψης μέτρων σε περιπτώσεις ακραίων φόρτων και αναπόφευκτων τεχνικών ή/και κυκλοφοριακών συμβάντων.
- Υπηρεσίες "just – in – time" για την τροφοδότηση λιμένων και άλλων κύριων πελατών ως και των βιομηχανικών και βιοτεχνικών περιοχών (Ικόνιο, Αγ. Θεόδωροι, Βόλος, Θεσ/νικη Αλεξ/πολη, κλπ)
- Βελτιωμένη διαχείριση διακρατικών δρομολογίων και τελωνειακών διαδικασιών, σύμφωνα με ευρωπαϊκές προδιαγραφές.
- Προσέγγιση του Ευρωπαϊκού μέσου όρου της τάξεως του 15% tkm ως μερίδιο αγοράς εμπορευματικών συρμών από το σημερινό 2% tkm

Τέλος το ΕΚΘΠ στην πλήρη ανάπτυξή του θα συμβάλει αποφασιστικά στην:

- Προώθηση των διατροπικών εμπορευματικών μεταφορών και βελτίωση της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών,
- Υποστήριξη εξαγωγικής δραστηριότητας και ανταγωνιστικότητας της τοπικής βιομηχανίας και εμπορίου,
- Βελτίωση της διασύνδεσης του λιμένα Πειραιά με τους χερσαίους διαδρόμους μεταφορών ενδυναμώνοντας έτσι το ρόλο της Αθήνας ως εθνική, περιφερειακή και Ευρωπαϊκή πύλη μεταφορών και διαμετακομιστικού κόμβου,
- Δημιουργία νέων θέσεων εργασίας και ανάπτυξη νέας εμπορικής σχετικής δραστηριότητας στην Αττική,
- Δημιουργία οικονομιών κλίμακας που δύναται να μειώσουν τα συνολικά κόστη μεταφοράς,

- Βελτίωση της διαλειτουργικότητας των μέσων μεταφοράς,
- Αναβάθμιση της διαχείρισης και διανομής των εμπορευματικών μεταφορών π.χ. μείωση της κυκλοφοριακής συμφόρησης σε άλλες αστικές περιοχές,
- Βελτίωση της λειτουργίας των υφιστάμενων αλυσίδων διατροφικών μεταφορών και διευκόλυνση της δημιουργίας νέων,
- Αύξηση της χρήσης μεταφορικών μέσων πιο φιλικών προς το περιβάλλον π.χ. μεγαλύτερη αξιοποίηση του σιδηροδρόμου,
- Διευκόλυνση της ανάπτυξης πρακτικών συνεργασίας μεταξύ εταιρειών και ειδικότερα μικρο-μεσαίων επιχειρήσεων οι οποίες θα έχουν για πρώτη φορά πρόσβαση σε σύγχρονες εγκαταστάσεις/ εξοπλισμό εμπορευματικού κέντρου διατροφικών μεταφορών και σε προηγμένες υπηρεσίες logistics.
- Αύξηση του ΑΕΠ της χώρας.

