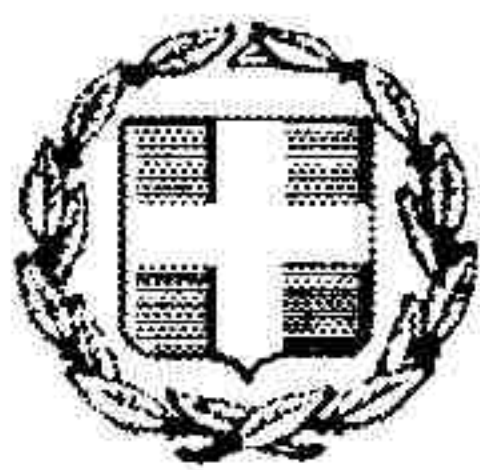




31 Ιουλ. 2014

Σελίδες απάντησης : 1
>> συνημμ : 2
Σύνολο : 3

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ταχ.Δ/νση : Λεωχάρους 2
Ταχ.Κώδικας : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες : Χ. Κυρλιγκίτση
Τηλέφωνο : 210 3235114
FAX : 210 3235135
e-mail : ckirlig@1988.syzefxis.gov.gr

Αθήνα, 30/07/2014 - 12:37
Αρ.Πρωτ.: ΓΚΕ 1110980 ΕΞ 2014 /235

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/νση Κοιν/κού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: 1. Υπουργείο Τουρισμού
Γραφ. Υπουργού
Αμαλίας 12, Τ.Κ. 10180, Αθήνα
2. Βουλευτή κ. Κ. Δ. Τριαντάφυλλο
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την αριθμ. πρωτ. 639/01-07-2014 ερώτηση.

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτ. 639/01-07-2014 ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Κ. Δ. Τριαντάφυλλος, σας επισυνάπτουμε την υπ'αριθμ. πρωτ. 5849/16.07.2014 απάντηση της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. (ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε.).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΚ. ΧΑΡΔΟΥΒΕΛΗΣ**

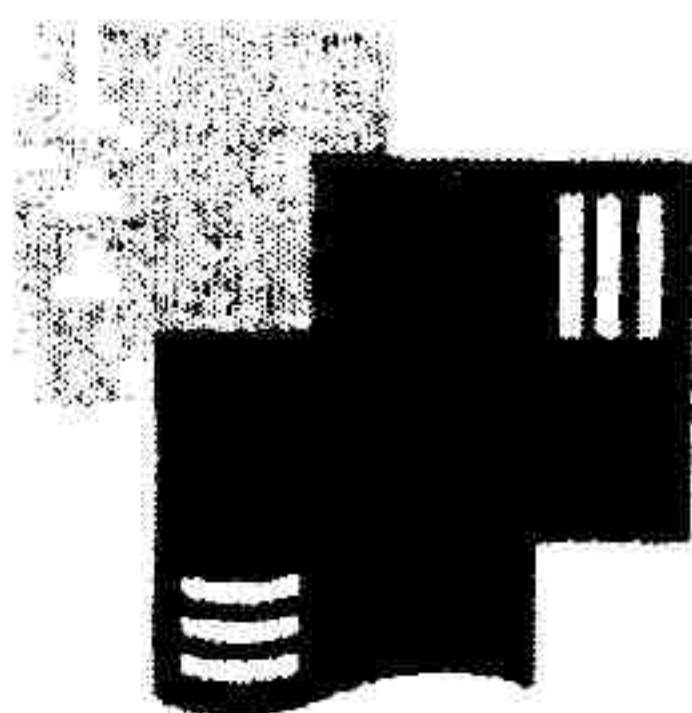
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ
ΠΕ/Α

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα Δημόσιας Περιουσίας
3. Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. (ΕΤΑΔ Α.Ε.)
4. Γραφείο Κοιν. Ελέγχου



ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

**Τμήμα Αξιοποίησης Τουριστικών
Ακινήτων**

Πληροφορίες: Α. Αντωνογιαννάκη

☎ 210 3339 643

Fax: 210 3339492

Αθήνα, 16/07/2014

Α.Π.: 5849

ΠΡΟΣ:

**Υπουργείο Τουρισμού
Γραφείο Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου**

**Υπουργείο Οικονομικών
Αυτοτελές Γραφείο
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου**

Θέμα: Ξενοδοχείο ΞΕΝΙΑ Χίου.

Σχετ.: α) Το υπ' αριθμ. ΓΚΕ 1099156 ΕΞ 2014/235/04.07.2014 έγγραφο του ΑΓΚΕ του Υπουργείου Οικονομικών (α.π. ΕΤΑΔ 6727/04.07.2014).

β) Το υπ' αριθμ. 217/04.07.2014 έγγραφο του ΓΚΕ του Υπουργείου Τουρισμού(α.π. ΕΤΑΔ 6759/04.07.2014).

Σε απάντηση της υπ' αριθμ. 639/01.07.2014 Ερώτησης του βουλευτού κ. Κων/νου Τριανταφύλλου σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Το ΞΕΝΙΑ Χίου, οικοδομήθηκε στις αρχές της δεκαετίας του 1960 και αρχικά λειτούργησε ως ξενοδοχείο. Στη συνέχεια μισθώθηκε στο τότε Υπουργείο Εθνικής Άμυνας και χρησιμοποιήθηκε για μία εικοσαετία περίπου ως Λέσχη Αξιωματικών.

Με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/32710/511 Απόφαση (ΦΕΚ 140/Β/30.04.2012) το ξενοδοχείο ΞΕΝΙΑ Χίου χαρακτηρίστηκε ως μνημείο, διότι αποτελεί ιδιαίτερο και σημαντικό δείγμα της μοντέρνας αρχιτεκτονικής του β' μισού του 20ου αιώνα που χαρακτηρίζει την πρώτη συντονισμένη κρατική προσπάθεια για τη δημιουργία τουριστικών υποδομών στη χώρα μας.

Η ΕΤΑΔ, σύμφωνα με τον Κανονισμό Εκμισθώσεων, Μισθώσεων, Παραχωρήσεων, Εκποιήσεων, Ανταλλαγών, Αγορών και Αντιπαροχών της, όπως αυτός εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΤΑΔ και τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων (03.12.2013) και τέθηκε σε ισχύ στις αρχές του 2014, ήδη προετοιμάζει τη βέλτιστη αξιοποίηση του εν λόγω ακινήτου λαμβάνοντας υπόψη τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του ακινήτου καθώς και την εν γένει φυσιογνωμία της περιοχής.

Ειδικότερα, η ΕΤΑΔ έχει εκκινήσει διαδικασίες για την εκπόνηση έκθεσης εκτίμησης της αξίας του ξενοδοχείου ΞΕΝΙΑ Χίου από εγγεγραμμένο στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών του Υπ. Οικονομικών Εκτιμητή, ενώ παράλληλα άφενός μεν συγκεντρώνει από τις συναρμόδιες Υπηρεσίες τα απαραίτητα στοιχεία που

επικαιροποιούν τη φυσική, νομική και τεχνική κατάσταση του ακινήτου αφετέρου δε διερευνά τις εκδηλώσεις ενδιαφέροντος από ιδιωτικά επενδυτικά σχήματα, προς το σκοπό της μεγιστοποίησης του οφέλους για το Ελληνικό Δημόσιο.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΔΟΥΝΗΣ