



ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ

13 ΜΑΙ. 2014

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 12 - 05 - 2014
Αριθ. πρωτ.: 424/2014

Ταχ. δ/ση: Σταδίου 27, Αθήνα
Ταχ. κώδικας: 101 83
Πληροφορίες: Μ. - Α. Τσούτσουρα
Τηλέφωνα: 2131364032
Φαξ: 2131364354
Ηλεκ. ταχυδρ.: matsoutsoura@ypes.gr

Προς:
✓ Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών

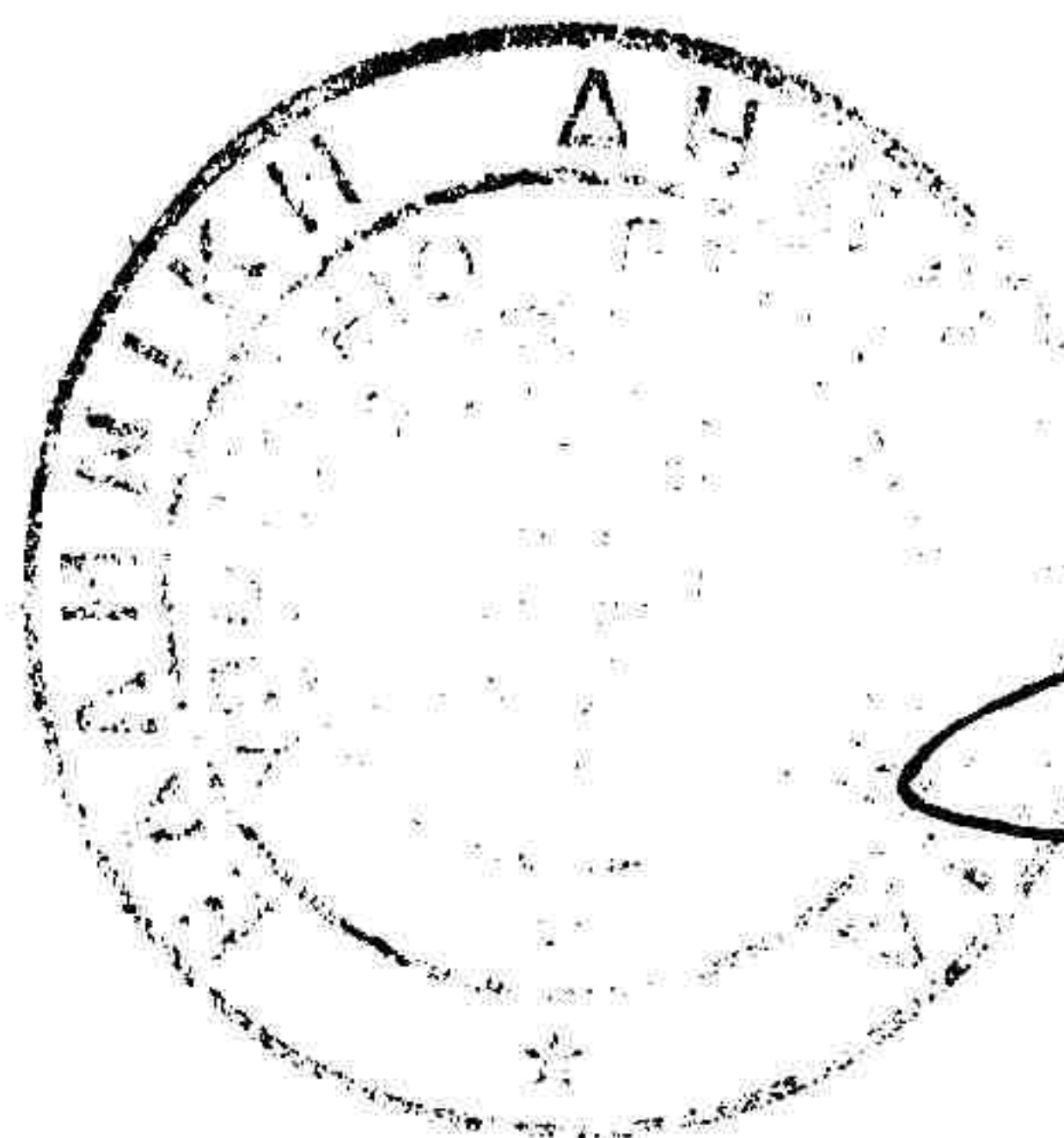
Κοινοποίηση:
Βουλευτή κα Ξουλίδου Σταυρούλα
Βουλή των Ελλήνων
(με φωτ/φο των συνημμένων)

