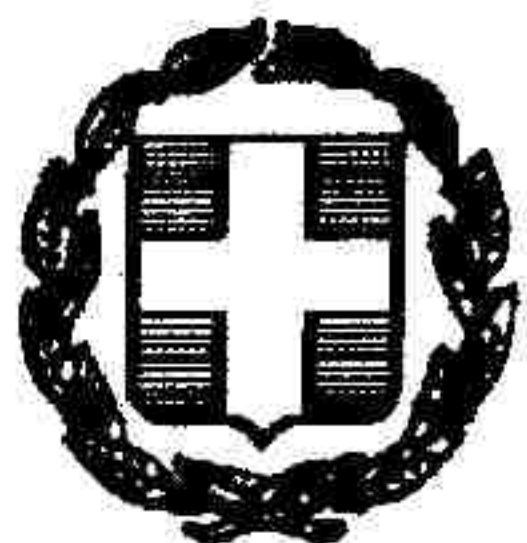




25 ΙΩΝ. 2014



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137
E-mail: vouli1@prv.ypeka.gr

Υπουργός

Αθήνα 19/06/ 2014
Αρ.Πρωτ: 3077 β

✓ ΠΡΟΣ τη
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ:
1. Βουλευτή κ. Μάρκο Μπόλαρη
2. Γραφείο Υπουργού Οικονομικών

Θέμα : «Απάντηση σε Ερώτηση»

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 8442/04/06-2014 Ερώτηση

Σε απάντηση της Ερώτησης με αρ. πρωτ. 8442/04-06-2014 που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από το Βουλευτή κ. Μάρκο Μπόλαρη, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του ΥΠΕΚΑ, επισυνάπτουμε για πληρέστερη ενημέρωση της Βουλής το υπ' αριθμ. πρωτ. 382/13-06-2014 έγγραφο του Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Περιβάλλοντος Θεσσαλονίκης, το οποίο αναφέρεται στις σχετικές με τις χρήσεις γης διατάξεις που διέπουν την αναφερόμενη στην Ερώτηση περιοχή καθώς και στις προβλέψεις του υπό θεσμοθέτηση νέου Ρυθμιστικού Σχεδίου Θεσσαλονίκης. Οι υπόλοιπες παράμετροι του ζητήματος που τίθεται δεν άπτονται των αρμοδιοτήτων του ΥΠΕΚΑ.

Συνημμένα:

-Το με α.π. 382/13-6-14 έγγραφο ΟΡΘΕ/ΥΠΕΚΑ (σελ. 2)

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

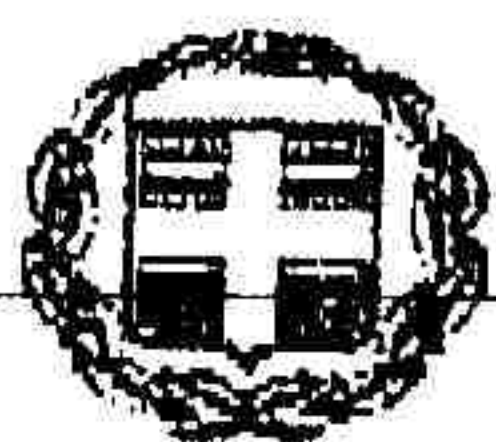
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

Σελίδες απάντησης: 1
Σελίδες συνημμένων: 2
Σύνολο Σελίδων: 3

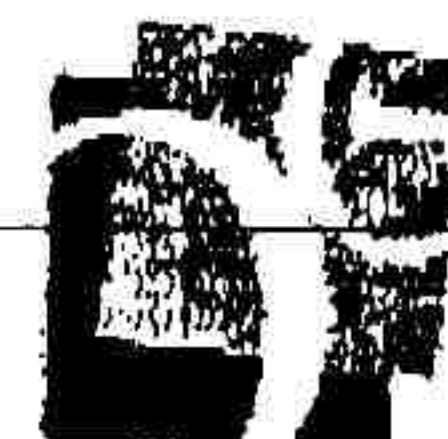
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Δόμνα Σωτηριάδου





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Βασ. Ολγας 160-162 * 546 46 Θεσσαλονίκη * Τηλ. 2310 865 835 * Fax 2310 825 151 * e-mail: info@orth.gr

Τομέας Ρυθμιστικού Σχεδίου
& Περιφερειακού Προγραμματισμού
Πληροφορίες: Ελ. Τσιβούλα
Τηλ. :2313 305119
Mail : tsivoula@orth.gr

