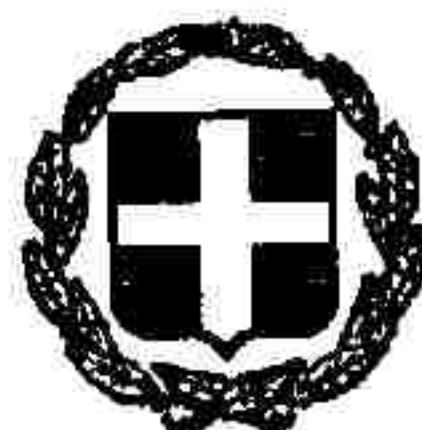




10 ΑΠΡ. 2014

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΥΡΓΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
 Αχαρνών 2, 101 76 Αθήνα, Τηλ. 210-2124331 Fax : 210-5243522

Αθήνα 8-4-2014
 Αριθμ. Πρωτ.: 215

Προς:
 Βουλή των Ελλήνων
 Δ/νση Κοιν/κού Ελέγχου
 ✓Τμήμα Αναφορών

ΘΕΜΑ: «Χωροθέτηση δραστηριότητας σε Γεωργική Γη Υψηλής Παραγωγικότητας στην Π.Ε. Καρδίτσας»

ΣΧΕΤ: Η ΠΑΒ 2933/6-3-2014

Απαντώντας στην παραπάνω Αναφορά που κατέθεσε ο Βουλευτής **κ. Ν. Μιχαλάκης**, σας πληροφορούμε τα εξής:

1. Την 5^η Ιουνίου 2013 κατατέθηκε στην αρμόδια Δ/νση του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, αίτημα της Ενεργειακής Συνεταιριστικής Εταιρίας Καρδίτσας, με θέμα: «Εξαίρεση από την απαγόρευση εγκατάστασης επένδυσης σχετικής με παραγωγή, παραλαβή και επεξεργασία βιομάζας με στόχο την παραγωγή στερεών βιοκαυσίμων και ηλεκτρικής ενέργειας».

Η αίτηση συνοδεύονταν από συνοπτική περιγραφή του έργου, το οποίο αφορά δυο φάσεις:

- Παραλαβή, επεξεργασία και συμπίεση βιομάζας προς παραγωγή βιοκαυσίμων (μπρικέτες, πελλέτες) και
- Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας.

2. Επί της αιτήσεως αυτής, το ΥΠ.Α.Α.Τ λαμβάνοντας υπόψη το Πρακτικό της οικείας Π.Ε.ΧΩ.Π. με αρνητική επί του θέματος γνωμοδότηση, επισήμανε το γεγονός ότι, εφόσον το αιτούμενο επενδυτικό σχέδιο μπορεί στο σύνολο του (και με τις δύο φάσεις) να υπαχθεί (κατόπιν αιτήματος στην αυτοτελή υπηρεσία Α.Π.Ε. του Υ.Π.Ε.Κ.Α.), στις δραστηριότητες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από βιομάζα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3851/2010 όπως ισχύει, τότε δύναται να χωροθετηθεί σε Γεωργική Γη Υψηλής Παραγωγικότητας.

3. Στο πλαίσιο αυτό, και κατόπιν διαβίβασης από το γραφείο Γεν. Γραμματέα ΥΠ.Α.Α.Τ. (30.10.2013) ετέρας σχετικής επιστολής της ΕΣΕΚ, η αρμόδια Δ/νση Χωροταξίας και Προστασίας Περιβάλλοντος απέστειλε (με κοινοποίηση στο γραφείο Υπουργού), εμπεριστατωμένο Ενημερωτικό Σημείωμα.

4. Προκειμένου να διερευνηθεί η δυνατότητα της ΕΣΕΚ να υπαχθεί στις διατάξεις περί Αγροτικού Συνεργατισμού (εφόσον περιλαμβάνει ως μέλη και κατά κύριο επάγγελμα αγρότες), αποστάλθηκε σχετικό ερώτημα στη Δ/νση Αγροτικού Συνεργατισμού.

5. Προκειμένου να διερευνηθεί η δυνατότητα υπαγωγής της ΕΣΕΚ στο καθεστώς των Μικτών Αγροτικών Εκμεταλλεύσεων (σύμφωνα με το Ν. 3874/2010 και Ν. 4235/2014), πραγματοποιήθηκε σχετική συνάντηση στη Δ/νση Μητρώων του ΥΠ.Α.Α.Τ., όπου και έγινε –αρμοδίως- σαφές ότι η ΕΣΕΚ μπορεί (κατόπιν προσκομίσεως σχετικών εγγράφων) να υπαχθεί στο καθεστώς αυτό.

6. Σύμφωνα με τα διαθέσιμα στοιχεία, που μας έχουν αποσταλεί από την ΕΣΕΚ, η μονάδα θα επεξεργάζεται αγροτικές και δασικές πρώτες ύλες που προέρχονται από

την ευρύτερη περιοχή, οι οποίες, κατά το μεγαλύτερο ποσοστό δεν είναι ιδιοπαραγώμενες.

