



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
& ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ
Γενική Δ/ση Κοινωνικής Ασφάλισης
Δ/ση Κύριας Ασφάλισης
Αυτοαπασχολουμένων**

Πληροφ.: Σ. Παπαϊωάννου
Διεύθυνση: Σταδίου 29
Ταχ. Κωδ.: 101 10 Αθήνα
Τηλέφωνο: 210 - 3368118
Fax: 210 - 3368110
e-mail: tmelepag@0013.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
Τμήμα Αναφορών
(2 αντίγραφα)
ΚΟΙΝ: Βουλευτή κο Ν. Μαριά

Σελίδες απάντησης: 2
Σελίδες συνημμένων: -
Σύνολο Σελίδων: 2

Αθήνα, 14.04.2014 16 ΑΠΡ. 2014

Αρ. πρ.: Φ.10035/7487/346

ΘΕΜΑ: Ασφαλιστική αντιμετώπιση ιδιοκτητών τουριστικών καταλυμάτων.
ΣΧΕΤΙΚΟ: ΠΑΒ 3312/01.04.2014.

Σε απάντηση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου σας, με το οποίο μας διαβιβάσατε την υπ' αριθμ. 1484/26.03.2014 επιστολή της Ομοσπονδίας Επιχειρηματιών Ενοικιαζομένων Διαμερισμάτων-Δωματίων Α. Κρήτης «Η Κνωσσός» σχετικά με την ασφαλιστική αντιμετώπιση ιδιοκτητών τουριστικών καταλυμάτων, που κατατέθηκε στην Βουλή με την από 27.03.2014 αναφορά του βουλευτή κο Ν. Μαριά, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Οι διατάξεις του άρθρου 58 του ν. 4144/2013 (88 Α') οι οποίες αντικατέστησαν τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 3050/2002 όπως αυτές είχαν αντικατασταθεί με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 25 του ν. 3846/2010 και περαιτέρω με τις διατάξεις της παρ. 2α του άρθρου 32 του ν. 4075/2012, αντιμετώπισαν το ασφαλιστικό καθεστώς των ιδιοκτητών τουριστικών καταλυμάτων των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 (Α' 118) και του π.δ. 33/1979 (Α' 10), όπως ισχύουν, και γενικά όλων των κύριων και μη κύριων καταλυμάτων με το ειδικό σήμα λειτουργίας του Ε.Ο.Τ., με ενιαίο τρόπο, για όλη την ελληνική επικράτεια.

Συγκεκριμένα, με τις διατάξεις της παρ. 2 του ανωτέρω άρθρου 58 του ν. 4144/2013, οι ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων δυναμικότητας έως και πέντε δωμάτια, σε ολόκληρη την επικράτεια, ασφαλίζονται στον Ο.Γ.Α.. Εφόσον τα πρόσωπα αυτά ασφαλίζονται από άλλη εργασία ή απασχόληση σε οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό ή το Δημόσιο ή λαμβάνουν σύνταξη από οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό ή το Δημόσιο παραμένουν στην ασφάλιση του ασφαλιστικού τους φορέα και δεν υπάγονται στην ασφάλιση του Ο.Γ.Α..

Επίσης, οι ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων δυναμικότητας από έξι (6) μέχρι και δέκα (10) δωμάτια, σε όλη την επικράτεια, που είναι παράλληλα εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Αγροτών και Αγροτικών Εκμεταλλεύσεων, ασφαλίζονται υποχρεωτικά στον Ο.Γ.Α..

Εάν τα πρόσωπα αυτά δεν είναι παράλληλα εγγεγραμμένα στο Μητρώο Αγροτών και Αγροτικών Εκμεταλλεύσεων, ασφαλίζονται υποχρεωτικά στον Ο.Α.Ε.Ε. στην 1η ασφαλιστική κατηγορία αυτού, με την υποχρέωση της ανά τριετία μετάβασης σε ανώτερη ασφαλιστική κατηγορία του δεύτερου εδαφίου της παρ. 3 του άρθρου 5 του π.δ. 258/2005 (Α' 316).

Εφόσον τα πρόσωπα αυτά ασφαλίζονται από άλλη εργασία ή απασχόληση σε οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό ή το Δημόσιο ή λαμβάνουν σύνταξη από οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό ή το Δημόσιο παραμένουν στην ασφάλιση του ασφαλιστικού τους φορέα και δεν υπάγονται στην ασφάλιση του Ο.Α.Ε.Ε..

Επίσης, με τις διατάξεις της παρ. 3 του ανωτέρω άρθρου 58, σε περίπτωση ιδιοκτησίας ή εκμετάλλευσης των εν λόγω τουριστικών καταλυμάτων από εταιρία οποιασδήποτε νομικής μορφής πλην Ε.Π.Ε. και Α.Ε., υπάγεται, κατά περίπτωση, στην ασφάλιση του Ο.Γ.Α. ή του Ο.Α.Ε.Ε. ένας εκ των εταίρων και προαιρετικά οι λοιποί. Εάν οι λοιποί εταίροι δεν ασφαλίζονται σε κανέναν άλλον ασφαλιστικό φορέα κύριας ασφάλισης για άλλη εργασία ή απασχόληση, η ασφάλισή τους στον Ο.Γ.Α. ή τον Ο.Α.Ε.Ε. καθίσταται υποχρεωτική.

Τέλος, με τις ως άνω διατάξεις κρίνονται οι ήδη ασφαλισμένοι ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων στον Ο.Γ.Α. ή στον Ο.Α.Ε.Ε. από τη δημοσίευση του νόμου 4144/2013 (δηλαδή 18.04.2013).

Κατόπιν των ανωτέρω, οι Υπηρεσίες του Υπουργείου δεν προτίθενται να προβούν σε τροποποίηση του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου για αυτή την κατηγορία ασφαλισμένων.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Γεν. Γραμματέα Κ.Α.
3. Γραφείο Γεν. Δ/ντριας Κ.Α.
4. Δ/ση Διοίκησης - Τμ. Νομ. Συντονισμού
5. Δ/ση Κ.Α.Α. – Τμήμα Α

Ο Υπουργός

Ιωάννης Βρούτσης

