

23 Ιουλ. 2014



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ  
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ  
ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ  
Τηλ. επικ.: 210 7767 023**

Αθήνα, 23-07-2014  
Αρ. Πρωτ.: 471

**Προς:**

Τη Βουλή των Ελλήνων  
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Τμήμα Αναφορών

**Κοιν.:**

1. Υπουργό Εσωτερικών
2. Βουλευτή κ. Ν. Νικολόπουλο  
(δια της αρμόδιας Υπηρεσίας  
της Βουλής των Ελλήνων)

**Αναφορά: 410/03-07-2014**

Σε απάντηση της υπ' αριθ. 410/03-07-2014 Αναφοράς που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κ. Νικόλαος Νικολόπουλος και αφορά στη συγχώνευση του Υποθηκοφυλακείου Σαλαμίνας με το Υποθηκοφυλακείο Πειραιώς, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Ο ιδιαίτερα μεγάλος αριθμός των Υποθηκοφυλακείων που λειτουργούν στην Ελλάδα και η δραματική μείωση των εγγραπτέων πράξεων σε αυτά έχει σαν αποτέλεσμα στην πλειοψηφία αυτών τα έσοδα να υπολείπονται των εξόδων και ως εκ τούτου να έχουν σχεδόν μηδενισθεί τα αποδιδόμενα στο δημόσιο έσοδα.

Επίσης, υπάρχει ο στόχος για ολοκλήρωση της μετάβασης στο Εθνικό Κτηματολόγιο έως το έτος 2020 και σύστασης έως το τέλος του έτους 2015 Κτηματολογικών Γραφείων στα μεγάλα αστικά κέντρα της χώρας.

Για τους ανωτέρω λόγους, επιχειρείται αναθεώρηση και εξορθολογισμός του αριθμού των Υποθηκοφυλακείων σε πανελλαδικό επίπεδο με τα εξής κριτήρια:

Α) Η λειτουργία του Κτηματολογίου για τις περιοχές αρμοδιότητάς τους (υφιστάμενη, δηλαδή ήδη κτηματογραφημένες περιοχές και επικείμενη, δηλαδή περιοχές υπό κτηματογράφηση και υπό προκήρυξη).

Β) Τα οικονομικά στοιχεία της τελευταίας τριετίας (βιωσιμότητα).

Γ) Οι συνθήκες πρόσβασης και μετάβασης των πολιτών, λόγω ιδιαιτεροτήτων της γεωμορφολογίας της χώρας (π.χ. νησιωτικές περιοχές).

Ήδη με διάταξη νόμου που έχει ήδη κατατεθεί στη Βουλή των Ελλήνων προς ψήφιση προβλέπεται η λειτουργία Οριστικού Κτηματολογικού Γραφείου στον Πειραιά, στο οποίο θα προσαρτηθούν και όλες οι κτηματογραφημένες περιοχές, όπως αυτή της Σαλαμίνας. Αυτό θα συμβάλλει στην αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών και τη διευκόλυνση των πολιτών μέσω της ηλεκτρονικής πρόσβασης στις υπηρεσίες.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**

Ακριβές αντίγραφο  
Για το Γραφείο Υπουργού

Ε. Γαβάνη