



21 ΙΑΝ. 2014

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

**Αθήνα, 18 - 07 - 2014
Αριθ. πρωτ.: 891/2014**

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Μ. - Α. Τσούτσουρα
Φ. Αναγνωστάκης
Τηλέφωνα: 2131364033
2131364366
Φαξ: 2131364354
Ηλεκ. ταχυδρ.: matsoutsoura@ypes.gr
f.anagnostakis@ypes.gr

Προς:
Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων &
Αιτήσεων Κατάθεσης Εγγράφων

Κοινοποίηση:
Βουλευτή κ. Χρήστο Παππά
Βουλή των Ελλήνων
(με φωτ/φο των συνημμένων)

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος
Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 521/27-06-2014 Ερώτηση

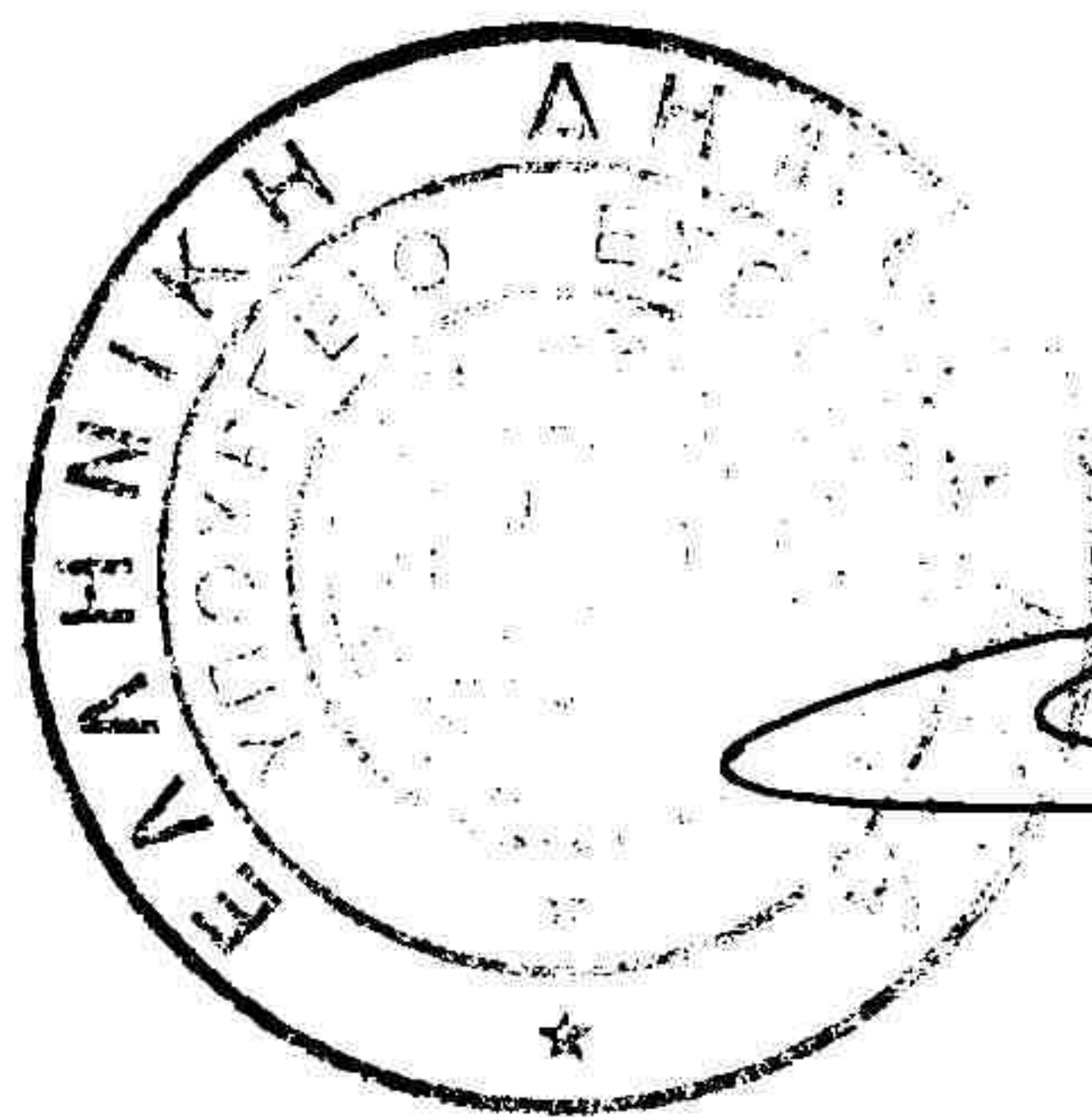
Σε απάντηση της ανωτέρω Ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Χρήστος Παππάς, με θέμα «Σε άσχημη κατάσταση το αρχοντικό Σπίτι του Δεσπότη στα Γιάννενα», κατά λόγο αρμοδιότητας, σας διαβιβάζουμε, για ενημέρωσή σας, το υπ' αριθμ. πρωτ. 61010/4976/07-07-2014 έγγραφο του Δήμου Ιωαννίνων και το υπ' αριθμ. πρωτ. 41994/1944/08-07-2014 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας με συνημμένο το υπ' αριθμ. πρωτ. 72/08-07-2014 έγγραφο των «Αγαθοεργών Καταστημάτων Ιωαννίνων».

