



19 ΝΟΕ. 2014

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Σελίδες απάντησης 1
Σελίδες συν/νων 1
Σύνολο σελίδων 2

Αθήνα 18/11/2014 - 13:04,
Αριθ.Πρωτ.:ΓΚΕ 1152571 ΕΞ 2014 /835

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Ε. Πρεβεζάνου
Τηλέφωνο : 210.33.75.066
210.32.24.997
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ : Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: 1. Υπουργείο Τουρισμού
- Γραφ. Υπουργού
Αμαλίας 12, 10180 Αθήνα
2. Βουλευτή κα.Μ. Χρυσοβελώνη
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην αριθ. 2103/1.9.14 ερώτηση.

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ. **2103/1.9.14** ερώτησης που κατέθεσε η Βουλευτής κα. Μ. Χρυσοβελώνη, σας διαβιβάζουμε το αριθμ. 17444/26.9.14 έγγραφο του Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.

Ακριβές Αντίγραφο
Ο/Η Προϊστάμενος/η του Αυτ. Τμ. Διοίκησης

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΚ. ΧΑΡΔΟΥΒΕΛΗΣ



Συνημμένα 1 σελίδα

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

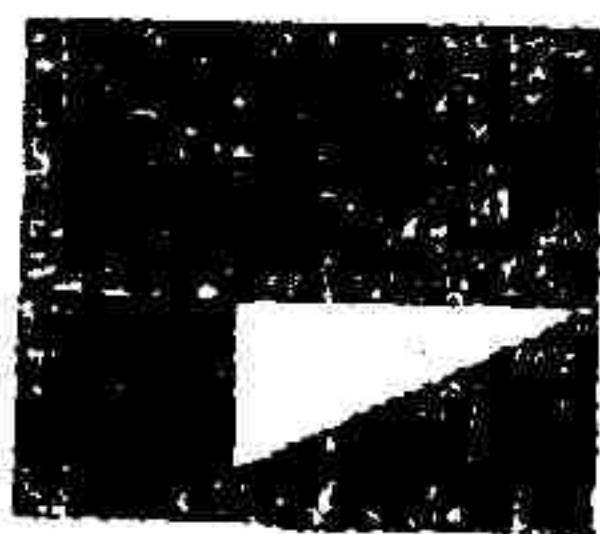
1. Γραφείο κ. Υπουργού

2. Γραφείο κ. Γεν. Γραμματέα Υπ. Οικονομικών

3. ΤΑΙΠΕΔ

4. Τμήμα Κοιν/κού Ελέγχου

Γεώργιος Δ. Τσανετάτος
ΛΕΙΑ ΕΦΟΡΙΑΚΩΝ



**ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ**

Αθήνα, 26 Σεπτεμβρίου 2014

Α.Π.: 17444

Προς:
Υπουργείο Οικονομικών
Αυτοτελές Γραφείο
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Λεωχάρους 2,
105 62 Αθήνα
Fax: 210 3235 135

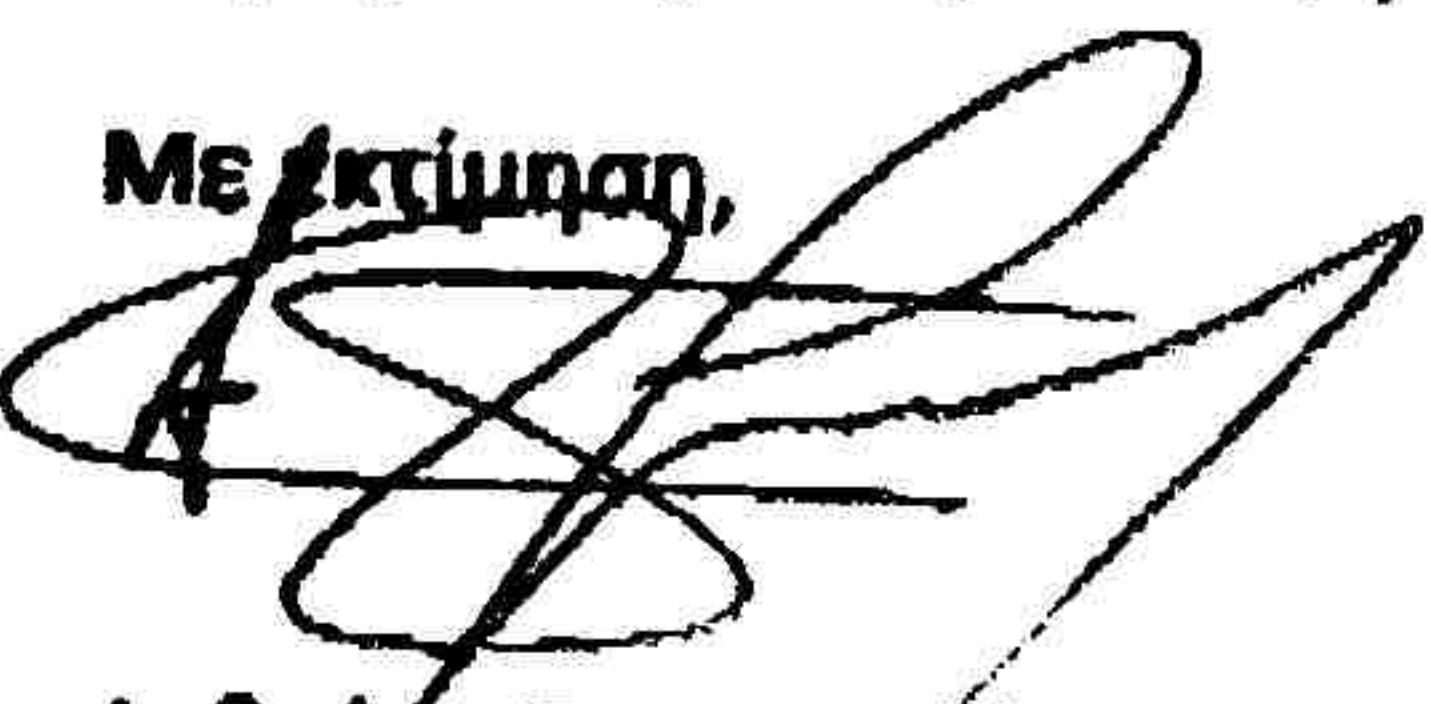
**Θέμα: Απάντηση στη με Αριθμό Πρωτοκόλλου 2103/01.09.2014 ερώτηση της Βουλευτού των Ανεξάρτητων
Ελλήνων Κυρίας Μαρίας Χρυσοβελώνη**

