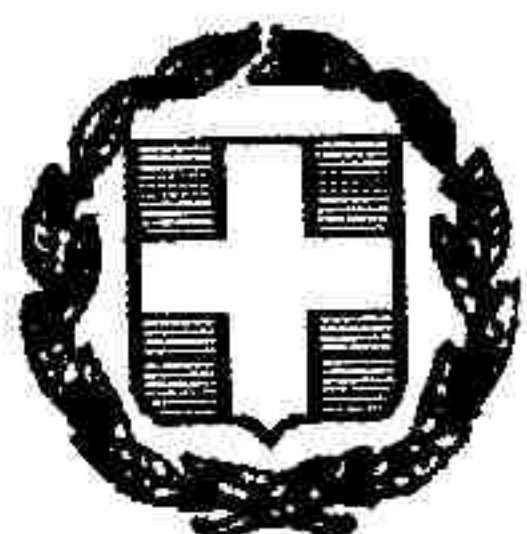




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli1@prv.ypeka.gr



Αναπληρωτής Υπουργός

Αθήνα 09/10/ 2014

Αρ.Πρωτ: 3332 β

13 ΟΚΤ. 2014

✓ **ΠΡΟΣ τη**
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ:

Βουλευτή κα Διονυσία-Θεοδώρα Αυγερινοπούλου

Θέμα : «Απάντηση σε Αναφορά»

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 1018/6-8-2014 Αναφορά

Σε απάντηση της **Αναφοράς με αρ. πρωτ. 1018/6-8-2014** που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τη Βουλευτή κ. Διονυσία-Θεοδώρα Αυγερινοπούλου, σας γνωρίζουμε ότι:

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία για την εκτός σχεδίου δόμηση (άρθρο 2 του ΠΔ/24.5.85 ΦΕΚ 270/Δ όπως τροποποιήθηκε με την παρ.6 του άρθρου 11 του νόμου 4258/14 ΦΕΚ 94/Α/24-04-2014), θερμοκήπια για την καλλιέργεια ανθέων και κηπευτικών προϊόντων που είναι σύμφωνα προς τις εγκεκριμένες μελέτες του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, κατασκευάζονται χωρίς άδεια και περιορισμό ως προς το ποσοστό κάλυψης του γηπέδου, το μέγιστο ύψος και τον αριθμό των κατασκευών. Ειδικά για τις περιοχές εντός σχεδίου πόλης και εντός ορίων οικισμού στις οποίες έχει ανεγερθεί θερμοκήπιο χωρίς την άδεια της αρμόδιας Υπηρεσίας Δόμησης, ακολουθείται η διαδικασία περί αυθαιρέτων κατασκευών και ο υπολογισμός των προστίμων που προβλέπει η κείμενη νομοθεσία.

Από το ισχύον νομικό πλαίσιο, για τους κλειστούς χώρους, προβλέπεται ότι ο υπολογισμός των προστίμων των αυθαιρέτων κατασκευών γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν.4178/13 (ΦΕΚ174/Α/08-08-2013), με βάση την επιφάνεια χώρου, ενώ για κάθε

αυθαίρετη εγκατάσταση ή εργασία που λόγω της φύσεως της δεν αντιστοιχεί σε επιφάνεια χώρου η αξία του αυθαιρέτου υπολογίζεται αναλυτικά με τιμές προϋπολογισμού.

Όσον αφορά στο ζήτημα που ανέκυψε με τη χωροθέτηση και τον υπολογισμό των προστίμων αυθαιρέτων κατασκευών θερμοκηπίων εντός ορίων πολλών οικισμών στην περιοχή της Δυτικής Αχαΐας, σας γνωρίζουμε ότι το ζήτημα αυτό αντιμετωπίστηκε με το άρθρο 54 του Ν. 4280/2014 ΦΕΚ 159/Α/8-8-2014 «Περιβαλλοντική Αναβάθμιση και Ιδιωτική Πολεοδόμηση – Βιώσιμη Ανάπτυξη Οικισμών – Ρυθμίσεις Δασικής Νομοθεσίας».

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

Σελίδες απάντησης: 2
Σελίδες συνημμένων: 0
Σύνολο Σελίδων: 2

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Δόμνα Σωτηριάδου