Θέμα: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος
Σχετ.: Η υπ' αριθμ. πρωτ. 2626/11-02-2014 Αναφορά

Σε συνέχεια του υπ' αριθμ. πρωτ. 213/2014/04-03-2014 εγγράφου μας και σε απάντηση της ανωτέρω Αναφοράς, που κατέθεσε η Βουλευτής κα Ξουλίδου Σταυρούλα, με θέμα «Όχι στο κλείσιμο του Πολιτιστικού Κέντρου του Δήμου Αθηναίων στην Ευελπίδων», σας διαβιβάζουμε το υπ' αριθμ. πρωτ. 113733/18-03-2014 έγγραφο του Δήμου Αθηναίων καθώς και την υπ' αριθμ. 175136/25-07-2013 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων, για ενημέρωσή σας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΪΛΑ ΚΥΡΙΜΙΣ

Συνημμένα:
Πέντε (5) σελίδες

Εσωτερική διανομή:
1. Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
2. Γραφείο Τύπου



21 MAR. 2014
11627

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
1 002085 558141
Α.Π. 113733
ΗΜΕΡ/ΝΙΑ: 18/03/2014

Δ/Σ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ &
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση : Λιοσίων 22
Ταχ. Κώδικας : 104 38
Πληροφορίες : Ε. Χριστοφορίδου
Τηλ. : 210 ~ 52.77.517
Φαξ : 210 ~ 52.78.142
Ηλ. Ταχ/μείο : xristoforidou@cityofathens.gr

Βαθμός Ασφαλείας : Αδιαβάθμητο
Βαθμός Προτεραιότητας : Εξ. Επείγον
Χρόνος Διατήρησης : Πενταετία

Αθήνα 13/03/2014

ΠΡΟΣ: 1. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΝ Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Τ.Α
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Ταχ.Δ/ση: Σταδίου 27

2. ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ

Ταχ.Δ/ση: Κατεχάκη 56

ΚΟΙΝ: 1) Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου
2) Αντιδήμαρχο ΟΠΑΝΔΑ κ. Παπαχελά
3) Γραφείο Γενικού Γραμματέα
4) Γραφείο Διευθυντή Δημάρχου
5) Δ/ση Εσωτερικού Ελέγχου (2)

ΘΕΜΑ: « Κοινοβουλευτικός Έλεγχος (όχι στο κλείσιμο του Πολιτιστικού Κέντρου του Δήμου Αθηναίων στην Ευελπίδων) »

Σχετ : Το με αριθ. πρωτ. 5492/13-2-2014 (Α.Π. Δήμου Αθηναίων 058728/13-2-2014) έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου σας, αναφορικά με την με αριθμ. 2626/11.2.2014 αναφορά που κατέθεσε η βουλευτής κ. Σταυρούλα Ξουλίδου σχετικά με το εν λόγω θέμα, σας γνωστοποιούμε τα εξής :

Επί της οδού Ευελπίδων, ο Ο.Π.Α.Ν.Δ.Α (πρώην Ο.Ν.Α), μίσθωνε από το Τ.ΕΘ.Α (ΤΑΜΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ), τουλάχιστον από το 1987, ένα κτίριο εκτάσεως 1.600μ² περίπου, με περιβάλλοντα χώρο και αθλητικό κέντρο καλαθοσφαίρισης.

Το εν λόγω ακίνητο λειτουργεί ως Πολύκεντρο, Γυμναστήριο και Πολιτιστικό, και ως Αθλητικό Κέντρο που εξυπηρετεί τις ανάγκες Άθλησης καθώς και τις Πολιτιστικές Δραστηριότητες μεγάλου

αριθμού δημοτών, στην περιοχή της 6^{ης} και 7^{ης} Δημοτικής Κοινότητας, καθ'όλο το έτος, όπως και των πολιτιστικών, μη κερδοσκοπικών συλλόγων της περιοχής.

