



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Σελ.Απαν.2
Σελ.Συν.1
ΣΥΝΟΛΟ.3

Αθήνα, 19/12/2014
Αριθ.Πρωτ:ΓΚΕ 1167552 ΕΞ 2014/1188

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες :Μ.Λιακοπούλοι
Τηλέφωνο : 210.33.75.247
210.32 34 735
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ : Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: 1.Υπουργείο Περιβάλλοντος
Ενέργειας&Κλιματικής Αλλαγής
Αμαλιάδος 17 ΤΚ 11523
2. Υπουργείο Ανάπτυξης και
Ανταγωνιστικότητας Νίκης 5-7
Αθήνα ΤΚ.10180
3.Υπουργείο Υποδομών
Μεταφορών και Δικτύων
Χ.Τρικούπη 182 Αθήνα
4.Υπουργείο Τουρισμού
Μπουμπουλίνας 20-22 Αθήνα
ΤΚ.10682
5.Βουλευτή κ. Γ.Ζερδελή
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την 3023/26-9-2014 ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ.πρωτ. 3023/26-9-2014 ερώτησης που κατέθεσε
ο Βουλευτής κ. Γ.Ζερδελής, σας αποστέλλουμε συνημμένο το
ΑΠ.17606/7-10-2014 Έγγραφο του Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής
Περιουσίας του Δημοσίου ΑΕ. (ΤΑΙΠΕΔ).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Γ. ΧΑΡΔΟΥΒΕΛΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Ο/Η Προϊστάμενος του Αυτοτελούς
Τμήματος Διοίκησης

ΑΓΓΕΛΟΣ Δ. ΠΑΝΕΚΙΩΣ
ΔΕ/Α ΕΦΟΡΙΑΚΩΝ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- 1.Γραφείο κ. Υπουργού
- 2.Γραφείο κ. Γεν. Γραμ. Υπ.Οικονομικών
3. ΤΑΙΠΕΔ
- 4.Γραφείο Κοιν. Ελέγχου



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

Αθήνα, 7 Οκτωβρίου 2014

Α.Π.: 17606

Προς:
Υπουργείο Οικονομικών
Αυτοτελές Γραφείο
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Λεωχάρους 2,
27105 62 Αθήνα
Fax: 210 3235 135

Θέμα: Απάντηση στη με Αριθμό Πρωτοκόλλου 3023/26.9.2014 Ερώτηση του Βουλευτή του ΣΥΡΙΖΑ
Κυρίου Γιάννη Ζερδελή

Σε απάντηση της ως άνω ερώτησης, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το δημόσιο αστικό ακίνητο με ΑΒΚ 148 - 149, που αφορά σε οικόπεδο επιφάνειας 2.676 τ.μ., μετά διώροφου διατηρητέου κτίσματος 165,25 τ.μ., στη περιοχή Σουράδα Μυτιλήνης, γνωστού ως «Κατσάνειο» ή «Αρχοντικό Κατσάνη», έχει περιέλθει στην ιδιοκτησία του ΤΑΙΠΕΔ με το ΦΕΚ 3025B/28.11.2013, προκειμένου να ενταχθεί στο πρόγραμμα αξιοποίησης ακινήτων του Δημοσίου.

Δυνάμει της υπ. αριθμ. 1021536/1820/ΑΟΟ10/3.4.2000 Απόφασης του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, το ακίνητο είχε παραχωρηθεί κατά χρήση στο Υπουργείο Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση και λειτουργία του Μουσικού Γυμνασίου και Λυκείου Λέσβου. Ωστόσο, τα τελευταία δεκατρία έτη δεν έχει υλοποιηθεί ο σκοπός της ανωτέρω παραχώρησης, με αποτέλεσμα το ακίνητο να παρουσιάζει, σύμφωνα με την Κτηματική Υπηρεσία Λέσβου, εικόνα ερήμωσης και εγκατάλειψης, να αποτελεί χώρο χρήσης τοξικών ουσιών και να συγκεντρώνει υψηλό ρίσκο καταστροφής του από ενδεχόμενη πυρκαγιά.

Δεδομένου ότι δεν έχει υλοποιηθεί ο σκοπός της παραχώρησης και λαμβάνοντας υπόψη τον κίνδυνο της περαιτέρω απομείωσης της αξίας του ακινήτου, το ΤΑΙΠΕΔ διερευνά με τους συμβούλους του τον βέλτιστο τρόπο αξιοποίησής του. Κατά την αξιολόγηση των δυνατοτήτων αξιοποίησης του ακινήτου, το ΤΑΙΠΕΔ θα συνεργαστεί με όλους τους αρμόδιους φορείς, προκειμένου η όποια αξιοποίηση να έχει την ευρύτερη δυνατή αποδοχή και να είναι επωφελής τόσο για την τοπική, όσο και την Εθνική οικονομία.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για κάθε διευκρίνιση ή πρόσθετη πληροφορία.

Με εκτίμηση,

Ανδρέας Τσιπραντίδης
Εντεταλμένος Σύμβουλος