



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Α. Παπανδρέου 37
Τ.Κ. – Πόλη : 151 80 ΜΑΡΟΥΣΙ
Ιστοσελίδα : www.minedu.gov.gr
Τηλέφωνο : 210-344 2318
FAX : 210-344 3245
RENA

Βαθμός Ασφαλείας:
Να διατηρηθεί μέχρι:
Βαθμός προτεραιότητας:

Μαρούσι, 10.3.2014
Αριθμ.Πρωτ. 34407 / ΙΗ ΕΞ
14627 εισ.

ΠΡΟΣ: Τη Βουλή των Ελλήνων
Διεύθυνση Κοινοβουλευτικού
Ελέγχου
✓ Τμήμα Ερωτήσεων
- Τμήμα ΑΚΕ

ΘΕΜΑ: Απάντηση στην Ερώτηση & ΑΚΕ
με αριθμό 5843/713/30.1.14

ΚΟΙΝ: 1. Υπουργείο
- Υποδομών, Μεταφορών
και Δικτύων
(Γραφείο κ. Υπουργού)
2. Βουλευτές κ.κ.
- Γιάννη Ζερδελή
- Θεανώ Φωτίου
(Δια της Βουλής των Ελλήνων)

Απαντώντας στην Ερώτηση και ΑΚΕ με αριθμό 5843/713/30.1.2014, την οποία κατέθεσαν οι Βουλευτές κ.κ. Γιάννης Ζερδελής και Θεανώ Φωτίου σχετικά με το θέμα στέγασης του Μουσικού Σχολείου Λέσβου στο Αρχοντικό Κατσάνη, σας κάνουμε γνωστά τα ακόλουθα:

Με την αρ. 1021536/1820/Α0010/3.4.2000 απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών παραχωρήθηκε κατά χρήση για αόριστο χρόνο στο Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων το αρχοντικό Κατσάνη [ακίνητα ΒΚ 148 και 149 Δημόσια Κτήματα (αστικό οικόπεδο μετά κτίσματος)], με σκοπό τα ακίνητα αυτά να χρησιμοποιηθούν για τη στέγαση και λειτουργία του Μουσικού Γυμνασίου και Λυκείου Μυτιλήνης.

Το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων κατέβαλε προσπάθειες για την υλοποίηση της αναστήλωσης του υπάρχοντος αρχοντικού και κατασκευής νέας πτέρυγας (ενδεικτικά, το 2007 μέσω ΣΔΙΤ και το 2008 με τη συνδρομή της ΟΣΚ Α.Ε.), ενώ παράλληλα μέσω των αρμοδίων Υπηρεσιών του και βάσει του άρθρου 18 του ν. 3467/2006, εκπονήθηκαν Κτιριολογικά προγράμματα. Οι απαιτούμενες διαδικασίες υπήρξαν ιδιαίτερα πολύπλοκες και επομένως χρονοβόρες (π.χ. τροποποίηση υφιστάμενων όρων δόμησης διότι με τους ισχύοντες δεν καλύπτονται οι ανάγκες του Μουσικού Σχολείου Λέσβου), όπως και οι απαραίτητες συντονισμένες ενέργειες με όλους τους εμπλεκόμενους φορείς (Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων

✓✓

Βορείου Αιγαίου, Δήμο Μυτιλήνης, Κτηματική Υπηρεσία Λέσβου, Υπουργείο Πολιτισμού, ΟΣΚ Α.Ε., Περιφερειακή Διεύθυνση Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Βορείου Αιγαίου, Διεύθυνση Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Ν. Λέσβου κ.λ.π.).

Την πολυπλοκότητα της ανωτέρω διαδικασίας επέτεινε το γεγονός ότι φορέας υλοποίησης του έργου είναι ο Δήμος, ενώ η παραχώρηση χρήσης των ως άνω ακινήτων είχε γίνει προς το Υ.ΠΑΙ.Θ., με αποτέλεσμα να περάσει μεγάλο χρονικό διάστημα χωρίς να καταστεί δυνατό να πραγματοποιηθεί η θεσμική ωρίμανση για την υλοποίηση του εν λόγω έργου.

Η ως άνω παραχώρηση χρήσης των εν λόγω ακινήτων (Αρχοντικού Κατσάνη) προς το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων έγινε για αόριστο χρόνο. Ωστόσο το Υ.ΠΑΙ.Θ. με το αρ. 2872/09.10.2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Εκμετάλλευσης Συμβάσεων Παραχώρησης προς το Υπουργείο Οικονομικών (το οποίο δεν κοινοποιήθηκε στο Υ.ΠΑΙ.Θ.) πληροφορήθηκε το ενδεχόμενο άρσης της παραχώρησης χρήσης του Αρχοντικού Κατσάνη και άμεσα, με το αρ. 180353/ΣΤ1/26.11.2013 έγγραφό του προς το ως άνω Υπουργείο ζήτησε τη διακοπή κάθε ενέργειας για την ανάκληση της παραχώρησης χρήσης του Αρχοντικού Κατσάνη παραθέτοντας και τους λόγους που συνηγορούν στο αίτημά του.

Παρά ταύτα με την αρ. 244/19.11.2013 (ΦΕΚ 3025/τ.Β'28.11.2013) απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιарθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων, τα ως άνω ακίνητα μεταβιβάσθηκαν και περιήλθαν χωρίς αντάλλαγμα κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή στην ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.» (ΤΑΙΠΕΔ).

Επιθυμία του Υ.ΠΑΙ.Θ. είναι η κατά το δυνατόν συντομότερη απεμπλοκή των εν λόγω ακινήτων, ώστε να υλοποιηθεί η μεταστέγαση του Μουσικού Σχολείου σε ένα άρτια κατασκευασμένο νέο σχολικό συγκρότημα. Επιπλέον ο πρότυπος βιοκλιματικός σχεδιασμός θα εντάσσει τις νέες εγκαταστάσεις στο ευρύτερο περιβάλλον που είναι χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο και θα αποκτήσει η Λέσβος ένα Πρότυπο Βιοκλιματικό Μουσικό Σχολείο και ένα ενεργειακά αυτοδύναμο κτίριο ικανοποιώντας τις ανάγκες μαθητών και εκπαιδευτικών αλλά ταυτόχρονα και την τοπική κοινωνία.

Τέλος, σας διαβιβάζουμε τα ζητηθέντα με την ως άνω Ερώτηση και ΑΚΕ έγγραφα για την ενημέρωσή σας.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΟΠΟΥΛΟΣ

Συνοδευτικά: 32 σελίδες

Εσωτερική διανομή

1. Γραφείο κ. Υπουργού
2. ΔΙΠΕΕ
3. Τ.Κ.Ε.