Επιπλέον, λειτουργεί ως αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του 38^{ου} Γενικού Λυκείου και Γυμνασίου Αθηνών το οποίο στερείται τέτοιας αίθουσας, αλλά ταυτόχρονα εξυπηρετεί και τις καθημερινές ανάγκες άθλησης των μαθητών, λόγω της μη ύπαρξης των αναγκαίων εγκαταστάσεων στο σχολείο.

Κατόπιν των ανωτέρω και με δεδομένη τη λήξη της μίσθωσης την 30.06.2012, ζητήθηκε από τον Ο.Π.Α.Ν.Δ.Α η «Εκ νέου μίσθωση για πέντε (5) έτη των χώρων και εγκαταστάσεων της πρώην Σχολής Ευελπίδων, επί της οδού Ευελπίδων, από το Νομικό Πρόσωπο με την επωνυμία Ταμείο Εθνικής Άμυνας (Τ.ΕΘ.Α) με το ισχύον μίσθωμα».

Για τον σκοπό αυτό διαβιβάστηκαν στο Τ.Ε.Θ.Α και οι με αριθμ. 141/2012 και 291/2013 ομόφωνες αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΠΑΝΔΑ, καθώς επίσης και η με αριθμ. 797/2013 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων.

Στις διαπραγματεύσεις του Ο.Π.Α.Ν.Δ.Α με το Τ.ΕΘ.Α για τη σύνταξη νέας μίσθωσης, αυτό απάντησε εγγράφως με το με αριθμ. πρωτ. 10339/25.07.2012 έγγραφό του αναφέροντας μεταξύ των άλλων ότι: «...κατόπιν των ανωτέρω και στα πλαίσια του ότι η εν λόγω συμφωνία μίσθωσης, θα συμβάλλει στην επαύξηση του αισθήματος της κοινωνικής αλλά και πολιτιστικής προσφοράς του στρατού ξηράς και κατ'επέκταση του ΥΠ.ΕΘ.Α προς τους δημότες σας, το Τ.ΕΘ.Α προτίθεται να εξετάσει θετικά μια πιθανή ανανέωση του υπόψη μισθωτηρίου συμβολαίου με τα ίδια οικονομικά δεδομένα...»

Ωστόσο, στις 13.11.2013, κοινοποιήθηκε στον Ο.Π.Α.Ν.Δ.Α. έγγραφο του Τ.ΕΘ.Α. για Διοικητική Αποβολή από ακίνητο ιδιοκτησίας Τ.ΕΘ.Α και αποζημίωση.

Ακολούθησε η με αριθμ. 487/2013 ομόφωνη απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Π.Α.Ν.Δ.Α, η οποία διαβιβάστηκε στο Τ.ΕΘ.Α. με την οποία αποφασίστηκε:

1. Να ζητήσει εκ νέου την ανανέωση της μίσθωσης του κτιρίου Ευελπίδων 18, από το Τ.ΕΘ.Α, προκειμένου να συνεχίσει τη λειτουργία του το Πολύκεντρο.
2. Να απορριφθούν τα σχέδια για μεταφορά υπηρεσιών των γειτονικών δικαστηρίων στο συγκεκριμένο κτίριο.
3. Να ζητήσει την απόρριψη/ακύρωση κάθε προσπάθειας διοικητικής αποβολής του Ο.Π.Α.Ν.Δ.Α από το συγκεκριμένο κτίριο. Θεωρεί ότι μία τέτοια ενέργεια αντίκειται στις ανάγκες των κατοίκων και των συλλογικών φορέων της περιοχής.
4. Να ζητήσει την οριστική παραχώρηση του συγκεκριμένου κτιρίου στο Δήμο Αθηναίων, προκειμένου να καλύπτει παιγνίστ, πολιτιστικές, μορφωτικές, αθλητικές ανάγκες κατοίκων μαθητών και μαζικών φορέων της περιοχής.

πα. αμα. 11. 4. 11

Στις 18.11.2013, με το με αριθμ. 282/ 18.11.2013 έγγραφό της η Κτηματική Υπηρεσία Αθηνών (Τμήμα Δημοσίων Κτημάτων), κάλεσε τον Οργανισμό την Δευτέρα 25.11.2013 να εκφράσει τις απόψεις του εγγράφως ή προφορικά, αναφορικά με το πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής του Τ.Ε.Θ.Α.

