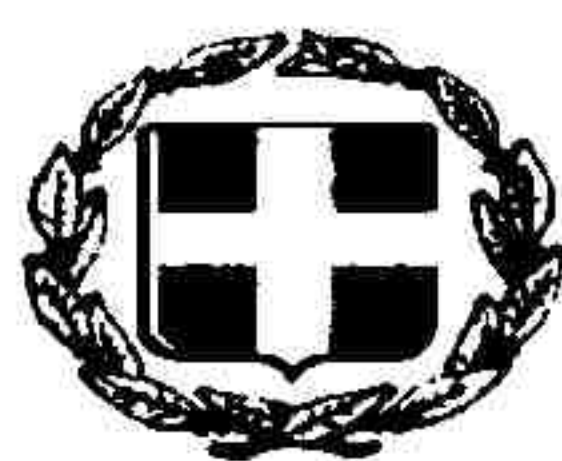




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
 ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
 ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &
 ΕΘΝΙΚΩΝ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
 ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ: Α΄

Ταχ. Δ/ση: Κολωνού 2
 Τ.Κ.: 104 37 Αθήνα
 Πληροφορίες: Ε. Γιαννάκη
 Τηλέφωνο: 210-5247522
 Fax: 210-5237417

ΒΟΥΛΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ 08-04-2014

Αθήνα, 17 Απριλίου 2014

Αριθ.Πρωτ.: Δ10Α 0002501/1813ΕΞ2014

ΠΡΟΣ: ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
 Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
 Τμήμα Αναφορών
ΒΟΥΛΗ

ΚΟΙΝ: κ.Κυριάκο Βιρβιδάκη
 Βουλευτή (μέσω της Δ/σης Κοιν/κού
 Ελέγχου της Βουλής)

ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Αναφορά Βουλευτή»
Σχετ.: Η υπ αρ.3151/21-03-14 Αναφορά Βουλευτή

Σε απάντηση της πιο πάνω σχετικής, την οποία κατέθεσε στη Βουλή ο Βουλευτής κ. Βιρβιδάκης Κυριάκος με θέμα «Πώληση δημοσίων κτημάτων που παρεμβάλλονται μεταξύ παλαιού αιγιαλού και παραλίας», σας γνωρίζουμε τα εξής:

Α) Για τις εκτάσεις που καταπατούνται δεν υπάρχουν σε ισχύ διατάξεις για υποβολή αίτησης εξαγοράς από τους αυθαίρετους κατόχους. Ωστόσο, επίκειται σχετική νομοθετική πρωτοβουλία, βάσει της οποίας θα καταστεί ευκολότερη, αλλά πάντα υπό προϋποθέσεις, η αξιοποίηση της καταπατημένης δημόσιας ακίνητης περιουσίας.

Β) Για τις ελεύθερες εκτάσεις, σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ.13 του Ν.4377/1929 Δημόσια Κτήματα, που ανήκουν στην Ιδιωτική Περιουσία του Δημοσίου και διαχειρίζονται από το Υπουργείο Οικονομικών, δύνανται, εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις, να παραχωρηθούν με σκοπό την ίδρυση νέων ξενοδοχειακών εγκαταστάσεων ή την άξια λόγου επέκταση υφισταμένων, άνευ δημοπρασίας και κατόπιν έγκρισης του ΔΣ του ΕΟΤ.

Γ) Κάθε ενδιαφερόμενος που δεν μπορεί να υπαχθεί στις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν.4377/29 δύνανται να αιτηθεί την εξαγορά δημοσίου κτήματος από την ΕΤΑΔ ΑΕ, η οποία προήλθε από τη συγχώνευση της ΚΕΔ ΑΕ και της ΕΤΑ ΑΕ με απορρόφηση της πρώτης από τη δεύτερη (ΚΥΑ Δ6Α1162069ΕΞ2011-ΦΕΚ Β΄2779/11) και είναι αρμόδια για την διοίκηση

και αξιοποίηση των ακινήτων του Δημοσίου αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών, με δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 973/79.

Δ) Πέραν των ανωτέρω και των απαιτούμενων γνωμοδοτήσεων, θα πρέπει σε κάθε περίπτωση οι αρμόδιες Πολεοδομικές Υπηρεσίες να βεβαιώσουν τόσο τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης όσο και τη δυνατότητα κατάτμησης του Δημοσίου Κτήματος ώστε να είναι δυνατή η εξαγορά τμήματος αυτού, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις του ν.651/1977 και το «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό» (ν.4067/2012 ΦΕΚ 79 τΑ΄) όπως ισχύουν και εφαρμόζονται.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΚΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

- 1.Γραφείο κ.Υπουργού
- 2.Γραφείο Γεν. Γραμματέα
- 3.Γραφείο Γεν. Διευθυντή
- 4.Αυτοτελές Γραφείο Κοιν/κού Ελέγχου (σχ.αρ.πρωτ.ΓΚΕ 1050923 ΕΞ2014/2792/26-03-2014)
- 3..Δ/νση 10η,Τμήμα Α΄ (3) αντίγραφα

Αγγελος Δ. Τζανετάτος
ΔΕ/Α ΕΦΟΡΙΑΚΩΝ