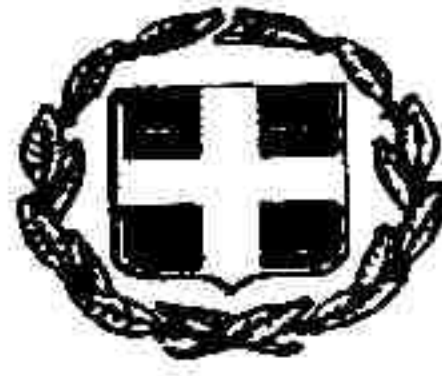


13 ΜΑΙ. 2014



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Χαριλάου Τρικούπη 182

Αθήνα 23.05.2014

101 78 Αθήνα, τηλ. 210 64 67 912

Αρ. Πρωτ 1312

✓ Προς τη
Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου

Τμήμα Ερωτήσεων/ΑΚΕ

ΘΕΜΑ: Σχετικά με το κτίριο του Β' νοσοκομείου «Άγιος Παύλος» Θεσσαλονίκης

ΣΧΕΤ: Η Ερώτηση/ΑΚΕ 7936/962/30.04.2014 που κατέθεσαν στη Βουλή,
οι Βουλευτές κύριοι Γιάννης Δημαράς και Γαβριήλ Αβραμίδης

ΚΟΙΝ: 1) Βουλευτή κ. Γιάννη Δημαρά
2) Βουλευτή κ. Γαβριήλ Αβραμίδα
3) Υπ. Υγείας – Γρ. Υπουργού

Σε απάντηση της παραπάνω σχετικής Ερώτησης, παρακαλούμε να πληροφορήσετε τους κυρίους Βουλευτές, σε ό,τι αφορά το Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, τα εξής :

Όπως μας ενημέρωσαν οι ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε., (συγχώνευση ΟΣΚ-ΔΕΠΑΝΟΜ-ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ), στη ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. (Δημόσια Επιχείρηση Ανέγερσης Νοσηλευτικών Μονάδων Α.Ε.), ανατέθηκε με την υπ' αρ. Υ4Β/Γ.Π.92630/Φ22/Φ14-73/12.11.2002 απόφαση του Υπουργού Υγείας και Πρόνοιας η υλοποίηση του έργου: «Μελέτη – Ανακατασκευή και Εξοπλισμός Κέντρου Υγείας Αστικής Περιοχής του Α' Διαμερίσματος, δήμου Θεσσαλονίκης – Κτίριο επί της οδού Φράγκων». Η σύμβαση για το προαναφερθέν έργο υπεγράφη την 06.05.2003 μεταξύ της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. και της μειοδότης ανώνυμης αλλοδαπής εταιρείας με την επωνυμία INSO S.p.A. (σχετ.1), μετά από σχετικό διαγωνισμό διάρκειας 16 μηνών.

Το συμβατικό τίμημα ανήρχετο σε 3.093.000 ευρώ, το οποίο επιμερίζεται σε οικοδομικές και Η/Μ εργασίες (1.751.000 ευρώ πλέον απροβλέπτων έως 15%, Φ.Π.Α. και αναθεώρησης) και ιατρικό – ξενοδοχειακό εξοπλισμό (1.288.000 ευρώ πλέον απροβλέπτων έως 15%, Φ.Π.Α.).

Το έργο είχε ως αντικείμενο την ανακατασκευή υπάρχοντος συγκροτήματος κτιρίων και την προμήθεια ιατρικού και ξενοδοχειακού εξοπλισμού, για τη δημιουργία Προτύπου Διαγνωστικού Κέντρου επί της οδού Φράγκων Θεσσαλονίκης.

Κατά την εξέλιξη του έργου οι εργασίες διακόπηκαν για μακρό χρονικό διάστημα, λόγω απρόβλεπτων συνθηκών και παρουσιάστηκαν επιμέρους καθυστερήσεις εξαιτίας πολλών δυσεπίλυτων τεχνικών προβλημάτων, δυσκολιών καθώς και πολλών εμπλοκών για την άρση των οποίων δημιουργήθηκε η ανάγκη εκτέλεσης πολλών πρόσθετων εργασιών σημαντικής έκτασης. Ενδεικτικά αναφέρονται, η καθυστέρηση στην έκδοση της οικοδομικής άδειας, λόγω αυθαίρετων κατασκευών, η δικαστική εμπλοκή (με ασφαλιστικά μέτρα) εξαιτίας απροθυμίας συνεργασίας των υπαρχόντων ιδιοκτητών και ενοικιαστών καταστημάτων των κτιρίων, οι αλλαγές των επιχειρησιακών αναγκών των Νοσοκομείων και ΠεΣΥΠ, οι απρόβλεπτες καταστάσεις όπως η εισροή υπογείων υδάτων και σοβαρά προβλήματα στατικότητας των κτιρίων τα οποία απεκαλύφθησαν μετά την ολοκλήρωση των καθαιρέσεων των επενδύσεων, η σταδιακή αλλαγή των χρηματοδοτήσεων του έργου από τα Επιχειρησιακά Προγράμματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του Υπουργείου Υγείας, κ.α.

Η εργολαβία διαλύθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 2042/205/21.11.2008 ομόφωνη απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΟΜ ΑΕ. Με βάση το Πρωτόκολλο της Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου, που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 2469/238/29.07.2009 ομόφωνη απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΟΜ ΑΕ, οι εργασίες που είχαν πραγματοποιηθεί είναι οι καθαιρέσεις στα δύο κτίρια που απαρτίζουν το κτιριακό συγκρότημα.

Με βάση τον 6ο (τελικό) λογαριασμό του έργου, καταβλήθηκαν στην ανάδοχο εταιρεία για εκτελεσθείσες εργασίες, συνολικά το ποσό των 202.155,28 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), εκ των οποίων 97.634,15 ευρώ αφορούν την κατά νόμον αποζημίωση της λόγω της διάλυσης.

Με την υπ'αρ. Υ3α/Γ.Π.84639/06.09.2010 επιστολή της Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, απεφασίσθηκε ότι το αναφερόμενο κτίριο δεν θα χρησιμοποιηθεί πλέον για τη λειτουργία δομής παροχής υπηρεσιών Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας. Στο πλαίσιο της σχετικής εντολής της Υπουργού Υγείας, η ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. δεν προέβη έκτοτε σε επικαιροποίηση της υφιστάμενης μελέτης.

Επίσης, με την υπ'αριθμ. 26651/2012 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, απορρίφθηκαν οι απαιτήσεις αποζημίωσης της ιδιοκτήτριας του κτιρίου, Μονής των αδελφών του Ελέους του Αγ. Βικεντίου του Παύλου της Καθολικής Εκκλησίας. Πρόσφατα δε, απορρίφθηκαν οι αιτιάσεις της Μονής και στο Εφετείο και αναμένεται η καθαρογραφή της σχετικής απόφασης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Συνημμένα

- Η από 06.05.2003 σύμβαση έργου
- Η υπ.αρ. 2042/205/21.11.2008 απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΟΜ ΑΕ.
- Η υπ.αρ. 2469/238/29.07.2009 απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΟΜ ΑΕ.
- Η υπ.αρ. Υ3α/Γ.Π.84639/06.09.2010 απόφαση της Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης
- Το από 06.06.2012 ιδιωτικό συμφωνητικό
- Το από 03.06.2005 συμφωνητικό τροποποίησης



ΜΙΧΑΛΗΣ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ

Ακριβές αντίγραφο

Π. Καμπύλη

Εσωτ. Διανομή
Γρ. Κοιν. Ελέγχου