Ακριβές Αντίγραφο

Γ. Παντελής

Γ. ΠΑΝΤΕΛΗΣ



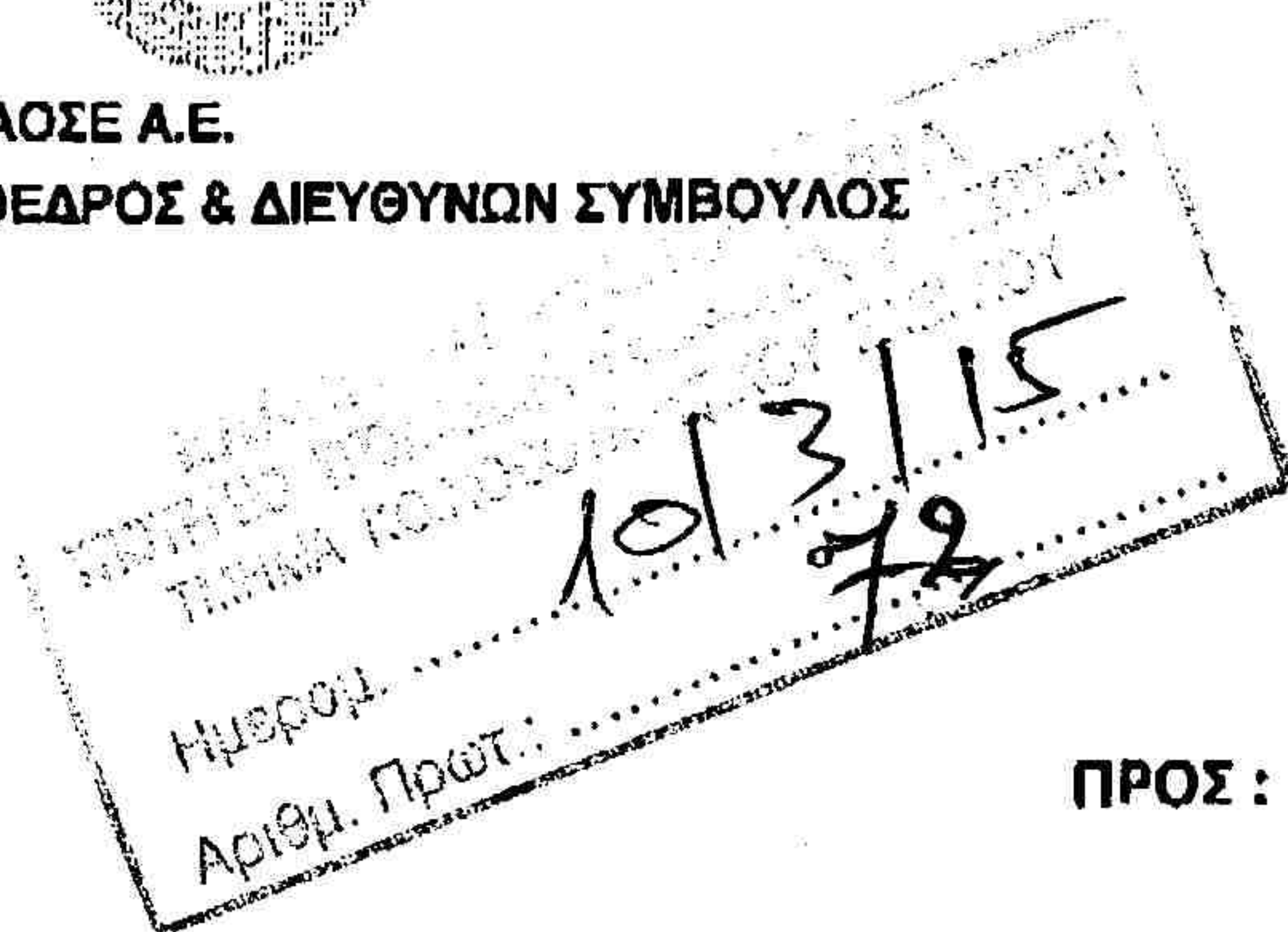
**Ο Πρόεδρος Διοικητικού
Συμβουλίου και Δ/νων Σύμβουλος**

Παναγιώτης Αλκ. Θεοφανόπουλος

ΓΑΙΑ ΟΕ

ΓΑΙΑ ΟΕ Α.Ε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



B-27

ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ-ΒΟΥΛΗ

ΑΘΗΝΑ, 9 Μαρτίου 2015

Αρ. Πρωτ.: 32424.

ΠΡΟΣ : Υπουργείο Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας & Τουρισμού,

Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

ΚΟΙΝ: 1. Γραφείο Αναπληρωτή Υπουργού Υποδομών
Μεταφορών και Δικτύων

2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Μεταφορών

3. Υπουργείο Οικονομικών

Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας

Μονάδα Αποκρατικοποιήσεων

Θέμα: Απάντηση σε Ερώτηση των της Βουλής υπ' αριθμ. 246/25-2-2015

Σχετικό: 27/8/2-3-2015 έγγραφό Τμήματος Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Το Εμπορευματικό Κέντρο του Θριασίου Πεδίου προβλέπεται να αναπτυχθεί σε ακίνητο ιδιοκτησίας της ΓΑΙΑ ΟΕ Α.Ε., έκτασης 588 στρεμμάτων που εφάπτεται του συγκροτήματος διαλογής και μεταφόρτωσης φορτίου του ΟΣΕ. Σύμφωνα με τους όρους δόμησης που ισχύουν για το ακίνητο, υπάρχει η δυνατότητα δόμησης περίπου 235.000 τ.μ. στεγασμένων χώρων. Διαθέτει οδικές συνδέσεις προς τον αυτοκινητόδρομο της Αττικής Οδού και τη Λεωφόρο ΝΑΤΟ, σιδηροδρομική σύνδεση με το εθνικό σιδηροδρομικό δίκτυο και με το με το λιμένα του Ν. Ικονίου. Το συνολικό ύψος των απαιτούμενων ιδιωτικών επενδύσεων για την υλοποίηση του έργου εκτιμάται σε €200.000.000.

Εκτός από τη στρατηγική αναπτυξιακή σημασία του έργου, η επιτυχής ολοκλήρωσή του μέσω συνεργασίας Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα, συνδέεται με χρηματοδοτήσεις παράλληλων έργων της ΕΡΓΟΣΕ από τη ΕΕ και την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΤΕΠ).

Για την προώθηση του έργου πραγματοποιήθηκαν δύο διαγωνισμοί χωρίς επιτυχή κατάληξη :

- ο πρώτος το διάστημα 2006-2009, όπου ο προσωρινός ανάδοχος του έργου δεν προσήλθε για την προσκόμιση των προβλεπόμενων νέων εγγυητικών επιστολών για την προώθηση της υπογραφής της σύμβασης, με αποτέλεσμα την κατάπτωση εγγυητικής επιστολής ύψους €1.8εκ. Για την υπόθεση αναμένεται σύντομα απόφαση του Αρείου Πάγου που εκτιμάται ότι θα επιβεβαιώνει τις προηγούμενες δικαστικές αποφάσεις υπέρ της ΓΑΙΑ ΟΕ Α.Ε.
- ο δεύτερος το διάστημα 2010-2011, όπου παρά τις αλληπάλληλες παρατάσεις και διευκολύνσεις των όρων του διαγωνισμού δεν υποβλήθηκε καμία προσφορά, κυρίως λόγω της δυσμενούς οικονομικής κατάστασης.

Κατόπιν συνεργασίας της ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. με το εποπτεύον Υπουργείο, την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή Μεταφορών και τον ΟΣΕ τον Απρίλιο του 2014 προωθήθηκε εκ νέου του έργου της Ανάπτυξης του Εμπορευματικού Κέντρου του Θριασίου που θα περιλαμβάνει τόσο τον χώρο ιδιοκτησίας ΓΑΙΑΟΣΕ όσο και των λοιπών εγκαταστάσεων του ΟΣΕ.

Προκειμένου να είναι δυνατός ο προσδιορισμός των αναγκών των υποψηφίων χρηστών και του είδους του επενδυτικού ενδιαφέροντος, την 10η Ιουνίου 2014 δημοσιεύθηκε από τη ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε. πρόσκληση για την υποβολή μη δεσμευτικής εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την Ανάπτυξη του Εμπορευματικού Κέντρου του Θριασίου Πεδίου και τον Αύγουστο του 2014 υποβλήθηκαν 7 προτάσεις.

Η ΓΑΙΑΟΣΕ Α.Ε., αξιολόγησε τις υποβληθείσες προτάσεις και πρότεινε την υλοποίηση του έργου σύμβασης μακροχρόνιας παραχώρησης σε ιδιώτη επενδυτή (ή επενδυτές) αξιοποιώντας παράλληλα με αντίστοιχο τρόπο και τον παρακείμενο σταθμό διαλογής και μεταφόρτωσης φορτίου.

Εκτιμάται ότι παρά τις γενικότερες οικονομικές συνθήκες, η σημερινή συγκυρία της αύξησης των εμπορευματικών ροών από τον Λιμένα του Πειραιά, σε συνδυασμό με την ολοκλήρωση της σιδηροδρομικής γραμμής Θριασίου – Πειραιά (Ν. Ικόνιο), δημιουργεί ελκυστικό περιβάλλον για προσέλκυση επενδυτών.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ


ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΧΙΖΑΣ