



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ**

Σελίδες απάντησης : 2
Σελίδες συνημμένων : -
Σύνολο σελίδων : 2

Γ. Γ. ΕΜΠΟΡΙΟΥ – Γ.Γ. ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Ταχ. Δ/ση : Πλ. Κάνιγγος
Ταχ. Κώδικας : 101 81
ΤΗΛ. : 213 15 14 305
Email: gemporiou@gge.gr
FAX : 210 3837843

Αθήνα, 25/08/2014

Αριθ. Πρωτ.: Β13-64

ΠΡΟΣ :
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα: Αναφορών (2)

ΚΟΙΝ.:

-Βουλευτή κ. Ν. Συρμαλένιο

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην Αναφορά του Βουλευτή κ. Ν. Συρμαλένιου.
Σχετ.: Αναφορά 1015/06-08-2014.

Απαντώντας στην παραπάνω Αναφορά, που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κ. Ν. Συρμαλένιος, με θέμα : «**Αδειοδότηση ή μη των εταιρειών LIDL και DENENLAND στη Χώρα της Νάξου**», σας γνωστοποιούμε τα ακόλουθα :

Η αρμοδιότητα της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου αναφέρεται στο θεσμικό πλαίσιο της ίδρυσης καταστημάτων λιανικού εμπορίου και ως εκ τούτου δεν εμπλέκεται στο θέμα της χορήγησης της σχετικής άδειας.

Ωστόσο, σας γνωρίζουμε ότι, η ίδρυση καταστημάτων λιανικού εμπορίου ρυθμίζεται με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 2323/1995, όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3377/2005, τροποποιήθηκαν με το άρθρο 26 (παράγρ. 1.στ.) του ν. 3419/2005 (ΦΕΚ 297/Α), το άρθρο 25 (περίπτ. Γ'.) του ν. 3468/2006 (ΦΕΚ 129/Α), με το άρθρο 12 (παράγρ. 21) του ν. 3557/2007 και με το άρθρο 3 της με αριθμ. Κ1-164/2011 Κ.Υ.Α.

Οι ανωτέρω διατάξεις είναι ανεξάρτητες από διατάξεις νόμων άλλων Υπουργείων και αφορούν στην τήρηση κανόνων χωροταξίας, πολεοδομίας, υγειονομικών διατάξεων κ.λ.π., οι οποίες πρέπει να λαμβάνονται υπόψη από τις Αρχές, που είναι αρμόδιες για την ίδρυση και λειτουργία τέτοιων καταστημάτων, πέραν των στοιχείων, τα οποία απαιτούνται για την χορήγηση της άδειας που ορίζεται από το άρθρο 10 του ν.2323/1995, όπως ισχύει. Σύμφωνα με τα ως άνω νομοθετήματα (ν. 2323/1995, όπως ισχύει), για την ίδρυση καταστημάτων λιανικού εμπορίου απαιτείται άδεια, που χορηγείται με απόφαση του νομαρχιακού (νυν δημοτικού) συμβουλίου της οικείας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης (νυν του οικείου Δήμου), όταν η συνολική επιφάνεια του εμπορικού καταστήματος είναι μεγαλύτερη από τα τετραγωνικά μέτρα που ορίζονται ανά γεωγραφική περιοχή στις περιπτώσεις α, β, γ, δ και ε της παρ. 1 του άρθρου 10 του ν. 2323/1995, όπως ισχύει.

Ειδικότερα για την νήσο Νάξο απαιτείται η ως άνω άδεια για την ίδρυση καταστήματος λιανικού εμπορίου, όταν η συνολική επιφάνεια του εμπορικού καταστήματος είναι πάνω από 200 τ.μ.

Ακόμη, σημειώνουμε ότι, η παράγραφος 4 του άρθρου 10 του ν. 3377/2005 αναφέρει τα στοιχεία που πρέπει να συνοδεύουν την αίτηση του ενδιαφερομένου για την απόκτηση της σχετικής άδειας, όπως είναι το τοπογραφικό διάγραμμα και το σχέδιο κάτοψης των κτισμάτων και του περιβάλλοντος χώρου.

Για την έκδοση της προαναφερόμενης άδειας λαμβάνονται υπόψη τα στοιχεία που ρητά αναφέρονται στην παράγραφο 5 του άρθρου 10 του ν. 3377/05, όπως είναι ο χωροταξικός και πολεοδομικός σχεδιασμός και οι επιπτώσεις στο περιβάλλον και, ιδίως, η εναρμόνιση του όγκου και του τύπου της μονάδας προς το φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον της περιοχής, η ύπαρξη οδικού δικτύου και λοιπών έργων υποδομής και η επιβάρυνση του περιβάλλοντος από τις μετακινήσεις.

Επίσης άδεια απαιτείται και για την ίδρυση δεύτερου ή περισσότερων καταστημάτων λιανικού εμπορίου, μέσα στα όρια του αυτού δήμου, από την ίδια επιχείρηση ή από επιχειρήσεις που ελέγχονται από αυτήν, εφόσον τα καταστήματα απέχουν μεταξύ τους λιγότερο από εκατό (100) μέτρα και το άθροισμα της επιφάνειάς τους υπερβαίνει τα όρια των περιπτώσεων α, β, γ, δ και ε της παραγράφου 1, που προαναφέραμε (παράγρ. 3 άρθρο 10 ν. 3377/2005).

Παραβίαση των όρων της σχετικής άδειας του νομαρχιακού (νυν δημοτικού) συμβουλίου της οικείας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης (νυν οικείου Δήμου), που χορηγήθηκε για την ίδρυση καταστήματος λιανικού εμπορίου, συνεπάγεται τις εξής διοικητικές κυρώσεις, οι οποίες επιβάλλονται από την αρχή που εκδίδει την άδεια αυτή :

(α). πρόστιμο από πέντε χιλιάδες (5.000) μέχρι πενήντα χιλιάδες (50.000) ευρώ,

(β). προσωρινή ή οριστική ανάκληση της άδειας λειτουργίας , ανάλογα με τη βαρύτητα και συχνότητα της παράβασης.

Οι ανωτέρω διοικητικές κυρώσεις είναι ανεξάρτητες από τυχόν κυρώσεις: α). για παραβίαση της πολεοδομικής νομοθεσίας και β). για την ίδρυση καταστήματος λιανικού εμπορίου υγειονομικού ενδιαφέροντος, χωρίς την απαιτούμενη άδεια, που χορηγείται από τους Δήμους. (ν. 3463/2006 ΦΕΚ 114/Α).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Φ/Η ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ

α.α.
[Handwritten signature]

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΓΙΑΚΟΥΜΑΤΟΣ