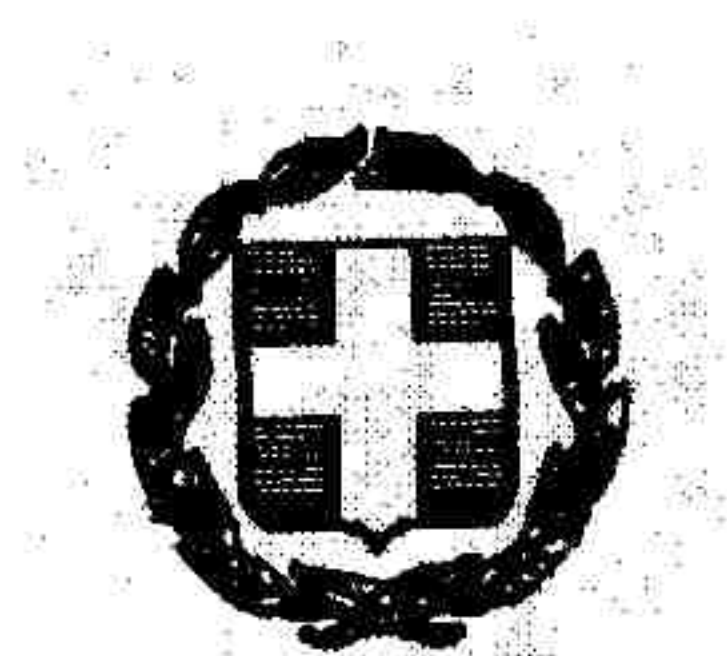




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli1@prv.ypeka.gr



Αναπληρωτής Υπουργός

Αθήνα 30/7/2014

Αρ.Πρωτ: 3131β

- 1 ΑΥΓ. 2014

✓ ΠΡΟΣ τη
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα Αναφορών

ΚΟΙΝ:
Βουλευτή κ. Νικ.Νικολόπουλο

Θέμα : «Απάντηση σε Αναφορά»

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 280/26-06-2014 Αναφορά

Σε απάντηση της Αναφοράς με αρ. πρωτ. 280/26-6-2014 που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από το Βουλευτή κ. Νικόλαο Νικολόπουλο σας γνωρίζουμε ότι:

Ο νόμος για τη Χωροταξική και Πολεοδομική μεταρρύθμιση – Βιώσιμη ανάπτυξη αποτελεί το νέο οδικό χάρτη για τη ρύθμιση του εθνικού χώρου, απαντά στις σημερινές ανάγκες της χώρας μας, θεραπεύει ζητήματα και συγκρούσεις που έχουν αναδειχθεί μετά την εφαρμογή του προηγούμενου πλαισίου και θέτει τις βάσεις αφενός για ένα ξεκάθαρο χωροταξικό και πολεοδομικό καθεστώς, το οποίο βεβαίως ισοδυναμεί με ένα ασφαλές επενδυτικό περιβάλλον και αφετέρου για την πραγματική προστασία του ανθρωπογενούς, φυσικού, πολιτιστικού και οικιστικού περιβάλλοντος.

Το σύστημα χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού στη χώρα μας έχει σχεδιαστεί με βάση τις ανάγκες της δεκαετίας του 90. Ήταν απαραίτητο μετά από 15 χρόνια περίπου να προσαρμοστεί στις σημερινές ανάγκες της χώρας μας που απαιτούν ευελιξία, ταχύτητα, απλότητα και συνάμα σαφήνεια.

Ο νέος νόμος:

- τυποποιεί και κατατάσσει σε σαφείς κατηγορίες τη νομική φύση, το περιεχόμενο και την κανονιστική ή μη δεσμευτικότητα των χωρικών σχεδίων,
- απλουστεύει, εξορθολογίζει και ενοποιεί τον κορμό της χωροταξικής και πολεοδομικής νομοθεσίας,

- εξασφαλίζει τη σύνθεση αλλά και την αλληλοτροφοδότηση μεταξύ εθνικού, περιφερειακού και τοπικού σχεδιασμού,
- επιλύει και αποσαφηνίζει ζητήματα εναρμόνισης μεταξύ των παραπάνω επιπέδων σχεδιασμού θεσπίζοντας ειδική διαδικασία.

Η βασική επιδίωξη του είναι να υπάρχουν λιγότερα σχέδια, με σαφείς κατευθύνσεις το καθένα από αυτά και γρήγορες διαδικασίες θεσμοθέτησης τους. Το πρώτο λοιπόν που επιτυγχάνεται είναι η μείωση των σχεδίων του χώρου από επτά σε τέσσερα απαλείφοντας με αυτόν τον τρόπο τις αλληλοεπικαλυπτόμενες ρυθμίσεις που δημιουργούσαν σύγχυση και ασάφεια.

Το δεύτερο θέμα που επιλύεται είναι η σαφής κατεύθυνση του κάθε σχεδίου, σε τι στοχεύει το καθένα από τα τέσσερα επίπεδα, τι συνέπειες έχει στο χώρο. Για πρώτη φορά επέρχεται σαφής διαχωρισμός μεταξύ των σχεδίων, σε αυτά που δίνουν τις στρατηγικές κατευθύνσεις για το πώς οργανώνεται μελλοντικά ο χώρος και δη, αυτά του χωροταξικού επιπέδου και, στα σχέδια που περιέχουν τους κανόνες για το πώς θα δομηθεί ο χώρος και δη, αυτά του πολεοδομικού επιπέδου καθώς και, καθορίζεται ρητά η σχέση μεταξύ τους.

Ένα τρίτο πολύ σημαντικό ζήτημα που επιλύεται με το νόμο είναι αυτό της μείωσης του χρόνου έγκρισης των σχεδίων του χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού.

Σημαντικό βήμα αποτελεί επίσης η ολοκλήρωση μέχρι το 2020, με τη συνεργασία όλων των συναρμόδιων Υπουργείων, ενός ψηφιακού χάρτη της Ελλάδας όπου θα απεικονίζονται όλες οι θεσμικές γραμμές (δάση, αιγιαλός, περιοχές Natura, αρχαιολογικοί χώροι, αναδασμοί κ.λπ.), που επηρεάζουν σημαντικά το σχεδιασμό και την ανάπτυξη του χώρου.

Τέλος, επισημαίνεται ότι, επειδή το αναφερόμενο ως σχέδιο νόμου στην επιστολή της κας Καραβασίλη προς τα μέλη του Ελληνικού Κοινοβουλίου, αποτελεί πλέον νόμο του κράτους (Ν.4069/14) , η ως άνω επιστολή που προτρέπει τους κ.κ.Βουλευτές να μην ψηφίσουν το εν λόγω σχέδιο νόμου, έχει καταστεί ανεπίκαιρη και άνευ αντικειμένου.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