Σε απάντηση της ως άνω ερώτησης, σας ενημερώνουμε για τα εξής:

1. Το Ξενία Σκιάθου είναι το μόνο ακίνητο στο νομό Μαγνησίας, για το οποίο ολοκληρώθηκε επιτυχώς διεθνής διαγωνιστική διαδικασία για την αξιοποίησή του, με συνολικό τίμημα € 2,628 εκατ. Υπό εξέλιξη βρίσκεται διαγωνιστική διαδικασία για κτήμα 38.108 τ.μ. στον οικισμό Καλά Νερά στον Παγασητικό Κόλπο.
2. Τα ακίνητα, που περιλαμβάνονται στην ερώτηση, στην πλειοψηφία τους παραμένουν αναξιοποίητα. Η αξιοποίησή τους, πέραν από το δημοσιονομικό όφελος, αναμένεται ότι θα δημιουργήσει νέες θέσεις εργασίας και θα συμβάλει στην παραγωγική ανασυγκρότηση της ευρύτερης περιοχής.
3. Επισημαίνουμε ότι κατά τη διάρκεια της διερεύνησης του βέλτιστου τρόπου αξιοποίησης των ακινήτων από το ΤΑΙΠΕΔ, λαμβάνεται υπόψη το ειδικότερο νομικό καθεστώς αυτών, καθώς και οι νομίμως υφιστάμενες και λειτουργούσες εγκαταστάσεις και χρήσεις. Κατά την ανωτέρω αξιολόγηση, το ΤΑΙΠΕΔ συνεργάζεται με όλους τους αρμόδιους φορείς, προκειμένου η όποια ανάπτυξη να έχει την ευρύτερη δυνατή αποδοχή και να είναι επωφέλης τόσο για την τοπική, όσο και την Εθνική οικονομία.
4. Η αξιοποίηση των ακινήτων του ΤΑΙΠΕΔ γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κεφαλαίου Β (άρθρα 10 και επ.) του Ν. 3986/2011, όπως ισχύουν, στο πλαίσιο των οποίων λαμβάνεται, μεταξύ άλλων, ειδική μέριμνα για την προστασία των ευαίσθητων περιβαλλοντικά ή και προστατευόμενων, λόγω της οικολογικής τους αξίας, δημοσίων ακινήτων. Συγκεκριμένα, στο άρθρο 11 του Ν. 3986/2011, με το οποίο καθορίζονται οι γενικοί κανόνες χωροθέτησης για την ανάπτυξη και αξιοποίηση των δημοσίων ακινήτων, προβλέπονται συγκεκριμένες προϋποθέσεις και περιορισμοί για την αξιοποίηση δημοσίων ακινήτων, που εμπίπτουν σε συγκεκριμένες κατηγορίες προστατευόμενων περιβαλλοντικά περιοχών, με ρητή παραπομπή και στις διατάξεις της ισχύουσας γενικής νομοθεσίας για την προστασία του περιβάλλοντος (Ν. 1650/1986). Ανάλογες ρυθμίσεις ισχύουν και για περιοχές αρχαιολογικού ενδιαφέροντος.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για κάθε διευκρίνιση ή πρόσθετη πληροφορία.

Με εκτίμηση,


Ανδρέας Τσιπραντίδης
Εντεταλμένος Σύμβουλος