Κατά τα λοιπά, αρμόδιο να ενημερώσει την Εθνική Αντιπροσωπεία είναι το συνερωτώμενο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΡΓΥΡΗΣ ΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ**



ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΙΜΗΣ

Συνημμένα:
Τέσσερις (4) σελίδες

Εσωτερική διανομή:
1. Γραφείον κ. Υπουργού
2. Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου



ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΝ

Ιωάννινα : 7-07-2014

Αρ. Πρωτ: 61010/4976

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας
ΤΜΗΜΑ: Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών
Πληροφορίες: Ν.Κολιός

Ταχ.Δ/ση: Κωλέττη 4

Τηλ: 79921-147

Προς: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Σταδίου 27 Αθήνα
Τ.Κ.10183

Κοιν: 1) 8η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων
Βυζ.Μουσείο Κάστρο Ιωαννίνων
2) Υπηρεσία Νεωτ.Μνημείων & Τεχν.Ε.
ΗΠΕΙΡΟΥ
Ασωπίου 9 Ενταυθα
3) Ιερά Μητρόπολις Ιωαννίνων
Πατρ. Ιωακείμ Γ' 10 Ενταυθα

ΘΕΜΑ: Σχετικά με το «Σπίτι του Δεσπότη» στα Ιωάννινα

ΣΧΕΤ: Το υπ' αριθμ. 26816/2-07-14 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών

Σε συνέχεια της παραπάνω σχετικής σας γνωρίζουμε ότι το «Σπίτι του Δεσπότη» στα Ιωάννινα χαρακτηρίστηκε ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο με την υπ' αριθμ.6000/414/10-02-51 Απόφαση του Υπουργού Εθν.Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 60/Β/18-02-59), το ως άνω ακίνητο δεν ανήκει στην κυριότητα του Δήμου Ιωαννιτών.

Στούς αποδέκτες που κοινοποιείται το παρόν παρακαλούνται για τις δικές τους ενέργειες λόγω αρμοδιότητας σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 10 και 11 του Αρχαιολογικού Νόμου 3028/2002.



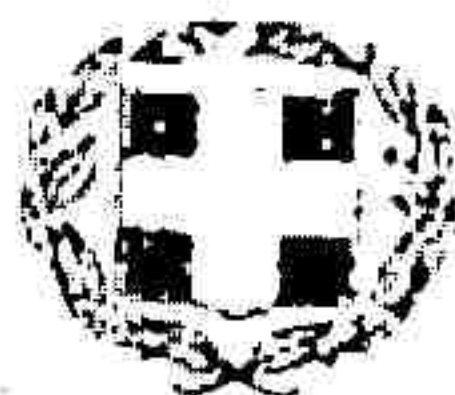
Ακριβές Αντίγραφο

Ιωάννινα 7/7/2014

Μ.Ε.Δ.
Η Αναπληρώτρια
Γενική Διευθύντρια

Σταμάτα Κουμπούρη
Αρχιτέκτων Μηχ/κος με βαθμό Β'

