



20.11.2014

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Σελίδες απάντησης 2

Αθήνα, 20/11/2014 - 09:56
Αριθ. Πρωτ.: ΓΚΕ 1153636 ΕΞ 2014 1242

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Μ. Λυμπέρη
Τηλέφωνο : 210.33.75.247

ΠΡΟΣ : Τη Βουλή των Ελλήνων
✓ Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

FAX : 210.32.35.135

ΚΟΙΝ: Βουλευτή κ. Σ. Καλογιάννη
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την αριθμ. 3226/1.10.2014 ερώτηση.

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτ. 3226/1.10.2014 ερώτησης που κατέθεσε ο ανωτέρω Βουλευτής, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Με τις διατάξεις του ν. 4223/2013 θεσπίστηκε από 1-1-2014 η επιβολή Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.). Στον εν λόγω νόμο ορίζονται το πεδίο εφαρμογής του φόρου επί των δικαιωμάτων σε ακίνητα των φυσικών και νομικών προσώπων καθώς και ο τρόπος υπολογισμού του, οι δόσεις, οι απαλλαγές και οι εκπτώσεις επ' αυτού σε ευπαθείς κοινωνικά ομάδες. Περαιτέρω, με την πρόσφατη ψήφιση τροποποιήσεων του ν. 4223/2013 έγινε προσπάθεια, πάντοτε στα πλαίσια των οικονομικών του κράτους και με στόχο τη δημοσιονομική σταθερότητα, να μειωθούν επιβαρύνσεις και να επιλυθούν προβλήματα, που είναι αναμενόμενο να εμφανίζονται σε κάθε καινούργια νομοθετική πρωτοβουλία και μάλιστα τέτοιας έκτασης.

Σε κάθε περίπτωση, λόγω της μηχανογραφικής σύνθεσης της δήλωσης-εκκαθαριστικού ΕΝ.Φ.Ι.Α. από τη Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων, βάσει των δηλώσεων στοιχείων ακινήτων (Ε9), θα πρέπει αυτές να έχουν συμπληρωθεί ορθά και σύμφωνα με τις οδηγίες του Υπουργείου.

Οι τιμές του Αντικειμενικού συστήματος μεταβάλλονται, τροποποιούνται και προσαρμόζονται στις συνθήκες που επικρατούν στην αγορά των ακινήτων, μέσω των αναπροσαρμογών οι οποίες γίνονται συνολικά για όλες τις περιοχές της Χώρας και όχι μεμονωμένα.

Συνεπώς στα πλαίσια της επόμενης αναπροσαρμογής, οι Αντικειμενικές Αξίες τόσο της Δημοτικής Κοινότητας Δολιανών του Δήμου Πωγωνίου όσο και των υπόλοιπων περιοχών των Δήμων της Χώρας θα επανεξετασθούν, προκειμένου να προσαρμοσθούν στις συνθήκες που θα επικρατούν στην αγορά των ακινήτων τη δεδομένη χρονική στιγμή.

Ακριβές Αντίγραφο

Ο/Η Προϊστάμενος του Αυτοτελούς

Τμήματος Διοίκησης



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ
Π Ε / Α

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Γ.ΧΑΡΔΟΥΒΕΛΗΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- 1.Γραφείο Υπουργού
- 2.Γραφείο Υφυπουργού
- 3.Γραφείο Γεν. Γραμματέα Δημ. Εσόδων,
Δημ.Περιουσίας
4. Γεν.Δ/νσεις Φορολ. Διοίκησης,
Δημ. Περιουσίας και Εθνικών Κληρ/των
5. Δ/νσεις Φορολογίας Κεφαλαίου,
Τεχν. Υπηρεσιών και Στέγασης
6. Γραφείο Κοιν. Ελέγχου