Πράγματι, η Πρόεδρος του Οργανισμού και ο νομικός του σύμβουλος, παρουσιάστηκαν στην Κτηματική Υπηρεσία Αθηνών και κατέθεσαν το με αριθμ. πρωτ.17882/25.11.2013 γραπτό υπόμνημα αναπτύσσοντας επιπλέον και προφορικά τις απόψεις τους επί του θέματος.

Παρόντες ήταν και εκπρόσωποι συλλογικών φορέων της περιοχής, του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων του 38^{ου} Γυμνασίου και Λυκείου Αθηνών, μαθητές, Δημοτικοί Σύμβουλοι και γονείς, οι οποίοι αφού εξέφρασαν και αυτοί τις απόψεις τους και την αντίθεση τους στις ενέργειες της Κτηματικής Υπηρεσίας κατέθεσαν σχετικά υπομνήματα.

Στις 02.12.2013 η Κτηματική Υπηρεσία Αθηνών κοινοποίησε ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΠΟΒΟΛΗΣ (αριθμ. πρωτ. Ο.Π.Α.Ν.Δ.Α: 18377/02.12.2013).

Ο Ο.Π.Α.Ν.Δ.Α. ήδη έχει προβεί στην κατάθεση ανακοπής κατά του Πρωτοκόλλου Διοικητικής Αποβολής ενώπιον των Δικαστηρίων και Αίτησης Αναστολής με αίτημα για χορήγηση προσωρινής διαταγής, προκειμένου να μην αποβληθεί από το χώρο.

Ήδη όλα τα ανωτέρω έχουν συζητηθεί στο Δικαστήριο και εξεδόθη η με αριθμ. 2304/2014 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (τμήμα ασφαλιστικών μέτρων), σύμφωνα με την οποία το θέμα παραπέμφθηκε στο Ειρηνοδικείο Αθηνών.

Κατόπιν του δημοσιεύματος στην Εφημερίδα «ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΗΣ» στις 19/02/2014, ότι υπάρχει δέσμευση παραμονής του Πολιτιστικού Κέντρου, διαβιβάστηκε το με αριθμ. πρωτ.4262/ 11.03.2014 έγγραφο του Ο.Π.Α.Ν.Δ.Α στο Τ.Ε.Θ.Α, προς υπογραφή συμφωνητικού νέας μίσθωσης του εν λόγω ακινήτου.

Ωστόσο στις 12.03.2014, ο Ο.Π.Α.Ν.Δ.Α έλαβε την με αριθμ. 1767/14 κλήση ενώπιον του Ειρηνοδικείου Αθηνών για συζήτηση της ανακοπής.

Είμαστε στη διάθεσή σας, για οποιαδήποτε διευκρίνιση ή πληροφορία.

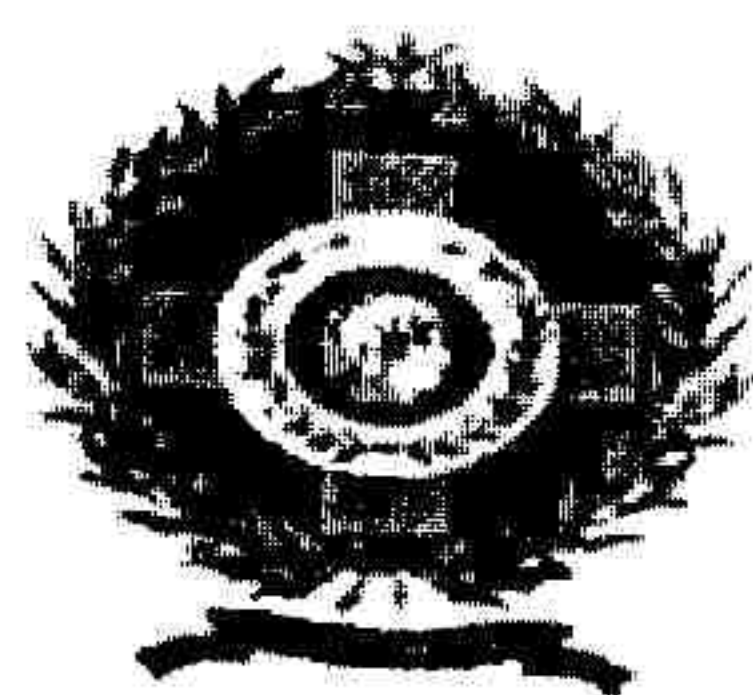
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΛΙΒΑΝΙΟΣ



7

22.01.14

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΑΘΗΝΑΙΩΝΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 15^ηΗμέρα Πέμπτη 25.07.2013
ώρα 14.00
Αρ. Πρωτ.: 175136/5-8-2013ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΑΠΟΦΑΣΗ

με αριθμό 797 που αφορά έγκριση της υπ' αριθμ. 291/13 πράξης του ΟΠΑΝΔΑ σχετικά με «Εμμόνη στην υπ' αριθμ. 141/2012 Πράξη Διοικητικού Συμβουλίου Ο.Π.Α.Ν.Δ.Α., ήτοι στην εκ νέου μίσθωση για πέντε (5) έτη, των χώρων και εγκαταστάσεων της πρώην Σχολής Ευελπίδων, επί της οδού Ευελπίδων, όπου λειτουργεί Πολύκεντρο και Αθλητικό Κέντρο του Ο.Π.Α.Ν.Δ.Α., από το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Ταμείο Εθνικής Αμύνης (ΤΕΘΑ)», με το ισχύον μίσθωμα

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΜΙΝΗΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΦΩΤΗΣ ΠΡΟΒΑΤΑΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΑΝΔΟΥΛΑΚΗΣ

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Προβατάς Φώτιος (Πρόεδρος), Τεντόμας Χρήστος (Αντιπρόεδρος), Καζαντζάκη Λήδα (Γραμματέας), Αβραντίνης Αναστάσιος, Αγγελίδου Σταυρούλα, Αγγελόπουλος Βασίλειος, Αμυράς Γεώργιος, Αναγνωστόπουλος Γεώργιος, Αντωνόπουλος Άγγελος, Αντωνοπούλου Αγγελική, Αποστολόπουλος Γεώργιος, Βαρελάς Ανδρέας, Βαφειάδης Νικόλαος (Νικόλας), Βουλδής Ιωάννης, Γεννηματά Ιωάννα (Τζίνη), Γεωργαντάς Ιωάννης, Γιαννοπούλου Καλλιόπη (Πόπη), Δανδουλάκης Εμμανουήλ, Δημόπουλος Γεώργιος, Δραγούμης Φίλιππος, Δωρή Αικατερίνη, Ιγνατίου Φώτιος (Φώτης), Κακλαμάνης Νικήτας, Κατσούλη Ελένη, Κόκκινος Νικόλαος, Κολλάτος Ευγένιος (Σάκης), Κοντοσταθάκου Ευαγγελία (Εύα), Κουβέλη Μαρία, Κωνσταντάρας Δημήτριος, Κωνσταντίνου Πέτρος, Λαμπρακάκης Επαμεινώνδας, Λάμπρου Στυλιανός, Μπέης Παναγιώτης-Κων/νος, Μπιλιάνη Κυριακή, Μπρούλιας Γεώργιος, Παπανδρέου Γεώργιος, Παπαχελά Νέλλη – Κανέλλα, Πορτάλιου Ελένη, Σκιαδάς Ελευθέριος, Σοφιανός Νικόλαος, Σπυράκος Αθανάσιος, Σπυροπούλου Σουλτάνα(Νανά), Σφακιανάκης Ιωάννης, Τριφύλλη-Ελευθερίου Βασιλική (Βάσια), Φιλίνη Άννα, Χατζηγιαννάκη Άννα, Ψαράκη Παναγιώτα, Ψινάκης Ηλίας.

Οι απόντες προσκλήθηκαν νόμιμα με την υπ' αριθμ 162030/19-07-2013 πρόσκληση και είναι οι κ.κ. Λ. Καζαντζάκη, Α. Αβραντίνης, Γ. Αμυράς, Α. Αντωνόπουλος, Α. Αντωνοπούλου, Φ. Δραγούμης, Ν. Κακλαμάνης, Σ. Λάμπρου, Ν. Σοφιανός, Β. Ελευθερίου-Τριφύλλη, Η. Ψινάκης. Κατά την εκφώνηση του καταλόγου διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, διότι ήταν παρόντα 29 μέλη και απόντα 19 μέλη, επί συνόλου 48 μελών.