Συνημμένα: Το υπ' αριθμ. 26816/2-07-14 έγγραφο του Υπ. Εσωτερικών
Εσωτ.διανομή: 1.Αρχείο



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΗΠΕΙΡΟΥ-ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΩΣ

Ταχ. Δ/ση : Βορείου Ηπείρου 20
454 45 Ιωάννινα
Τηλ. : 2651360300, 1, 3, 5, 7
26510 72 164,
Fax : 26510 31224, 2651360304
Ιστοσελίδα : www.apdhp-dm.gov.gr
Email : gg@apdhp-dm.gov.gr
Πληροφορίες : Ε.Κρανιά

Ιωάννινα, 8 Ιουλίου 2014

Αριθμ. Πρωτ. : 41994/1944

ΠΡΟΣ : ΥΠΕΣ

Γενική Διεύθυνση
Οικονομικών Υπηρεσιών
Δ/ση Οικονομικών
Τοπικής Αυτοδιοίκησης
Τμήμα περιουσίας
Σταδίου 27
10183 - Αθήνα

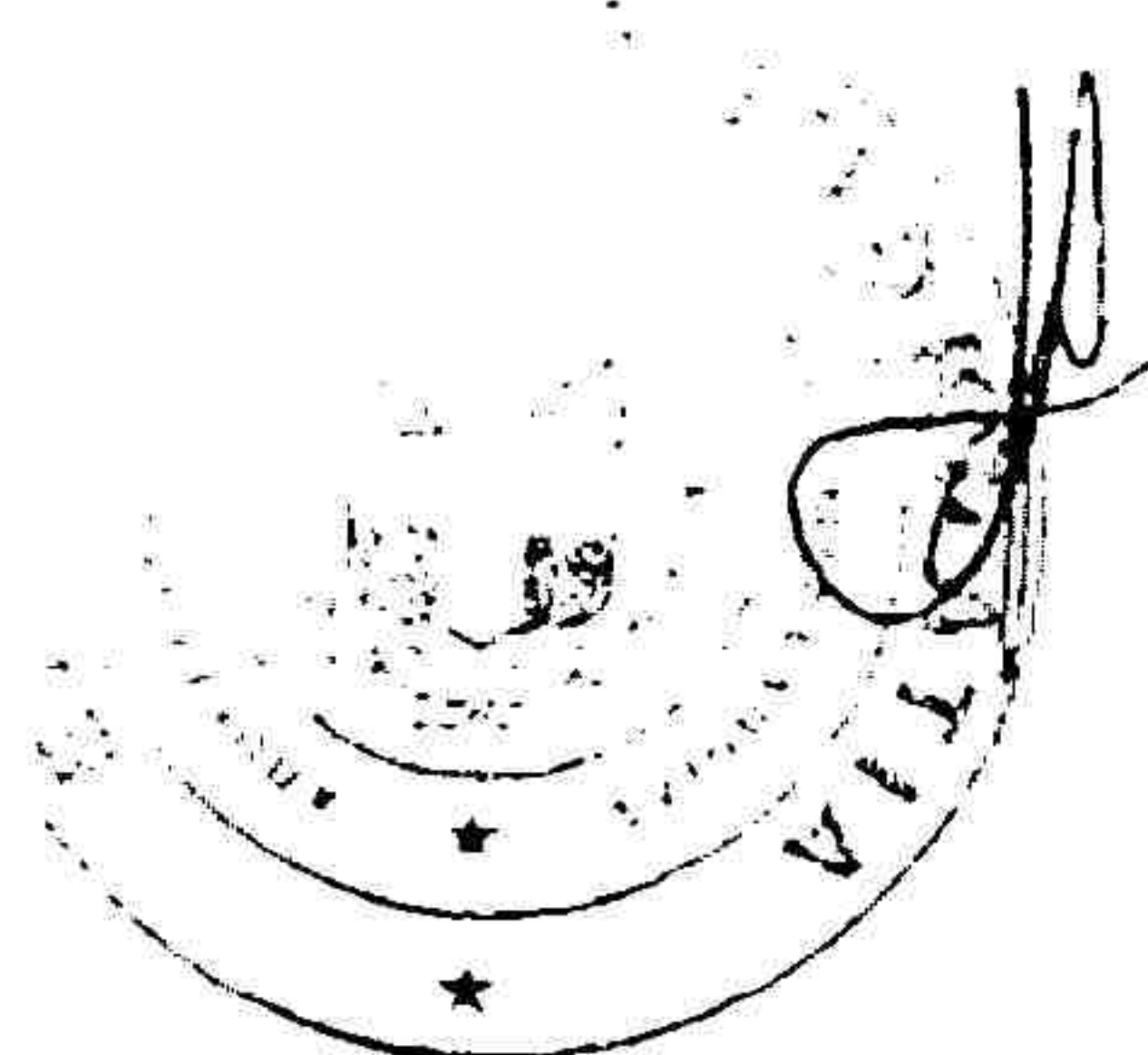
ΘΕΜΑ : Απάντηση σε Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων

