



2 ΣΕΠ. 2014

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα 29/08/2014 - 08:46α
Αριθ.Πρωτ:ΓΚΕ 1120778 ΕΞ 2014 79

Απάντηση 2 σελ

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Α. Χατζαλή
Τηλέφωνο : 210.33.75.066
210.32.24.878
FAX : 210.32.35.135

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ Βουλευτή κ. Μ.Κόλλια-Τσαρουχά
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την αριθ. 51/18-6-2014 ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθ. πρωτ.51/18-6-2014 ερώτησης που κατέθεσε η βουλευτής κ. Μ. Κόλλια-Τσαρουχά, με βάση την ενημέρωση από την αρμόδια Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων, σας γνωρίζουμε ότι:

Στις διατάξεις του άρθρου 39 του ν.δ. 356/1974 (ΚΕΔΕ) ορίζονται ειδικότερα θέματα σχετικά με τον καθορισμό της τιμής πρώτης προσφοράς του κατασχεθέντος ακινήτου, λαμβάνοντας υπόψη τόσο το σύνολο των βεβαιωμένων οφειλών του καθού η εκτέλεση οφειλέτη, όσο και την εκτιμηθείσα κατά την κατάσχεση αξία του εκάστοτε περιουσιακού στοιχείου (σχετικές παράγραφοι 2 και 3). Ανεξαρτήτως των ανωτέρω, σε κάθε περίπτωση σύμφωνα με την παράγραφο 6 του ιδίου άρθρου, όπως προστέθηκε με την παράγραφο 3 του άρθρου 67 του ν. 3842/2010 (ΦΕΚ Α 58/23.4.2010), για τα ακίνητα που βρίσκονται σε περιοχή όπου ισχύει το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων για τον υπολογισμό του

φόρου μεταβίβασης, η τιμή πρώτης προσφοράς δεν μπορεί να υπολείπεται της αντικειμενικής αξίας, όπως αυτή ισχύει κατά το χρόνο επιβολής της κατάσχεσης ή κατά το χρόνο έκδοσης του προγράμματος πλειστηριασμού αντίστοιχα.

Ο
ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΥΡΑΓΑΝΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΕΚΔΑΚΤΗΡΑΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ
Π Ε / Α

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο κ. κ. Υπουργού , Υφυπουργού
2. Γραφείο κ. Γεν. Γραμ/τέα Δημοσ. Εσόδων
3. Γεν. Δνση Φορολογ. Διοίκησης
4. Δνση Πολιτικής Εισπράξεων
5. Γραφείο Κοιν/κού Ελέγχου