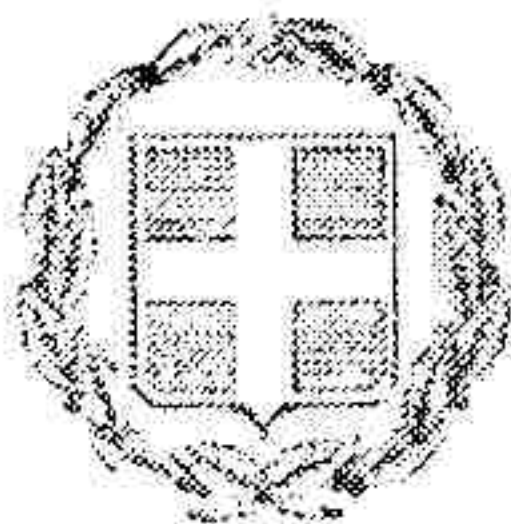




24 ΔΕΚ. 2014

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ταχ.Δ/νση : Λεωχάρους 2
Ταχ.Κώδικας : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Χ. Κυρλιγκίτση
Τηλέφωνο : 210 3235114
FAX : 210 3235135
e-mail : ckirlig@1988.syzefxis.gov.gr

Αθήνα, 23/12/2014

Αρ.Πρωτ.: ΓΚΕ 1168598 ΕΞ 2014/1537

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: Βουλευτές κ.κ. Σπύρο Λυκούδη, Βασίλη
Οικονόμου, Χρήστο Αηδόνη, Γρηγόρη
Ψαριανό, Πέτρο Τατσόπουλο
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την αριθμ. πρωτ. 4087/30.10.2014 Ερώτηση.

- Σε απάντηση της αριθμ. πρωτ. **4087/30.10.2014 Ερώτησης**, που κατέθεσαν οι Βουλευτές κ.κ. Σπύρος Λυκούδης, Βασίλης Οικονόμου, Χρήστος Αηδόνης, Γρηγόρης Ψαριανός και Πέτρος Τατσόπουλος, με βάση την ενημέρωση από τη Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων και σε ό,τι αφορά το 2ο ερώτημα που τίθεται σ' αυτή για αν υπάρχει υποχρέωση τήρησης χρονοδιαγράμματος προκειμένου να ολοκληρώσει το έργο της η Επιτροπή Αξιών Ακινήτων, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Α. Στην παράγραφο Δ της με αρ.πρωτ.:Δ6Α 111284 ΕΞ2014 ΕΜΠ/13-8-2014 απόφασης του Υπουργού Οικονομικών με θέμα: «Σύσταση, συγκρότηση και ορισμός μελών Επιτροπής Αξιών Ακινήτων (Επ.Αξι.Α.), για την μελέτη και εκπόνηση συστήματος καθορισμού διοικητικών τιμών και τιμών ζώνης για τα ακίνητα της χώρας» αναφέρεται ότι: «Έργο της Επιτροπής είναι η μελέτη και η εκπόνηση συστήματος καθορισμού διοικητικών τιμών και τιμών ζώνης για τα ακίνητα της χώρας, οι οποίες θα αντανakλούν όσο το δυνατόν πιστότερα τις αγοραίες τιμές.

Στα πλαίσια του έργου της, η Επιτροπή θα τηρήσει το κατωτέρω χρονοδιάγραμμα:

- α) Μέχρι τέλους του Αυγούστου 2014 θα έχει εκπονήσει Πρόγραμμα Δράσης για την επίτευξη των σκοπών της.
- β) Μέχρι τον Ιανουάριο του 2015 θα έχει καθορίσει και αναπτύξει τις απαραίτητες μεθοδολογίες εκτίμησης αξιών ακινήτων ανά κατηγορία και θα έχει συλλέξει στοιχεία και πληροφόρηση για την αναθεώρηση του τρόπου υπολογισμού των διοικητικών αξιών των ακινήτων ανά γεωγραφικές ζώνες, ώστε να αντανakλούν με όσο το δυνατόν μεγαλύτερη ακρίβεια τις συνθήκες της αγοράς.
- γ) Μέχρι τον Σεπτέμβριο 2015 θα έχει εκπονήσει ένα σύστημα καθορισμού διοικητικών αξιών ακινήτων.
- δ) Μέχρι τον Ιανουάριο 2016 θα έχει καταρτίσει Δείκτη(ή Δείκτες) Τιμών Ακινήτων.

Επίσης, η Επιτροπή Αξιών Ακινήτων δύναται να εισηγείται στον Υπουργό Οικονομικών τη δημιουργία θεματικών ομάδων εργασίας που θα την επικουρούν στο έργο της.»

Β. Πέραν αυτών όμως αποτελεί αντικείμενο ιδιαίτερης μελέτης η απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας σχετικά με τις αντικειμενικές αξίες ώστε να επισπευσθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες για την προσαρμογή σε όσα διαλαμβάνονται σε αυτήν.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΚΙΚΑΣ ΧΑΡΔΟΥΒΕΛΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο/Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ/Η ΤΟΥ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ



ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Δημοσίου Περιουσίας
3. Γενική Δ/νη Δημ. Περιουσίας & Κοινωφελών Περιουσιών
4. Γενική Δ/νη Οικονομικής Πολιτικής
5. Δ/νη Οικονομικού Συντονισμού & Μακροοικονομικών Προβλέψεων
6. Δ/νη Τεχνικών Υπηρεσιών
7. Τμήμα Κοινοβουλευτικού Ελέγχου

Δημόσιος Δ. Τζανετάτος
ΓΕ/Α ΕΠΙΧΡΑΤΙΑΣ