Θεσσαλονίκη 13-6-14

Αρ. Πρωτ. 382

Προς: ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΠΕΚΑ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ
Αμαλιάδος 17- Αρτελόκηποι
115 23 - ΑΘΗΝΑ

Θέμα: «Απάντηση σε ερώτηση αρ. πρ.8442/4-6-14 του βουλευτή Σερρών κ. Μ.
Μπόλαρη σχετικά με την πώληση τμήματος της Νέας Παραλίας Θεσσαλονίκης»

Σχετ.: Το 3077/β/276/5-6-2014 έγγραφό σας (Α.Π. ΟΡ.ΘΕ. 382/6-6-2014)

Σε σχέση με το ερώτημα του βουλευτή Σερρών κ. Μ. Μπόλαρη, που διαβιβάστηκε στον ΟΡ.ΘΕ. με το παραπάνω σχετικό έγγραφό σας, σας γνωρίζουμε ότι:

Σύμφωνα με το εγκεκριμένο ΓΠΣ Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 420/Δ/27-3-1993), στην περιοχή του θέματος προβλέπεται η ανάπτυξη ναυταθλητικών εγκαταστάσεων (χάρτης Π1.3.2. χρήσεων γης).

Επίσης, από το ίδιο εγκεκριμένο σχέδιο, στην ευρύτερη περιοχή που περικλείεται από την Λεωφόρο Μεγ. Αλεξάνδρου-Θάλασσα-Παλαιά Ηλεκτρική Εταιρεία-Ποσειδώνιο επιτρέπονται οι χρήσεις ελευθέρων χώρων-αστικού πρασίνου, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 9 του από 23-2-1987 Π.Δ/τος (ΦΕΚ166/Δ), μετά από σύνταξη ειδικής μελέτης για τη χωροθέτηση των παραπάνω χρήσεων (στα περιεχόμενα του άρθρου 9 περιλαμβάνονται αναψυκτήρια, αθλητικές εγκαταστάσεις, πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις, χώροι συνάθροισης κοινού).

Υπενθυμίζουμε ότι η περιοχή αιγιαλού και παραλίας διέπεται από τις διατάξεις του ν. 2971/2001, όπως ισχύει, προς τις οποίες πρέπει να συμμορφώνονται οι οποιοσδήποτε ρυθμίσεις.

Αρμοδιότητες που αφορούν την εφαρμογή του εγκεκριμένου ΓΠΣ καθώς και θέματα έκδοσης οικοδομικών αδειών δεν περιλαμβάνονται στις αρμοδιότητες μας.

Για περαιτέρω ενημέρωσή σας, σας γνωρίζουμε ότι ο Δήμος Θεσσαλονίκης ως επισπεύδων, στα πλαίσια του έργου ανάπτυξης της «νέας» παραλίας (προϊόν Διεθνούς Διαγωνισμού) προώθησε την έκδοση του από 9-10-2012 (ΦΕΚ 358/ΑΑΠ/23-11-12) Π. Δ/τος, με θέμα «Τροποποίηση και επέκταση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης στην περιοχή του Θαλασσίου Μετώπου από το Λευκό Πύργο έως το Μέγαρο Μουσικής («νέα» παραλία)», όπου στο άρθρο 2, και στις παραγράφους 2α, 2β, 2γ αντιμετωπίζεται η συγκεκριμένη περιοχή.

Στο νέο Ρυθμιστικό Σχέδιο Θεσσαλονίκης (σχέδιο νόμου) που έχει κατατεθεί και συζητείται στη Βουλή (άρθρο 60, παρ. 10 και άρθρο 69) τίθεται ως στόχος η εφαρμογή μιας πολιτικής ολοκληρωμένης διαχείρισης του συνόλου της παράκτιας ζώνης, με

στόχο την δυνατότητα άσκησης συντονιστικού ρόλου για την επίτευξη της συμπληρωματικότητας των εφαρμοζομένων πολιτικών.

Εσωτερική διανομή:

Αντιπρόεδρο Ε.Ε.

Προϊστάμενο ΟΡ.ΘΕ.

Τσιβούλα Ελ.

Χρον. Αρχείο

Η Αντιπρόεδρος της Ε.Ε. του ΟΡ.ΘΕ.

Πολυξένη Ζέϊκου



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