7. Η πρώτη ύλη συνεπώς αποτελεί αγροτικό προϊόν, η παραγωγή όμως του τελικού προϊόντος (μπρικέτες και πελλέτες) δεν μπορεί να αποτελέσει πρώτη χωρική ή οικοτεχνική μεταποίηση των προϊόντων της δασοπονίας (υπό την έννοια των Νόμων 3874/2010 και 4235/2014). Αποτελεί σαφώς προϊόν μεταποίησης, οπότε και υπόκειται στις διατάξεις περί χωροθέτησης βιομηχανικών – βιοτεχνικών μονάδων (Ν. 3325/2005 όπως ισχύει). Σύμφωνα με τον Νόμο αυτό, απαραίτητη προϋπόθεση για την εγκατάσταση σε γεωργική γη μιας βιομηχανικής – βιοτεχνικής μονάδας, αποτελεί και η ύπαρξη γνωμοδότησης της οικείας Π.Ε.ΧΩ.Π., προκειμένου η Δ/νση Πολεοδομίας να καθορίσει χρήσεις γης και να προχωρήσει η διαδικασία αδειοδότησης.

8. Περαιτέρω, σύμφωνα με το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και αειφόρου ανάπτυξης για τη Βιομηχανία (ΦΕΚ 151/ΑΑΠ/13.04.2009) και συγκεκριμένα στο άρθρο 5, παρ.1(α), προβλέπεται η χωροθέτηση βιομηχανικών δραστηριοτήτων που χρησιμοποιούν αγροτικές πρώτες ύλες που προέρχονται από σχετικά ευρείες ζώνες αγροτικής γης υψηλής παραγωγικότητας ή ανάλογου χαρακτήρα, εφόσον η χωροθέτησή τους είναι αποδεκτή σε περιοχές Γεωργικής Γης Υψηλής Παραγωγικότητας (παρ.1β του ιδίου Άρθρου).

9. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και νομολογία του ΣτΕ αλλά και τη χωροταξική πολιτική του ΥΠ.Α.Α.Τ., σε Γεωργική Γη Υψηλής Παραγωγικότητας (Γ.Γ.Υ.Π.) επιτρέπονται δραστηριότητες που συνάδουν με τον χαρακτήρα της αγροτικής εκμετάλλευσης (όπως αυτή ορίζεται στους Ν. 3874/2010 και Ν.4235/2014) καθώς και ορισμένες μορφές Α.Π.Ε. (μεταξύ των οποίων και η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από βιομάζα) (σχετική νομοθεσία: Ν.4062/2013, Ν.4203/2013).

Αντιθέτως, δραστηριότητες επεξεργασίας βιομάζας προς παραγωγή βιοκαυσίμων και μόνον, δεν επιτρέπονται σε Γ.Γ.Υ.Π..

Για τους παραπάνω λόγους, η γνωμοδότηση της οικείας Π.Ε.ΧΩ.Π. ήταν αρνητική.

10. Σημειώνεται τέλος, ότι σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.3874/2010 και το άρθρο 41 του Ν.4235/2014, ως Αγροτική εκμετάλλευση ορίζεται η μονάδα παραγωγής προς πώληση αγροτικών προϊόντων (προϊόντων του εδάφους, της κτηνοτροφίας κ.ά., όπως ορίζονται σε αυτά τα Άρθρα) ενώ η δραστηριότητά της περιλαμβάνει την παραγωγή, αποθήκευση, τυποποίηση, συσκευασία και εν γένει τοποθέτηση μέχρι και του σταδίου της χονδρικής και λιανικής πώλησης, αποκλειστικά των προϊόντων που παράγει η ίδια η αγροτική εκμετάλλευση καθώς και την πρώτη χωρική και οικοτεχνική μεταποίησή τους.

Εν κατακλείδι, η δραστηριότητα που προτείνεται να αναπτυχθεί στην Π.Ε. Καρδίτσας αν και αποτελεί σαφώς μια καινοτόμο πρακτική (επεξεργασία αγροτικών προϊόντων και υποπροϊόντων με τη μέθοδο της συμβολαιακής γεωργίας και όχι μόνον) και μάλιστα ενισχυόμενη από το πρόγραμμα «LEADER» (Άξονας 4, ΠΑΑ 2007-2013), στερείται το στοιχείο της υπαγωγής της σε ορισμένο υπερκείμενο χωροταξικό σχεδιασμό. Σε αυτό το σχεδιασμό μπορεί να υπαχθεί, εφόσον το αίτημα εγκατάστασης αφορά την υλοποίηση και των δυο φάσεων του έργου.

Για το λόγο αυτό, η ενδιαφερόμενη εταιρεία εφόσον έχει την έγκριση των αρμόδιων υπηρεσιών του Υ.Π.Ε.Κ.Α. για ταξινόμηση της δραστηριότητας στην κατηγορία Α.Π.Ε. (είτε του πρώτου σταδίου, είτε συνολικά και των δυο), τότε δύναται να προχωρήσει η διαδικασία έγκρισης χωροθέτησης σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και διαδικασία.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Α. Ραυτόπουλος

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΘΕΟΦΙΛΟΣ ΛΕΟΝΤΑΡΙΔΗΣ

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

Βουλευτή κ. Ν. Μιχαλάκη