



24 ΟΚΤ. 2014

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 23.10.2014
Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Α./ΓΡ.ΥΠ./Κ.Ε./179

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210 82.01.426

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κ. Νικόλαο Νικολόπουλο

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 3309/3.10.2014 Ερώτηση με θέμα:
«Παραχώρηση από ΕΤ.Α.Δ. έκτασης στη Βουλιαγμένη που περιλαμβάνει αρχαιολογικό
χώρο (ναός Απόλλωνος Ζωστήρος κ.ά.)».

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 3309/3.10.2014 Ερώτησης του Βουλευτή κ.
Νικολάου Νικολόπουλου και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες
υπηρεσίες μας, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Στο πλαίσιο της επικαιροποίησης των παλαιών περιγραφικών κηρύξεων και της
οριοθέτησης των αρχαιολογικών χώρων με συντεταγμένες, θεσμοθετήθηκαν Ζώνες Α΄
Απολύτου Προστασίας των αρχαίων καταλοίπων της περιοχής και συγκεκριμένα του Ναού του
Απόλλωνος Ζωστήρος, του ΒΔ Πύργου του ναού, της Ιερατικής οικίας και των Προϊστορικών
καταλοίπων εντός του ξενοδοχειακού συγκροτήματος ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΛΑΣ ΑΞΕ σύμφωνα με την
παρ. 2 του άρθρου 13 του Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της
Πολιτιστικής Κληρονομιάς». Για τα παραπάνω εκδόθηκε η αρ. πρωτ.
ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ.ΤΑΧ/Φ26/211149/13939/08.11.2013 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ
402/ΑΑΠ/2013).

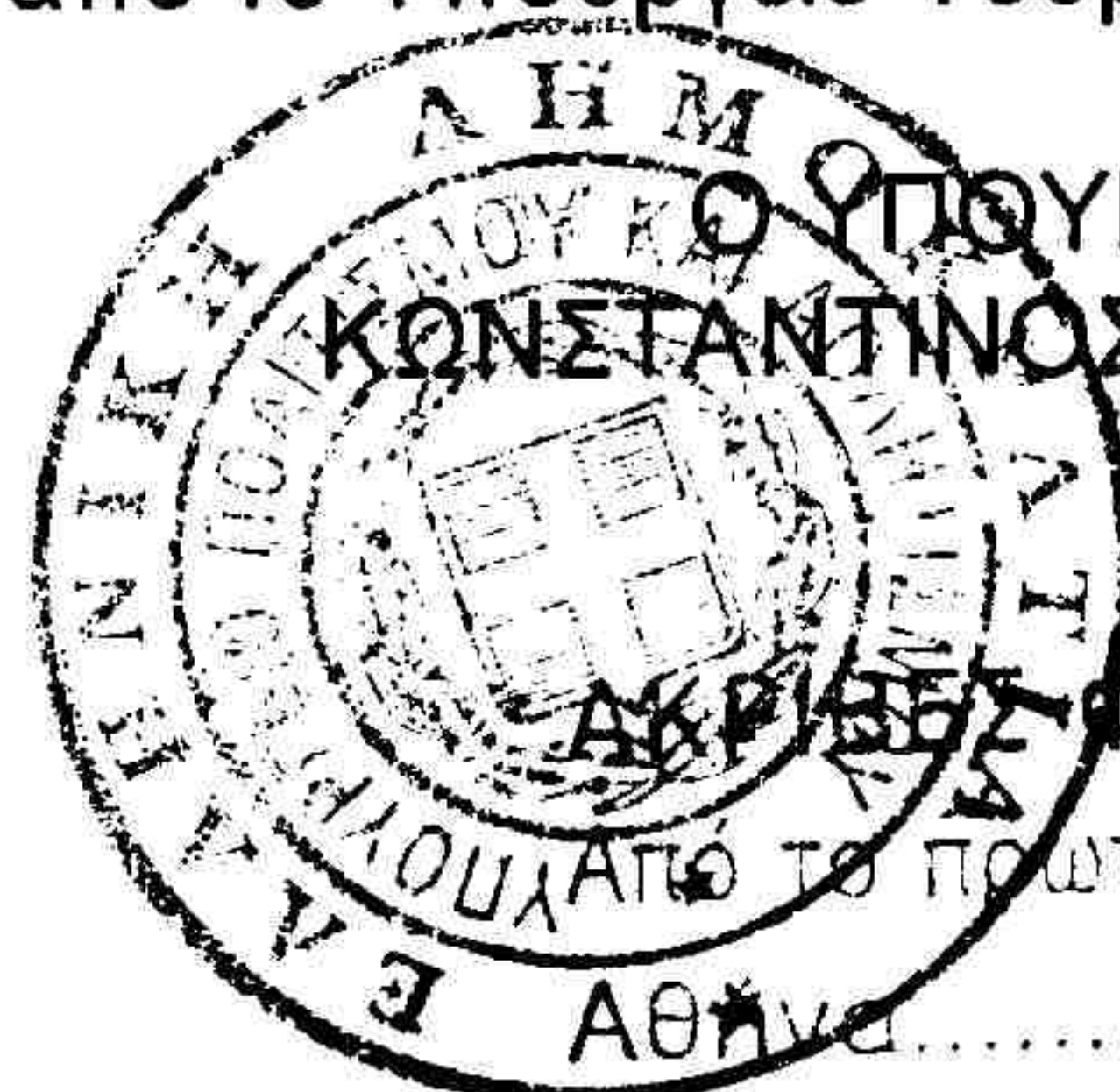
Επίσης, όλη η περιοχή της Χερσονήσου της Βουλιαγμένης σύμφωνα με την αρ. πρωτ.
ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΑΧ/Φ26/113248/58371/7755/3741 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ
350/2013), κηρύχθηκε και οριοθετήθηκε ως αρχαιολογικός χώρος. Επιπλέον, σύμφωνα με το
άρθρο 10, παρ. 1 και 4, του παραπάνω νόμου «απαγορεύεται κάθε ενέργεια σε ακίνητο
μνημείο, η οποία είναι δυνατόν να επιφέρει με άμεσο ή έμμεσο τρόπο καταστροφή βλάβη,
ρύπανση ή αλλοίωση της μορφής του», ενώ και για «κάθε εργασία, επέμβαση ή αλλαγή χρήσης
σε ακίνητα μνημεία απαιτείται έγκριση που χορηγείται με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού,
ύστερα από γνώμη του αρμόδιου συμβουλίου». Ως εκ τούτου, οι αρχαιολογικοί χώροι είναι
απολύτως προστατευμένο και υπόκεινται σε έλεγχο ανεξαρτήτως του ιδιοκτησιακού καθεστώτος
της περιοχής.

Τέλος, σε ό,τι αφορά στην παραλία της Ωκεανίδας, όπου βρίσκεται σε κατάχωση ο ΒΑ
πύργος του ναού του Απόλλωνος Ζωστήρος, εντός των ορίων του κηρυγμένου αρχαιολογικού
χώρου, η αρμόδια ΚΣΤ΄ Εφορεία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, σε περίπτωση που
κατατεθεί φάκελος για την ανάπλαση, θα εισηγηθεί σύμφωνα με τα όσα προβλέπει ο
Ν.3028/2002 «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς»,
ο Ν.2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» και το ΠΔ254/2004 «Καθορισμός
ζωνών προστασίας, χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης στην παραλιακή ζώνη
της Αττικής από το Φαληρικό όρμο μέχρι την Αγία Μαρίνα Κρωπίας». Το θέμα δε, λόγω της
κήρυξης τμήματος της παραλίας ως Αρχαιολογικού Χώρου, θα αποσταλεί στα αρμόδια
συμβούλια του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού για την κατά νόμο γνωμοδότηση.

Σχετικά με τα ερωτήματα που τίθενται στην Ερώτηση και αφορούν στις ενέργειες της
ΕΤ.Α.Δ., σας ενημερώνουμε ότι η ΕΤ.Α.Δ. εποπτεύεται από το Υπουργείο Οικονομικών και
ειδικά για ακίνητα κυριότητας του Ε.Ο.Τ. εποπτεύεται και από το Υπουργείο Τουρισμού.

Εσωτερική Διανομή:

1. ΔΙΠΚΑ
2. ΚΣΤ΄ ΕΠΚΑ



ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΑΣΟΥΛΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ

Αθήνα 24/10/2014