



18 ΜΑΡ. 2014

Σελίδες απάντησης:1

Συνημμένο:1

Σύνολο:2

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα, 18/03/2014
Αρ.Πρωτ. ΓΚΕ 1047438 ΕΞ
2014/2508

Ταχ. Δ/ση : Λεωχάρους 2
Ταχ. Κωδ. : 105 62 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Ι. Κονιδάρη
Τηλέφωνο : 210.32.35.132
210.32 34 735
FAX : 210.32 35 135

ΠΡΟΣ : Τη Βουλή των Ελλήνων
Δ/ση Κοιν/κού Ελέγχου ✓
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ: Βουλευτές κ. κ. Ασ. Ξηροτύρη –
Αικατερινάρη κ' Κ. Μάρκου
Δια της Βουλής των Ελλήνων

ΘΕΜΑ: Σχετικά με την αριθμ. πρωτ. 6500/24-02-2014 ερώτηση.

Σε απάντηση της ερώτησης **6500/24-02-2014** που κατατέθηκε στη Βουλή από τις Βουλευτές κ.κ. Ασημίνα Ξηροτύρη - Αικατερινάρη κ' Κατερίνα Μάρκου, σας επισυνάπτουμε το υπ' αρ. πρωτ. 13440/05-03-2014 έγγραφο του ΤΑΙΠΕΔ ΑΕ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Ι. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΩΝ/ΝΟΣ Φ. ΡΑΜΦΟΣ
Π Ε / Α

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Γεν. Γραμμ. ΥΠΟΙΚ.
3. ΤΑΙΠΕΔ
4. Γραφείο Κοιν. Ελέγχου



ΤΑΜΕΙΟ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΕ

Αθήνα, 05 Μαρτίου 2014
Α.Π.: 13440

Προς:
Υπουργείο Οικονομικών
Αυτοτελές Γραφείο
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Λεωχάρους 2, Αθήνα
Fax: 210 3235 135

Θέμα: Απάντηση στην με Αριθμό Πρωτοκόλλου 6500/24.02.14 Ερώτηση των Βουλευτών της ΔΗΜΑΡ
Ασημίνας Ξηροτύρη-Αικατερινάκη και Κατερίνας Μάρκου

Σε απάντηση της ως άνω ερώτησης, σας γνωρίζουμε τα εξής:

Το δημόσιο ακίνητο του κάρμπινγκ Ασπροβάλας, επιφάνειας περίπου 296.000 τ.μ. έχει περιέλθει στην ιδιοκτησία του ΤΑΙΠΕΔ με το ΦΕΚ Β' 10208/25-04-2013 και έχει ενταχθεί στο πρόγραμμα αξιοποίησης ακινήτων του Δημοσίου.

Με την από 20.11.2013 Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς για την απόκτηση δικαιώματος πλήρους κυριότητας επί του ανωτέρω ακινήτου, τέθηκαν οι όροι και οι προϋποθέσεις συμμετοχής επί της διαγωνιστικής διαδικασίας. Βάσει αυτής της Πρόσκλησης, οι ενδιαφερόμενοι επενδυτές δύνανται να αποκτήσουν πληροφορίες για το ακίνητο μέσω πρόσβασης σε Ψηφιακό Χώρο Δεδομένων (VDR). Από τα στοιχεία του ακινήτου που έχουν αναρτηθεί στο VDR περιλαμβάνονται και τα σχετικά έγγραφα του Δήμου Βόλβης αναφορικά με την, τυχόν, οφειλή σε χρήμα ύψους περίπου 3,2 εκ. ευρώ. Είναι δε προφανές ότι ο χρόνος και ο τρόπος καταβολής της ανωτέρω οφειλής, εφόσον αυτή τελικώς επιβεβαιωθεί δεδομένου ότι εκκρεμεί σχετική προσφυγή της ΕΤΑΔ Α.Ε. έναντι του οικείου Δήμου, θα προκύψουν σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

Σχετικά με την αξιοποίηση του ακινήτου, αυτή θα γίνει στο πλαίσιο του, ήδη από 20ετίας, υφιστάμενου πολεοδομικού καθεστώτος και συγκεκριμένα σύμφωνα με την Πολεοδομική Μελέτη της Ασπροβάλας (ΦΕΚ 630/Α'/09.06.1993), η οποία ορίζει τη χρήση «Τουρισμός - Αναψυχή» του άρθρου 8 του ΦΕΚ 166/Α'/06.03.1987. Η συγκεκριμένη χρήση έχει προφανή αναπτυξιακό χαρακτήρα καθώς επιτρέπει την ανάπτυξη ξενοδοχειακών μονάδων και παραθεριστικών κατοικιών, επενδύσεις που δύνανται να προσελκύσουν σημαντικό αριθμό ξένων τουριστών και κατοίκων στη χώρα μας, ενισχύοντας σημαντικά την τοπική και εθνική οικονομία. Περαιτέρω, επισημαίνεται ότι στο πλαίσιο της έγκρισης των απαραίτητων μελετών περιβαλλοντικών επιπτώσεων του επενδυτικού σχεδίου αξιοποίησης, θα πραγματοποιηθεί η διαβούλευση με όλους τους εμπλεκόμενους φορείς, συμπεριλαμβανομένου και του Δήμου Βόλβης.

Τέλος, αναφορικά με το αίτημα των τοπικών φορέων να τους παραχωρηθεί η ανωτέρω έκταση, διευκρινίζουμε ότι η όποια αξιοποίηση του ακινήτου πρέπει, να γίνεται σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό και νομικό πλαίσιο της χώρας μας, ήτοι μέσω ανοιχτού διεθνούς διαγωνισμού.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για κάθε διευκρίνιση ή πρόσθετη πληροφορία.

Με εκτίμηση,

Ανδρέας Τσιραντζής
Εντεταλμένος Σύμβουλος