Προσήλθαν στην υπ' αριθμ. 783 ΑΔΣ οι κ.κ. Γ. Αναγνωστόπουλος, Π. Μπέης, Χ. Τεντόμας

Προσήλθαν στην υπ' αριθμ 784 ΑΔΣ οι κ.κ. Γ. Παπανδρέου, Φ. Ιγνατίου, Κ. Μπιλιάνη, Δ. Κωνσταντάρας

Προσήλθε στην υπ' αριθμ 793 ΑΔΣ η κ. Μ. Κουβέλη

Απεχώρησε στην υπ' αριθμ. 784 ΑΔΣ ο κ. Ι Βουλδής

Απεχώρησαν στην υπ' αριθμ. 804 ΑΔΣ οι κ.κ. Ε. Δανδουλάκης, Γ. Αναγνωστόπουλος

Απεχώρησε στην υπ' αριθμ. 830 ΑΔΣ ο κ. Π. Κωνσταντίνου

Απεχώρησαν στην υπ' αριθμ. 834 ΑΔΣ οι κ.κ. Α. Φιλίνη, Ε. Πορτάλιου

Απεχώρησε στην υπ' αριθμ. 855 ΑΔΣ ο κ. Γ. Αποστολόπουλος

Παρέστησαν επίσης οι κ.κ. Γεώργιος Γεωργακαράκος, Προϊστάμενος της Νομικής Διεύθυνσης και Βασίλειος Σωτηρόπουλος Συμπαραστάτης του Δημότη και της Επιχείρησης.

Α.Δ.Σ. 797/25-07-2013

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εισάγεται από την Ημερήσια Διάταξη το 7ο θέμα αυτής που αφορά συζήτηση για το Πολιτιστικό Κέντρο Ευελπίδων σύμφωνα με το άρθρο 215 του Ν. 3463/2006 (Σχετικό το υπ' αριθμ 166/13 απόσπασμα της 7^{ης} Κοινότητας) .

Σχετικό είναι το υπ' αριθμ. 159303/2013 Δημαρχιακό έγγραφο

Το λόγο έχει η Αντιδήμαρχος κα Ν. Παπαχελά.

ΠΑΠΑΧΕΛΑ: Προτείνω να ληφθεί απόφαση σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 291/13 απόφαση του Δ.Σ. του ΟΠΑΝΔΑ όπου εμμένει στην υπ' αριθμ. 141/2012 απόφασή του

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Επομένως εγκρίνεται το ανωτέρω θέμα σύμφωνα με την πρόταση της Αντιδημάρχου κας Ν. Παπαχελά;

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ : Εγκρίνεται.

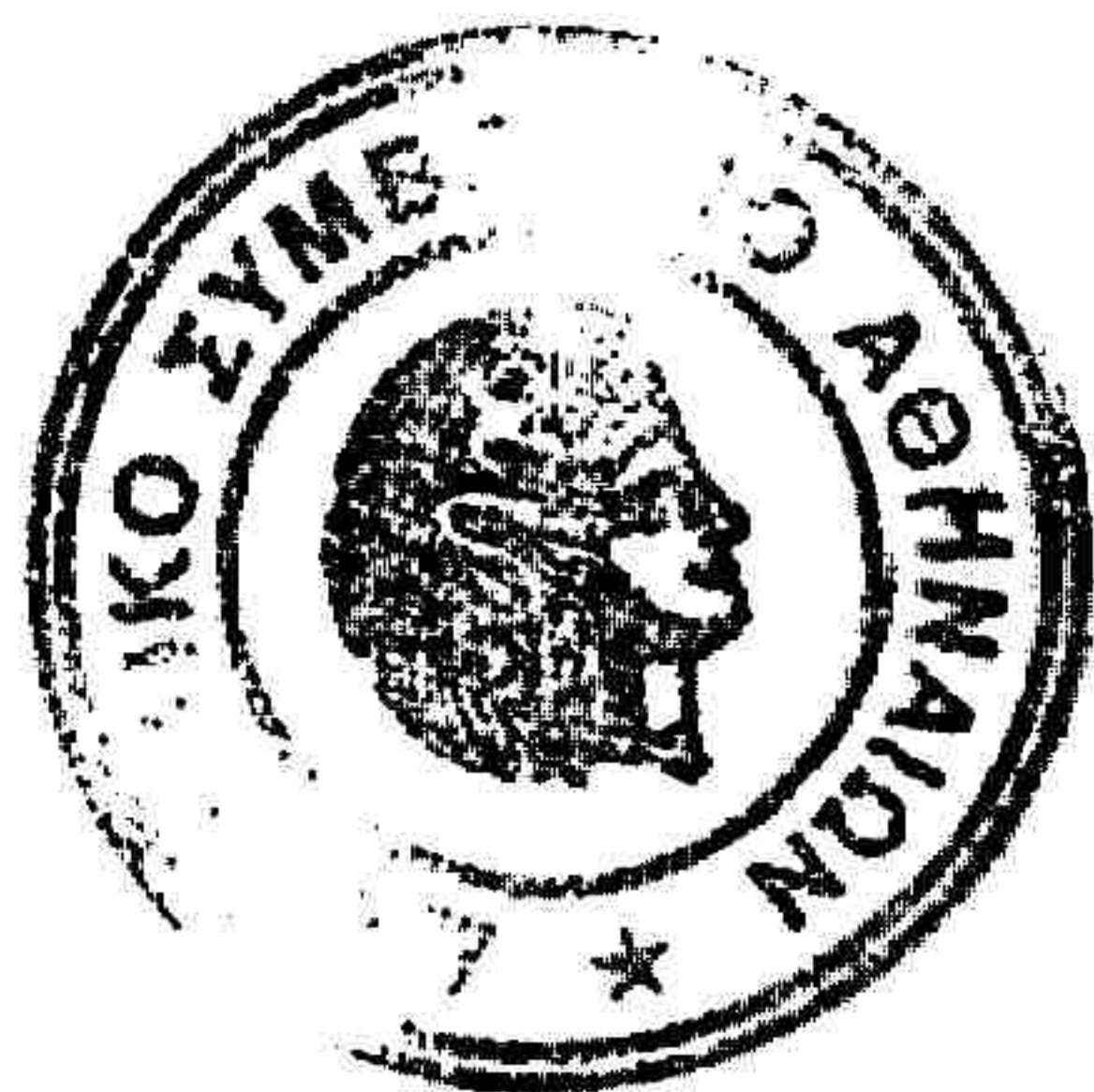
ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη

1. το πιο πάνω Δημαρχιακό έγγραφο
2. την υπ' αριθμ. 291/2013 απόφαση του ΟΠΑΝΔΑ
3. τις διατάξεις του άρθρου 215 του Ν. 3463/2006
4. την υπ' αριθμ. 166/13 απόφαση της 7^{ης} Δημοτικής Κοινότητας με το αποδεικτικό δημοσίευσής της
5. το υπ' αριθμ. 153336/8-7-2013 Ψήφισμα της 7^{ης} Δημοτικής Κοινότητας και μετά τη συζήτηση που έγινε σε σύνολο **36 παρευρισκομένων και ψηφισάντων Δημοτικών Συμβούλων**

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, την υπ' αριθμ. 291/2013 πράξη του ΟΠΑΝΔΑ, που αφορά «Εμμονή στην υπ' αριθμ. 141/2012 Πράξη Διοικητικού Συμβουλίου Ο.Π.Α.Ν.Δ.Α., ήτοι στην εκ νέου μίσθωση για πέντε (5) έτη, των χώρων και εγκαταστάσεων της πρώην Σχολής Ευελπίδων, επί της οδού Ευελπίδων, όπου λειτουργεί Πολύκεντρο και Αθλητικό Κέντρο του Ο.Π.Α.Ν.Δ.Α., από το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Ταμείο Εθνικής Αμύνης (ΤΕΘΑ)», με το ισχύον μίσθωμα.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
προς χρήση της υπηρεσίας
Αθήνα 24/2 2014
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΖΙΟΥΡΑ ΕΛΠΙΔΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΦΩΤΗΣ ΠΡΟΒΑΤΑΣ