- ΣΧΕΤ. 1) Το υπ'αριθμ. οικ. 26816/2-7-2014 έγγραφό σας.
2) Η υπ'αριθμ. 521/27-6-2014 Ερώτηση.

Σε απάντηση του ανωτέρω εγγράφου σας, το οποίο συνοδεύεται από την υπ'αριθμ. 521/27-6-2014 Ερώτηση του βουλευτή κ. Χ. Παμπά, αναφορικά με την «Σπίτι του Δεσπότη» στα Ιωάννινα σας αποστέλλουμε :

- Το υπ'αριθμ. 72/8-7-2014 έγγραφο των «Αγαθοεργών Καταστημάτων Ιωαννίνων», στο οποίο περιγράφονται όλες οι ενέργειες που έχουν γίνει για το εν λόγω ακίνητο.

Είμαστε στη διαθεσή σας για οποιαδήποτε περαιτέρω πληροφορία ή διευκρίνιση.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ-
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΕΥΤΑΞΑ

ΑΓΑΘΟΕΡΓΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ
Π. Ιωακείμ Γ' 10 – Τ.Κ. 451 10
ΙΩΑΝΝΙΝΑ

Ιωάννινα, 08-07-2014

Τηλέφωνα: 26510 26.279 & 26.379
Φαξ: 26510 - 34 500
Ιστοσελίδα: www.klirodotimata.gr
e-mail: www.klirodot@hol.gr
Αριθ Πρωτ. 72

Π ρ ο ς
την Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Ηπείρου - Δ. Μακεδονίας
Γραφείο Γενικής Γραμματείας
Βορ. Ηπείρου 20
454 45 ΙΩΑΝΝΙΝΑ

Σε απάντηση του ληφθέντος από την υπηρεσία μας με αριθ.πρωτ. 71/07-07-2014, εγγράφου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δ.Μακεδονίας με αριθ.πρωτ. Δ.Υ./04-07-2014, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Το ακίνητο επί επί της οδού Πινδάρου, παρά το Εθνικό Στάδιο Ιωαννίνων, γνωστό ως οικία «Χουσεϊν Μπέη» αποτελεί ιδιοκτησία των Αγαθοεργών Καταστημάτων Ιωαννίνων. Πρόκειται για οικία εμβαδού 470 μ2 κτισμένη σε οικόπεδο 1340 μ2. Περιήλθε στην Εκπαιδευτική Επιτροπή των Αγαθοεργών από αγορές που έγιναν κατά τα έτη 1927-1929 και αφορά το εναπομείναν ακίνητο από ένα ευρύτερο ακίνητο 25 στρεμμάτων που συμπεριελάμβανε και το Εθνικό Στάδιο Ιωαννίνων το οποίο παραχωρήθηκε στη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού το έτος 1963.

Το εν λόγω κτήριο είναι το μοναδικό σωζόμενο αρχοντικό των Ιωαννίνων κτισμένο στις αρχές του 18ου αιώνα και αποτελεί ένα στολίδι Γιαννιώτικης (Βαλκανικής) Λαϊκής Αρχιτεκτονικής. Έχει δε κηρυχθεί διατηρητέο δια της υπ' αριθ. 18/2/59/ΦΕΚ 60Β' απόφασης του Υπ. Πολιτισμού.

