



25 ΑΠΡ. 2014

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 24.4.2014
Αρ. Πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Α./ΓΡ.ΥΠ./Κ.Ε./352

Ταχ. Δ/ση: Μπουμπουλίνας 20
Ταχ. Κώδ : 106 82
Τηλέφωνο : 2131322-362, 363, 368
Fax : 210-82.01.426

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Τμήμα Ερωτήσεων
ΚΟΙΝ: 1. Βουλευτή κα Νίκη Φούντα
2. Υπουργείο Οικονομικών
3. Υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας
4. Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας
και Κλιματικής Αλλαγής

Θέμα: Απάντηση στη με αριθμό πρωτοκόλλου 6523/24.2.2014 Ερώτηση

Σε απάντηση της με αριθμ. πρωτοκόλλου 6523/24.2.2014 Ερώτησης της Βουλευτού κας Νίκης Φούντα και σύμφωνα με τα στοιχεία που έθεσαν υπόψη μας οι αρμόδιες υπηρεσίες μας, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το πατρογονικό σπίτι του ποιητή Μιλτιάδη Μαλακάση επί της οδού Κίτσου Τζαβέλλα 10 και Μαλακάση, στο Μεσολόγγι, έχει χαρακτηριστεί ως έργο τέχνης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1469/50, με την Απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/250/9996/5.2.1991 που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 162/Β/21.3.1991, και προστατεύεται πλέον από τις διατάξεις του Ν. 3028/2002. Βρίσκεται δε εντός του χαρακτηρισμένου ως ιστορικού τόπου τμήματος της Ιερής Πόλης του Μεσολογγίου.

Σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 2 του Ν. 3028/2002 «ο κύριος ή νομέας μνημείου υποχρεούται να μεριμνά για την άμεση εκτέλεση των εργασιών συντήρησης, στερέωσης ή προστασίας ετοιμόρροπου μνημείου χωρίς υπαίτια καθυστέρηση, με δική του δαπάνη και υπό την εποπτεία και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας». Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 10 του Ν. 3028/2002 απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση επί μνημείου (επισκευές, συντήρηση, προσθήκη) ή οποιαδήποτε οικοδομική δραστηριότητα πλησίον αυτού ή αλλαγή χρήσης αυτού, χωρίς προηγουμένως να ζητηθεί η έγκριση του ΥΠΠΟΑ δια των αρμοδίων Υπηρεσιών του (ΔΙΝΕΣΑΚ, ΔΑΝΣΜ, περιφερειακή Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων).

Με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΔΑΝΣΜ/8249/210/24.2.2009 Απόφαση συγκροτήθηκε Επιτροπή του άρθρου 41, προκειμένου να προβεί στον έλεγχο της κατάστασης του μνημείου. Με το υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΥΝΕΜΤΕΔΕ/Φ10-β/7466/7.10.009 διαβιβάστηκε αρμοδίως το πρακτικό της Ειδικής πενταμελούς Επιτροπής, το οποίο έκρινε το μνημείο επισκευάσιμο και παράλληλα πρότεινε μέτρα προστασίας του μνημείου και των διερχομένων.

Μετά από έγγραφη ενημέρωση από την Πολεοδομία Μεσολογγίου με θέμα "λήψη μέτρων ασφάλειας και αποκατάστασης ιδιοκτησίας κληρ. Μαλακάση" η Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Δυτικής Ελλάδος (ΥΝΕΜΤΕΔΕ) με το υπ' αριθμ. ΥΠΑΙΘΠΑ/ΥΝΕΜΤΕΔΕ/Φ10-β/923/25.4.2013 έγγραφό της ενημέρωνε τους εμπλεκόμενους φορείς και τον φερόμενο ιδιοκτήτη ότι εμμένει στα αναφερόμενα μέτρα προστασίας του μνημείου και των διερχομένων που αναφέρονται στο υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΥΝΕΜΤΕΔΕ/Φ10-β/7466/8.10.2009 έγγραφό της. Επίσης, πρότεινε να εξεταστεί η αναγκαιότητα λήψης πρόσθετων μέτρων προστασίας για το μνημείο και τους διερχομένους.

Για το μνημείο ουδέποτε ελήφθησαν ουσιαστικά μέτρα προστασίας σύμφωνα με τις έγγραφες υποδείξεις της ΥΝΕΜΤΕΔΕ και της ΥΔΟΜ Μεσολογγίου, γεγονός που κατά την άποψη της Υπηρεσίας συνετέλεσε στην κατάρρευση του τοίχου του ορόφου επί της οδού Κ. Τζαβέλλα.

Το ΥΠ.ΠΟ.Α. δεν έχει προγράμματα ΕΣΠΑ για αποκατάσταση διατηρητέων κτηρίων που ανήκουν σε ιδιώτες. Τέτοια προγράμματα υπήρξαν κατά το παρελθόν στην Τοπική Αυτοδιοίκηση (Urban, Leader)

Στο πλαίσιο παροχής οικονομικών κινήτρων για την προστασία των μνημείων δίνεται η δυνατότητα στους νομείς ή κυρίους αυτών, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 23886/31.5.2007 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 964/Β/15.6.2007) να λάβουν δάνειο με επιδοτούμενο επιτόκιο. Ακόμη οι ανωτέρω ιδιοκτήτες απαλλάσσονται εν μέρει από το ΕΕΤΗΔΕ καθώς και η φορολόγησή τους γίνεται με μειωμένο συντελεστή ΦΠΑ.

Επιπλέον, σύμφωνα με την αρ. πρωτ. ΠΟ/1084/13.4.2011 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού (ΦΕΚ 859/Β'/16.5.2011), η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή της παραγράφου 19 του άρθρου 8 του Ν. 3842/2010 για εργασίες που γίνονται για την ολική ή μερική ανακατασκευή κτηρίων ή κτισμάτων που προστατεύονται από το Ν. 3028/2002 και το Ν. 1511/85, όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του Ν. 2831/2000, προβλέπεται έκπτωση για τους ιδιοκτήτες τους από το ακαθάριστο εισόδημά τους με αυξημένο συντελεστή απόσβεσης κατά περίπτωση.

Το ΥΠ.ΠΟ.Α. όμως, συμβάλλοντας άμεσα στη διάσωση της πολιτιστικής μας κληρονομιάς, έχει εντάξει στα προγράμματα ΕΣΠΑ εκατοντάδες έργα που αφορούν σε αποκατάσταση και ανάδειξη μνημείων, που όμως δεν ανήκαν σε ιδιώτες, τα οποία μετά από την ολοκλήρωση των εργασιών θα δοθούν σε κοινή χρήση.

Εσωτερική Διανομή:

1. Γραφείο Υφυπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού
2. ΔΙΝΕΣΑΚ
3. ΔΑΝΣΜ
4. ΥΝΕΜΤΕ Δυτ. Ελλάδας
5. ΕΥΤΟΠ