Για την αποκατάστασή του ανατέθηκε στο αρχιτέκτονα - μηχανικό κ. Κωνσταντίνο Ράπτη η σύνταξη πλήρους μελέτης αποκατάστασης του κτηρίου, η οποία και ολοκληρώθηκε, προκειμένου το εν λόγω κτήριο να αποτελέσει μουσείο, στο οποίο θα εκτίθενται χειρόγραφα της Ιεράς Μητροπόλεως Ιωαννίνων, με τη συνεργασία και καθοδήγηση του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων.

Μέχρι και σήμερα για την αποκατάσταση – ανάδειξη και αλλαγή χρήσης του διατηρητέου αρχοντικού γνωστό ως « ΣΠΙΤΙ ΤΟΥ ΔΕΣΠΟΤΗ », έχουν γίνει από μέρους των Αγαθοεργών Καταστημάτων Ιωαννίνων οι παρακάτω ενέργειες, οι οποίες και περιγράφονται συνοπτικά:

α) 2002:Υποβολή μελέτης για έγκριση χρηματοδότησης στο ΠΕΠ Ηπείρου, η οποία και απορρίφθηκε με την αιτιολογία της έλλειψης εγκρίσεων.

- β) 2003-2005: Συμπλήρωση μελέτης με επιπλέον στοιχεία και ηλεκτρομηχανολογικά, αρχικές εγκρίσεις 8ης ΕΒΑ και ΔΑΒΜΜ/ΥΠΠΟ.
- γ) 2006-2007: Υποβολή της μελέτης για τελική έγκριση στη ΔΑΒΜΜ. Επιστροφή της μελέτης με την αιτιολογία της διόρθωσης των υλικών αποκατάστασης και αλλαγή της αντιμετώπισης του στατικού φορέα.
- δ) 2008-2010: Αλλαγή μελέτης στατικών και μακρόχρονες επαφές με καθηγητές του ΕΜΠ
- ε) 2011-2012: Εκ νέου υποβολή στη ΔΑΒΜΜ με διορθώσεις και προέγκριση μελετών
- στ) 2013: Υποβολή στο ΚΑΣ και έγκρισή της δια της από 13-10-2013 απόφασης του ΚΑΣ.

Σύμφωνα με την απόφαση του ΚΑΣ απαιτούνται, προκειμένου να γίνει σύνταξη και έγκριση των μελετών εφαρμογής και τευχών δημοπράτησης, οι εξής επιπλέον συμπληρωματικές μελέτες οι οποίες και εκκρεμούν λόγω μη υπάρξης κονδυλίων, ήτοι: 1) Μουσσιολογική μελέτη, 2) Μουσιογραφική μελέτη & 3) Μελέτη αποκατάστασης και συντήρησης ξύλινων μελών και ζωγραφικών επιφανειών. Τα Αγαθοεργά Καταστήματα Ιωαννίνων, παρά την οικονομική δυσπραγία την οποία αντιμετωπίζουν σήμερα, άμεσα θα προβούν στην ανάθεσή τους σε ειδικούς μελετητές, οι οποίοι θα προβούν σύνταξη των ως άνω μελετών.

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι ουδέποτε υπήρξε αδιαφορία από τα Αγαθοεργά Καταστήματα αλλά το εν λόγω ακίνητο, το οποίο αποτελεί κτήριο ειδικής κατηγορίας και απαιτεί λεπτούς και χρονοβόρους χειρισμούς, ύστερα από συνεχή αγώνα με φυρείς τόσο της πόλης των Ιωαννίνων αλλά και του κράτους, ευελπιστούμε ότι θα μπορέσει επιτέλους να ενταχθεί σε κάποιο πρόγραμμα και να σωθεί προς όφελος των κατοίκων της πόλης μας αλλά και της ευρύτερης περιοχής.



Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΕΞΕΤΑΣΤΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΝΤΑΡΑ